

PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO DO JACUÍ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

MEMORIAL DESCRITIVO
MELHORIA – COBERTUTA DE ARQUIBANCADA – PISTA DE RODEIOS

Local: Balneário Municipal de Salto do Jacuí/RS

Salto do Jacuí/RS - 2022

CONSIDERAÇÕES GERAIS:

O presente memorial tem por finalidade especificar os materiais a serem utilizados na execução de uma reforma da arquibancada existente. A cobertura existente de madeira está em estado precário e será retirada totalmente. A arquibancada em alvenaria existente será estendida em seis metros, totalizando uma extensão de 50 m de cobertura para a arquibancada. Com um vão livre de 5 m. Será executada uma nova cobertura em toda extensão da arquibancada. A área total de arquibancada a ser coberta é de 250m.

Todos os serviços, equipamentos e sua aplicação, devem obedecer ao prescrito nas normas da ABNT pertinentes ou outras especificações para cada caso.



Imagens da arquibancada existente.

SERVIÇOS INICIAIS:

Primeiramente deverá ser iniciado os serviços de desmontes e demolições. Será retirado a cobertura, e a estrutura de madeira existente, tendo o cuidado para que os danos há arquibancada sejam os menores possíveis. Limpeza do entorno e retirado do entulho. Esses serviços serão de responsabilidade da Contratante – município de Salto do Jacuí-RS.

Todos os materiais a serem utilizados na obra deverão ser de boa qualidade e estar rigorosamente dentro dos padrões exigidos pelas NBRs. A empreiteira fornecerá materiais, funcionários, maquinários, equipamentos, ferramentas e instalações para a execução da obra.

A contratada será totalmente responsável por qualquer parte da estrutura por ela executada, quanto a sua resistência e estabilidade. O projeto, fabricação e montagem será de responsabilidade da empresa contratada, com apresentação de ART com projeto, fabricação, montagem e execução dos serviços contratados.

A contratada fica responsável por todas as medidas relativas a mobilização de pessoal e equipamento logo após a emissão da Ordem de Serviço e deverá seguir o prazo do cronograma.

Sempre que houver dúvida referente a execução, deverá ser condicionado ao engenheiro responsável por escrito com antecedência de 03 dias, ao menos, para que a obra seja concluída com a melhor qualidade e sem transtornos futuros.

ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA DE COBERTURA:

A estrutura que cobrirá a arquibancada será em formato pórtico com pilares pré-moldado em concreto armado e tesouras metálicas que sustentarão a cobertura nos vãos de projeto. Pé direito com altura mínima, na parte mais alta da arquibancada, de 2,5 m, e vão de cobertura em balanço de 5m. As fundações e estruturas deverão ser executadas para dar estabilidade e segurança na obra. A solução adotada deve estar de acordo com o tipo de solo e quaisquer estudos de solos necessários, deverá ser de responsabilidade da contratada.

Para orçamento para esse item foi baseado em blocos de fundação, com diâmetro de 60 cm e profundidade mínima de 1,5 m, em concreto fck 25Mpa executados com perfuração helicoidal. Pilar em concreto pré-moldado 23x30cm em concreto fck 30Mpa, pé direito livre 2,50 m, na parte mais baixa, conforme projeto. A armadura será conforme projeto da Contratada. Na linha de pilares na arquibancada nível mais alto os vãos entre pilares ficarão a cada 5 m. Na linha de pilares do nível mais baixo da arquibancada os vãos entre pilares ficarão a cada 10 m, para aumentar o campo de visão para a pista de laço.

Tesouras com treliças de perfis metálicos, perfil “U”, enrijecidos com perfis mínimo de 110x50x2,65mm para os banzos superiores e 75x40x2,65mm para banzos diagonais e terças metálicas, perfil “U”, enrijecidas com perfis mínimos 75x40x2,65mm fixada a cada metro, com emendas soldadas fixadas em chapa L. **As tesouras e terças deverão ter dimensões suficientes para suportar o vão estabelecido no projeto, portanto seu dimensionamento segue responsabilidade da Contrata, espessura adotadas para fins de elaboração de orçamento.**

Toda as estruturas metálicas das coberturas serão pintadas com tinta de fundo e acabamento na cor grafite. Cobertura metálica tipo aluzinco trapezoidal 0,5mm, parafusadas às terças por meio de parafusos autobrocantes.



Imagem – modelo da estrutura de cobertura para embasamento do projeto

ENTREGA DA OBRA:

A obra dada por concluída deverá ser entregue ao proprietário em perfeitas condições para o uso que foi destinado.

ORÇAMENTO GERAL

item	descrição	unid	quant	p unit	p total	sinapi
1	estaca 60 cm escavação e concretagem 1,5 m	m	15,3	262	4008,60	100652
2	pilares em concreto pre-moldado 23x30cm x 5,45 m	unid	6	1900	11400,00	cotação
3	pilares em concreto pre-moldado 23x23cm x 4,0 m	unid	11	1377	15147,00	cotação
4	Tesouras metálica vão 5,00 m - contraventamento	unid	6	1150	6900,00	92612
5	Tesouras metálica vão 10,00 m - contraventamento	unid	5	2300	11500,00	92612
6	Terças metálicas 75mm	m	305	48	14640,00	40535
7	Cobertura aluzinco 0,5 mm (6x51)	m ²	306	83	25398,00	94213
Total					88.993,60	

Prazo de Execução de Obra: 60 dias – 04 pagamentos

	Descrição dos serviços para pagamento	15dias	30dias	45dias	60dias
1	Linha de pilares menores	18.214,80			
2	Linha de pilares maiores		17.740,80		
3	Estrutura de cobertura - tesouras			18.400,00	
4	Terçamento e Cobertura				40.038,00

Pagamento conforme a execução dos serviços e emissão de ART.

Salto do Jacuí/RS, 21 de outubro de 2022.

Ronaldo Olímpio Pereira de Moraes
Prefeito

Magliani Dullius
Engenheira Civil