

EMPRESA: SERGIO ROBERTO VIEIRA DOS SANTOS
 ENDEREÇO: RUA GEARÁ, Nº 25
 SALTO DO JACUÍ/RS
 FONE: 055 99676 9198
 CNPJ: 33.113.193/0001-46

Reforma Consultório Dentário Guarani
 Aldeia Guarani- Reserva - Salto do Jacuí/RS

PLANILHA

Total R\$ 7.724,41

Discriminação	Unid.	Qtde	Preço Unit. R\$	Preço Total R\$
Placa de Obra	m ²			2.740,00
Demolição de Alvenaria	m ³	11,60	101,12	1.172,99
Demolição de Forro	m ²	26,75	5,37	143,80
Retirada de Janela	m ²	4,62	44,52	207,00
Retirada de Porta	m ²	25,20	16,97	427,64
Retirada de Cerâmica	m ²	26,75	15,90	425,32
Demolição de Contrapiso	m ³	5,25	415,18	2.179,69
Retirada de Trama de Madeira	m ²	26,75	13,88	371,29
Remoção de Luminárias	Uni	2,00	3,34	6,68
Remoção de Louça Sanitária	Uni	2,00	25,00	50,00

FUNDAÇÃO E ESTRUTURA

Total R\$ 6.707,93

Escavação Manual	m ³	3,21	280,00	898,80
Armação Ferragem CA-50 10MM	Kg	47,13	23,15	1.091,05
Armação Ferragem CA-50 5MM	Kg	12,32	26,50	326,48
Concreto FCK 25 MPA - Fundação	m ³	0,65	1.350,00	877,50
Concreto FCK 25MPA - Vigas, Pilares e Vergas	m ³	0,70	1.350,00	945,00
Concreto FCK 20MPA - Contrapiso	m ³	0,54	1.290,00	696,60
Formas Vigas, Pilares e Vergas c/Reaproveitamento 2X	m ²	5,35	350,00	1.872,50

ALVENARIA

Total R\$ 5.272,50

Alvenaria Embasamento Tijolos Maciços	m ²	5,50	150,00	825,00
Alvenaria Blocos cerâmicos 11,5x14x19	m ²	29,65	150,00	4.447,50

COBERTURA E FERRO

Total R\$ 2.728,50

Trama de Madeira para Fixação de Forro	m ²	26,75	30,00	802,50
Forro PVC	m ²	26,75	72,00	1.926,00

ACABAMENTOS

Total R\$ 18.780,86

Chapisco	m ²	80,02	9,00	720,18
Emboço - esp. 2,0cm	m ²	80,02	46,00	3.680,92
Massa Fina interna	m ²	27,34	215,00	683,50
Cerâmica de Parede (incluso cerâmica, c.cola, rejunte e instalação)	m ²	52,68	136,00	7.164,48
Cerâmica de Piso (incluso rodapé cerâmica, c.cola, rejunte e inst.)	m ²	25,76	140,00	3.606,40

Sergio R V Santos

Pintura fundo selador (aplicado com rolo)	m ²	27,34	82,00	2.241,88
Pintura Tinta acrílica (aplicado com rolo)	m ²	27,34	25,00	683,50

ESQUADRIAS		Total R\$ 3.820,00		
Kit Porta 0,80x2,10m (branca, completa, instalada)	un	1	1.720,00	1.720,00
Porta em alumínio e vidro 0,90 x 2,10m (Completa, instalada)	Um	1	2.100,00	2.100,00

HIDROSSANITÁRIO		Total R\$ 3.744,00		
Tubulação água fria 25mm (incluindo fixação, conexões e corte)	Um	14	23,00	322,00
Tubulação esgoto 75mm (incluindo fixação, conexões e corte)	M	4	64,00	256,00
Tubulação esgoto 50mm (incluindo fixação, conexões e corte)	M	12	55,00	660,00
Torneira (completo incluso instalação)	Um	2	232,00	464,00
Cuba de Embutir de ácido inoxidável (fornecimento e instalação)	Um	2	530,00	1.060,00
Caixa de Passagem pré-moldada (0,6x0,6x0,5m em concreto)	Um	1	890,00	890,00
Registro de Gaveta ¾ (incluso acabamento e instalação)	Um	1	92,00	92,00

