



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES**

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

1. OBJETO DA CONTRATAÇÃO

Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de infraestrutura urbana, compreendendo a execução e reforma de meio-fio e cordões em concreto armado, bem como a manutenção preventiva e corretiva de bocas de lobo, nas vias públicas Avenida Brasil e rua paralela à Rua 20 de Setembro, incluindo fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos e destinação adequada dos resíduos, visando à segurança viária e ao adequado escoamento das águas pluviais no Município de São Pedro das Missões/RS.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Constata-se a necessidade de intervenção na infraestrutura urbana das vias públicas Avenida Brasil e na rua paralela à Rua 20 de Setembro, em virtude do desgaste progressivo dos meios-fios, cordões em concreto armado e dispositivos de drenagem pluvial, ocasionado pelo uso contínuo das vias e pela ação das intempéries ao longo do tempo.

A condição atual dessas estruturas compromete o adequado ordenamento do tráfego, a segurança de pedestres e veículos e o correto direcionamento das águas pluviais, favorecendo o surgimento de pontos de alagamento, erosões nas margens das vias e danos ao pavimento, o que pode acarretar prejuízos à mobilidade urbana e à conservação do patrimônio público. A deficiência no funcionamento das bocas de lobo existentes impacta diretamente a eficiência do sistema de drenagem urbana, uma vez que o acúmulo de resíduos e a deterioração estrutural reduzem sua capacidade de escoamento, potencializando os riscos de transbordamentos e degradação das vias públicas e áreas adjacentes.

Diante desse cenário, torna-se necessária a execução de serviços de manutenção preventiva e corretiva, abrangendo a recuperação e adequação dos meios-fios, cordões e dispositivos de drenagem, de forma a restabelecer a funcionalidade das estruturas e garantir maior durabilidade às intervenções realizadas.

A adoção dessas medidas atende ao interesse público, uma vez que contribui para a melhoria das condições de mobilidade e segurança urbana, previne danos estruturais de maior complexidade e custo futuro, e assegura a adequada prestação dos serviços públicos essenciais à população do Município.

3. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÃO ANUAL

O objeto da contratação não está previsto no Plano de Contratações Anual 2025, tendo em vista que este instrumento de governança ainda não foi elaborado pelo Município de São Pedro das Missões/RS.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os requisitos para a presente contratação abrangem aspectos técnicos, operacionais e administrativos, visando garantir a eficiência e a efetividade da prestação de serviços. Dentre os principais requisitos, destacam-se:



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES

- a) A contratada deverá iniciar imediatamente os serviços após a emissão da ordem de serviço, mobilizando equipe de forma ágil;
- b) A contratada deverá executar os seguintes serviços:
- Execução e reforma de meio-fio e cordões em concreto armado nas vias públicas indicadas pela Administração Municipal;
 - Demolição controlada de trechos deteriorados, com preparação e regularização das bases para a execução dos novos elementos;
 - Manutenção preventiva e corretiva de bocas de lobo, compreendendo limpeza interna, remoção de resíduos, reforço estrutural e adequações necessárias ao pleno funcionamento do sistema de drenagem pluvial;
 - Acabamento final das estruturas executadas, em conformidade com os padrões técnicos, urbanísticos e de segurança adotados pelo Município.
- c) A contratada deverá fornecer todas as ferramentas e equipamentos necessários para a execução dos serviços.
- d) A contratada deverá substituir, sem ônus para a contratante, quaisquer serviços que apresentem avarias, defeitos ou estejam em desacordo com as especificações técnicas;
- e) A contratada deverá manter a limpeza e organização das áreas de trabalho durante toda a execução, responsabilizando-se pela remoção de entulhos e resíduos ao final dos serviços.

5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de infraestrutura urbana, compreendendo a execução e reforma de meio-fio e cordões em concreto armado, bem como a manutenção preventiva e corretiva de bocas de lobo, nas vias públicas Avenida Brasil e rua paralela à Rua 20 de Setembro, incluindo fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos e destinação adequada dos resíduos, visando à segurança viária e ao adequado escoamento das águas pluviais no Município de São Pedro das Missões/RS, conforme descrição e quantitativos descritos na tabela abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.
1	Execução de meio-fio e reforma de cordão em concreto em vias públicas (Avenida Brasil e rua paralela à 20 de Setembro), com mão de obra, preparo de base e acabamento.	01
2	Manutenção e reparo de bocas de lobo, com limpeza, reforço e regularização estrutural para drenagem pluvial urbana.	01

