

# CONSTRUTORA BERTOLIN LTDA

**CNPJ:** 15.823.680/0001-10

**Endereço:** Rua Cruz Alta, 26 – Centro – Salto do Jacuí/RS

**Telefone:** (55) 99136-3948

**E-mail:** binhomateriais1@gmail.com / licitacoes.escriptorioadv@gmail.com

À

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO DO JACUÍ/RS**

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 013/2026**

**RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE:** CONSTRUTORA  
BERTOLIN LTDA

**CNPJ DO PROPONENTE:** 15.823.680/0001-10

**INSCRIÇÃO ESTADUAL DO PROPONENTE Nº:** 242/0016283

**ENDEREÇO DO PROPONENTE:** Rua Cruz Alta, nº 26, bairro Centro, Salto do Jacuí/RS

**TELEFONE:** (55) 99136-3948

**E-MAIL DO PROPONENTE:** binhomateriais1@gmail.com / licitacoes.escriptorioadv@gmail.com

**NOME REPRESENTANTE LEGAL DO PROPONENTE:** Luciano Schick Batista

**CPF DO REPRESENTANTE LEGAL:** 000.397.140-63

## PROPOSTA DE PREÇOS

Apresentamos a nossa proposta comercial relativa à Concorrência Eletrônica nº 013/2026 assumindo inteira responsabilidade:

| ITEM | DESCRIÇÃO DO OBJETO                                                                                                                                                                                                                                 | Quant. | Unid. | VALOR TOTAL   |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|---------------|
| 01   | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA IMPLANTAÇÃO DE ECOPONTO DE RESÍDUOS URBANOS EM REGIME DE EMPREITADA GLOBAL – CONFORME PROJETO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DESCRITIVO E DEMAIS ANEXOS. | 01     | SERV. | R\$ 86.595,48 |

**VALOR GLOBAL DA PROPOSTA:** R\$ 86.595,48 (Oitenta e seis mil, quinhentos e noventa e cinco reais e quarenta e oito centavos.)

Propomos a Taxa Percentual de BDI de 25,46% já inclusas no valor acima proposto.

Encargos Sociais com porcentagem de: Horista – 111,95%% Mensalista – 69,95%

Declaramos expressamente que o preço global proposto compreende todas as despesas concernentes à execução das obras e/ou serviços projetados e especificados, com o fornecimento de todos os materiais e mão-de-obra, encargos sociais, ferramental, equipamentos, benefícios e despesas indiretas, assistência técnica, licenças inerentes a especialidade, tributos e tudo o mais necessário à perfeita e cabal execução da obra e ou serviço, inclusive à integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas

# CONSTRUTORA BERTOLIN LTDA

**CNPJ:** 15.823.680/0001-10

**Endereço:** Rua Cruz Alta, 26 – Centro – Salto do Jacuí/RS

**Telefone:** (55) 99136-3948

**E-mail:** binhomateriais1@gmail.com / licitacoes.escriorioadv@gmail.com

infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas

Declaramos conhecer e aceitar as condições constantes da presente Licitação e de seus Anexos.

- Validade da proposta: 60 (sessenta) dias
- Prazo de execução: 4 (quatro) meses, conforme edital.

Salto do Jacuí/RS 20 de agosto de 2026

LUCIANO SCHICK  
BATISTA:000397  
14063

Assinado de forma digital  
por LUCIANO SCHICK  
BATISTA:00039714063  
Dados: 2026.08.20  
10:40:07 -03'00'

