



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA PARA PROCESSO DE CONTRATAÇÃO

UNIDADE REQUISITANTE: Secretaria Municipal de Educação

SERVIDOR RESPONSÁVEL: Grasiela Talamini Zandona

E-MAIL: sec.educacaospm@yahoo.com.br

TELEFONE: (54) 8427.9540

I – OBJETO

Contratação de empresa para fornecimento de materiais de construção para atender as demandas da Secretária de Educação do Município de São Pedro das Missões/RS.

II – JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

O Município de São Pedro das Missões/RS, no cumprimento de sua função administrativa e visando à manutenção e melhoria da infraestrutura da rede de ensino municipal, necessita proceder à contratação de empresa especializada para o fornecimento de materiais de construção destinados à reforma da Escola Inspetor João Ferraz, situada na Linha Espinilho.

A referida contratação justifica-se pela necessidade de assegurar condições adequadas de segurança, salubridade e funcionalidade ao ambiente escolar, garantindo o direito fundamental à educação. Além disso, a intervenção é indispensável para a preservação do patrimônio público, prevenindo a deterioração da estrutura física da unidade escolar e viabilizando a continuidade das atividades educacionais em um espaço adequado aos alunos e profissionais da educação.

Ademais, a aquisição de materiais de construção deverá observar os princípios norteadores da Administração Pública, em especial os da legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência, conforme preconizado no artigo 37 da Constituição Federal. O procedimento licitatório será conduzido nos termos da Lei nº 14.133/2021, assegurando a seleção da proposta mais vantajosa para a Administração, com critérios objetivos e transparência na contratação.

Diante do exposto, a contratação se faz necessária e urgente, visando garantir a adequada execução das reformas estruturais da unidade escolar e assegurar a prestação de um serviço educacional eficiente à comunidade local.

III – RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR

A escolha da empresa COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO, inscrita no CNPJ 43.392.681/0001-93, para o fornecimento de materiais de construção destinados à reforma da Escola Inspetor João Ferraz – Linha Espinilho, fundamenta-se na estrita observância aos princípios e normas que regem as contratações públicas, notadamente aqueles estabelecidos na Lei nº 14.133/2021.

A empresa em questão atendeu integralmente aos requisitos de habilitação jurídica, fiscal, trabalhista e econômico-financeira, conforme demonstrado pela apresentação das certidões atualizadas exigidas no certame, garantindo a regularidade da contratação. Além disso, a proposta apresentada revelou-se a mais vantajosa para a Administração, atendendo aos critérios de economicidade e eficiência, princípios norteadores da gestão pública.

Outro fator determinante para a escolha foi a proximidade geográfica do fornecedor, o que possibilita maior celeridade na entrega dos materiais, reduzindo custos logísticos e assegurando a rápida execução da reforma da unidade escolar. Tal critério alinha-se ao princípio da eficiência, pois viabiliza o atendimento

(55) 9 9199-9431

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinetepmsaopedro@hotmail.com

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98.323-000 - São Pedro das Missões - RS



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões
Todos Por São Pedro
ADM: 2025-2028



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões

tempestivo das demandas do Município, especialmente diante da urgência da obra para a manutenção da estrutura e continuidade das atividades educacionais.

Diante do exposto, a escolha do fornecedor fundamenta-se na vantajosidade da proposta, regularidade documental, proximidade geográfica e capacidade de pronto atendimento, garantindo a melhor execução do objeto contratado em conformidade com os ditames legais e os interesses públicos.

IV - DO VALOR

O valor da contratação será de R\$ 7.133,10 (sete mil cento e trinta e três reais e dez centavos).

V - DESCRIÇÕES E QUANTIDADES:

Item	Descrição do Objeto					Valor Total
01	Contratação de empresa para fornecimento de materiais de construção para atender as demandas da Secretaria de Educação do Município de São Pedro das Missões/RS.					R\$7.133,10
	ITE M	QN T	UN ID	DESCRIÇÃO	Valor Uni.	Valor total
	1	108	M²	CERAMICA REVESTIMENTO 34X60CM	38,20	4.125,60
	2	60	SC	CIMENTO COLA AC3 20 KG	34,90	2.094,00
	3	04	BL D	IMPERMEABILIZATE 18L	188,00	756,00
	4	05	PC T	ESPAÇADOR P/ CERAMICA 2MM	3,50	17,50
	5	20	KG	REJUNTE FLEXIVEL	7,00	140,00

VI - FORMA DE PAGAMENTO

O pagamento pelos serviços contratados será realizado pela Prefeitura Municipal de São Pedro das Missões/RS no prazo de até 30 (trinta) dias, contados a partir da data de apresentação da nota fiscal devidamente atestada pelo setor competente, acompanhada de toda a documentação exigida no contrato e de relatório das atividades realizadas, quando aplicável. O cumprimento do prazo está condicionado à regularidade fiscal e trabalhista da contratada, bem como à conformidade dos serviços prestados com as especificações contratuais.

