

**TRIBUTOS**

**Gramado reduz ITBI a fim de formalizar os chamados 'contratos de gaveta'**

A prefeitura de Gramado, por meio da Secretaria da Fazenda, iniciou uma campanha para combater a informalidade imobiliária no município. Através da Lei Complementar, o governo municipal está oferecendo uma redução temporária na alíquota do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis (ITBI), que reduz o imposto de 2,3% para 1,5% até junho deste ano. Conforme a secretária da Fazenda, Sônia Molon, o objetivo do município é facilitar a regularização de propriedades que ainda se encontram repressados nos chamados contratos de gaveta.

O benefício fiscal já está em vigor e a regra de aplicação funciona da seguinte forma para os contribuintes: imóveis de até R\$ 2 milhões - aplicação integral da alíquota reduzida de 1,5%; imóveis acima de R\$ 2 milhões - apenas o excedente sofrerá a incidência da alíquota padrão de 2,3%. "Nosso objetivo enquanto prefeitura é estimular que o cidadão saia da informalidade. Além do ganho financeiro imediato com o imposto menor, a regularização é a única forma real de garantir segurança sobre o patrimônio", avalia a secretária da Fazenda, Sônia Molon.

O incentivo criado a partir da aprovação da lei é voltado especificamente para transações (compra e venda, permuta ou doação em pagamento) cujas negociações e quitações tenham sido concluídas até 31 de dezembro de 2023, mas que ainda não foram devidamente escrituradas na cidade da Serra Gaúcha. O contribuinte pode buscar a Secretaria da Fazenda para mais informações.

**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL – RS**  
 AVISO DE LICITAÇÃO  
**PREGÃO ELETRÔNICO UASG 988675 nº 90006/2026** Objeto: Registro de preços para futura contratação de empresa especializada para prestação de serviço de qualificação de autoclave para o Hospital São Vicente Ferrer no município de São Vicente do Sul/RS, sessão pública 02/02/2026 9h em <https://www.comprasgovernamentais.gov.br/>. Editais na íntegra em <http://saovicentadosul.rs.gov.br/site/category/publicacoes-legais/pregao-eletronico/>  
 São Vicente do Sul/RS, 15 de janeiro de 2026.  
**Fernando da Rosa Pahim - Prefeito Municipal**

Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 007/2026**  
 O Município de Alvorada comunica aos interessados que se encontra aberta licitação, na modalidade pregão eletrônico, cujo objeto é o registro de preços visando à aquisição de pneus, câmaras de ar e protetores de câmaras. Data, hora e local das disputas de preços: 29 de janeiro de 2026 a partir das 10 horas, no site [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Edital na íntegra: [alvorada.atende.net](http://alvorada.atende.net), [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br) ou por meio do e-mail [licitacoes-alvorada@alvorada.rs.gov.br](mailto:licitacoes-alvorada@alvorada.rs.gov.br). Informações: telefone (51) 3044-8563 ou pelo e-mail [licitacoes-alvorada@alvorada.rs.gov.br](mailto:licitacoes-alvorada@alvorada.rs.gov.br).  
**DOUGLAS MARTELLO DE SOUZA SILVEIRA - PREFEITO**

**MUITOS CAPÕES**  
 AVISO DE LICITAÇÃO  
 O Município de Muitos Capões/RS, torna público a abertura do seguinte processo licitatório regido pela Lei Federal n. 14.133/2021: **PREGÃO ELETRÔNICO nº 04/2026, PROCESSO LICITATÓRIO nº 2986/2026** do tipo menor preço, julgamento por item. Objeto: contratação de software de gestão pública. A sessão pública será no dia **30/01/2026 às 09h00min**, horário de Brasília-DF. Edital será disponibilizado nos sites [www.muitoscapoes.rs.gov.br/licitacoes/](http://www.muitoscapoes.rs.gov.br/licitacoes/), [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). A disponibilização respeitará os prazos mínimos estipulados em lei. Informações fone (54)3232-5707. Setor de Licitações. Muitos Capões, 14 de janeiro de 2026. Luciano Debona – Prefeito Municipal. Publique-se.

Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PEJUÇARA**  
**EDITAL DE CHAMADA PÚBLICA Nº 01/2026**  
**DISPENSA DE LICITAÇÃO POR JUSTIFICATIVA Nº 02/2026**  
 O Município de Pejuçara/RS comunica que está procedendo **CHAMADA PÚBLICA**, para aquisição de gêneros alimentícios da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural, destinada ao atendimento do Programa Nacional de Alimentação Escolar/PNAE. Especificações no Edital e Anexos, disponíveis no site [www.pejucara.rs.gov.br](http://www.pejucara.rs.gov.br). O prazo para a entrega dos envelopes será no período de **15 de janeiro a 04 de fevereiro**, e a abertura dos envelopes será dia **04 de fevereiro de 2026, às 14 horas**, no Centro Administrativo Municipal. Informações pelo telefone (55) 3377 1200 ou pelo e-mail [licitacoes@pejucara.rs.gov.br](mailto:licitacoes@pejucara.rs.gov.br).  
**Pejuçara, 14 de janeiro de 2026.**  
**FLAVIANA BRANDEMBURG BASSO**  
 Prefeita Municipal

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO DA CANOA**  
**SECRETARIA DE GESTÃO, INOVAÇÃO E TECNOLOGIA**  
**DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2026 – EDITAL Nº 008/2026**  
 OBJETO: Registro de Preços para aquisição de insumos e equipamentos médico-hospitalares para a Secretaria de Saúde. LIMITE PARA RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: Até as 14h00min do dia 28.01.2026.  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2026 – EDITAL Nº 009/2026**  
 OBJETO: Registro de Preços para serviços de monitoramento e rastreamento veicular para a frota da Secretaria de Saúde e Secretaria de Meio Ambiente. LIMITE PARA RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: Até as 14h00min do dia 30.01.2026.  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 005/2026 – EDITAL Nº 012/2026**  
 OBJETO: Registro de Preços para aquisição de cargas de gás P45 para a SME, SAIS e SMS. LIMITE PARA RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: Até as 14h00min do dia 28.01.2026.  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 006/2026 – EDITAL Nº 013/2026**  
 OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva de equipamentos médico-hospitalares, destinados à Unidade de Pronto Atendimento (UPA 24h) de Capão da Canoa. LIMITE PARA RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: Até as 14h00min do dia 30.01.2026.  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 007/2026 – EDITAL Nº 015/2026**  
 OBJETO: Aquisição de Veículo Automotor Utilitário 0 KM, tipo Pick up Cabine Dupla, para a Secretaria de Turismo e Desenvolvimento Econômico. LIMITE PARA RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: Até as 14h00min do dia 28.01.2026.  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2026 – EDITAL Nº 016/2026**  
 OBJETO: Registro de Preços para aquisição de ferramentas e equipamentos para as Secretarias do Município (SCDL, STDE, SME, SMADU, SAIS e SGIT). LIMITE PARA RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: Até as 14h00min do dia 28.01.2026.  
 Maiores informações poderão ser obtidas através do telefone 0800 115 1551. As licitações ocorrerão no site [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br).  
 Capão da Canoa, 13 de Janeiro de 2026.  
**VALDOMIRO DE MATOS NOVASKI**  
 Prefeito Municipal

