ATA DE LEILÃO

Aos **Quinze de Junho de Dois Mil e Vinte e S**, às **Nove Horas,** na sala de reuniões da Prefeitura Municipal, localizada na Rua General João Antônio nº 1305, terreo - Bairro Centro em São Vicente do Sul - RS, reuniram-se o Leiloeiro Administrativo nomeado através da Portaria nº 392/2026, Senhor Renato Severo Elesbão, juntamente com a Comissão de Licitação nomeada através do Decreto nº 030/2026, com a presença dos demais interessados para a realização da presente Licitação, modalidade **LEILÃO**, tipo **maior lance**, para Concessão onerosa para exploração comercial da Praça de Alimentação e dos espaços destinados à comercialização de bebidas localizados no Pavilhão de Shows durante a realização da 36ª FECOBAT – Feira Estadual do Comércio da Batata Doce, entre os dias 09 e 12 de julho de 2026, incluindo atendimento ao público durante toda programação oficial do evento, autorizada no Processo Administrativo nº 186/2026, conforme os termos do edital e regido pela Lei Federal no 14.133/2021e suas alterações. Os lotes levados a leilão foram os seguintes:

Lote	Qtde.	Unid.	Descrição	Valor da Avaliação
1	1	UN	Concessão onerosa para exploração integral da Praça de Alimentação durante o período de realização da 36ª FECOBAT, entre os dias 09 e 12 de julho de 2026, incluindo atendimento ao público durante toda programação oficial do evento	45.500,00000
2	1	UN	Concessão onerosa para exploração dos 02 (dois) estandes localizados no Pavilhão de Shows, destinados à comercialização de bebidas durante os eventos e apresentações artísticas, unificados em lote único, durante o período de realização da feira	29.500,00000

Inicialmente procedeu-se o credenciamento dos seguintes interessados:

Nome do Participante	CPF/CNPJ	Representante	CPF
CIA DO CHOPP DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS LTDA	18.787.541/0001-77	CLEITO SIPP	841.541.440-49
FAVORIM FABIANBO DE CARVALHO	13.013.299/0001-60	ROMEU VITOR SANTOS BITENCOURT	062.402.999-95
MATHEUS TOBIAS DA CRUZ - ME	34.424.905/0001-00	MATHEUS TOBIAS DA CRUZ	034.707.750-10

O leiloeiro apresentou-se aos presentes, apresentando também a Comissão de Licitação, passando aos esclarecimentos necessários. Após, passou-se ao recebimento dos lances, foi elaborado relatório dos lances, sendo os seguintes vencedores, nos respectivos lotes e valores:

Lote	Arrematante	Quant.	Lance	Valor Total
1 - Concessão onerosa para exploração integral da Praça de Alimentação durante o período de realização da 36ª FECOBAT, entre os dias 09 e 12 de julho de 2026, incluindo atendimento ao público durante toda programação oficial do evento	MATHEUS TOBIAS DA CRUZ - ME	1,00	52.100,00000	52.100,00
2 - Concessão onerosa para exploração dos 02 (dois) estandes localizados no Pavilhão de Shows, destinados à comercialização de bebidas durante os eventos e apresentações artísticas, unificados em lote único, durante o período de realização da feira	FAVORIM FABIANBO DE CARVALHO	1,00	35.000,00000	35.000,00

Encerrados os lances, identificados os arrematantes, os mesmos foram orientados quanto ao pagamento conforme item 10.4, o mesmo deverá ocorrer no percentual de 50 % no ato da assinatura do contrato ficando o restante no prazo de até dez dias antes do início do evento. Ainda, registro que o Senhor Cleito Sipp ausentou-se da sessão antes do término representante da empresa licitante interessada CIA do CHOPP Distribuidora de bebidas limitada. Ainda, registramos que a empresa MATHEUS TOBIAS DA CRUZ - ME, apresentou a certidão negativa estadual positiva em desacordo ao item subitem III do item 4.1 do edital, porém, a empresa está enquadrada como microempresa e detém o benefício do Art. 43, §1º da LC nº 123/2006, desta foi forma a habilitação da empresa fica condicionada a apresentação do documentro escoimado de

www.saovicentedosul.rs.gov.br
licitacao@saovicentedosul.rs.gov.br
Rua General João Antonio, 1305 –Centro–CEP: 97420-000 Fone: 55 3257 1313 - Ramal 215

irregularidades no prazo de cinco dias úteis, a empresa FAVORIM FABIANO DE CARVALHO - ME foram analisados os documentos e a mesma foi considerada habilitada no certame. Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a Sessão de Leilão, sendo lavrada a presente ata, que vai assinada pelo Leiloeiro Administrativo, Comissão de Licitação e demais presentes.

Renato Severo Elesbão Leiloeiro Administrativo

COMISSÃO DE LICITAÇÃO:

Maurício Biscaino de Paula Presidente da Comissão de Licitação	Luis Carlos Menezes Severo Secretário	Geovani Merladete de Paulo Minussi Adjunto

LICITANTES:

CIA DO CHOPP DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS LTDA - CLEITO SIPP	
FAVORIM FABIANBO DE CARVALHO - ROMEU VITOR SANTOS BITENCOURT	
MATHEUS TOBIAS DA CRUZ - ME - MATHEUS TOBIAS DA CRUZ	

www.saovicentedosul.rs.gov.br
licitacao@saovicentedosul.rs.gov.br
Rua General João Antonio, 1305 –Centro–CEP: 97420-000 Fone: 55 3257 1313 - Ramal 215