(55) 9 9199-9431

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinetepmsaopedro@hotmail.com

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98.323-000 - São Pedro das Missões - RS



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões
Todos Por São Pedro
ADM: 2025-2028



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões

VII – DATA PREVISTA PARA A CONTRATAÇÃO

01/2025

VIII – INFORMAÇÃO ACERCA DA DISPONIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA

04 – Sec. Mun. Da Educação e Cultura

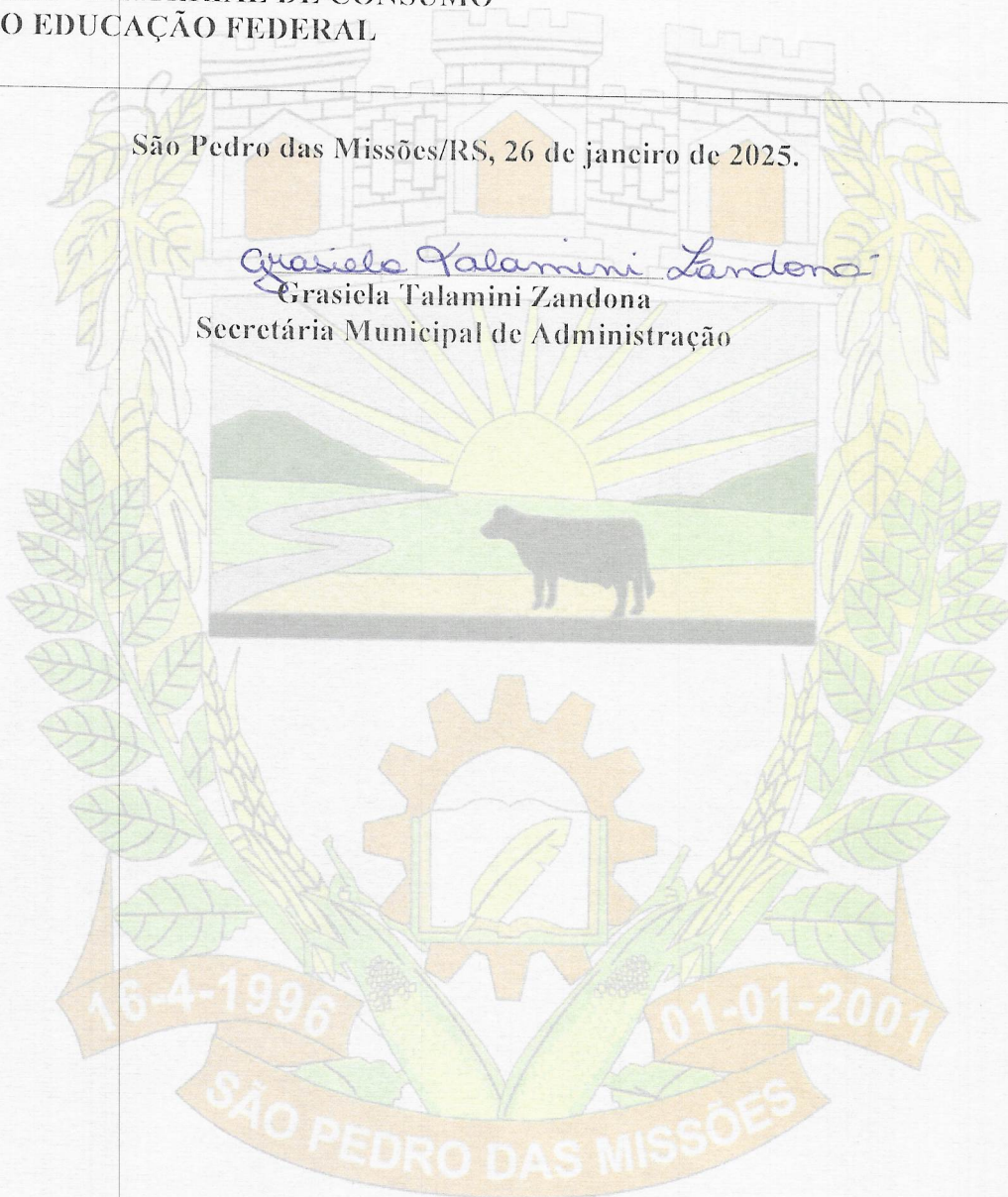
3390.30.00.00.00.00 – MATERIAL DE CONSUMO

1010- SALÁRIO EDUCAÇÃO FEDERAL

São Pedro das Missões/RS, 26 de janeiro de 2025.

