



**Prefeitura Municipal de**  
**São Pedro das Missões**

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP**

Secretaria Municipal de Educação;  
Secretaria de Saúde;  
Secretaria de Administração;  
Conselho Tutelar.

**1. OBJETO DA CONTRATAÇÃO**

Aquisição e instalação de aparelhos de ar-condicionado do tipo inverter, destinados às secretarias do Município de São Pedro das Missões/RS.

**2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

A contratação para aquisição e instalação de aparelhos de ar-condicionado do tipo inverter se faz necessária para atender às demandas de climatização dos ambientes das seguintes secretarias do Município de São Pedro das Missões/RS: Secretaria de Saúde, Secretaria de Educação (incluindo unidades escolares e a EMATER), Secretaria de Administração e o Conselho Tutelar. A medida visa proporcionar condições adequadas de trabalho aos servidores públicos, bem como melhorar o atendimento prestado à população. No caso da Secretaria de Saúde, a climatização é essencial para garantir um ambiente confortável e seguro para pacientes e profissionais da área, contribuindo para a preservação de medicamentos e insumos sensíveis à temperatura. Na área da Educação, a climatização das salas de aula e ambientes administrativos promove um ambiente mais propício à aprendizagem, beneficiando diretamente alunos e profissionais da educação. Já na Secretaria de Administração, a melhoria das condições ambientais contribui para o aumento da eficiência dos serviços prestados. Por fim, o Conselho Tutelar, por lidar com situações de vulnerabilidade social, demanda um ambiente acolhedor e confortável para o atendimento de crianças, adolescentes e suas famílias. Optou-se por aparelhos do tipo inverter devido à sua maior eficiência energética e menor impacto ambiental, além de proporcionarem melhor desempenho na climatização dos ambientes. Assim, a contratação é plenamente justificada pela necessidade de garantir ambientes adequados ao funcionamento dos serviços públicos essenciais prestados à comunidade.

**3. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÃO ANUAL**

O objeto da contratação não está previsto no Plano de Contratações Anual 2025, tendo em vista que este instrumento de governança ainda não foi elaborado pelo Município de São Pedro das Missões/RS.

**4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

(55) 9 9199-9431

[www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br](http://www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br)

[pmsaopedro@hotmail.com](mailto:pmsaopedro@hotmail.com) - [gabinetepmsaopedro@hotmail.com](mailto:gabinetepmsaopedro@hotmail.com)

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98.323-000 - São Pedro das Missões - RS







**Prefeitura Municipal de**  
**São Pedro das Missões**

Os requisitos para a presente contratação abrangem aspectos técnicos, operacionais e administrativos, visando garantir a eficiência e a efetividade da execução dos serviços contratados. Dentre os principais requisitos, destacam-se:

- A empresa contratada será responsável por realizar a entrega e instalação dos equipamentos diretamente nos locais indicados pelas respectivas secretarias. Deverá realizar testes operacionais e eventuais ajustes, se necessário.
- O prazo máximo para a entrega e instalação dos equipamentos será de até 15 (quinze) dias corridos, contados a partir da data da emissão da Ordem de Fornecimento pela Administração Municipal.
- Todas as despesas decorrentes do fornecimento e montagem, incluindo transporte, carga, descarga, frete e quaisquer outros encargos, correrão por conta exclusiva da contratada, não cabendo à Administração qualquer ônus adicional;
- Os equipamentos deverão ser entregues conforme as normas técnicas vigentes, garantindo-se a qualidade, integridade e funcionalidade dos itens fornecidos;
- O serviço será considerado concluído após a verificação e aceite, por parte das unidades requisitantes, do pleno funcionamento dos equipamentos em todos os locais de instalação, mediante termo de recebimento definitivo.

#### 5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Aquisição e instalação de aparelhos de ar-condicionado do tipo inverter, destinados às secretarias do Município de São Pedro das Missões/RS, conforme itens e quantitativos descritos na tabela abaixo:

Item	Descrição	Ref.	Qtd.
1	Ar condicionado inverter de 9.000 btus	Un	01
2	Ar condicionado inverter de 12.000 btus	Un	05
3	Ar condicionado inverter de 18.000 btus	Un	02
4	Instalação de ar condicionados nas secretarias	Mão de Obra	08

#### 6. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Com o objetivo de fundamentar a aquisição e instalação de aparelhos de ar-condicionado do tipo inverter, destinados às secretarias do Município de São Pedro das Missões/RS, realizou-se pesquisa de mercado para identificar valor de referência compatível com a prática adotada por outros entes públicos. Essa etapa seguiu os princípios da economicidade e transparência, essenciais à Administração Pública, e buscou assegurar a escolha de uma proposta justa e vantajosa. Para a realização da pesquisa de preços, optou-se pela cotação exclusivamente com fornecedores locais. A justificativa para essa seleção, se fundamenta na localização dessas empresas, que possuem sede em municípios adjacentes ao Município de São Pedro das Missões, o que assegura maior proximidade no atendimento ao disposto na norma, garantindo que as cotações reflitam a realidade do mercado municipal e sejam mais precisas para a formulação da estimativa. Dessa forma, conclui-se que a pesquisa de mercado realizada pela Administração Pública foi conduzida de forma criteriosa e fundamentada, atendendo aos preceitos legais e às melhores práticas de gestão pública.

