



ANEXO III

MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS

À

Prefeitura Municipal de São Vicente do Sul
Prezados Senhores,

1. A Empresa Vivaz Soluções Integras LTDA, com sede na Rua Av da Azenha , nº. 687, CEP: 90.160-001, Cidade de Porto Alegre, - UF: RS, inscrita no CNPJ sob nº. 46.544.589.0001-90, abaixo assinada por seu representante legal, interessada na participação da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA nº 90.003/2025, propõe a esse Município a **Execução do projeto de ampliação da UBS - Unidade Básica de Saúde - Dra. Daily Buss Cecconi, no município de São Vicente do Sul/S - Recurso Emenda nº 30200003 - proposta nº 13874.9230001/23-002 – Programa Requalifica UBS – Ampliação UBS**, de acordo com a PRESENTE PROPOSTA, nas seguintes condições:

LOTE/ GRUPO	Obra: Execução do projeto de ampliação da UBS - Unidade Básica de Saúde - Dra. Daily Buss Cecconi, no município de São Vicente do Sul/S - Recurso Emenda nº 30200003 - proposta nº 13874.9230001/23-002 – Programa Requalifica UBS – Ampliação UBS	Valor Total R\$
Item 1	Administração Local	18.835,60
Item 2	Serviços Iniciais e Demolição	3.474,29
Item 3	Fundações (Sapatas)	15.905,45
Item 4	Laje de piso (pré moldado) + escadas	29.717,74
Item 5	Pilares	27.457,38
Item 6	Vigas	44.161,41
Item 7	Alvenaria de Vedação	22.496,45
Item 8	Revestimentos	35.492,25
Item 9	Pintura Paredes interna e externa	20.137,52
Item 10	Cobertura	51.259,63
Item 11	Pisos	17.629,59
Item 12	Esquadrias	24.275,08
Item 13	Pintura Esquadrias	845,48
Item 14	Forro PVC	10.425,96
Item 15	Louças, Metais, Equipamentos e Acessórios	13.239,64
Item 16	Pavimentação (calçadas externas)	1.514,40
Item 17	Bancada de Granito	6.740,32
Item 18	Instalações de Esgoto Sanitário	24.340,71
Item 19	Instalações de Águas Pluviais	1.047,67
Item 20	Instalações hidráulicas	2.957,23
Item 21	Instalações elétricas	21.365,95
Item 22	Limpeza final da Obra	1.472,24
VALOR TOTAL GLOBAL R\$ R\$ 386.788,68 (trezentos e noventa e quatro mil, setecentos e noventa e um reais e noventa e nove centavos)		



2. A proponente pagará todas as despesas decorrentes da contratação, como material e mão-de-obra, bem como os encargos salariais e encargos trabalhistas de seus funcionários, tributos municipais, estaduais e federais;

3. A proponente obriga-se a cumprir todas as obrigações previstas no Edital de Concorrência Eletrônica nº 90.003/2025 e no contrato oriundo do certame licitatório;

4. Validade da proposta: 90(Noventa dias)

5. Responsável pela Assinatura do Contrato:

Nome: Nicolas Lodi Rodrigues dos Santos

6. Cargo: (Proprietário)

7. RG Nº 8115466982

8. CPF nº 84931264034

Fone:(51)989572121

9. E-mail - Lodinicas31@gmail.com

Por ser expressão de verdade, firmamos o presente.

Porto Alegre, RS dia 17 de Outubro de 2025.

