



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES
UNIDOS AGORA E SEMPRE.

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 33/2024

Objeto da solicitação: Aquisição de materiais e contratação de mão de obra para a adequação e operacionalização do PPCI do Ginásio Municipal de Esportes. Esta aquisição tem como objetivo atender às exigências do Projeto de Prevenção e Proteção Contra Incêndios (PPCI) do Ginásio Municipal de Esportes de São Pedro das Missões, situado na Rua 15 de Novembro, no centro deste município.

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A necessidade de aquisição de materiais e contratação de mão de obra para a adequação e operacionalização do PPCI do Ginásio Municipal de Esportes decorre da obrigatoriedade de conformidade com as normas de segurança e prevenção contra incêndios. O Ginásio Municipal de Esportes de São Pedro das Missões, localizado na Rua 15 de Novembro, é um ponto central para a realização de eventos esportivos, culturais e sociais que atraem um grande número de pessoas.

Para garantir a segurança dos usuários e visitantes, é imperativo que o ginásio esteja devidamente equipado e adaptado conforme as exigências do Projeto de Prevenção e Proteção Contra Incêndios (PPCI). O PPCI estabelece medidas essenciais que visam prevenir a ocorrência de incêndios e assegurar que, em caso de emergências, as condições para a evacuação e o combate ao fogo sejam adequadas.

A implementação das medidas do PPCI é crucial não apenas para a proteção dos frequentadores, mas também para a preservação do patrimônio público e a continuidade das atividades realizadas no ginásio. Sem a adequação às normas de segurança, o ginásio não poderá obter o alvará de funcionamento, inviabilizando a realização de eventos e comprometendo a segurança dos cidadãos.

Portanto, a aquisição de materiais e a contratação de mão de obra especializada são indispensáveis para cumprir as exigências legais, garantir a segurança e a funcionalidade do Ginásio Municipal de Esportes, e proporcionar um ambiente seguro e adequado para a comunidade de São Pedro das Missões.

2. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os serviços pretendidos têm natureza comum, tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, nos termos do art. 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021.

(55) 3617-1141

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinete@saopedrodasmissoes.rs.gov.br

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98323-000 - São Pedro das Missões - RS



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES
UNIDOS AGORA E SEMPRE.

A contratação será realizada por meio de Dispensa de Licitação, com critério de julgamento por menor preço, nos termos do art. 75, inciso II, da Lei Federal nº 14.133, de 2021.

Para fornecimento/prestação dos serviços pretendidos, os eventuais interessados deverão comprovar que atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação, bem como apresentar os seguintes documentos a título de habilitação, nos termos da Lei nº 14.133/2021:

- a) Certificado de Regularidade junto ao FGTS;
- b) Prova de Regularidade com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal;
- c) Declaração do licitante de que cumpre com o disposto no inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição Federal;
- d) Declaração do licitante de que não foi suspenso ou declarado inidôneo para licitar com o Poder Público, em qualquer das suas esferas;
- e) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas;
- f) Cópia do Contrato Social;
- g) Cópia do Cartão do CNPJ;
- h) Cópia de Identidade e CPF do responsável pela empresa.

3. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Os quantitativos estimados para a contratação pretendida têm como parâmetro as últimas contratações com o mesmo objeto, realizadas por esta Administração.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE
01	Aquisição de materiais e contratação de mão de obra para a adequação e operacionalização do PPCI do Ginásio Municipal de Esportes. Esta aquisição tem como objetivo atender às exigências do Projeto de Prevenção e Proteção Contra Incêndios (PPCI) do Ginásio Municipal de Esportes de São Pedro das Missões, situado na Rua 15 de Novembro, no centro deste município.	1

5. ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS NO MERCADO

Conforme pesquisa de mercado realizada para solução da necessidade administrativa, objeto do presente Estudo Técnico Preliminar, vislumbra-se possível, sob o aspecto técnico e econômico, a contratação de empresas especializadas em ramo de atividade compatível com o do objeto.

Tais referências foram obtidas por meio de pesquisa de preços, efetuadas com base no Art. 23 da lei N° 14.133/2021, que "Estabelece o procedimento administrativo para a

(55) 3617-1141

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinete@saopedrodasmissoes.rs.gov.br

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98323-000 - São Pedro das Missões - RS



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES
UNIDOS AGORA E SEMPRE.

realização de pesquisa de preços para aquisição de bens, contratação de serviços em geral e para contratação de obras e serviços de engenharia.

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta para a adequação e operacionalização do PPCI do Ginásio Municipal de Esportes de São Pedro das Missões envolve um conjunto de ações coordenadas que visam garantir a conformidade com as normas de segurança contra incêndios e a segurança dos usuários do espaço. A seguir, detalhamos os principais componentes desta solução:

1. Aquisição de Materiais de Segurança:

- Compra de extintores de incêndio adequados para diferentes tipos de fogo.
- Instalação de sinalização de emergência, incluindo placas de saída, rota de fuga e instruções de uso dos equipamentos de segurança.
- Adquisição de sistemas de iluminação de emergência para garantir visibilidade em casos de falta de energia.
- Compra de portas corta-fogo e materiais resistentes ao fogo para áreas específicas do ginásio.

