

## PROPOSTA DE PREÇOS

**À PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO DO JACUÍ/RS**

**Referência: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 007/2024**

### DADOS DA EMPRESA:

**A EMPRESA:** PEDRO ANTÔNIO DOS SANTOS QUADROS JUNIOR - ME

**CNPJ/MF SOB N°:** 47.149.697/0001-20

**RUA E N°:** Rua Alcides Neves, nº 300, Casa, Centro

**CIDADE E UF:** Santa Bárbara do Sul/RS, CEP 98.240-000

### DADOS DO RESPONSÁVEL LEGAL:

**Nome:** Pedro Antônio Dos Santos Quadros Junior

**Nacionalidade:** brasileiro

**Estado Civil:** Solteiro

**Profissão:** Empresário

**Cargo/função exercido:** Gerente/Proprietário

**CPF:** 025.596.690-30

**Cédula de Identidade Civil:** 6.105.091.711

**Domicílio:** Rua Alcides Neves, nº 300, Casa, Centro, Santa Bárbara do Sul/RS, CEP 98.240-000.

**Fone para contato:** (55) 99903-3572

Proposta que faz a empresa **PEDRO ANTÔNIO DOS SANTOS QUADROS JUNIOR – ME**, inscrita no CNPJ sob n°: 47.149.697/0001-20 e inscrição estadual n.º 107/0026945, estabelecida na Rua Alcides Neves, nº 300, Casa, Centro, Santa Bárbara do

Sul/RS, CEP 98.240-000, para serviços de reforma na cobertura metálica do pavilhão principal do distrito industrial, a ser executada em regime de empreitada global, conforme projeto em anexo, planilha orçamentária e memorial descritivo.

Item	Descrição Dos Serviços	Un	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
1	Contratação de empresa para serviços de reforma de cobertura metálica do pavilhão principal do distrito industrial, a ser executada em regime de empreitada global, conforme projeto em anexo, planilha orçamentária e memorial descritivo.	Un.	1	R\$ 86.300,00	R\$ 86.300,00

**VALOR TOTAL GLOBAL: R\$ 86.300,00 (Oitenta e seis mil e trezentos reais).**

**1) DECLARAMOS QUE:**

1.1 O prazo de validade da proposta será de 60 (sessenta) dias;

1.2 Declaramos que estamos de acordo com os termos do edital e acatamos suas determinações, bem como, informamos que nos preços propostos estão incluídos todos os custos, impostos, obrigações, entre outros.

1.3 A empresa manterá o Responsável Técnico indicado na obra;

1.4 Informamos, por oportuno, que nos preços apresentados acima já estão incluídos todos os impostos, encargos trabalhistas, fiscais, comerciais, taxas, entrega e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente.

Santa Bárbara do Sul/RS, 01 de julho de 2024.

PEDRO ANTONIO DOS SANTOS  
QUADROS JUNIOR:47149697000120

Assinado de forma digital por PEDRO ANTONIO DOS  
SANTOS QUADROS JUNIOR:47149697000120  
Dados: 2024.07.01 18:48:10 -03'00'

---

**PEDRO ANTÔNIO DOS SANTOS QUADROS JUNIOR – ME**  
**CNPJ nº 47.149.697/0001-20**  
**RESPONSÁVEL LEGAL**  
**Pedro Antônio Dos Santos Quadros Junior**  
**CPF: 025.596.690-30**



Documento assinado digitalmente

GLEISER MAURICIO FINATTO

Data: 02/07/2024 09:22:04-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

**GLEISER MAURICIO FINATTO**  
**Título: ENGENHEIRO CIVIL**  
**Responsável Técnico**  
**RS219413**

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO DO JACUÍ

OBRA	REFORMA COBERTURA - PAVILHÃO INDUSTRIAL	ÁREA	2400 m2	Ref. Sinapi:	fev/24
LOCAL	AVENIDA DAS INDÚSTRIAS - SALTO DO JACUÍ/RS	BDI	28,81 %		

