



# MEMORIAL DESCRITIVO

- GAVETÁRIO II – ÁREA NOVA CEMITÉRIO MUNICIPAL

SALTO DO JACUÍ/RS

FEVEREIRO 2025



## GAVETÁRIO II

**ÁREA TOTAL:** 23,76 M<sup>2</sup>

O presente memorial descritivo tem por objetivo relatar os serviços e especificar os materiais necessários para a execução do gavetário II da área nova do Cemitério Municipal de Salto do Jacuí/RS.

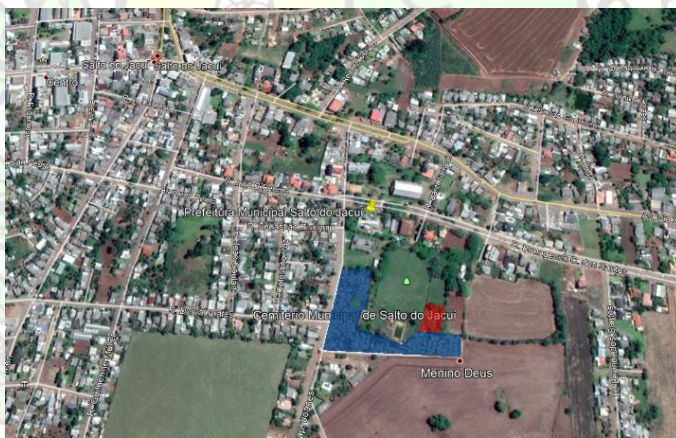
Os serviços deverão ser efetuados obedecendo-se rigorosamente as especificações e materiais constantes deste memorial, bem como normas técnicas das ABNT. Quaisquer alterações deverão ser submetidas à análise do(s) engenheiros e arquitetos responsáveis pela fiscalização da obra, designadas pela Administração Municipal, devendo sempre ser comunicadas através de ofício.

Periodicamente a obra deverá ser limpa, removendo-se entulhos e detritos no decorrer dos trabalhos de construção. Deverão ser isoladas as áreas onde estiver executando os serviços para se evitar quaisquer acidentes.

A aceitação final dos serviços estará vinculada ao fiel cumprimento do memorial descritivo, ou eventuais alterações acordadas, e ao laudo de vistoria final emitido pelos engenheiros fiscais designados.

### 1. FINALIDADE

Execução do gavetário II na área nova do Cemitério Municipal de Salto do Jacuí/RS.



Fonte: Google Earth, com graficação própria, 2022.

### 2. GENERALIDADES

O presente memorial tem por objetivo descrever a maneira pela qual deverão ser executados os serviços e materiais necessários para a execução. Os serviços a serem executados deverão obedecer à planilha orçamentária e ao memorial descritivo.

Os serviços e obras serão executados em rigorosa observância aos projetos e respectivos detalhes, bem como em estrita obediência ao caderno de encargos da SINAPI, todos eles convenientemente autenticados por ambas as partes dos elementos integrantes do contrato e valendo como se, no mesmo contrato, efetivamente transcritos fossem.

No momento da emissão da ordem de serviço a empresa responsável deverá providenciar a ART de execução dos serviços.

No desenvolvimento de todos os serviços e em suas proximidades devem ser previstos e adotados prioritariamente equipamentos individuais (EPI's).



A responsável pela execução dos serviços deverá fornecer aos seus funcionários equipamentos de proteção individual (EPI) de acordo com a sua função, e seguir rigorosamente as normas de higiene e segurança do trabalho e da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

### **3. PROCEDÊNCIAS DOS DADOS**

Em caso de dúvidas quanto à interpretação dos projetos, orçamentos ou a este memorial descritivo, estas deverão ser encaminhadas ao setor de Engenharia e Planejamento da Prefeitura Municipal de Salto do Jacuí/RS.