#### 7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

(55) 9 9199-9431

[www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br](http://www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br)

[pmsaopedro@hotmail.com](mailto:pmsaopedro@hotmail.com) - [gabinetepmsaopedro@hotmail.com](mailto:gabinetepmsaopedro@hotmail.com)

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98.323-000 - São Pedro das Missões - RS



Prefeitura Municipal de  
**São Pedro das Missões**  
Todos Por São Pedro  
ANM 2025-2028





**Prefeitura Municipal de**  
**São Pedro das Missões**

Estima-se para a contratação almejada o valor total de **R\$ 31.420,00** (trinta e um mil, quatrocentos e vinte reais), conforme abaixo:

Item	Descrição	Ref.	Qtd.	Valor Uni.	Valor total
1	Ar condicionado inverter de 9.000 btus	Un	01	R\$ 2.880,00	R\$ 2.880,00
2	Ar condicionado inverter de 12.000 btus	Un	05	R\$ 3.400,00	R\$ 17.000,00
3	Ar condicionado inverter de 18.000 btus	Un	02	R\$ 4.170,00	R\$ 8.340,00
4	Instalação de ar condicionados nas secretarias	Mão de Obra	08	R\$ 400,00	R\$ 3.200,00
<b>Total: R\$ 31.420,00 (trinta e um mil, quatrocentos e vinte reais)</b>					

#### 8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A presente contratação tem por objetivo a aquisição e instalação de aparelhos de ar-condicionado do tipo inverter, visando atender às necessidades de climatização de ambientes internos das secretarias municipais de São Pedro das Missões/RS, especificamente: Secretaria de Saúde, Secretaria de Educação (incluindo escola e EMATER), Secretaria de Administração e o Conselho Tutelar. A solução proposta compreende o fornecimento de equipamentos novos, modernos e com alta eficiência energética, priorizando a tecnologia inverter, reconhecida por seu melhor desempenho e economia no consumo de energia elétrica. Os aparelhos deverão ser entregues e instalados pela empresa contratada nos locais previamente indicados pelas secretarias demandantes. O escopo da contratação inclui todos os materiais, acessórios e mão de obra necessários para a instalação completa e funcionamento adequado dos aparelhos, abrangendo também a realização de testes operacionais e orientação básica aos usuários sobre o manuseio e manutenção dos equipamentos. Com essa iniciativa, o Município busca garantir melhores condições de trabalho aos servidores públicos, bem como oferecer um ambiente mais confortável e apropriado para o atendimento à população, especialmente em áreas sensíveis como saúde, educação e assistência social.

#### 9. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO





**Prefeitura Municipal de**  
**São Pedro das Missões**

Em conformidade com os preceitos estabelecidos pela Lei nº 14.133/2021 – Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos –, bem como com os princípios de eficiência, economicidade, efetividade e segurança jurídica, justifica-se a opção pelo não parcelamento da presente contratação pelos fundamentos a seguir expostos:

A contratação integral contribui para a uniformidade dos termos contratuais, evitando a existência de múltiplos contratos que possam gerar interpretações divergentes e insegurança jurídica. Essa abordagem favorece a estabilidade e o acompanhamento sistemático da execução, facilitando a fiscalização e o controle administrativo. A realização de uma contratação integral permite uma melhor alocação e utilização dos recursos públicos, evitando a dispersão de esforços e garantindo o fornecimento de condições mais vantajosas em termos de economia e qualidade. Diante do exposto, a decisão de não parcelar a contratação encontra respaldo legal na Lei nº 14.133/2021, bem como na análise técnica e administrativa realizada, evidenciando ser a opção que melhor atende aos interesses públicos e aos princípios que regem a Administração Pública.

#### **10. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS**

Com a execução da presente contratação, espera-se alcançar a melhoria das condições ambientais de trabalho nas dependências das secretarias municipais de São Pedro das Missões/RS, proporcionando maior conforto térmico aos servidores públicos e contribuindo para o aumento da produtividade e da qualidade dos serviços prestados. Além disso, busca-se aprimorar o atendimento oferecido à população, especialmente nas áreas da saúde, educação, administração e conselho tutelar, por meio da climatização adequada de ambientes frequentados por pacientes, estudantes, professores, crianças, adolescentes e demais cidadãos em situação de vulnerabilidade. Outro resultado esperado é a redução do consumo de energia elétrica, uma vez que os aparelhos a serem instalados utilizam a tecnologia inverter, reconhecida por sua maior eficiência energética em comparação aos modelos convencionais, o que resultará em economia aos cofres públicos ao longo do tempo. A climatização também contribuirá para a preservação de materiais, equipamentos e insumos sensíveis à temperatura, principalmente nas unidades de saúde. Por fim, pretende-se adequar os espaços públicos às exigências atuais de conforto e bem-estar, promovendo ambientes institucionais mais modernos, funcionais e acolhedores, alinhados com os princípios da boa gestão pública e do atendimento humanizado.

