



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE PELA PESQUISA DE MERCADO
Lei nº14.133/2021

COTAÇÃO DIRETA COM FORNECEDOR

Com o objetivo de fundamentar Aquisição de materiais de construção destinados à edificação de uma unidade habitacional de padrão misto, composta por estrutura em madeira e alvenaria, com área total aproximada de 42 m², conforme especificações técnicas, quantitativos e demais condições estabelecidas no projeto básico e seus anexos, realizou-se pesquisa de mercado para identificar valor de referência compatível com a prática adotada por outros entes públicos. Essa etapa seguiu os princípios da economicidade e transparência, essenciais à Administração Pública, e buscou assegurar a escolha de uma proposta justa e vantajosa.

Para a realização da pesquisa de preços, optou-se pela cotação exclusivamente com fornecedores locais. A justificativa para essa seleção, se fundamenta na localização dessas empresas, que possuem sede em municípios adjacentes ao município de São Pedro das Missões, o que assegura maior proximidade no atendimento ao disposto na norma, garantindo que as cotações reflitam a realidade do mercado municipal e sejam mais precisas para a formulação da estimativa.

Dessa forma, conclui-se que a pesquisa de mercado realizada pela Administração Pública foi conduzida de forma criteriosa e fundamentada, atendendo aos preceitos legais e às melhores práticas de gestão pública.

Após realizada a pesquisa, obtivemos os seguintes parâmetros:

LOTE 1:

| Item | Descrição | Ref. | Quant. | Robson Signori Stein Ltda CNPJ: 27.383.821/0001-00 | Carina Stein Ferreira CNPJ: 10.568.099/0001-86 | Mognu's Beneficiamento CNPJ: 11.132.758/001-08 |
|------|-------------------------------|------|--------|---|---|---|
| 01 | Tabua bruta 20cm 5,4mt | Pç | 20 | Valor total: R\$ 798,00 | Valor total: R\$ 900,00 | Valor total: R\$ 840,00 |
| 02 | Linha Mad 5x10cm pinus 5,40mt | Pç | 20 | Valor total: R\$ 840,00 | Valor total: R\$ 960,00 | Valor total: R\$ 920,00 |
| 03 | Ripa 5x5cm pinus 5,40mt | Pç | 40 | Valor total: R\$ 920,00 | Valor total: R\$ 1.080,00 | Valor total: R\$ 1.080,00 |
| 04 | Divisória pinus | Pç | 25 | Valor total: R\$ 1.247,50 | Valor total: R\$ 1.375,00 | Valor total: R\$ 1.322,50 |
| 05 | Perfil "U" 2,70mt pinus | Pç | 04 | Valor total: R\$ 88,00 | Valor total: R\$ 112,00 | Valor total: R\$ 100,00 |
| 06 | Guias 10cm pinus 5,4mt | Pç | 70 | Valor total: R\$ 1.743,00 | Valor total: R\$ 2.093,00 | Valor total: R\$ 2.093,00 |
| 07 | Espelho 14cm pinheiro 5,40mt | Pç | 06 | Valor total: R\$ 891,00 | Valor total: R\$ 1.020,00 | Valor total: R\$ 923,40 |
| 08 | Ripa 2,5x5cm pinus 5,40mt | Pç | 40 | Valor total: R\$ 516,00 | Valor total: R\$ 636,00 | Valor total: R\$ 636,00 |
| 09 | Rodapé pinus 2,70mt | Pç | 12 | Valor total: R\$ 180,00 | Valor total: R\$ 216,00 | Valor total: R\$ 228,00 |
| 10 | Parede externa eucalipto | M² | 85 | Valor total: R\$ 7.225,00 | Valor total: R\$ 8.075,00 | Valor total: R\$ 7.565,00 |
| 11 | Vista de eucalipto plainada | Un | 20 | Valor total: R\$ 240,00 | Valor total: R\$ 300,00 | Valor total: R\$ 320,00 |

(55) 9 9199-9431

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinete@pmsaopedro@hotmail.com

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98.323-000 - São Pedro das Missões - RS



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões
Todos Por São Pedro
ADM. 2025-2028