Nome e Assinatura do Representante Legal

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL SETOR DE PLANEJAMENTO  VIVAZ Soluções integradas Vivaz Soluções Integradas Endereço: Rua AV da azenha ,687 Azenha- Porto Alegre- RS CEP: 94810-360 Celular: (51) 98957-2121 E-mail: lodinicolas31@gmail.com Inscrição Estadual: 096/3965786 Inscrição Municipal: 725.154.2.2									
OBRA: Planilha Orçamentária AMPLIAÇÃO UBS DRA. DAILI BUSS CECCONI									
LOCAL: Rua Sete de Setembro nº 815, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS						DATA BASE: março-25			
DATA: 16/10/2025						REGIME PREVIDENCIÁRIO: Não Desonerado			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
1			Administração Local						
1.1	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	40,00	H	22,25%	135,80	166,02	6.640,80
1.2	SINAPI	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	80,00	H	22,25%	120,79	147,67	11.813,60
			Subtotal						18.454,40
2			Serviços Iniciais e Demolição						
2.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	4,00	m²	22,25%	461,14	563,74	2.254,96
2.2	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	25,03	m²	22,25%	3,79	4,63	115,89
2.3	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	22,63	m²	22,25%	8,18	10,00	226,30
2.4	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	2,25	m³	22,25%	61,00	74,57	167,78
2.5	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	5,04	m²	22,25%	10,20	12,47	62,85
2.6	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	2,40	m²	22,25%	26,32	32,18	77,23
2.7	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	13,80	m²	22,25%	24,42	29,85	411,93
2.8	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	14,40	m	22,25%	2,79	3,41	49,10
2.9	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	13,80	m²	22,25%	2,23	2,73	37,67
2.10								-	-
			Subtotal						3.403,71
3			Fundações (Sapatas)						
3.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	20,00	m3	22,25%	99,82	122,03	2.440,60
3.2	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	18,00	m2	22,25%	41,04	50,17	903,06



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL
SETOR DE PLANEJAMENTO



Vivaz Soluções Integradas
Endereço: Rua AV da azenha ,687 Azenha-
Porto Alegre- RS
CEP: 94810-360
Celular: (51) 98957-2121
E-mail: lodinicolas31@gmail.com
Inscrição Estadual: 096/3965786
Inscrição Municipal: 725.154.2.2

OBRA: Planilha Orçamentária AMPLIAÇÃO UBS DRA. DAILI BUSS CECCONI			
LOCAL: Rua Sete de Setembro nº 815, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS			DATA BASE: março-25
DATA: 16/10/2025			REGIME PREVIDENCIÁRIO: Não Desonerado

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
3.3	SINAPI	104929	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_ 01/2024	36,00	m2	22,25%	91,86	112,30	4.042,80
3.4	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	20,45	kg	22,25%	17,60	21,52	440,08
3.5	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	100,55	kg	22,25%	15,30	18,70	1.880,29
3.6	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	80,37	kg	22,25%	13,65	16,69	1.341,38
3.4	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	6,18	kg	22,25%	11,59	14,17	87,57
3.5	SINAPI	96556	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 01/2024	3,91	m3	22,25%	930,44	1.137,46	4.447,47
								-	-
			Subtotal						15.583,25
4			Laje de piso (pré moldado) + escadas						
4.1	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_ 11/2020	68,70	m2	22,25%	199,58	243,99	16.762,11
4.3	SINAPI	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	101,68	kg	22,25%	17,62	21,54	2.190,19
4.4	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 02/2022	3,48	m3	22,25%	1.024,19	1.252,07	4.357,20
4.5	SINAPI	101997	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE CASCATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E=18 MM. AF_ 11/2020	6,10	m2	22,25%	225,51	275,69	1.681,71
4.6	SINAPI	102073	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_ 11/2020	0,73	m3	22,25%	3.925,36	4.798,75	3.503,09
4.7	SINAPI	92917	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	13,55	kg	22,25%	14,76	18,04	244,44



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL
SETOR DE PLANEJAMENTO



Vivaz Soluções Integradas
Endereço: Rua AV da azenha ,687 Azenha-
Porto Alegre- RS
CEP: 94810-360
Celular: (51) 98957-2121
E-mail: Lodinicolas31@gmail.com
Inscrição Estadual: 096/3965786
Inscrição Municipal: 725.154.2.2

