



JUSTIFICATIVA

ABERTURA DE PROCESSO DE EMPENHO

OBJETO:

Contratação de empresa especializada para a realização de **reforma e adequação de espaço físico destinado à implantação de consultório odontológico na Reserva Guarani - Tekoá Porã**, localizada no município de **Salto do Jacuí/RS**, com o objetivo de atender às **demandas da população indígena local**, conforme Estudo Técnico Preliminar e Memorial Descritivo anexos.

JUSTIFICATIVA TÉCNICA:

A proposta visa atender a necessidade de adequação da estrutura física existente, viabilizando a implantação de um ambiente apropriado e seguro para **prestação de serviços odontológicos** à comunidade indígena da reserva. O projeto foi elaborado com base nas **normas técnicas da ANVISA - RDC nº 50/2002**, que trata do regulamento técnico para planejamento, elaboração e avaliação de projetos físicos de estabelecimentos assistenciais de saúde.

A execução da obra prevê:

- **Demolições e reconstruções de alvenaria**, com novos acabamentos (reboco, pintura, emassamento);
- **Instalações hidrossanitárias**, rede de água fria e esgoto sanitário (cloacal);
- **Revestimentos de piso, forro e paredes internas**;
- **Adequações elétricas e eletrônicas**, esquadrias, peitoris, rodapés e soleiras;
- **Instalação de equipamentos odontológicos**;
- **Limpeza final e entrega da edificação em condições ideais de uso e habitabilidade**.



RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA:

- Manutenção da integridade das áreas não reformadas da edificação;
- Reparação, sem ônus adicional, de eventuais avarias causadas durante a execução da obra;
- Apresentação de documentos obrigatórios: Alvarás, Licenças, ART/RRT (com cópia no local da obra);
- Comunicação prévia de cada etapa à fiscalização para acompanhamento técnico;
- Garantia da execução conforme projeto e memorial descritivo, sem alterações sem autorização formal;
- Responsabilidade integral por materiais, equipamentos, mão de obra, encargos sociais, trabalhistas, tributos e seguros.

RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE:

- Acompanhamento técnico da execução da obra;
- Realização de testes em todas as instalações antes do recebimento definitivo;
- Remoção dos entulhos e resíduos oriundos de desmanches;
- Lavratura do Termo de Entrega da Obra após baixa da ART e vistoria final.

RECURSOS E VALOR:

O valor total estimado para a execução da reforma é de R\$ 54.541,12 (cinquenta e quatro mil, quinhentos e quarenta e um reais e doze centavos).

A despesa será custeada com recursos do Plano de Ação – Portaria GM/MS nº 188/2024, Capítulo III, Seção III, referente à Qualificação da Atenção à Saúde dos Povos Indígenas, utilizando a fonte de recurso 4090 – Saúde Indígena.



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA DE SALTO DO JACUÍ

CAPITAL GAÚCHA DA ENERGIA ELÉTRICA

CONCLUSÃO:

Diante do exposto, e considerando a urgência em garantir **estrutura física mínima e adequada para o atendimento odontológico à população indígena da Reserva Guarani - Tekoá Porã**, justifica-se plenamente a **abertura do processo de empenho** visando à contratação de empresa para execução da obra, conforme projeto, memorial descritivo e demais documentos técnicos apresentados.

Salto do Jacuí/RS, 06 de outubro de 2025.

Maria de Fatima Aravites

Secretária Municipal de Saúde e Bem-Estar Social