Grasiela Talamini Zandona
Grasiela Talamini Zandona

Secretária Municipal de Administração



(55) 9 9199-9431

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinetepmsaopedro@hotmail.com

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98.323-000 - São Pedro das Missões - RS



Prefeitura Municipal de

São Pedro das Missões

Todos Por São Pedro

ADM: 2025-2028



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões

JUSTIFICATIVA COTAÇÃO DIRETA COM FORNECEDOR

A presente justificativa tem como objetivo fundamentar, a pesquisa de mercado realizada para a obtenção de orçamentos junto a possíveis fornecedores locais que seguiu rigorosamente os princípios que regem as contratações públicas, em especial os da legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência.

A escolha por realizar as cotações junto a fornecedores sediados no Município de São Pedro das Missões/RS e em municípios adjacentes encontra amparo no Decreto Municipal nº 005/2025, que regulamenta a utilização de fontes locais para evitar disparidades de preços e garantir a competitividade do certame. Tal diretriz visa assegurar a obtenção de valores de mercado compatíveis com a realidade regional, prevenindo a apresentação de preços inexequíveis ou superfaturados, em conformidade com os princípios da economicidade e razoabilidade.

Ademais, a adoção dessa metodologia permite fortalecer a economia local, promover a participação de empresas da região e assegurar maior agilidade na entrega dos materiais, contribuindo para a eficiência da execução do objeto contratado. A proximidade dos fornecedores reduz custos logísticos e mitiga riscos operacionais, garantindo que os recursos públicos sejam aplicados de forma responsável e vantajosa para a Administração.

Dessa forma, conclui-se que a pesquisa de mercado conduzida pela Administração Pública foi realizada de forma criteriosa e fundamentada, observando os preceitos legais, os princípios administrativos e as melhores práticas de gestão pública. Após a realização da pesquisa, obtiveram-se os seguintes parâmetros:

OBJETO	Emp.: Comércio de Materiais de Construção Stein Ltda. CNPJ: 43. 392.661/000 1-93	Emp.: CSF Materiais de Construção . CNPJ: 27.383.821/ 0001-00	Emp.: Carina Stein Ferreira Eireli ME. CNPJ: 10.568.098. 0001/86
Contratação de empresa para fornecimento de materiais de construção para atender as demandas	R\$7.133,10	R\$7.380,50	R\$ 7.621,70

(55) 9 9199-9431

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinetepmsaopedro@hotmail.com

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98.323-000 - São Pedro das Missões - RS





Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões

da Secretária de Educação do Município de São Pedro das Missões/RS.

ITEM	QNT	UNID	DESCRIÇÃO
1	108	M²	CERAMICA REVESTIMENTO 34X60CM
2	60	SC	CIMENTO COLA AC3 20 KG
3	04	BLD	IMPERMEABILIZANTE 18L
4	05	PCT	ESPAÇADOR P/ CERAMICA 2MM
5	20	KG	REJUNTE FLEXIVEL

Restou definido como valor de referência o menor preço apresentado entre a pesquisa realizada. Essa decisão alinha-se aos princípios da economicidade e eficiência administrativa, conforme estabelecido na Lei Federal nº 14.133/2021, que orienta a busca pela proposta mais vantajosa para a Administração Pública.

Ademais, foi devidamente verificado que a proposta selecionada atende aos requisitos técnicos e legais exigidos, não havendo óbices quanto à sua viabilidade prática ou jurídica. O atendimento a tais condições assegura que a escolha do menor valor não prejudique a qualidade dos serviços ou bens a serem adquiridos, mantendo-se alinhada às finalidades públicas e ao interesse coletivo.

Por fim, destaca-se que a escolha da proposta de menor valor promove a otimização dos recursos financeiros do Município, permitindo a ampliação da capacidade de investimento em outras áreas de relevância, em consonância com os princípios da economicidade e da eficiência administrativa.

Diante do exposto, justifica-se a escolha da proposta de menor valor como a alternativa mais vantajosa para o Município de São Pedro das Missões/RS, em estrita conformidade com a legislação vigente e com os princípios que norteiam a Administração Pública.

São Pedro das Missões/RS, 26 de janeiro de 2025.

Grasiela Talamini Zandona

Grasiela Talamini Zandona

Secretária Municipal de Administração

(55) 9 9199-9431

www.saopedrodasmissoes.rs.gov.br

pmsaopedro@hotmail.com - gabinetepmsaopedro@hotmail.com

Rua 13 de Maio, s/n - Centro - CEP 98.323-000 - São Pedro das Missões - RS



Prefeitura Municipal de
São Pedro das Missões
Todos Por São Pedro
ADM. 2025-2028