OBRA: Planilha Orçamentária AMPLIAÇÃO UBS DRA. DAILI BUSS CECCONI									
LOCAL: Rua Sete de Setembro nº 815, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS						DATA BASE: março-25			
DATA: 16/10/2025						REGIME PREVIDENCIÁRIO: Não Desonerado			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
4.8	SINAPI	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	17,45	kg	22,25%	17,62	21,54	375,87
			Subtotal			22,25%			29.114,61
5			Pilares			22,25%			
5.1	SINAPI	92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	77,45	m²	22,25%	175,13	214,10	16.582,05
5.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	87,36	kg	22,25%	14,86	18,17	1.587,33
5.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	207,90	kg	22,25%	11,91	14,56	3.027,02
5.4	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	36,54	kg	22,25%	10,02	12,25	447,62
5.5	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	4,28	m3	22,25%	1.004,84	1.228,42	5.257,64
5.6	SINAPI							-	-
5.7	SINAPI							-	-
			Subtotal						26.901,66
6			Vigas						
6.1	SINAPI	96542	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	165,08	m²	22,25%	98,23	120,09	19.824,46
6.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	141,90	kg	22,25%	14,86	18,17	2.578,32
6.3	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	224,54	kg	22,25%	13,32	16,28	3.655,51
6.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	131,54	kg	22,25%	11,91	14,56	1.915,22
6.5	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	37,45	kg	22,25%	10,02	12,25	458,76
6.6	SINAPI	104110	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	1,00	kg	22,25%	18,88	23,08	23,08



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL
SETOR DE PLANEJAMENTO



Vivaz Soluções Integradas
Endereço: Rua AV da azenha ,687 Azenha-
Porto Alegre- RS
CEP: 94810-360
Celular: (51) 98957-2121
E-mail: lodinicolas31@gmail.com
Inscrição Estadual: 096/3965786
Inscrição Municipal: 725.154.2.2

OBRA:	Planilha Orçamentária AMPLIAÇÃO UBS DRA. DAILI BUSS CECCONI
LOCAL:	Rua Sete de Setembro nº 815, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS
DATA:	16/10/2025
DATA BASE:	março-25
REGIME PREVIDENCIÁRIO:	Não Desonerado

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
6.7	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	11,83	m3	22,25%	1.024,19	1.252,07	14.811,99
6.8	SINAPI							-	-
			Subtotal						43.267,34
7			Alvenaria de Vedação						
7.1	SINAPI	103327	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	107,52	m²	22,25%	91,61	111,99	12.041,16
7.2	SINAPI	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	105,28	m²	22,25%	77,69	94,98	9.999,49
7.3	SINAPI								
			Subtotal						22.040,65
8			Revestimentos						
8.1	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	151,92	m²	22,25%	8,77	10,72	1.628,58
8.2	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	290,36	m²	22,25%	5,11	6,25	1.814,75
8.3	SINAPI	104218	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	151,92	m²	22,25%	55,70	68,09	10.344,23
8.4	SINAPI	87532	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E=17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	87,63	m²	22,25%	39,00	47,68	4.178,20
8.5	SINAPI	104952	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E=17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	202,73	m²	22,25%	37,04	45,28	9.179,61



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL
SETOR DE PLANEJAMENTO



Vivaz Soluções Integradas
Endereço: Rua AV da azenha ,687 Azenha-
Porto Alegre- RS
CEP: 94810-360
Celular: (51) 98957-2121
E-mail: lodinicolas31@gmail.com
Inscrição Estadual: 096/3965786
Inscrição Municipal: 725.154.2.2

OBRA: Planilha Orçamentária AMPLIAÇÃO UBS DRA. DAILI BUSS CECCONI									
LOCAL: Rua Sete de Setembro nº 815, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS						DATA BASE: março-25			
DATA: 16/10/2025						REGIME PREVIDENCIÁRIO: Não Desonerado			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
8.6	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	87,63	m²	22,25%	71,20	87,04	7.627,32
			Subtotal						34.772,69
9			Pintura Paredes interna e externa						
9.1	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	442,00	m²	22,25%	13,67	16,71	7.385,82
9.2	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	442,00	m²	22,25%	18,93	23,14	10.227,88
9.3	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	442,00	m²	22,25%	3,91	4,78	2.112,76
			Subtotal						19.726,46
10			Cobertura						
10.1	SINAPI	92560	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	10,00	un	22,25%	2.025,05	2.475,62	24.756,20
10.2	COMP	REFORMA	REFORMA TELHADO	23,00	m²	22,25%	50,99	62,34	1.433,82
10.3	COMP	CALHAS	INSTALAÇÃO CALHA (MATERIAL E MÃO DE OBRA)	32,00	m	22,25%	68,75	84,05	2.689,60
10.4	SINAPI	94218	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 PS	128,00	m²	22,25%	118,26	144,57	18.504,96
10.5	SINAPI-I	12614	BOCAL PVC, PARA CALHA PLUVIAL, DIAMETRO DA SAIDA ENTRE *75 E 120* MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	4,00	un	22,25%	56,80	69,44	277,76
10.6	SINAPI	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	18,00	m	22,25%	79,54	97,24	1.750,32
10.7	SINAPI-I	1113	RUFO EXTERNO/INTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33 CM	9,00	m	22,25%	31,80	38,88	349,92
10.8	SINAPI-I	9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	12,00	un	22,25%	15,69	19,18	230,16
10.9	SINAPI	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	4,00	un	22,25%	46,58	56,94	227,76
10.10								-	-
			Subtotal						50.220,50