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões

| | | | | Total: R\$ 14.688,50 | Total: R\$ 16.767,00 | Total: R\$ 16.027,90 |
|------|------------------------------|--------|-----|---|---|--|
| Item | Descrição Ref. | Quant. | | Robson Signori Stein Ltda CNPJ: 27.383.821/0001-00 | Gleison Araujo Garafini CNPJ: 15.704.709/0001-45 | Lojas Becker Ltda CNPJ: 04.415.928/0075-24 |
| 12 | Treliça TG8 6mts | Un | 12 | Valor total: R\$ 780,00 | Valor total: R\$ 816,00 | Valor total: R\$ 804,00 |
| 13 | Arame queimado n16 | Kg | 03 | Valor total: R\$ 84,00 | Valor total: R\$ 93,00 | Valor total: R\$ 90,00 |
| 14 | Pedra mão | M³ | 03 | Valor total: R\$ 330,00 | Valor total: R\$ 330,00 | Valor total: R\$ 342,00 |
| 15 | Prego 16x24 | Kg | 12 | Valor total: R\$ 274,80 | Valor total: R\$ 286,80 | Valor total: R\$ 310,80 |
| 16 | Telha 1,83mt 6mm | Un | 16 | Valor total: R\$ 1.070,40 | Valor total: R\$ 1.102,40 | Valor total: R\$ 1.118,40 |
| 17 | Telha 2,13mt 6mm | Un | 17 | Valor total: R\$ 1.341,30 | Valor total: R\$ 1.392,30 | Valor total: R\$ 1.392,30 |
| 18 | Cumeeira 6mm | Un | 08 | Valor total: R\$ 463,20 | Valor total: R\$ 479,20 | Valor total: R\$ 479,20 |
| 19 | Prego 18x30 | Kg | 10 | Valor total: R\$ 199,00 | Valor total: R\$ 219,00 | Valor total: R\$ 219,00 |
| 20 | Prego 19x39 | Kg | 06 | Valor total: R\$ 119,40 | Valor total: R\$ 131,40 | Valor total: R\$ 131,40 |
| 21 | Prego 12x12 | Kg | 02 | Valor total: R\$ 57,80 | Valor total: R\$ 63,80 | Valor total: R\$ 59,80 |
| 22 | Cemalha PVC branca 6mt | Pç | 20 | Valor total: R\$ 1.040,00 | Valor total: R\$ 1.080,00 | Valor total: R\$ 1.100,00 |
| 23 | Parafuso telheiro 5/16 | Un | 100 | Valor total: R\$ 150,00 | Valor total: R\$ 250,00 | Valor total: R\$ 250,00 |
| 24 | Forro PV 10cm | M² | 80 | Valor total: R\$ 2.152,00 | Valor total: R\$ 2.132,00 | Valor total: R\$ 2.312,00 |
| 25 | Janela guilhotina 1,00x1,20 | Un | 04 | Valor total: R\$ 1.800,00 | Valor total: R\$ 1.840,00 | Valor total: R\$ 1.840,00 |
| 26 | Porta externa 0,80x2,10 euc. | Un | 02 | Valor total: R\$ 1.630,00 | Valor total: R\$ 1.638,00 | Valor total: R\$ 1.650,00 |
| 27 | Porta interna MDF 70cm | Un | 03 | Valor total: R\$ 1.140,00 | Valor total: R\$ 1.176,00 | Valor total: R\$ 1.155,00 |
| 28 | Basculante 0,60x0,40 | Un | 01 | Valor total: R\$ 180,00 | Valor total: R\$ 190,00 | Valor total: R\$ 185,00 |
| 29 | Selador 18lt | Un | 02 | Valor total: R\$ 260,00 | Valor total: R\$ 300,00 | Valor total: R\$ 280,00 |
| 30 | Tinta óleo 18l branco | Bld | 02 | Valor total: R\$ 980,00 | Valor total: R\$ 1.020,00 | Valor total: R\$ 990,00 |
| 31 | Tinta óleo 3,6l marrom | Gl | 08 | Valor total: R\$ 880,00 | Valor total: R\$ 1.080,00 | Valor total: R\$ 920,00 |
| 32 | Solvente 5lts | Un | 04 | Valor total: R\$ 396,00 | Valor total: R\$ 476,00 | Valor total: R\$ 407,60 |
| 33 | Rolo lâ 23 cm | Un | 03 | Valor total: R\$ 89,70 | Valor total: R\$ 95,70 | Valor total: R\$ 92,70 |

(55) 9 9199-9431

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinetepmsaopedro@hotmail.com

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98.323-000 - São Pedro das Missões - RS