### **4. PROJETOS**

O projeto compõe-se de:

- Planta técnica
- Detalhamentos construtivos
- Memorial descritivo
- Orçamento
- Cronograma

### **5. SÃO OBRIGAÇÕES DA RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO**

Respeitar os projetos, especificações e determinações da FISCALIZAÇÃO, não sendo admitidas quaisquer alterações ou modificações do que estiver especificado nas plantas e no presente memorial, exceto a juízo da fiscalização e com autorização por escrito.

Providência e despesas com taxas e licenças nas repartições estaduais e municipais, concessionárias, e demais órgãos, bem como o seguro da obra.

A critério da FISCALIZAÇÃO, afastar empregado que trouxer qualquer prejuízo ao andamento da obra, ou que apresente comportamento inadequado.

Desfazer ou corrigir as obras e serviços rejeitados pela FISCALIZAÇÃO, dentro do prazo estabelecido pela mesma, arcando com as despesas de materiais e mão-de-obra envolvidas.

Dar condições para que a FISCALIZAÇÃO possa fiscalizar o andamento dos serviços.

Acatar prontamente as exigências e observações da FISCALIZAÇÃO baseadas nas especificações, projetos e normas técnicas.

### **6. EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS**

Todos os serviços deverão ser executados por profissionais devidamente habilitados, abrangendo desde a instalação do canteiro da obra até a limpeza e entrega da obra, com todas as instalações devidamente testadas e em perfeito e completo funcionamento.

Todas as ordens de serviço ou comunicações da FISCALIZAÇÃO aos responsáveis a serem definidos pela Prefeitura Municipal de Salto do Jacuí/RS serão transmitidas por escrito. Esse livro deverá ficar permanentemente na obra, juntamente com um jogo completo de cópias dos projetos, detalhes, especificações técnicas, edital, contrato e cronograma físico-financeiro atualizados.

### **7. GAVETÁRIOS**

O gavetário deverá atender as condições mínimas da Resolução nº 335 do CONAMA (Conselho Nacional do Meio Ambiente), quanto a não liberação chorume no ambiente e aos gases liberados





pelo corpo em decomposição, portanto os materiais para a confecção dos gavetários deverão possibilitar que ao utilizá-lo, as condições mínimas importas sejam satisfeitas.

O chorume não deve, em hipótese alguma, ter contato com o solo, sendo que o mesmo deve ser coletado e tratado e armazenado. Portanto, é exigida a comprovação por meio de um laudo ambiental expedido por profissional competente ou órgão ambiental de que o chorume não entrará em contato com o solo.

## 7.1 – INFRAESTRUTURA (FUNDAÇÕES)

A estrutura será em concreto armado, tipo radier, com espessura de 15,00 cm, fundido no local.

Na execução das armaduras deverão ser verificados os dobramentos das barras de acordo com o cálculo estrutural, o número de barras e suas bitolas, posições e respectiva amarração e recobrimento, utilizando-se dos acessórios adequados. Não serão admitidas emendas de barras não previstas no projeto, senão em casos especiais com a autorização da Fiscalização.

Conforme NBR 6122/96 a fundação será executada em concreto armado, com resistência  $f_{ck} = 30$  Mpa para o radier e para as vigas baldrame.

Deve-se deixar as esperas para os pilares junto ao radier.

O concreto utilizado será pré-misturado. No lançamento, o concreto das fundações e pilares será convenientemente vibrado, mecanicamente, com vibradores elétricos de tamanho compatível com as dimensões da estrutura a vibrar.

Nos elementos que ficarão aparentes serão utilizados aditivos no concreto (plastiment ou similar), à escolha da Empreiteira e com a prévia aceitação pela Fiscalização. Os aditivos terão a finalidade de uniformizar a textura e coloração do concreto.

Serão motivos para a não aceitação da estrutura ou parte da estrutura concreta, a critério da Fiscalização:

- Falhas na concretagem que comprometam a resistência da peça, a proteção da armadura, a resistência do concreto, bem como da superfície dos elementos que ficarão aparentes.
- Serviços executados sem os devidos cuidados ou sem obedecer às técnicas já consagradas.