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL
SETOR DE PLANEJAMENTO



Vivaz Soluções Integradas
Endereço: Rua AV da azenha ,687 Azenha-
Porto Alegre- RS
CEP: 94810-360
Celular: (51) 98957-2121
E-mail: lodinicolas31@gmail.com
Inscrição Estadual: 096/3965786
Inscrição Municipal: 725.154.2.2

OBRA: Planilha Orçamentária AMPLIAÇÃO UBS DRA. DAILI BUSS CECCONI

LOCAL: Rua Sete de Setembro nº 815, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS

DATA BASE: março-25

DATA: 16/10/2025

REGIME PREVIDENCIÁRIO: Não Desonerado

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
11			Pisos						
11.1	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8CM, ARMADO. AF_08_2022	22,53	m²	22,25%	100,49	122,85	2.767,81
11.2	SINAPI	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5M². AF_02/2023_PE	6,16	m²	22,25%	148,23	181,21	1.116,25
11.3	SINAPI	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM APLICADA EM AMBIENTES ENTRE 5M² E 10M². AF_02/2023_PE	10,72	m²	22,25%	134,99	165,03	1.769,12
11.4	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10M². AF_02/2023_PE	65,99	m²	22,25%	124,80	152,57	10.068,09
11.5	SINAPI-I	36178	PISO TATIL / PODOTATIL, LADRILHO HIDRAULICO/CONCRETO, *40 X 40* CM, E= 2,5* CM, PADRAO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, COR NATURAL	25,00	un	22,25%	13,31	16,27	406,75
11.6	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	72,30	m	22,25%	12,94	15,82	1.143,79
			Subtotal						17.271,81
12			Esquadrias						
12.1	SINAPI	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	8,00	um	22,25%	412,96	504,84	4.038,72
12.2	SINAPI	90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	1,00	um	22,25%	387,17	473,32	473,32
12.3	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	13,50	m²	22,25%	448,17	547,89	7.396,52
12.4	SINAPI	94590	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORMECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	16,00	m	22,25%	30,69	37,52	600,32
12.5	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	20,00	m	22,25%	134,31	164,19	3.283,80



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL
SETOR DE PLANEJAMENTO



Vivaz Soluções Integradas
Endereço: Rua AV da azenha ,687 Azenha-
Porto Alegre- RS
CEP: 94810-360
Celular: (51) 98957-2121
E-mail: lodinicolas31@gmail.com
Inscrição Estadual: 096/3965786
Inscrição Municipal: 725.154.2.2

OBRA:	Planilha Orçamentária AMPLIAÇÃO UBS DRA. DAILI BUSS CECCONI
LOCAL:	Rua Sete de Setembro nº 815, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS
DATA:	16/10/2025
DATA BASE:	março-25
REGIME PREVIDENCIÁRIO:	Não Desonerado