ELÉTRICO		Total R\$ 4.536,00		
Luminária led Embutir 32W	un	3	55,00	165,00
Cabo flexível 2,5mm	m	60	8,00	480,00
Cabo flexível 6,0mm	m	45	18,00	810,00
Caixa de passagem 4x2	un	10	8,00	80,00
Eletroduto Corrugado 32mm	m	16	31,50	504,00
Quadro de Distribuição	un	1	1.350,00	1.350,00
Tomadas	un	8	69,00	552,00
Interruptor	un	2	34,00	68,00
DPS	un	1	92,00	92,00
DR	un	3	105,00	315,00
Disjuntor 25ª	un	2	25,00	50,00
Disjuntor 16ª	un	1	70,00	70,00

EQUIPAMENTOS		Total R\$ 5.643,00		
Corrimão e guarda-corpo aço galvanizado (instalador conf.projeto)	m ²	5,94	950,00	5.643,00

SERVIÇOS COMPLEMENTARES		Total R\$ 133,75		
Limpeza da Obra	m ²	26,75	5,00	R\$ 133,75
				TOTAL R\$ 59.090,95

Salto do Jacuí – RS, 08 de Dezembro de 2025.

Sergio R V Santos

SERGIO ROBERTO VIEIRA DOS SANTOS

CNPJ: 33.113.193/0001-46

Sérgio Roberto Vieira dos Santos
33.113.193/0001-46
Rua Ceará, 25 F. 55 99676 9198
CEP 99440-000 Salto do Jacuí/RS

Empresa: *Sidnei Rogério Pireszan*
 CNPJ: *10.861.579/000130*
 Endereço: *AV: Pó XII no 9173*

Telefone: *55 999 21 8186*

Reforma Consultório Dentário Guarani
 Aldeia Guarani- Reserva – Salto do Jacuí/RS

PLANILHA

Discriminação	Unid.	Qtde	Preço Unit. R\$	Preço Total R\$
Placa de Obra	m ²		<i>230,00</i>	<i>230,00</i>
Demolição de Alvenaria	m ³	11,60	<i>105,00</i>	<i>1.218,00</i>
Demolição de Forro	m ²	26,75	<i>5,5</i>	<i>147,13</i>
Retirada de Janela	m ²	4,62	<i>50,00</i>	<i>232,00</i>
Retirada de Porta	m ²	25,20	<i>18,00</i>	<i>453,60</i>
Retirada de Cerâmica	m ²	26,75	<i>16,00</i>	<i>428,00</i>
Demolição de Contrapiso	m ³	5,25	<i>265,00</i>	<i>1.391,25</i>
Retirada de Trama de Madeira	m ²	26,75	<i>15,00</i>	<i>401,25</i>
Remoção de Luminárias	un	2,00	<i>4,00</i>	<i>8,00</i>
Remoção de Louça Sanitária	un	2,00	<i>25,00</i>	<i>50,00</i>
Total				R\$ 6.627,97

FUNDAÇÃO E ESTRUTURA				
Escavação Manual	m ³	3,21	<i>260,00</i>	<i>834,60</i>
Armação Ferragem CA-50 10MM	Kg	47,13	<i>22,50</i>	<i>1.060,42</i>
Armação Ferragem CA-50 5MM	Kg	12,32	<i>27,00</i>	<i>332,64</i>
Concreto FCK 25 MPA – Fundação	m ³	0,65	<i>1.350,00</i>	<i>877,50</i>
Concreto FCK 25MPA – Vigas, Pilares e Vergas	m ³	0,70	<i>1.350,00</i>	<i>945,00</i>
Concreto FCK 20MPA – Contrapiso	m ³	0,54	<i>1.240,00</i>	<i>669,60</i>
Formas Vigas, Pilares e Vergas c/Reaproveitamento 2X	m ²	5,35	<i>260,00</i>	<i>1.393,00</i>
Total				R\$ 6.110,76