#### **11. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO**

O Município de São Pedro das Missões designará servidores responsáveis pela gestão e fiscalização do contrato, garantindo o adequado acompanhamento da execução dos serviços. Para que a contratação seja concluída com êxito, é necessário o cumprimento das seguintes etapas:

- elaboração do termo de contratação direta;
- verificação da disponibilidade orçamentária;
- designação, por meio de Portaria do agente de contratação, conforme aplicável;
- elaboração da minuta do contrato;
- encaminhamento do processo para análise jurídica;
- publicação e ampla divulgação do Termo de Dispensa e seus anexos;







**Prefeitura Municipal de**  
**São Pedro das Missões**

- g) resposta a eventuais pedidos de esclarecimento ou impugnação, se houver;
- h) instrumentalização do Termo de Dispensa;
- i) formalização e publicação do contrato;
- j) emissão do empenho para viabilizar a execução do contrato.

**12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES**

Este estudo não identificou a necessidade de realizar contratações acessórias para a perfeita execução do objeto, uma vez que todos os meios necessários para a aquisição podem ser supridos apenas com a contratação ora proposta.

**13. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS**

A aquisição e instalação dos aparelhos de ar-condicionado, embora tragam benefícios significativos para o conforto e bem-estar dos usuários, podem gerar alguns impactos ambientais que precisam ser considerados e mitigados. O principal impacto ambiental relacionado à utilização de aparelhos de ar-condicionado está associado ao consumo de energia elétrica, especialmente se a energia for proveniente de fontes não-renováveis, o que pode resultar em emissões de gases de efeito estufa (GEE) e contribuir para as mudanças climáticas. Contudo, ao optar por aparelhos do tipo inverter, que são mais eficientes energeticamente, busca-se minimizar esse impacto, já que esses equipamentos consomem menos energia em comparação aos modelos tradicionais, ajudando a reduzir a pegada de carbono.

Além disso, a instalação e operação dos aparelhos podem gerar resíduos, como embalagens de equipamentos, cabos e outros materiais. A gestão adequada desses resíduos é fundamental para evitar impactos ambientais indesejáveis, e a contratada deverá ser responsável pelo descarte correto de materiais conforme as regulamentações ambientais vigentes, contribuindo para a redução de resíduos sólidos e a preservação do meio ambiente. Por fim, o planejamento da manutenção e da vida útil dos aparelhos deve ser realizado de forma a prolongar seu tempo de uso e reduzir a necessidade de substituições frequentes, o que ajudará a diminuir a geração de lixo eletrônico e a pressão sobre os recursos naturais. Com as medidas adequadas de mitigação e com a escolha de tecnologias mais eficientes e ecologicamente responsáveis, é possível minimizar os impactos ambientais associados a esta contratação, promovendo uma solução mais sustentável.

**14. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, bem como na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declara-se que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços praticados no mercado.

**15. RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO**







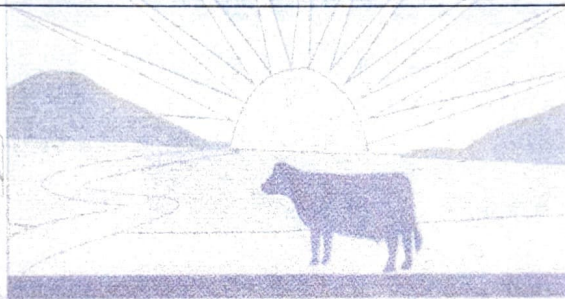
**Prefeitura Municipal de**  
**São Pedro das Missões**

Celson Stein de Oliveira  
Responsável pela elaboração do ETP

**16. VIABILIDADE DECLARADA PELA AUTORIDADE SUPERIOR**

Data 24/05/2025

Rafael Fumagalli e Silva  
Prefeito Municipal



(55) 9 9199-9431

[www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br](http://www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br)

[pmsaopedro@hotmail.com](mailto:pmsaopedro@hotmail.com) - [gabinetepmsaopedro@hotmail.com](mailto:gabinetepmsaopedro@hotmail.com)

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98.323-000 - São Pedro das Missões - RS



Prefeitura Municipal de  
**São Pedro das Missões**  
*Todos Por São Pedro*  
ADM. 2025-2028