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões
Todos Por São Pedro
ADM. 2025-2028



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões

| | | | | | | |
|----|----------------------------|----|-----|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 34 | Vaso sanitário branco | Un | 01 | Valor total: R\$ 279,00 | Valor total: R\$ 299,00 | Valor total: R\$ 285,00 |
| 35 | Cano p/cx descarga | Un | 01 | Valor total: R\$ 36,90 | Valor total: R\$ 38,90 | Valor total: R\$ 39,90 |
| 36 | Caixa de descarga branco | Un | 01 | Valor total: R\$ 55,00 | Valor total: R\$ 60,00 | Valor total: R\$ 58,00 |
| 37 | Assento sanit branco | Un | 01 | Valor total: R\$ 75,00 | Valor total: R\$ 89,00 | Valor total: R\$ 76,00 |
| 38 | Espude ligação | Un | 01 | Valor total: R\$ 9,00 | Valor total: R\$ 11,00 | Valor total: R\$ 10,00 |
| 39 | Coluna louça branca | Un | 01 | Valor total: R\$ 105,00 | Valor total: R\$ 115,00 | Valor total: R\$ 109,00 |
| 40 | Lavatório louça branca | Un | 01 | Valor total: R\$ 135,00 | Valor total: R\$ 155,00 | Valor total: R\$ 140,00 |
| 41 | Engate flexível 50cm | Un | 02 | Valor total: R\$ 15,80 | Valor total: R\$ 19,80 | Valor total: R\$ 19,80 |
| 42 | Válvula lavatorio | Un | 01 | Valor total: R\$ 12,00 | Valor total: R\$ 15,00 | Valor total: R\$ 13,00 |
| 43 | Sifão 1,50mt | Un | 01 | Valor total: R\$ 18,00 | Valor total: R\$ 21,00 | Valor total: R\$ 20,00 |
| 44 | Anel de vedação vaso sanit | Un | 01 | Valor total: R\$ 10,00 | Valor total: R\$ 12,00 | Valor total: R\$ 12,00 |
| 45 | Cano sold. 20mm 6mt | Br | 06 | Valor total: R\$ 120,00 | Valor total: R\$ 150,00 | Valor total: R\$ 132,00 |
| 46 | Cano esgoto 50mm 6mt | Br | 03 | Valor total: R\$ 180,00 | Valor total: R\$ 95,00 | Valor total: R\$ 186,00 |
| 47 | Cano esgoto 100mm 6mt | Br | 03 | Valor total: R\$ 237,00 | Valor total: R\$ 243,00 | Valor total: R\$ 240,00 |
| 48 | Joelho esgoto 100mm | Un | 02 | Valor total: R\$ 32,00 | Valor total: R\$ 36,00 | Valor total: R\$ 36,00 |
| 49 | Ralo 100x100x50 | Un | 01 | Valor total: R\$ 18,00 | Valor total: R\$ 23,00 | Valor total: R\$ 20,00 |
| 50 | Joelhos esgoto 50mm | Un | 02 | Valor total: R\$ 18,00 | Valor total: R\$ 22,00 | Valor total: R\$ 20,00 |
| 51 | Adesivo PVC 850g | Un | 01 | Valor total: R\$ 80,00 | Valor total: R\$ 90,00 | Valor total: R\$ 85,00 |
| 52 | Registro PVC 20mm | Un | 02 | Valor total: R\$ 78,00 | Valor total: R\$ 82,00 | Valor total: R\$ 80,00 |
| 53 | Torneira p/lavatório | Un | 01 | Valor total: R\$ 49,90 | Valor total: R\$ 53,00 | Valor total: R\$ 52,90 |
| 54 | Torneira p/cozinha | Un | 01 | Valor total: R\$ 39,00 | Valor total: R\$ 41,00 | Valor total: R\$ 42,00 |
| 55 | Joelho sold 20mm | Un | 10 | Valor total: R\$ 20,00 | Valor total: R\$ 35,00 | Valor total: R\$ 30,00 |
| 56 | Luva sold 20mm | Un | 06 | Valor total: R\$ 12,00 | Valor total: R\$ 21,00 | Valor total: R\$ 18,00 |
| 57 | Joelho sold 20x1/2 | Un | 06 | Valor total: R\$ 15,00 | Valor total: R\$ 24,00 | Valor total: R\$ 21,00 |
| 58 | Fio 2x2,5mm² | Mt | 100 | Valor total: R\$ 690,00 | Valor total: R\$ 890,00 | Valor total: R\$ 790,00 |

