



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES**

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

1. OBJETO DA CONTRATAÇÃO

Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva em equipamentos e materiais permanentes do Polo da Academia da Saúde do Município de São Pedro das Missões/RS.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A presente contratação tem por finalidade assegurar o pleno funcionamento dos equipamentos e materiais permanentes instalados no Polo da Academia da Saúde do Município de São Pedro das Missões/RS, por meio da realização de serviços de manutenção preventiva e corretiva. Tais serviços são essenciais para garantir a continuidade das atividades físicas, educativas e de promoção da saúde oferecidas à população, conforme as diretrizes da Política Nacional de Promoção da Saúde. Os equipamentos utilizados no local demandam cuidados técnicos periódicos para manter sua funcionalidade, segurança e durabilidade, evitando falhas que possam comprometer a integridade física dos usuários e a eficiência dos serviços públicos prestados. Além disso, a manutenção corretiva se mostra necessária sempre que houver desgaste, quebra ou mau funcionamento de algum item, prevenindo a paralisação das atividades do Polo. Considerando que a Administração Pública não dispõe de equipe técnica especializada nem estrutura adequada para a execução dos serviços de manutenção exigidos, justifica-se a contratação de empresa com expertise comprovada, garantindo a execução dos serviços com qualidade, segurança e dentro das normas técnicas aplicáveis. A medida, portanto, visa preservar o patrimônio público, promover o bem-estar da comunidade e assegurar a continuidade de políticas públicas voltadas à saúde preventiva, ao lazer e à qualidade de vida dos munícipes.

3. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÃO ANUAL

O objeto da contratação não está previsto no Plano de Contratações Anual 2025, tendo em vista que este instrumento de governança ainda não foi elaborado pelo Município de São Pedro das Missões/RS.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES

Os requisitos para a presente contratação abrangem aspectos técnicos, operacionais e administrativos, visando garantir a eficiência e a efetividade da execução dos serviços contratados. Dentre os principais requisitos, destacam-se:

- a) Os serviços de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos e materiais permanentes do Polo da Academia da Saúde do Município de São Pedro das Missões/RS serão executados pela empresa contratada de acordo com as necessidades identificadas pela Administração, mediante solicitação formal da Secretaria Municipal de Saúde.
- b) A manutenção preventiva será realizada com base em cronograma previamente acordado entre as partes, contemplando inspeções técnicas, ajustes, e substituição de peças com desgaste previsível, de forma a evitar falhas e prolongar a vida útil dos equipamentos.
- c) Todos os serviços deverão ser executados por profissionais qualificados, com uso de ferramentas e materiais adequados, observando as normas técnicas vigentes, os manuais dos fabricantes e as orientações dos órgãos de controle sanitário e de segurança.
- d) O acompanhamento e a fiscalização da execução contratual serão realizados por servidor designado pela Secretaria Municipal de Saúde, que registrará as ocorrências, verificará a conformidade dos serviços e atestará as respectivas execuções para fins de pagamento.

5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva em equipamentos e materiais permanentes do Polo da Academia da Saúde do Município de São Pedro das Missões/RS, conforme itens e quantitativos descritos na tabela abaixo:

Item	Descrição	Qtd.	Ref.
1	Roldanas	25	un
2	Pe de vela	02	un
3	Kit rolamento caixa	02	un
4	Cabo de aço	150	m
5	Estofado P	10	un
6	Estofado M	10	un
7	Lona esteira	03	un
8	Colchonete	08	un
9	Eixo esteira dianteiro	02	un
10	Inversor esteira	01	un
11	Anilhas	60	kg
12	Serviço de troca de rolamentos, lonas, peças, cabos e estofados dos equipamentos.	01	srv