## 7.2 – ELEMENTO DE FUNDAÇÃO: RADIER

Para a execução do radier, é necessária uma limpeza prévia da superfície do terreno, assim como o nivelamento e compactação.

Logo após, coloca-se um lastro de brita nº 2 para proteger a ferragem do radier em concreto armado (espessura de 15,00 cm), armadura em malha de aço CA/50 10 mm, disposta em dois sentidos espaçada a cada 10,00 cm.

## 7.3 – LAJES INTERMEDIÁRIAS

A estrutura será parcialmente em concreto armado, fundido no local, respeitando-se o projeto estrutural.

As lajes serão do tipo maciças com a ferragem identificada no projeto e com as dobras necessárias.

Na execução das armaduras deverão ser verificados os dobramentos das barras, o número de barras e suas bitolas, posições e respectiva amarração e recobrimento, utilizando-se dos acessórios adequados. Não serão admitidas



emendas de barras não previstas no projeto, senão em casos especiais com a prévia autorização da Fiscalização.

O concreto utilizado será pré-misturado. No lançamento, o concreto das fundações e pilares será convenientemente vibrado, mecanicamente, com vibradores elétricos de tamanho compatível com as dimensões da estrutura a vibrar.

Nos elementos que ficarão aparentes serão utilizados aditivos no concreto (plastiment ou similar), à escolha da Empreiteira e com a prévia aceitação pela Fiscalização. Os aditivos terão a finalidade de uniformizar a textura e coloração do concreto.

Serão motivos para a não aceitação da estrutura ou parte da estrutura concretada, a critério da Fiscalização:

- Falhas na concretagem que comprometam a resistência da peça, a proteção da armadura, a resistência do concreto, bem como a superfície dos elementos que ficarão aparentes.
- Serviços executados sem os devidos cuidados ou sem obedecer às técnicas já consagradas.

#### **7.4 – LAJE SUPERIOR SOBRE CINTA DE RESPALDO**

Serão usadas lajes pré-moldadas.

Paredes com função estrutural (portantes) terão amarração por cintas de concreto armado, fundido em local.

Nos trechos de concreto aparente deverão ser utilizadas formas de compensados plastificados, à prova d'água, e o concreto deverá ser bem vibrado, a fim de se obter uma superfície bem acabada, bastante regular, apresentando-se perfeitamente lisa, plana, com arestas vivas e livres de imperfeições.

Na execução das armaduras deverão ser verificados os dobramentos das barras, o número de barras e suas bitolas, posições e respectiva amarração e recobrimento, utilizando-se dos acessórios adequados. Não serão admitidas emendas de barras não previstas no projeto, senão em casos especiais com prévia autorização da Fiscalização.

O concreto utilizado será pré-misturado. No lançamento, o concreto de vigas, lajes e pilares será convenientemente vibrado, mecanicamente, com vibradores elétricos de tamanho compatível com as dimensões da estrutura a vibrar.

Nos elementos que ficarão aparentes serão utilizados aditivos no concreto (plastiment ou similar), à escolha da Empreiteira e com a prévia aceitação pela Fiscalização. Os aditivos terão a finalidade de uniformizar a textura e a coloração do concreto.

Serão motivos para a não aceitação da estrutura ou parte da estrutura concretada, a critério da Fiscalização:

- Falhas na concretagem que comprometam a resistência da peça, a proteção da armadura, a resistência do concreto, bem como a superfície dos elementos que ficarão aparentes.
- Serviços executados sem os devidos cuidados ou sem obedecer às técnicas já consagradas.

#### **7.5 – ALVENARIAS DE VEDAÇÃO**

Serão empregados tijolos de primeira qualidade, de bom cozimento e coloração uniforme, do tipo maciço, com espessura indicada no projeto em anexo.

As alvenarias assentes com argamassa regular com cal, no traço 1:2:8.



