

Obra
UBS Novo Horizonte

Bancos
SINAPI - 11/2025 - Rio Grande do Sul
SBC - 12/2025 - Rio Grande do Sul

B.D.I.
23,65%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,84%
Mensalista: 69,95%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	100,00%	29,95%	29,95%	3,08%	3,08%	3,08%	3,08%	3,08%	3,40%	3,40%	3,40%	6,48%	8,02%
		147.003.78	44.024.78	44.024.78	4.526.82	4.526.82	4.526.82	4.526.82	4.526.82	4.996.98	4.996.98	4.996.98	9.532.90	11.796.31
1.1	CANTEIRO DE OBRAS	100,00%	50,00%	50,00%										
		78.995.93	39.497.97	39.497.97										
1.2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	100,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	12,00%
		56.585.20	4.526.82	4.526.82	4.526.82	4.526.82	4.526.82	4.526.82	4.526.82	4.526.82	4.526.82	4.526.82	4.526.82	6.790.22
1.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	100,00%											50,00%	50,00%
		9.071.85											4.535.93	4.535.93
1.4	EQUIPAMENTOS DE APOIO	100,00%								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		2.350.80								470.16	470.16	470.16	470.16	470.16
2	FUNDAÇÃO	100,00%	50,00%	50,00%										
		221.532.78	110.766.39	110.766.39										
3	ESTRUTURA	100,00%		1,80%	11,80%	20,64%	24,76%	22,29%	18,72%					
		391.004.93		7.033.17	46.133.66	80.707.31	96.794.17	87.148.28	73.188.34					
3.1	PILARES	100,00%		10,00%	20,00%	30,00%	40,00%							
		70.331.69		7.033.17	14.066.34	21.099.51	28.132.68							
3.2	VIGAS	100,00%			10,00%	30,00%	10,00%	50,00%						
		137.702.39			13.770.24	41.310.72	13.770.24	68.851.20						
3.3	LAJES	100,00%			10,00%	10,00%	30,00%	10,00%	40,00%					
		182.970.85			18.297.09	18.297.09	54.891.26	18.297.09	73.188.34					
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	100,00%				10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%			
		151.560.26				15.156.03	30.312.05	30.312.05	30.312.05	30.312.05	15.156.03			
5	COBERTURA	100,00%								22,37%	50,00%	27,63%		
		82.818.27								18.523.69	41.409.14	22.885.45		
5.1	ESTRUTURA	100,00%								50,00%	50,00%			
		32.482.54								16.241.27	16.241.27			
5.2	TELHAMENTO	100,00%								10,00%	50,00%	40,00%		
		22.824.16								2.282.42	11.412.08	9.129.66		
5.3	COMPLEMENTOS	100,00%									50,00%	50,00%		
		27.511.57									13.755.79	13.755.79		
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%									50,00%	50,00%		
		14.924.27									7.462.14	7.462.14		
7	ESQUADRIAS	100,00%									40,00%	40,00%	20,00%	
		304.004.28									121.601.71	121.601.71	60.800.86	
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	100,00%					10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%		
		73.814.05					7.381.41	14.762.81	14.762.81	14.762.81	14.762.81	7.381.41		
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	100,00%					20,00%	10,00%	20,00%	50,00%				
		131.728.77					26.345.75	13.172.88	26.345.75	65.864.39				
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	100,00%											70,00%	30,00%
		11.192.41											7.834.69	3.357.72
11	REVESTIMENTO DE TETO	100,00%								50,00%	25,00%	25,00%		
		35.537.54								17.768.77	8.884.39	8.884.39		
12	PINTURA	100,00%								50,00%	2,00%	25,00%	23,00%	
		81.909.05								40.954.53	1.638.18	20.477.26	18.839.08	
13	MARMORARIA	100,00%										50,00%	50,00%	
		11.219.52										5.609.76	5.609.76	
14	LOUÇAS E EQUIPAMENTOS	100,00%									20,00%	80,00%		
		17.416.73									3.483.35	13.933.38		
15	METAIS E ACESSÓRIOS	100,00%									20,00%	80,00%		
		47.558.48									9.511.70	38.046.78		
16	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E PPCI	100,00%								10,00%	20,00%	35,00%	35,00%	
		220.014.82								22.001.48	44.002.96	77.005.19	77.005.19	
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%								10,00%	20,00%	35,00%	35,00%	
		240.460.78								24.046.08	48.092.16	84.161.27	84.161.27	
18	CLIMATIZAÇÃO	100,00%								10,00%	20,00%	35,00%	35,00%	
		144.075.09								14.407.51	28.815.02	50.426.28	50.426.28	
19	DADOS E VOZ	100,00%								10,00%	20,00%	35,00%	35,00%	
		10.280.22								1.028.02	2.056.04	3.598.08	3.598.08	
20	GASES MEDICINAIS	100,00%								10,00%	20,00%	35,00%	35,00%	
		16.523.90								1.652.39	3.304.78	5.783.37	5.783.37	
21	URBANIZAÇÃO	100,00%										33,86%	33,07%	33,07%
		26.296.93										8.905.02	8.695.96	8.695.96
21.1	PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE	100,00%										40,00%	30,00%	30,00%
		22.262.55										8.905.02	6.678.77	6.678.77
21.2	PAISAGISMO	100,00%											50,00%	50,00%
		2.785.78											1.392.89	1.392.89
21.3	SINALIZAÇÃO	100,00%											50,00%	50,00%
		1.248.60											624.30	624.30
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%												100,00%
		6.828.94												6.828.94

MUNICIPIO DE SÃO VICENTE DO SUL
CNPJ: 87.572.079/0001-03

Porcentagem	6,48%	6,78%	2,12%	4,2%	6,93%	6,28%	6,25%	10,73%	14,88%	20,15%	13,92%	1,28%
Custo	154.791,17	161.824,34	50.660,47	100.390,15	165.360,19	149.922,83	149.135,77	256.318,68	355.177,36	481.158,45	332.287,42	30.678,92
Porcentagem Acumulado	6,48%	13,26%	15,38%	19,59%	26,51%	32,79%	39,04%	49,77%	64,65%	84,8%	98,72%	100,0%
Custo Acumulado	154.791,17	316.615,51	367.275,98	467.666,13	633.026,32	782.949,15	932.084,92	1.188.403,60	1.543.580,96	2.024.739,41	2.357.026,83	2.387.705,80

Rhaissa Mix Porto
Outros