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
12.6	COMP	RESIDUO	PORTAS CENTRAL DE RESIDUOS	10,00	m²	22,25%	653,60	799,03	7.990,30
			Subtotal						23.782,98
13			Pintura Esquadrias						
13.1	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	37,88	m²	22,25%	17,89	21,87	828,44
			Subtotal						828,44
14			Forro PVC						
14.1	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	82,87	m²	22,25%	81,70	99,88	8.277,06
14.2	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	107,00	m	22,25%	14,81	18,11	1.937,77
			Subtotal						10.214,83
15			Louças, Metais, Equipamentos e Acessórios						
15.1	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	2,00	un	22,25%	560,74	685,50	1.371,00
15.2	SINAPI	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45X55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	un	22,25%	1.057,37	1.292,63	1.292,63
15.3	SINAPI	100862	SUPORTE MÃO FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	9,00	un	22,25%	41,31	50,50	454,50
15.4	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	2,00	un	22,25%	43,46	53,13	106,26
15.5	SINAPI	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	2,00	un	22,25%	277,29	338,99	677,98
15.6	SINAPI	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	1,00	un	22,25%	119,34	145,89	145,89



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL
SETOR DE PLANEJAMENTO



Vivaz Soluções Integradas
Endereço: Rua AV da azenha ,687 Azenha-
Porto Alegre- RS
CEP: 94810-360
Celular: (51) 98957-2121
E-mail: lodinicolas31@gmail.com
Inscrição Estadual: 096/3965786
Inscrição Municipal: 725.154.2.2

OBRA: Planilha Orçamentária AMPLIAÇÃO UBS DRA. DAILI BUSS CECCONI

LOCAL: Rua Sete de Setembro nº 815, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS

DATA BASE: março-25

DATA: 16/10/2025

REGIME PREVIDENCIÁRIO: Não Desonerado

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
15.7	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	un	22,25%	876,90	1.072,01	1.072,01
15.8	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	un	22,25%	324,38	396,55	396,55
15.9	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	2,00	un	22,25%	408,11	498,91	997,82
15.10	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	2,00	un	22,25%	458,15	560,09	1.120,18
15.11	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	un	22,25%	438,16	535,65	535,65
15.12	SINAPI	95542	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	2,00	un	22,25%	73,33	89,65	179,30
15.13	SINAPI	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	2,00	un	22,25%	119,34	145,89	291,78
15.14	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	4,00	un	22,25%	92,42	112,98	451,92
15.15	SINAPI	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	4,00	un	22,25%	90,38	110,49	441,96
15.16	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021 PE	1,00	un	22,25%	2.810,38	3.435,69	3.435,69
			Subtotal						12.971,12
16			Pavimentação (calçadas externas)						
16.1	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	10,00	m²	22,25%	83,75	102,38	1.023,80
16.2	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	2,00	m³	22,25%	170,50	208,44	416,88
16.3	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	10,00	m²	22,25%	3,52	4,30	43,00
			Subtotal						1.483,68



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL
SETOR DE PLANEJAMENTO



Vivaz Soluções Integradas
Endereço: Rua AV da azenha ,687 Azenha-
Porto Alegre- RS
CEP: 94810-360
Celular: (51) 98957-2121
E-mail: lodinicolas31@gmail.com
Inscrição Estadual: D96/3965786
Inscrição Municipal: 725.154.2.2

OBRA: Planilha Orçamentária AMPLIAÇÃO UBS DRA. DAILI BUSS CECCONI

LOCAL: Rua Sete de Setembro nº 815, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS

DATA BASE: março-25

DATA: 16/10/2025

REGIME PREVIDENCIÁRIO: Não Desonerado

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
17			Bancada de Granito						
17.1	COMP	BANCA	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 3,35 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	un	22,25%	2.700,88	3.301,83	6.603,66
			Subtotal						6.603,66
18			Instalações de Esgoto Sanitário						
18.1	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	5,00	m	22,25%	28,96	35,40	177,00
18.2	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	5,00	m	22,25%	36,01	44,02	220,10
18.3	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	10,00	m	22,25%	22,86	27,95	279,50
18.4	SINAPI-I	9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	10,00	m	22,25%	15,69	19,18	191,80
18.5	SINAPI	90733	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF 01/2021	2,00	m	22,25%	3,35	4,10	8,20
18.6	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	4,00	un	22,25%	10,97	13,41	53,64
18.7	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	6,00	un	22,25%	11,21	13,70	82,20
18.8	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	9,00	un	22,25%	29,81	36,44	327,96
18.9	SINAPI	89810	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	7,00	un	22,25%	30,68	37,51	262,57
18.10	SINAPI	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	5,00	un	22,25%	9,94	12,15	60,75
18.11	SINAPI	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	7,00	un	22,25%	10,71	13,09	91,63