**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍBA - ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
 A Prefeitura Municipal de Guaíba/RS comunica que foi republicado o Edital de Licitação nº150/2025, na modalidade Pregão Eletrônico, objetivando **Contratação de empresa especializada para a prestação de Serviços Médicos, para SAMU, Atenção Primária e Atenção Especializada da Secretaria Municipal de Saúde**. com data de abertura, admitindo o recebimento das propostas até às **09h 50min do dia 29/01/2026** com abertura da sessão pública às **10:00 do dia 29/01/2026**, através do site: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). O Edital estará disponível nos sites [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br), <https://guaiba.atende.net> e [www.guaiba.rs.gov.br](http://www.guaiba.rs.gov.br). Maiores informações pelo e-mail: [compras@guaiba.rs.gov.br](mailto:compras@guaiba.rs.gov.br). Magda Carboni - Secretária Municipal de Licitações e Contratos - Guaíba, 14 de janeiro de 2026.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍBA - ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
 A Prefeitura Municipal de Guaíba/RS comunica que foi publicado o Edital de Licitação nº 174/2025, na modalidade Pregão Eletrônico, objetivando a **Contratação de empresa para fornecimento do serviço de operação dos Ecopontos do município de Guaíba**, com abertura da sessão pública às **14:00 horas do dia 29/01/2026**, através do site: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). O Edital estará disponível nos sites [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br) e <https://guaiba.atende.net>. Maiores informações pelo e-mail: [compras@guaiba.rs.gov.br](mailto:compras@guaiba.rs.gov.br).  
**Marcelo Soares Reinaldo**  
 Prefeito Municipal.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE BELO DO SUL**  
**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**PREGÃO ELETRÔNICO 001/2026 – Registro de Preços**  
 O Município de Monte Belo do Sul torna público que realizará PREGÃO ELETRÔNICO, tipo: Menor preço por item. Objeto: **Aquisição de material de higiene e limpeza para uso e manutenção das Secretarias Municipais e Câmara Municipal de Vereadores de Monte Belo do Sul/RS. - Recebimento das Propostas:** a partir das 09 horas do dia 15/01/2026, até as 09 horas do dia 28/01/2026 - **Abertura das Propostas:** a partir das 09 horas e 01 minutos do dia 28/01/2026 - **Início da sessão de disputa de Preços:** as 09 horas e 15 minutos do dia 28/01/2026. Referência de tempo: Horário de Brasília (DF) Local: <http://www.pregaoonlinebanrisul.com.br/> Edital e seus anexos encontram-se disponíveis no site: <https://www.montebelodosul.rs.gov.br/> – Pregão Eletrônico. Informações adicionais pelo telefone: (54) 3457-2051. Jorge Benvenuti, Prefeito Municipal.

Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAU**  
**AVISO DE RETIFICAÇÃO E RATIFICAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 114/2025**  
 A Prefeitura Municipal de Marau/RS, retifica e ratifica o edital de PREGÃO ELETRÔNICO Nº 114/2025 que objetiva a **Contratação de empresa para prestar apoio técnico à Fiscalização do Contrato Administrativo nº 10/2025, por meio do acompanhamento da execução dos serviços referentes à instalação de equipamentos de geração de energia fotovoltaica, à fim de permitir que a responsabilidade técnica possa ser executada por Técnico em Eletrotécnica, com emissão de TRT ou ART, e ainda, ampliar as atribuições da empresa contratada.** As demais cláusulas e condições do edital permanecem inalteradas. Alterada a data da sessão virtual do certame para o dia **26 de janeiro de 2026, às 8h**. A proposta de preço eletrônica deverá ser enviada, exclusivamente pelo Portal de Compras, até as **7h59min do dia 26 de janeiro de 2026**, horário de Brasília. Este Termo de Retificação e Ratificação estará disponível endereço eletrônico <http://transparencia.pmmarau.com.br/comprasedital/>, a partir do dia **14 de janeiro de 2026**. GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL. 12 de janeiro de 2026. **VILMO ZANCHIN** – Vice Prefeito Municipal em exercício.

**Prefeitura de São Francisco de Assis**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2026 – Objeto:** contratação de empresa especializada para o fornecimento de material e prestação de serviços de execução de **pavimentação com piso intertravado** da Rua Amâncio Rangel C à Ceres – Bairro Matheus Mandarin (trecho entre Rua 10 de Novembro e Rua 15 de Novembro) de conforme especificações constantes no Edital e seus anexos. **Tipo:** Menor preço global. O encaminhamento das propostas poderá ocorrer até as 08h59min do dia 30/01/2026 no site [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). **Dia da sessão:** 30/01/2026 as 09h. <https://www.portaldecompraspublicas.com.br> Edital nos sites [www.saofranciscodeassis.rs.gov.br](http://www.saofranciscodeassis.rs.gov.br) link: Licitações e informações pelo e-mail [licitacoes@saofranciscodeassis.rs.gov.br](mailto:licitacoes@saofranciscodeassis.rs.gov.br) das 08h às 14h.  
**MIGUEL FLORENI BEREN LAMBERTI**  
 PREFEITO MUNICIPAL EM EXERCÍCIO