---

Construtora Bertolin LTDA  
Luciano Schick Batista  
Procurador  
OAB/RS 102.815

# CONSTRUTORA BERTOLIN LTDA

CNPJ: 15.823.680/0001-10

Endereço: Rua Cruz Alta, 26 – Centro – Salto do Jacuí/RS

Telefone: (55) 99136-3948

E-mail: binhomateriais1@gmail.com / licitacoes.escriorioadv@gmail.com

## ORÇAMENTO

### REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO ECOPONTO DE RESÍDUOS URBANOS

| PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO DO JACUÍ  |                                                          |                                                                       |       |        |                      |                      |                   |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------|--------|----------------------|----------------------|-------------------|
| OBRA                                    | REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO ECOPONTO DE RESÍDUOS URBANOS |                                                                       |       |        |                      | Ref. Sinapi:         | jun/26            |
| LOCAL                                   | AV. DAS INDÚSTRIAS - SALTO DO JACUÍ/RS                   |                                                                       |       |        | BDI                  | 25,46%               | %                 |
|                                         |                                                          |                                                                       |       |        |                      | DESONERADO           |                   |
| PLANILHA ATUALIZADA                     |                                                          |                                                                       |       |        |                      |                      |                   |
| Código Sinapi                           | Item                                                     | Discriminação                                                         | Unid. | Qtde.  | Preço Unitário (R\$) | Preço Unit+BDI (R\$) | Preço Total (R\$) |
| <b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS</b> |                                                          |                                                                       |       |        |                      |                      |                   |
| 103689                                  | 1.1                                                      | PLACA DE OBRA                                                         | m²    | 3,00   | 494,84               | 620,83               | 1.862,49          |
| 97624                                   | 1.2                                                      | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA                                                | m³    | 1,26   | 122,38               | 153,54               | 193,46            |
| 97642                                   | 1.3                                                      | RETIRADA DE TRAMA DE MADEIRA                                          | m²    | 160,65 | 3,25                 | 4,08                 | 655,45            |
| 97647                                   | 1.4                                                      | RETIRADA DE TELHA DE FIBROCIMENTO                                     | m²    | 160,65 | 4,04                 | 5,07                 | 814,50            |
| 98525                                   | 1.5                                                      | REMOÇÃO DE CAMADA SUPERFICIAL                                         | m²    | 160,65 | 0,69                 | 0,87                 | 139,77            |
| <b>2 PISO</b>                           |                                                          |                                                                       |       |        |                      |                      |                   |
| 7156                                    | 2.1                                                      | MALHA SOLDADA 5.0MM 10X10 - Q196                                      | m²    | 160,65 | 28,35                | 35,57                | 5.714,32          |
| 102482                                  | 2.2                                                      | CONCRETO FCK 25MPA - CONTRAPISO DESEMPENADO                           | m³    | 24,09  | 727,62               | 912,88               | 21.991,28         |
| <b>3 FECHAMENTO</b>                     |                                                          |                                                                       |       |        |                      |                      |                   |
| 43083                                   | 3.1                                                      | TERÇA ENRIGECIDA                                                      | Kg    | 119,28 | 9,45                 | 11,86                | 1.414,66          |
| 7243                                    | 3.2                                                      | TELHA ALUZINCO TRAPEZOIDAL - 40mm                                     | uni   | 7,20   | 47,40                | 59,47                | 428,18            |
| <b>4 COBERTURA E FORRO</b>              |                                                          |                                                                       |       |        |                      |                      |                   |
| 94210                                   | 4.1                                                      | TELHA FIBROCIMENTO 6 mm                                               | m²    | 196,00 | 54,78                | 68,73                | 13.471,08         |
| 94451                                   | 4.2                                                      | CUMEEIRA FIBROCIMENTO 6 mm                                            | m     | 14,00  | 97,30                | 122,07               | 1.708,98          |
| 92543                                   | 4.3                                                      | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇA PARA TELHADO                      | m²    | 196,00 | 27,44                | 34,43                | 6.748,28          |
| <b>5 ESQUADRIAS</b>                     |                                                          |                                                                       |       |        |                      |                      |                   |
| 37563                                   | 5.1                                                      | PORTA CONTRAPESO METALIXA (3,9X3,55 - pintada e instalada - 2 uni)    | m²    | 27,69  | 693,21               | 869,70               | 24.081,99         |
| <b>6 PLUVIAL</b>                        |                                                          |                                                                       |       |        |                      |                      |                   |
| 89402                                   | 6.1                                                      | TUBULAÇÃO AGUA FRIA 25MM (incluindo fixação, conexões e corte)        | m     | 55     | 14,11                | 17,70                | 973,50            |
| 86911                                   | 6.2                                                      | TORNEIRA (completo incluso instalação)                                | uni   | 1      | 175,49               | 220,17               | 220,17            |
| 93358                                   | 6.3                                                      | ESCAVAÇÃO DE VALA                                                     | m³    | 2,5    | 98,22                | 123,23               | 308,08            |
| 89714                                   | 6.4                                                      | TUBULAÇÃO ESGOTO 100MM (incluindo fixação, conexões e corte)          | m     | 1      | 45,80                | 57,46                | 57,46             |
| 97974                                   | 6.5                                                      | CAIXA DE CONTENÇÃO (0,8X0,8X0,8m-alvenaria/rebocada)                  | uni   | 1      | 538,12               | 675,13               | 675,13            |
| 7156                                    | 6.6                                                      | MALHA SOLDADA 5.0MM 10X10 - Q196 (fundo e tampa da caixa)             | m²    | 2,00   | 28,35                | 35,57                | 71,14             |
| 103354                                  | 6.7                                                      | CANAleta (0,2X0,2X9,3-alvenaria/rebocada)                             | uni   | 3,72   | 95,80                | 120,19               | 447,11            |
| 546                                     | 6.8                                                      | GRELHA METALICA (0,28X9,1 - confeccionado por barra chata retangular) | kg    | 126,48 | 8,33                 | 10,45                | 1.321,72          |
| mercado local                           | 6.9                                                      | REGISTRO DE ESFERA 100mm SOLDAVEL PVC ESGOTO                          | uni   | 1      | 189,00               | 237,12               | 237,12            |