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL
SETOR DE PLANEJAMENTO



Vivaz Soluções Integradas
Endereço: Rua AV da azenha ,687 Azenha-
Porto Alegre- RS
CEP: 94810-360
Celular: (51) 98957-2121
E-mail: Lodinicolas31@gmail.com
Inscrição Estadual: 096/3965786
Inscrição Municipal: 725.154.2.2

OBRA: Planilha Orçamentária AMPLIAÇÃO UBS DRA. DAILI BUSS CECCONI									
LOCAL: Rua Sete de Setembro nº 815, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS						DATA BASE: março-25			
DATA: 16/10/2025						REGIME PREVIDENCIÁRIO: Não Desonerado			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
18.12	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	3,00	un	22,25%	44,42	54,30	162,90
18.13	SINAPI-I	11717	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	2,00	un	22,25%	50,99	62,34	124,68
18.14	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	2,00	un	22,25%	572,55	699,94	1.399,88
18.15	SINAPI	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	1,00	un	22,25%	175,38	214,40	214,40
18.16	SINAPI	98083	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 2,4 X H=1,6 M, VOLUME ÚTIL: 3456 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	1,00	un	22,25%	5.199,20	6.356,02	6.356,02
18.17	SINAPI	98059	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 3331,1 L (PARA 19 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 PA	1,00	un	22,25%	3.810,32	4.658,12	4.658,12
18.18	SINAPI	98065	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M² (PARA 12 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 PA	1,00	un	22,25%	7.505,76	9.175,79	9.175,79
			Subtotal						23.847,14
19			Instalações de Águas Pluviais						
19.1	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	10,00	m	22,25%	52,06	63,64	636,40
19.2	SINAPI	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	1,00	un	22,25%	301,91	369,08	369,08
19.3	SINAPI	97126	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC PBA PARA REDE DE ÁGUA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_05/2024	5,00	m	22,25%	3,42	4,18	20,90
			Subtotal						1.026,38
20			Instalações hidráulicas						
20.1	SINAPI	11868	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIESTER REFORCADO COM FIBRA DE VIDRO,1000 LITROS, COM TAMPA	1,00	un	22,25%	690,00	843,53	843,53



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL
SETOR DE PLANEJAMENTO



Vivaz Soluções Integradas
Endereço: Rua AV da azenha ,687 Azenha-
Porto Alegre- RS
CEP: 94810-360
Celular: (51) 98957-2121
E-mail: lodinicolas31@gmail.com
Inscrição Estadual: 096/3965786
Inscrição Municipal: 725.154.2.2

OBRA: Planilha Orçamentária AMPLIAÇÃO UBS DRA. DAILI BUSS CECCONI

LOCAL: Rua Sete de Setembro nº 815, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS

DATA BASE: março-25

DATA: 16/10/2025

REGIME PREVIDENCIÁRIO: Não Desonerado

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
20.2	SINAPI	104779	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	5,00	m	22,25%	7,93	9,69	48,45
20.3	SINAPI	104781	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	5,00	m	22,25%	9,17	11,21	56,05
20.4	SINAPI	104788	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONCRETO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	10,00	m	22,25%	14,43	17,64	176,40
20.5	SINAPI	91187	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	5,00	m	22,25%	25,85	31,60	158,00
20.6	SINAPI	91190	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_09/2023	5,00	un	22,25%	11,23	13,73	68,65
20.7	SINAPI	91191	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETROS ENTRE 40 MM E 75 MM. AF_09/2023	5,00	un	22,25%	15,57	19,03	95,15
20.8	SINAPI	90468	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	5,00	m	22,25%	8,06	9,85	49,25
20.9	SINAPI	90469	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	5,00	m	22,25%	12,24	14,96	74,80
20.10	SINAPI	90470	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	10,00	m	22,25%	16,27	19,89	198,90
20.11	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	5,00	m	22,25%	16,31	19,94	99,70
20.12	SINAPI	90467	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	5,00	m	22,25%	24,53	29,99	149,95
20.13	SINAPI	103036	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	5,00	un	22,25%	30,54	37,34	186,70