## PLANILHA ATUALIZADA

				QUANTIDADES LICITADAS			
Código Sinapi	Item	Discriminação	Unid.	Qtde.	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit+BDI (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>1 SERVIÇOS/MÃO DE OBRA</b>							<b>21.536,84</b>
cotação	1.1	REMOÇÃO DE TELHAS METÁLICAS	m <sup>2</sup>	290	11,0000	14,17	4.109,04
cotação	1.2	TELHAMENTO TELHAS AÇO/ALUMÍNIO TP40 E:0,5MM, FIXAÇÃO, IÇAMENTO	m <sup>2</sup>	410	28,0100	36,08	14.792,67
cotação	1.3	REMOÇÃO DE TELHAS - LANTERNIM E CHAPA EM NÍVEL	m <sup>2</sup>	120	11,0000	14,17	1.700,29
cotação	1.4	REMOÇÃO CALHA METÁLICA	m	30	11,0000	14,17	425,07
cotação	1.5	REMOÇÃO TRAMA METÁLICA - LANTERNIM	m <sup>2</sup>	20	19,7875	25,49	509,77
<b>2 MATERIAL</b>							<b>64.763,16</b>
local	2.1	CUMEEIRA TELHA METÁLICA	m	120	60,5601	78,01	9.360,90
local	2.2	TELHAMENTO TELHAS AÇO/ALUMÍNIO TP40 E:0,5MM, FIXAÇÃO, IÇAMENTO	m <sup>2</sup>	410	60,5601	78,01	31.983,06
local	2.3	CALHA METÁLICA CHAPA 24 DESENVOLVIMENTO 33CM	m	30	92,8400	119,59	3.587,62
local	2.4	PERFIL METÁLICO ENRIJECIDO 100x50x17x2x6mm (CHAPA 14)	m	240	64,1500	82,63	19.831,59
						<b>TOTAL</b>	<b>86.300,00</b>

OBS: Ajustados para 4 casa decimais devido ao valor que não estava fechando com 2 casas decimais

Salto do Jacuí/RS, 01 de julho de 2024.

Documento assinado digitalmente



GLEISER MAURICIO FINATTO

Data: 02/07/2024 09:22:04-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

GLISER MAURICIO FINATTO

Título: Engenheiro Civil

Responsável Técnico

RS219413

PEDRO ANTONIO DOS SANTOS

QUADROS

JUNIOR:47149697000120

Assinado de forma digital por PEDRO

ANTONIO DOS SANTOS QUADROS

JUNIOR:47149697000120

Dados: 2024.07.01 18:50:29 -03'00'

PEDRO ANTÔNIO DOS SANTOS QUADROS

JUNIOR – ME

CNPJ nº 47.149.697/0001-20

RESPONSÁVEL LEGAL

Pedro Antônio Dos Santos Quadros Junior

CPF: 025.596.690-30

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO DO JACUÍ

OBRA **REFORMA COBERTURA - PAVILHÃO INDUSTRIAL**

LOCAL **#REF!**

## CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Item	Discriminação	R\$	%	Parcela1		Parcela2	
				R\$	%	R\$	%
1	<b>SERVIÇOS/MÃO DE OBRA</b>	<b>21.536,84</b>	<b>24,96</b>	8.614,74	40,00	12.922,10	60,00
2	<b>MATERIAL</b>	<b>64.763,16</b>	<b>75,04</b>	25.905,26	40,00	38.857,90	60,00
	<b>TOTAL</b>	<b>86.300,00</b>	<b>100,00</b>	<b>34.520,00</b>	<b>40,00</b>	<b>51.780,00</b>	<b>60,00</b>
	<b>TOTAL ACUMULADO</b>			<b>34.520,00</b>	<b>40,00</b>	<b>86.300,00</b>	<b>100,00</b>

Salto do Jacuí/RS, 01 de julho de 2024.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** GLEISER MAURICIO FINATTO  
Data: 02/07/2024 09:22:04-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

GLEISER MAURICIO FINATTO  
Título: Engenheiro Civil  
Responsável Técnico  
RS219413

PEDRO ANTONIO DOS SANTOS  
QUADROS  
JUNIOR:47149697000120  
Assinado de forma digital por PEDRO ANTONIO DOS SANTOS QUADROS JUNIOR:47149697000120  
Dados: 2024.07.01 18:49:27 -03'00'

PEDRO ANTÔNIO DOS SANTOS QUADROS JUNIOR – ME  
CNPJ nº 47.149.697/0001-20  
RESPONSÁVEL LEGAL  
Pedro Antônio Dos Santos Quadros Junior  
CPF: 025.596.690-30