(55) 9 9199-9431

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinetepmsaopedro@hotmail.com

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98.323-000 - São Pedro das Missões - RS



Prefeitura Municipal de

São Pedro das Missões

Todos Por São Pedro

ADM: 2025-2028



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões

| | | | | | | |
|----|------------------------------|----------------|-----|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 59 | Fio 6mm ² | Mt | 60 | Valor total: R\$ 390,00 | Valor total: R\$ 474,00 | Valor total: R\$ 450,00 |
| 60 | Plafon suporte | Un | 06 | Valor total: R\$ 72,00 | Valor total: R\$ 90,00 | Valor total: R\$ 90,00 |
| 61 | Lâmpada led 15w | Un | 06 | Valor total: R\$ 90,00 | Valor total: R\$ 108,00 | Valor total: R\$ 108,00 |
| 62 | Tomada sobrepor 20A | Un | 10 | Valor total: R\$ 100,00 | Valor total: R\$ 150,00 | Valor total: R\$ 120,00 |
| 63 | Fita isolante 10mt | Un | 03 | Valor total: R\$ 24,00 | Valor total: R\$ 30,00 | Valor total: R\$ 30,00 |
| 64 | Canaleta dupla face | Un | 12 | Valor total: R\$ 168,00 | Valor total: R\$ 192,00 | Valor total: R\$ 192,00 |
| 65 | Caixa embutir 2x4 | Un | 01 | Valor total: R\$ 2,50 | Valor total: R\$ 3,50 | Valor total: R\$ 3,50 |
| 66 | Interruptor + tomada embutir | Un | 01 | Valor total: R\$ 18,00 | Valor total: R\$ 21,00 | Valor total: R\$ 20,00 |
| 67 | Mangueira corrugada 3/4 | Mt | 06 | Valor total: R\$ 15,00 | Valor total: R\$ 21,00 | Valor total: R\$ 21,00 |
| 68 | Chuveiro elétrico 7500w | Un | 01 | Valor total: R\$ 89,00 | Valor total: R\$ 110,00 | Valor total: R\$ 95,00 |
| 69 | Revestimento 32x60cm | M ² | 20 | Valor total: R\$ 598,00 | Valor total: R\$ 738,00 | Valor total: R\$ 658,00 |
| 70 | Cerâmica piso 45x45cm | M ² | 46 | Valor total: R\$ 1.697,40 | Valor total: R\$ 2.019,40 | Valor total: R\$ 1.789,40 |
| 71 | Argamassa ac2 20kg | Sc | 30 | Valor total: R\$ 780,00 | Valor total: R\$ 930,00 | Valor total: R\$ 840,00 |
| 72 | Alvenarite 1lt | Un | 02 | Valor total: R\$ 32,00 | Valor total: R\$ 38,00 | Valor total: R\$ 36,00 |
| 73 | Rejunte flexível | Kg | 10 | Valor total: R\$ 70,00 | Valor total: R\$ 90,00 | Valor total: R\$ 90,00 |
| 74 | Tijolo 9 furos 24x11x14cm | Un | 600 | Valor total: R\$ 936,00 | Valor total: R\$ 1.260,00 | Valor total: R\$ 1.536,00 |
| 75 | Cal comum 20kg | Sc | 06 | Valor total: R\$ 119,40 | Valor total: R\$ 131,40 | Valor total: R\$ 125,40 |
| 76 | Massa fina 20 kg | Sc | 06 | Valor total: R\$ 119,40 | Valor total: R\$ 131,40 | Valor total: R\$ 125,40 |
| 77 | Areia media | M ³ | 02 | Valor total: R\$ 458,00 | Valor total: R\$ 462,00 | Valor total: R\$ 464,00 |
| 78 | Areia grossa | M ³ | 05 | Valor total: R\$ 1.175,00 | Valor total: R\$ 1.275,00 | Valor total: R\$ 1.190,00 |
| 79 | Pedra brita | M ³ | 05 | Valor total: R\$ 600,00 | Valor total: R\$ 650,00 | Valor total: R\$ 625,00 |
| 80 | Cimento 50kg | Sc | 35 | Valor total: R\$ 1.606,50 | Valor total: R\$ 1.746,50 | Valor total: R\$ 1.676,50 |
| 81 | Pedra areia 19cm | Un | 100 | Valor total: R\$ 690,00 | Valor total: R\$ 890,00 | Valor total: R\$ 890,00 |
| | | | | Total: R\$ 27.607,40 | Total: R\$ 30.763,50 | Total: R\$ 29.840,00 |