ALVENARIA				
Alvenaria Embasamento Tijolos Maciços	m ²	5,50	<i>153,00</i>	<i>841,50</i>
Alvenaria Blocos cerâmicos 11,5x14x19	m ²	29,65	<i>142,00</i>	<i>4230,30</i>
Total				R\$ 5.051,80

COBERTURA E FERRO				
Trama de Madeira para Fixação de Forro	m ²	26,75	<i>29,00</i>	<i>775,75</i>
Forro PVC	m ²	26,75	<i>73,00</i>	<i>1.952,75</i>
Total				R\$ 2.728,50

ACABAMENTOS				
Chapisco	m ²	80,02	9,00	720,18
Emboço - esp. 2,0cm	m ²	80,02	52,00	4.161,04
Massa Fina interna	m ²	27,34	24,00	656,16
Ceramica de Parede (incluso cerâmica, c.cola, rejunte e instalação)	m ²	52,68	140,00	7.375,20
Ceramica de Piso (incluso rodapé cerâmica, c.cola, rejunte e inst.)	m ²	25,76	140,00	3.606,40
Pintura fundo selador (aplicado com rolo)	m ²	27,34	67,00	1.833,78
Pintura Tinta acrílica (aplicado com rolo)	m ²	27,34	26,00	710,84
Total				R\$ 19.063,60

ESQUADRIAS				
Kit Porta 0,80x2,10m (branca, completa, instalada)	un	1	1700,00	1700,00
Porta em alumínio e vidro 0,90 x 2,10m (Completa, instalada)	un	1	2300,00	2300,00
Total				R\$ 3.800,00

HIDROSSANITÁRIO				
Tubulação água fria 25mm (incluindo fixação, conexões e corte)	un	14	25,00	350,00
Tubulação esgoto 75mm (incluindo fixação, conexões e corte)	m	4	65,00	260,00
Tubulação esgoto 50mm (incluindo fixação, conexões e corte)	m	12	53,50	642,00
Torneira (completo incluso instalação)	un	2	260,00	520,00
Cuba de Embutir de ácido inoxidável (fornecimento e instalação)	un	2	530,00	1.060,00
Caixa de Passagem pré-moldada (0,6x0,6x0,5m em concreto)	un	1	900,00	900,00
Registro de Gaveta ¾ (incluso acabamento e instalação)	un	1	110,00	110,00
Total				R\$ 3.802,00

ELÉTRICO				
Luminária led Embutir 32W	un	3	57,00	171,00
Cabo flexível 2,5mm	m	60	8,00	480,00
Cabo flexível 6,0mm	m	45	17,50	787,50
Caixa de passagem 4x2	un	10	6,00	60,00
Eletroduto Corrugado 32mm	m	16	33,00	528,00
Quadro de Distribuição	un	1	1.300,00	1.300,00
Tomadas	un	8	72,00	576,00

Interruptor	un	2	40,00	80,00
Dps	un	1	98,00	98,00
Dr	un	3	110,00	330,00
Disjuntor 25 ^a	un	2	26,00	52,00
Disjuntor 16 ^a	un	1	52,00	52,00
Total				R\$ 4.514,50

EQUIPAMENTOS				
Corrimão e guarda-corpo aço galvanizado (instalador conf.projeto)	m ²	5,94	952,00	5.654,98
Total				R\$ 5.654,98

SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
Limpeza da Obra	m ²	26,75	7,00	R\$ 187,25
Total				R\$
TOTAL			R\$ 57.539,01	

Salto do Jacuí/RS., 08 de dezembro de 2024.



Sidinei Rogério Pierezan
 CNPJ 13.861.579/0001-30
 Avenida Pio XII - Nº 2173
 Salto do Jacuí - RS