A execução das paredes será cuidadosamente nivelada, prumada e em esquadro. Dever-se-á conferir o nível, prumo e esquadro cada 50 cm de altura.

O encontro da parede com as lajes intermediárias deve ser totalmente vedado com a argamassa, evitando passar os gases para as demais gavetas.

### **7.6 – IMPERMEABILIZAÇÃO**

A impermeabilização das fundações será feita sobre toda a parte lateral e frontal do radier, na face superior e nas duas faces laterais, com 2 demãos de hidroasfalto e recobrimento total das faces.

Na parte lateral que receberá reboco para acabamento, a última demão de hidroasfalto deverá receber salpique de areia grossa, a fim de tornar a superfície mais irregular.

### **7.7 – REVESTIMENTOS DE PAREDES**

Os revestimentos serão os seguintes:

- Chapisco + reboco (massa única) nas paredes internas;
- Chapisco + reboco (massa única) + selador + tinta acrílica semi-brilho nas paredes externas, oitões e nas estruturas (fundações aparentes e cintas)

Obs.: O reboco interno deverá ser feito junto com a execução devido a dificuldade posterior. Além disso, o reboco precisa ser perfeito a fim de vedar a passagem de gases entre as gavetas. Não serão aceitos acabamentos não desempenados, com fissuras e falhas.

### **7.8 – PINTURAS E PROTEÇÕES**

Os serviços de pintura serão executados somente por profissionais de comprovada competência e de acordo com as recomendações dos fabricantes.

Todas as superfícies a pintar, repintar ou revestir serão minuciosamente examinadas, cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura ou revestimento a que se destinam.

A pintura só poderá ser aplicada com o reboco seco por 30 (trinta) dias.

Segunda demão de tinta só poderá ser aplicada após a cura da primeira demão, observando-se que esteja inteiramente seca.

A pintura deverá receber tantas demãos quanto forem necessárias, até que se obtenha a cobertura uniforme desejada.

### **7.9 – TUBULAÇÃO SAÍDA DE GASES**

Cada gaveta será dotada de uma tubulação para saída de gases. Essa tubulação será interligada e ao final junto à cobertura terá um filtro de carvão ativado que deverá ser instalado.

### **7.10 – LIMPEZA DE OBRA**

Antes da entrega, após sua conclusão, todo o recinto e inclusive a própria obra, deverá ser limpa e todo o entulho removido.

Todo e qualquer material, instalação ou equipamento que, depois de limpo, apresentar vestígios de manchas ou danos será substituído pela Empreiteira, às suas expensas.





## **8. DISPOSIÇÕES GERAIS**

Deverão ser efetuados todos os serviços necessários à conclusão da obra, sendo obrigatória a execução de limpeza geral da obra antes de sua entrega.

Os serviços que não forem realizados de acordo com o especificado neste Memorial Descritivo, bem como estiverem em desacordo com as Normas Técnicas, não serão recebidos, caberá, então, à empresa contratada refazer os serviços, até que sejam sanados os problemas detectados.

Qualquer serviço que seja necessário ser feito para o prosseguimento da obra mesmo que não esteja especificado, deverá ser feito pela empresa contratada sem gerar custo adicional para o contratante. Para tanto, é indispensável para a visita da empresa no local da obra e sanar todas as suas dúvidas quanto a execução do projeto retirando assim com a fiscalização junto à Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento ao atestado de visita.

Em caso de discordância entre as especificações contidas no Projeto e no Memorial Descritivo, prevalecerão, sempre, as especificações contidas no Memorial Descritivo e orientação da fiscalização.

## **9. CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Todos os serviços e materiais não especificados neste memorial ou nos projetos, para sua utilização, deverão receber a aprovação da fiscalização da obra. Somente serão aceitas modificações se determinadas pela fiscalização.

Salto do Jacuí/RS, 10 de fevereiro de 2025.

ARQ. E URB. JOSIELI FERREIRA  
CAU A187139-0

RONALDO OLÍMPIO PEREIRA DE MORAES  
Prefeito Municipal