2. Instalação de Equipamentos de Prevenção e Combate a Incêndios:

- Implementação de sistemas de alarme de incêndio e detectores de fumaça em pontos estratégicos.
- Instalação de sprinklers automáticos para combater incêndios em fase inicial.
- Montagem de hidrantes internos e externos com fácil acesso e conectividade à rede de água.

3. Contratação de Mão de Obra Especializada:

- Contratação de técnicos e engenheiros especializados em segurança contra incêndios para supervisionar e executar a instalação dos equipamentos.
- Formação de uma equipe qualificada para realizar a manutenção preventiva e corretiva dos sistemas de segurança.
- Treinamento dos funcionários do ginásio e da comunidade local para o uso adequado dos equipamentos de segurança e procedimentos de evacuação.

4. Adequações Estruturais e Arquitetônicas:

- Realização de reformas estruturais necessárias para a instalação dos equipamentos de segurança, como a criação de saídas de emergência e a adaptação das rotas de fuga.

(55) 3617-1141

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinete@saopedrodasmissoes.rs.gov.br

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98323-000 - São Pedro das Missões - RS



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES
UNIDOS AGORA E SEMPRE.

- Implementação de melhorias na infraestrutura elétrica e hidráulica para suportar os sistemas de segurança instalados.
- Readequação de espaços internos para garantir acessibilidade e segurança em situações de emergência.

5. Obtenção de Certificações e Alvarás:

- Cumprimento de todas as exigências legais e normativas para a obtenção do alvará de funcionamento.
- Realização de vistorias e inspeções periódicas por órgãos competentes para garantir a manutenção das condições de segurança.

6. Monitoramento e Avaliação Contínua:

- Implementação de um sistema de monitoramento contínuo dos equipamentos e procedimentos de segurança.
- Realização de simulados e exercícios de evacuação periódicos para garantir que todos estejam preparados para agir corretamente em caso de emergência.
- Avaliação contínua e atualizações necessárias para acompanhar as inovações e melhorias nas normas de segurança contra incêndios.

Esta solução integrada visa não apenas atender às exigências do PPCI, mas também criar um ambiente seguro e funcional para todos os usuários do Ginásio Municipal de Esportes de São Pedro das Missões, garantindo a proteção da vida, do patrimônio e a continuidade das atividades esportivas e culturais no local.

8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Nos termos do art. 47, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, as licitações atenderão ao princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso. Na aplicação deste princípio, o §1º do mesmo art. 47 estabelece que deverão ser considerados a responsabilidade técnica, o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens, e o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado. Em vista disto, o princípio do parcelamento NÃO deverá ser aplicado à presente contratação, tendo em vista que eventual divisão do objeto geraria inviabilidade técnica, pois geraria maior dispêndio na fiscalização contratual e acarrearia em falta de padronização e uniformização.

(55) 3617-114

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinete@saopedrodasmissoes.rs.gov.br

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98323-000 - São Pedro das Missões - R



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES
UNIDOS AGORA E SEMPRE.

9. RESULTADOS PRETENDIDOS

Pretende-se, com o presente processo:

- a) Assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o Município;
- b) Garantir celeridade no processo, de forma a preencher os cargos com brevidade, conforme justificativa da necessidade;
- c) Dar transparência ao processo e ampla divulgação, de forma a atingir a maior quantidade de interessados nos cargos.

Desta forma, especificamos que os serviços a serem executados, com técnica aprimorada e especializada, proporcionarão, ainda, queda significativa dos custos relativos ao processo.

Opta, a Administração Municipal, avaliados os aspectos/fatos que norteiam o caso em tela, considerando não possuir a municipalidade licitações ativas para os serviços ora necessários, resta evidente que a contratação direta é a via adequada e efetiva para contemplar o interesse público.

10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Para a contratação pretendida não haverá necessidade de providências prévias no âmbito da Administração.

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Este estudo não identificou a necessidade de realizar contratações acessórias para a perfeita execução do objeto, uma vez que todos os meios necessários para a aquisição/operacionalização dos serviços podem ser supridos apenas com a contratação ora proposta.

12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Não se vislumbram impactos ambientais provenientes desta contratação.

13. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para

(55) 3617-1141

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinete@saopedrodasmissoes.rs.gov.br

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98323-000 - São Pedro das Missões - RS



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES
UNIDOS AGORA E SEMPRE.

subsidiar esta contratação, declaramos que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços de mercado.

São Pedro das Missões, 03 de Junho de 2024.



Breno Ribeiro da Silva
Secretário Municipal de Administração.



Patricia Marques
Secretária Municipal de Educação, Cultura, Esportes e Lazer.



ANTÔNIO REGINALDO FERREIRA DA SILVA
PREFEITO MUNICIPAL.

(55) 3617-1141

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinete@saopedrodasmissoes.rs.gov.br

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98323-000 - São Pedro das Missões - RS