## Planilha de Detalhamento do BDI

Tomador	PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO DO JACUÍ		
Nome da Obra	REFORMA COBERTURA - PAVILHÃO INDUSTRIAL		
Município da Obra	SALTO DO JACUÍ		
Tipo de Obra	▼		
Contribuição Previdenciária	▼		
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:			<b>100%</b>
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):			<b>5,00%</b>
<b>Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013</b>			
<b>Parcelas do BDI</b>	<b>Valor percentual adotado</b>	<b>Mín</b>	<b>Med.</b>
(AC) - Administração Central	3,00		Máx.
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,80	AC: taxa de administração central	3,45
(R) - Risco	0,97	S+G: taxa de seguros e garantias	0,48
(DF) - Despesas Financeiras	0,59	R: taxa de riscos	0,85
(L) - Lucro	6,16	DF: taxa de despesas financeiras	0,85
(I <sub>1</sub> ) - PIS	0,65	L: taxa de lucro/remuneração	5,11
(I <sub>2</sub> ) - COFINS	3,00	PIS	0,65
(I <sub>3</sub> ) - ISS	5,00	COFINS	3,00
(I <sub>4</sub> ) - Contrib. Previdenciária	4,50	ISSQN	2,00
<b>BDI Adotado</b>	<b>28,81</b>		

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Salto do Jacuí/RS, 25 de junho de 2024.

Documento assinado digitalmente  
 **GLEISER MAURICIO FINATTO**  
 Data: 24/06/2024 10:49:20-0300  
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**GLISER MAURICIO FINATTO**  
 Título: Engenheiro Civil  
 Responsável Técnico  
 RS219413

PEDRO ANTONIO DOS SANTOS  
 QUADROS JUNIOR:47149697000120  
Assinado de forma digital por PEDRO ANTONIO DOS SANTOS QUADROS JUNIOR:47149697000120  
 Dados: 2024.06.24 10:09:27 -03'00'

**PEDRO ANTÔNIO DOS SANTOS QUADROS JUNIOR – ME**  
 CNPJ nº 47.149.697/0001-20  
 RESPONSÁVEL LEGAL  
 Pedro Antônio Dos Santos Quadros Junior  
 CPF: 025.596.690-30

ENCARGOS SOCIAIS							
OBRA LOCAL	REFORMA COBERTURA - PAVILHÃO INDUSTRIAL AVENIDA DAS INDÚSTRIAS - SALTO DO JACUÍ/RS		Referência:	fev/24	SINAPI		
TIPO	ENCARGOS SOCIAIS	ABRANGÊNCIA	LOCALIDADE	VÍNCULO	DATA PREÇOS	DATA DE RT	DATA EMISSÃO
SINAPI	DESONERADOS: 83,25%(HORA) 46,08%(MÊS)	NACIONAL	PORTO ALEGRE	CAIXA REFERENCIAL	02/2024	19/03/2024	20/03/2024
SINAPI-I	NERADOS (%) HORISTA 83,25 MENSALISTA 46,08 SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 112,88%(HORA)		PORTO ALEGRE		02/2024		
SINAPI	69,79%(MÊS)	NACIONAL	PORTO ALEGRE	CAIXA REFERENCIAL	02/2024	19/03/2024	20/03/2024
SINAPI-I	HORISTA 112,88 MENSALISTA 69,79		PORTO ALEGRE		02/2024		
SINAPI		NACIONAL		ANALITICO NACIONAL SIPCI		19/03/2024	20/03/2024

Salto do Jacuí/RS, 25 de junho de 2024.

Documento assinado digitalmente  
 GLEISER MAURICIO FINATTO  
 Data: 24/06/2024 10:49:20-0300  
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

GLEISER MAURICIO FINATTO  
 Título: Engenheiro Civil  
 Responsável Técnico  
 RS219413

PEDRO ANTONIO DOS SANTOS  
 QUADROS JUNIOR:47149697000120  
 Assinado de forma digital por PEDRO ANTONIO  
 DOS SANTOS QUADROS JUNIOR:47149697000120  
 Dados: 2024.06.24 10:07:45 -03'00'

PEDRO ANTÔNIO DOS SANTOS QUADROS JUNIOR – ME  
 CNPJ nº 47.149.697/0001-20  
 RESPONSÁVEL LEGAL  
 Pedro Antônio Dos Santos Quadros Junior  
 CPF: 025.596.690-30