6. LEVANTAMENTO DE MERCADO



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES**

Com o objetivo de fundamentar a contratação de empresa especializada para a execução de serviços de infraestrutura urbana, compreendendo a execução e reforma de meio-fio e cordões em concreto armado, bem como a manutenção preventiva e corretiva de bocas de lobo, nas vias públicas Avenida Brasil e na rua paralela à Rua 20 de Setembro, no Município de São Pedro das Missões/RS, foi realizado levantamento de mercado visando à identificação de valores de referência compatíveis com os praticados no mercado.

A pesquisa teve como finalidade assegurar a observância dos princípios da economicidade, eficiência e transparência, buscando a obtenção de proposta mais vantajosa para a Administração Pública, sem prejuízo da qualidade técnica necessária à adequada execução dos serviços.

Para a composição do valor de referência, procedeu-se à pesquisa junto a fornecedores e empresas do ramo de serviços de infraestrutura urbana, preferencialmente locais ou regionais, com capacidade técnica compatível com o objeto pretendido, considerando os custos de materiais, mão de obra especializada, equipamentos e demais encargos envolvidos na execução.

Os valores obtidos foram analisados de forma comparativa, de modo a verificar sua compatibilidade com a realidade do mercado e com contratações similares realizadas por outros entes públicos, servindo como parâmetro para a estimativa do custo da contratação.

Dessa forma, conclui-se que o levantamento de mercado realizado pela Administração Pública foi conduzido de maneira criteriosa e fundamentada, atendendo aos preceitos legais e às boas práticas de gestão pública, fornecendo subsídios adequados para a definição do valor estimado da contratação.

7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Estima-se para a contratação almejada o valor total de **R\$ 5.800,00 (cinco mil oitocentos reais)**, conforme tabela abaixo:

Item	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
1	Execução de meio-fio e reforma de cordão em concreto em vias públicas (Avenida Brasil e rua paralela à 20 de Setembro), com mão de obra, preparo de base e acabamento.	01	R\$ 2.800,00	R\$ 2.800,00
2	Manutenção e reparo de bocas de lobo, com limpeza, reforço e regularização estrutural para drenagem pluvial urbana.	01	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00

8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES

A solução proposta consiste na contratação de empresa especializada para a execução de serviços de infraestrutura urbana, voltados à recuperação e adequação de elementos viários e de drenagem pluvial, com foco na melhoria das condições de mobilidade, segurança e funcionalidade das vias públicas do Município.

Os serviços abrangem a execução e reforma de meio-fio e cordões em concreto armado nas vias públicas Avenida Brasil e na rua paralela à Rua 20 de Setembro, incluindo a remoção de trechos deteriorados, a preparação adequada das bases e a execução dos novos elementos em conformidade com os padrões técnicos e urbanísticos adotados pela Administração Municipal.

A proposta contempla, ainda, a manutenção preventiva e corretiva das bocas de lobo existentes nas áreas de intervenção, por meio de serviços de limpeza interna, remoção de resíduos, reforço estrutural e adequações necessárias, assegurando o correto funcionamento do sistema de drenagem pluvial e a prevenção de alagamentos e danos às vias públicas.

A empresa contratada será responsável pelo fornecimento de materiais, mão de obra especializada, equipamentos e ferramentas necessárias à execução dos serviços, bem como pela destinação ambientalmente adequada dos resíduos gerados, observando as normas técnicas, ambientais e de segurança vigentes.

Com a implementação dessa solução, busca-se promover melhorias significativas na infraestrutura urbana, preservar o patrimônio público, reduzir riscos à população e garantir melhores condições de mobilidade e qualidade de vida aos munícipes, atendendo ao interesse público e às diretrizes da Administração Municipal.

9. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Em conformidade com os preceitos estabelecidos pela Lei nº 14.133/2021 – Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos, bem como com os princípios de eficiência, economicidade, efetividade e segurança jurídica, justifica-se a opção pelo não parcelamento da presente contratação pelos fundamentos a seguir expostos: A contratação integral contribui para a uniformidade dos termos contratuais, evitando a existência de múltiplos contratos que possam gerar interpretações divergentes e insegurança jurídica. Essa abordagem favorece a estabilidade e o acompanhamento sistemático da execução, facilitando a fiscalização e o controle administrativo. A realização de uma contratação integral permite uma melhor alocação e utilização dos recursos públicos, evitando a dispersão de esforços e garantindo o fornecimento de condições mais vantajosas em termos de economia e qualidade. Diante do exposto, a decisão de não parcelar a contratação encontra respaldo legal na Lei nº 14.133/2021, bem como na análise técnica e administrativa realizada, evidenciando ser a opção que melhor atende aos interesses públicos e aos princípios que regem a Administração Pública.

10. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES**

Com a execução dos serviços de infraestrutura urbana, compreendendo a execução e reforma de meio-fio e cordões em concreto armado, bem como a manutenção preventiva e corretiva de bocas de lobo nas vias públicas Avenida Brasil e na rua paralela à Rua 20 de Setembro, pretende-se alcançar melhorias significativas nas condições de mobilidade, segurança viária e organização do espaço urbano.

Espera-se, inicialmente, a melhoria do ordenamento viário e do acabamento das vias públicas, proporcionando maior segurança a pedestres e veículos, além de contribuir para a preservação do pavimento e para a adequada delimitação das áreas de circulação e escoamento. A manutenção e adequação das bocas de lobo resultarão no aprimoramento do sistema de drenagem pluvial, reduzindo riscos de alagamentos, acúmulo de água e processos erosivos, especialmente em períodos de maior incidência de chuvas, garantindo maior eficiência e durabilidade das estruturas existentes.

Adicionalmente, a realização de serviços de manutenção preventiva contribuirá para evitar o agravamento de danos estruturais, reduzindo a necessidade de intervenções corretivas mais complexas e onerosas no futuro, em observância aos princípios da economicidade e do planejamento.

Por fim, a intervenção reforça o compromisso da Administração Pública com a conservação da infraestrutura urbana, a valorização do patrimônio público e a melhoria contínua da qualidade dos serviços prestados à população, resultando em benefícios diretos à qualidade de vida dos munícipes e à imagem institucional do Município.

11. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

O Município de São Pedro das Missões designará servidores responsáveis pela gestão e fiscalização do contrato, garantindo o adequado acompanhamento da execução dos serviços. Para que a contratação seja concluída com êxito, é necessário o cumprimento das seguintes etapas:

- a) elaboração do termo de contratação direta;
- b) verificação da disponibilidade orçamentária;
- c) designação, por meio de Portaria do agente de contratação, conforme aplicável;
- d) elaboração da minuta do contrato;
- e) encaminhamento do processo para análise jurídica;
- f) publicação e ampla divulgação do Termo de Dispensa e seus anexos;
- g) resposta a eventuais pedidos de esclarecimento ou impugnação, se houver;
- h) instrumentalização do Termo de Dispensa;
- i) formalização e publicação do contrato;
- j) emissão do empenho para viabilizar a execução do contrato.

12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Este estudo não identificou a necessidade de realizar contratações acessórias para a perfeita execução do objeto, uma vez que todos os meios necessários para a execução podem ser supridos apenas com a contratação ora proposta.

13. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES

A execução dos serviços de infraestrutura urbana poderá gerar impactos ambientais pontuais e temporários, especialmente relacionados à geração de resíduos sólidos provenientes de demolições, à movimentação de materiais e ao uso de equipamentos, os quais serão restritos às áreas de intervenção e limitados ao período de execução das atividades.

Os impactos negativos serão mitigados por meio da adoção de práticas adequadas de gestão ambiental, incluindo a correta segregação, coleta e destinação final dos resíduos gerados, em conformidade com a legislação ambiental vigente, bem como o controle de poeira, ruídos e o uso racional de materiais, de modo a minimizar interferências no entorno urbano. Como impacto ambiental positivo, a intervenção contribuirá para a melhoria do sistema de drenagem pluvial, reduzindo riscos de alagamentos, erosões e contaminação do solo, além de promover a conservação das vias públicas e a adequada gestão das águas pluviais, refletindo em benefícios diretos à qualidade ambiental e à segurança da população.

14. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, bem como na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declara-se que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços praticados no mercado.

15. RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO

Miguel dos Santos Fumagalli e Silva
Responsável pela elaboração do ETP

16. VIABILIDADE DECLARADA PELA AUTORIDADE SUPERIOR

Data 12/12/2025

Rafael Fumagalli e Silva
Prefeito Municipal