LOTE 2:

| | | | | | |
|------|-----------|-----|----------------------|----------------------|---------------------------|
| Item | Descrição | Ref | Anderson A R Zandoná | Nilmar Zandoná CNPJ: | Robson Signori Stein Ltda |
|------|-----------|-----|----------------------|----------------------|---------------------------|

(55) 9 9199-9431

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinetepmsaopedro@hotmail.com

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98.323-000 - São Pedro das Missões - RS



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões
Todos Por São Pedro
ADM. 2025-2028



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões

| | | | CNPJ: 37.064.801/001-20 | 29.346.139/0001-73 | CNPJ: 27.383.821/0001-00 |
|----|---|-------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 01 | Etapa 1 – Alicerce (fundação e base) | Mão de obra | Valor total: R\$ 4.000,00 | Valor total: R\$ 4.200,00 | Valor total: R\$ 4.100,00 |
| 02 | Etapa 2 – Levantamento da estrutura (paredes, cobertura e divisórias internas) | Mão de obra | Valor total: R\$ 6.000,00 | Valor total: R\$ 6.200,00 | Valor total: R\$ 6.200,00 |
| 03 | Etapa 3 – Pintura | Mão de obra | Valor total: R\$ 3.250,00 | Valor total: R\$ 3.250,00 | Valor total: R\$ 3.250,00 |
| 04 | Etapa 4 – Conclusão (acabamentos finais, revisão e limpeza pós-obra) | Mão de obra | Valor total: R\$ 3.250,00 | Valor total: R\$ 3.250,00 | Valor total: R\$ 3.250,00 |
| | | | Total: R\$ 16.500,00 | Total: R\$ 16.900,00 | Total: R\$ 16.800,00 |

A contratação foi estruturada em dois lotes distintos, sendo o Lote 1 destinado ao fornecimento dos materiais de construção e o Lote 2 voltado à execução da mão de obra para a construção da unidade habitacional. Como resultado do procedimento de seleção, foram declaradas vencedoras duas empresas: a empresa **ROBSON SIGNORI STEIN LTDA**, responsável pelo fornecimento dos materiais (Lote 1), e a empresa **ANDERSON ANDRE RODRIGUES ZANDONA**, encarregada da execução da mão de obra (Lote 2), ambas regularmente habilitadas e com propostas vantajosas para a Administração.

É fundamental destacar que a escolha da proposta deve recair sobre aquela que se revele mais vantajosa para a Administração Pública, em estrita observância aos princípios da isonomia e do julgamento objetivo. Nesse contexto, a contratação da proposta mais econômica representa uma aplicação racional e responsável dos recursos públicos, promovendo a eficiência na consecução do interesse coletivo.

Cabe ressaltar, ainda, que as propostas selecionadas atendem integralmente aos requisitos técnicos e legais exigidos, inexistindo impedimentos quanto à sua viabilidade prática ou jurídica. O atendimento a tais exigências assegura que a opção pelo menor preço não comprometa a qualidade dos bens ou serviços a serem contratados, mantendo-se em consonância com os objetivos institucionais e com o interesse público.

Adicionalmente, a seleção da proposta de menor valor contribui significativamente para a otimização dos recursos financeiros do Município, permitindo a ampliação da capacidade de investimento em outras áreas prioritárias de cunho social, em consonância com os princípios da economicidade e da eficiência administrativa.

Diante do exposto, justifica-se a adoção da proposta de menor valor como a alternativa mais vantajosa para o Município de São Pedro das Missões/RS, em total conformidade com a legislação vigente e com os princípios que regem a Administração Pública.

São Pedro das Missões /RS, 13 de junho de 2025.

Rosane M. dos Santos

Rosane Moraes dos Santos

Secretária Municipal de Assistência Social

(55) 9 9199-9431

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinetepmsaopedro@hotmail.com

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98.323-000 - São Pedro das Missões - RS



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões
Todos Por São Pedro
ADM. 2025-2028