**Prefeitura de São Francisco de Assis**  
**LEVANTAMENTO DE SUSPENSÃO**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025** – Considerando que o processo está suspenso há 03 meses sem que tenha havido a conclusão do Processo Administrativo Especial nº 12/2025, o qual apura possíveis infrações contratuais por parte da empresa vencedora; Considerando que não há previsão de conclusão do referido processo; Considerando que a morosidade poderá ocasionar prejuízos a execução da obra; Considerando que o cronograma prevê a conclusão da obra em 02 (dois) meses; Resolve: **LEVANTAR A SUSPENSÃO** da Concorrência Eletrônica nº 005/2025, para que seja dado andamento à execução da obra.  
**MIGUEL FLORENI BEREN LAMBERTI**  
 PREFEITO MUNICIPAL EM EXERCÍCIO

**MUNICÍPIO DE SARANDI**  
**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PROCESSO LICITATÓRIO – Nº 005/2026**  
**PREGÃO ELETRÔNICO – REGISTRO DE PREÇO – Nº 003/2026**  
 O Município de Sarandi – RS através de seu **Prefeito Municipal**, torna público Licitação na Modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO - SISTEMA REGISTRO DE PREÇO** – Nº 003/2026 do **TIPO MENOR PREÇO POR ITEM**, cujo objeto é a **Aquisição de materiais e equipamentos hospitalares para o CAMS – Centro de Atendimento Municipal de Saúde e ESFs – Estratégias de Saúde da Família**. Data da abertura será no dia **27 de janeiro de 2026 às 08h**. A cópia do Edital e seus anexos estão disponíveis na sede da Prefeitura Municipal de Sarandi - RS, sito na Praça Presidente Vargas, S/N, Centro, Sarandi – RS, CEP: 99560 – Telefone: (54).3361.5600, no site [Portal de Compras Públicas www.portaldecompraspublicas.com.br](http://Portal de Compras Públicas www.portaldecompraspublicas.com.br), e no site do Município de Sarandi/RS [www.sarandi.rs.gov.br](http://www.sarandi.rs.gov.br). Sarandi, 15 de janeiro de 2026.  
**Pablo Luiz Alievi Mari**  
 Prefeito Municipal

**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE ALEGRETE**  
**PALÁCIO LAURO DORNELLES**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**

MODALIDADE	OBJETO	DATA	HORÁRIO
<b>CONCORRÊNCIA Nº 001/2026</b>	Contratação de empresa especializada na área de engenharia/arquitetura, para prestação de serviços técnicos de elaboração de anteprojeto, projetos básico e executivo de arquitetura, estrutural, memórias de cálculo, memorial descritivo, composição de serviços, memoriais de execução de obras e planilhas detalhadas de orçamento, especificações e detalhamentos de equipamentos e materiais, bem como projetos complementares de troca de telhado, troca de metálico/madeiramento do telhado, troca de forros (gesso, PVC, madeira), impermeabilizações, conserto/impermeabilizações de platibandas, troca de calhas, aumento da capacidade de tubulações de escoamento de água, colocação de proteção nas calhas e escoamentos de água, elaboração de algerosas nos pontos de encontro entre as coberturas e as alvenarias, como proteção complementar contra a ação da chuva, elaboração de projeto elétrico, rede lógica (telefone e internet), ares-condicionados e Plano de Manutenção, Operação e Controle – PMOC, iluminação, monitoramento (com câmeras e alarmes) e Gerador de Energia, Plano de Prevenção Contra Incêndios - PPCI e Sistema de Proteção de Descargas Atmosféricas – SPDA, Plano de Manutenção para pós obra, para a Câmara Municipal de Alegrete,	12/03/2026	09 horas

Cópias dos Editais e informações podem ser obtidas junto ao Setor de Compras, Licitações e Contratos, no horário das 07:30h às 13:30hs, na Rua Vasco Alves, n.º 125, Alegrete-RS ou pelo site [www.alegrete.rs.leg.br](http://www.alegrete.rs.leg.br), ou ainda, pelo Telefone/whatsapp: (55) 3427- 1323.

Alegrete, RS, 14 de janeiro de 2026

**Firmina Conceição Martins Soares**  
 Presidente da Câmara Municipal