| 7 ELETRICO                |      |                                           |     |        |        |              |                  |
|---------------------------|------|-------------------------------------------|-----|--------|--------|--------------|------------------|
| 101654                    | 7.1  | LUMINARIA 50w - fornecimento e instalação | uni | 6      | 194,32 | 243,79       | 2.709,39         |
| 91926                     | 7.3  | CABO FLEXIVEL 2,5mm (iluminação)          | m   | 64     | 4,98   | 6,25         | 1.462,74         |
| 91863                     | 7.4  | ELETRODUTO RIGIDO 25mm, BARRA 3m          | uni | 16     | 13,80  | 17,31        | 400,00           |
| 39799                     | 7.6  | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO (4 disjuntores)    | uni | 1      | 49,80  | 62,48        | 276,96           |
| 12128                     | 7.7  | TOMADAS 10A                               | uni | 3      | 36,34  | 45,59        | 62,48            |
| 12128                     | 7.8  | INTERRUPTOR                               | uni | 1      | 11,29  | 14,16        | 136,77           |
| 106027                    | 7.9  | DPS                                       | uni | 1      | 65,66  | 82,38        | 14,16            |
| 39445                     | 7.10 | DR                                        | uni | 1      | 115,20 | 144,53       | 82,38            |
| 93663                     | 7.11 | DISJUNTOR 25A                             | uni | 1      | 53,60  | 67,25        | 144,53           |
| 93661                     | 7.12 | DISJUNTOR 16A                             | uni | 1      | 49,51  | 62,12        | 67,25            |
|                           |      |                                           |     |        |        |              | 62,12            |
| 8 SERVIÇOS COMPLEMENTARES |      |                                           |     |        |        |              |                  |
| 99814                     | 8.1  | LIMPEZA DA OBRA                           | m²  | 160,65 | 1,74   | 2,18         | 350,22           |
|                           |      |                                           |     |        |        |              | 350,22           |
|                           |      |                                           |     |        |        | <b>TOTAL</b> | <b>86.595,48</b> |



Documento assinado digitalmente  
**EDUARDO PADILHA PEREIRA**  
 Data: 20/08/2026 14:02:14-0300  
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>