



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES

**DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA PARA PROCESSO DE  
CONTRATAÇÃO**

**UNIDADE REQUISITANTE: SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

**SERVIDOR RESPONSÁVEL: Graziela Talamini Zandona**

**E-MAIL: [pmsaopedro@hotmail.com](mailto:pmsaopedro@hotmail.com)**

**TELEFONE: 55 99199-9431**

**I – INFORMAÇÕES GERAIS**

**1.1. Data prevista para conclusão do processo**

Fevereiro/2025.

**1.2. Descrição do objeto**

Contratação de empresa para a prestação de serviços de higienização dos aparelhos de ar-condicionado, para atender às necessidades do Município de São Pedro das Missões/RS.

**II – JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

A presente justificativa tem como objetivo demonstrar a necessidade da Contratação de empresa para a prestação de serviços de higienização dos aparelhos de ar-condicionado, para atender às necessidades do Município de São Pedro das Missões/RS.

Os aparelhos de ar-condicionado instalados nos diversos setores da administração pública desempenham papel essencial para o conforto térmico e bem-estar dos servidores e usuários. No entanto, sem a devida manutenção e higienização periódica, esses equipamentos podem acumular sujeira, poeira, fungos e bactérias, comprometendo a qualidade do ar, aumentando o consumo de energia e reduzindo a vida útil dos aparelhos.

Cabe mencionar que a falta de higienização adequada pode resultar em problemas respiratórios nos usuários, além de eventuais falhas nos equipamentos, gerando custos adicionais com reparos e substituições. Dessa forma, a contratação de empresa especializada visa garantir um ambiente salubre e eficiente, além de prevenir gastos desnecessários com manutenção corretiva.

Diante do exposto, a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de higienização dos aparelhos de ar-condicionado é essencial para garantir a eficiência, qualidade do ambiente de trabalho e proteção à saúde dos servidores e usuários da administração pública. Além disso, está em conformidade com a legislação vigente e contribui para a gestão eficiente dos recursos públicos.

**III - DESCRIÇÕES E QUANTIDADES:**



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES**

Item	Qtd	Ref	Descrição do Objeto
01	62	UST	Contratação de empresa para a prestação de serviços de higienização dos aparelhos de ar-condicionado, para atender às necessidades do Município de São Pedro das Missões/RS.

#### **IV - METODOLOGIA/REQUISITOS**

##### **Da execução dos serviços:**

Os aparelhos de ar-condicionado deverão ser higienizados nos locais indicados pelas secretarias requisitantes, conforme cronograma definido pela Administração Pública.

Os serviços de higienização deverão ocorrer no prazo máximo de 10 (dez) dias a contar da data de emissão da ordem de fornecimento, salvo justificativa formalmente aceita pela Administração.

A contratada será responsável pela realização da higienização de forma adequada, seguindo as normas técnicas vigentes;

A contratada deverá fornecer mão de obra qualificada para a execução dos serviços;

A contratada deverá garantir a segurança durante a prestação dos serviços, evitando danos à estrutura dos prédios e minimizando impactos às atividades das Secretarias;

##### **Da Vigência Contratual:**

O prazo de vigência do contrato será de 12 (doze) meses, contados da assinatura do contrato, e poderá ser prorrogado, por igual período, desde que comprovada a necessidade e o interesse público.

**Forma de pagamento:** O pagamento será realizado pela Prefeitura Municipal de São Pedro das Missões/RS no prazo de até 15 (quinze) dias, contados a partir da data de apresentação da nota fiscal devidamente atestada pelo setor competente, e a devida entrega dos itens.

#### **V – INFORMAÇÃO ACERCA DA DISPONIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA**

##### **04 – Sec. Mun. De Educação - 2005**

3390.39.00.00.00.00 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

##### **03 – Sec. Mun. De Administração Planejamento e Finanças – 2003**

3390.39.00.00.00.00 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

##### **06 - Secretaria Municipal Assistência Social - 2018**



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES**

---

3390.39.00.00.00.00 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

**São Pedro das Missões/RS, 25 de fevereiro de 2025.**

---

**Graziela Talamini Zandona  
Secretária Municipal de Administração**