6. LEVANTAMENTO DE MERCADO



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES

Com o objetivo de fundamentar a Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva em equipamentos e materiais permanentes do Polo da Academia da Saúde do Município de São Pedro das Missões/RS, realizou-se pesquisa de mercado para identificar valor de referência compatível com a prática adotada por outros entes públicos. Essa etapa seguiu os princípios da economicidade e transparência, essenciais à Administração Pública, e buscou assegurar a escolha de uma proposta justa e vantajosa. Para a realização da pesquisa de preços, optou-se pela cotação com fornecedores regionais. A justificativa para essa seleção, se fundamenta na localização dessas empresas, que possuem sede em municípios adjacentes ao Município de São Pedro das Missões, o que assegura maior proximidade no atendimento ao disposto na norma, garantindo que as cotações reflitam a realidade do mercado municipal e sejam mais precisas para a formulação da estimativa. Dessa forma, conclui-se que a pesquisa de mercado realizada pela Administração Pública foi conduzida de forma criteriosa e fundamentada, atendendo aos preceitos legais e às melhores práticas de gestão pública.

7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Estima-se para a contratação almejada o valor total de **R\$ 15.865,00 (quinze mil, oitocentos e sessenta e cinco reais)**, conforme descritivo abaixo:

Item	Descrição	Qtd.	Ref.	Valor uni.	Valor total
1	Roldanas	25	un	R\$ 35,00	R\$ 875,00
2	Pe de vela	02	un	R\$ 120,00	R\$ 240,00
3	Kit rolamento caixa	02	un	R\$ 80,00	R\$ 160,00
4	Cabo de aço	150	m	R\$ 12,00	R\$ 1.800,00
5	Estofado P	10	un	R\$ 120,00	R\$ 1.200,00
6	Estofado M	10	un	R\$ 160,00	R\$ 1.600,00
7	Lona esteira	03	un	R\$ 550,00	R\$ 1.650,00
8	Colchonete	08	un	R\$ 120,00	R\$ 960,00
9	Eixo esteira dianteiro	02	un	R\$ 780,00	R\$ 1.560,00
10	Inversor esteira	01	un	R\$ 1.390,00	R\$ 1.390,00
11	Anilhas	60	kg	R\$ 12,00	R\$ 720,00
12	Serviço de troca de rolamentos, lonas, peças, cabos e estofados dos equipamentos.	01	srv	R\$ 3.800,00	R\$ 3.800,00
Total: R\$ 15.955,00 (quinze mil, novecentos e cinquenta e cinco reais)					

8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES

A solução proposta consiste na contratação de empresa especializada para a execução de serviços de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos e materiais permanentes instalados no Polo da Academia da Saúde do Município de São Pedro das Missões/RS, com o objetivo de garantir sua plena funcionalidade, segurança e durabilidade. A manutenção preventiva abrangerá a realização de inspeções, ajustes, testes de funcionamento e substituição de peças com desgaste previsível, de acordo com as recomendações dos fabricantes e as normas técnicas aplicáveis. Já a manutenção corretiva contemplará a identificação e o reparo de falhas, panes ou avarias que comprometam o uso adequado dos equipamentos, bem como a substituição de peças danificadas ou inoperantes. A execução dos serviços será feita por equipe técnica qualificada, utilizando ferramentas apropriadas e observando os requisitos de segurança e funcionalidade. A empresa contratada deverá atuar de forma responsiva, mediante solicitação da Administração, garantindo agilidade nos atendimentos e minimizando o tempo de inatividade dos equipamentos. Essa solução visa assegurar a continuidade das atividades ofertadas no âmbito da Academia da Saúde, promovendo a preservação do patrimônio público, a prevenção de riscos aos usuários e a efetividade das ações de promoção da saúde, atividade física e qualidade de vida no Município.

9. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Em conformidade com os preceitos estabelecidos pela Lei nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos), bem como com os princípios de eficiência, economicidade, efetividade e segurança jurídica, justifica-se a opção pelo não parcelamento da presente contratação pelos fundamentos a seguir expostos: A contratação integral contribui para a uniformidade dos termos contratuais, evitando a existência de múltiplos contratos que possam gerar interpretações divergentes e insegurança jurídica. Essa abordagem favorece a estabilidade e o acompanhamento sistemático da execução, facilitando a fiscalização e o controle administrativo. A realização de uma contratação integral permite uma melhor alocação e utilização dos recursos públicos, evitando a dispersão de esforços e garantindo o fornecimento de condições mais vantajosas em termos de economia e qualidade. Diante do exposto, a decisão de não parcelar a contratação encontra respaldo legal na Lei nº 14.133/2021, bem como na análise técnica e administrativa realizada, evidenciando ser a opção que melhor atende aos interesses públicos e aos princípios que regem a Administração Pública.

10. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES

Com a contratação dos serviços de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos e materiais permanentes do Polo da Academia da Saúde do Município de São Pedro das Missões/RS, pretende-se garantir a continuidade e a qualidade das atividades ofertadas à população, assegurando que todos os aparelhos estejam em pleno funcionamento, com segurança e eficiência. Espera-se, ainda, evitar paralisações das ações de promoção da saúde em razão de falhas técnicas ou avarias. Além disso, almeja-se preservar o patrimônio público, prolongando a vida útil dos equipamentos por meio de cuidados técnicos especializados e periódicos. A medida também busca promover um ambiente seguro para os usuários, minimizando riscos de acidentes ou lesões por uso de equipamentos defeituosos. Com isso, os serviços de saúde preventiva poderão ser oferecidos de forma contínua, contribuindo para o bem-estar, a qualidade de vida e o fortalecimento das políticas públicas de saúde no Município.

11. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

O Município de São Pedro das Missões designará servidores responsáveis pela gestão e fiscalização do contrato, garantindo o adequado acompanhamento da execução dos serviços. Para que a contratação seja concluída com êxito, é necessário o cumprimento das seguintes etapas:

- a) elaboração do termo de contratação direta;
- b) verificação da disponibilidade orçamentária;
- c) designação, por meio de Portaria do agente de contratação, conforme aplicável;
- d) elaboração da minuta do contrato;
- e) encaminhamento do processo para análise jurídica;
- f) publicação e ampla divulgação do Termo de Dispensa e seus anexos;
- g) resposta a eventuais pedidos de esclarecimento ou impugnação, se houver;
- h) instrumentalização do Termo de Dispensa;
- i) formalização e publicação do contrato;
- j) emissão do empenho para viabilizar a execução do contrato.

12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Este estudo não identificou a necessidade de realizar contratações acessórias para a perfeita execução do objeto, uma vez que todos os meios necessários para a aquisição podem ser supridos apenas com a contratação ora proposta.

13. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DAS MISSÕES**

A execução dos serviços de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos e materiais permanentes do Polo da Academia da Saúde possui impactos ambientais mínimos, considerando que se trata de atividade predominantemente técnica, com baixo potencial poluidor e sem geração significativa de resíduos. Entretanto, é fundamental que a empresa contratada observe práticas ambientalmente adequadas, especialmente quanto ao descarte de peças substituídas, resíduos sólidos e materiais contaminantes (se houver), os quais deverão ser destinados de forma correta, em conformidade com a legislação ambiental vigente. Ao adotar procedimentos de manutenção preventiva, contribui-se ainda para a redução do consumo de recursos naturais, prolongando a vida útil dos equipamentos e evitando o descarte prematuro de materiais e componentes, o que representa uma medida sustentável e alinhada às boas práticas de gestão ambiental.

14. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, bem como na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declara-se que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços praticados no mercado.

15. RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO

Miguel dos Santos Fumagalli e Silva
Responsável pela elaboração do ETP

16. VIABILIDADE DECLARADA PELA AUTORIDADE SUPERIOR

Data 18/08/2025

Rafael Fumagalli e Silva
Prefeito Municipal