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL
SETOR DE PLANEJAMENTO



Vivaz Soluções Integradas
Endereço: Rua AV da azenha ,687 Azenha-
Porto Alegre- RS
CEP: 94810-360
Celular: (51) 98957-2121
E-mail: lodinicolas31@gmail.com
Inscrição Estadual: 096/3965786
Inscrição Municipal: 725.154.2.2

OBRA: Planilha Orçamentária AMPLIAÇÃO UBS DRA. DAILI BUSS CECCONI									
LOCAL: Rua Sete de Setembro nº 815, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS						DATA BASE: março-25			
DATA: 16/10/2025						REGIME PREVIDENCIÁRIO: Não Desonerado			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
20.14	SINAPI	103045	REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, ROSCÁVEL, VOLANTE SIMPLES, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	5,00	un	22,25%	12,19	14,90	74,50
20.15	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	2,00	un	22,25%	11,68	14,28	28,56
20.16	SINAPI	104197	CURVA 90 GRAUS, PPR, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	5,00	un	22,25%	28,73	35,12	175,60
20.17	SINAPI	89363	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	5,00	un	22,25%	10,99	13,44	67,20
20.18	SINAPI	89492	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	5,00	un	22,25%	8,87	10,84	54,20
20.19	SINAPI	89493	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	5,00	un	22,25%	10,75	13,14	65,70
20.20	SINAPI	89365	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	5,00	un	22,25%	12,04	14,72	73,60
20.21	SINAPI	89369	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	5,00	un	22,25%	18,42	22,52	112,60
20.22	SINAPI	89370	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	2,00	un	22,25%	16,25	19,87	39,74
			Subtotal						2.897,23
21			Instalações elétricas						
21.1	SINAPI	92022	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	20,00	un	22,25%	44,61	54,54	1.090,80
21.2	SINAPI	101880	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	1,00	un	22,25%	715,91	875,20	875,20
21.3	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	1,00	un	22,25%	104,37	127,59	127,59
21.4	SINAPI-I	39247	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 1 1/4", CRC 680 N, PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO (NBR 15715)	10,00	m	22,25%	5,87	7,18	71,80
21.5	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	60,00	m	22,25%	10,72	13,11	786,60



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL
SETOR DE PLANEJAMENTO



Vivaz Soluções Integradas
Endereço: Rua AV da azenha ,687 Azenha-
Porto Alegre- RS
CEP: 94810-360
Celular: (51) 98957-2121
E-mail: lodinicolas31@gmail.com
Inscrição Estadual: 096/3965786
Inscrição Municipal: 725.154.2.2

OBRA: Planilha Orçamentária AMPLIAÇÃO UBS DRA. DAILI BUSS CECCONI

LOCAL: Rua Sete de Setembro nº 815, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS

DATA BASE: março-25

DATA: 16/10/2025

REGIME PREVIDENCIÁRIO: Não Desonerado

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
21.6	SINAPI	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	60,00	m	22,25%	13,95	17,05	1.023,00
21.7	SINAPI	91831	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	25,00	m	22,25%	19,78	24,18	604,50
21.8	SINAPI	91833	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	10,00	m	22,25%	20,52	25,09	250,90
21.9	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	15,00	m	22,25%	20,67	25,27	379,05
21.10	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	25,00	m	22,25%	24,03	29,38	734,50
21.11	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	300,00	m	22,25%	4,89	5,98	1.794,00
21.12	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	200,00	m	22,25%	7,18	8,78	1.756,00
21.13	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100,00	m	22,25%	10,11	12,36	1.236,00
21.14	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100,00	m	22,25%	16,14	19,73	1.973,00
21.15	SINAPI	92982	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	100,00	m	22,25%	16,46	20,12	2.012,00
21.16	SINAPI	92984	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	50,00	m	22,25%	27,44	33,55	1.677,50
21.17	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	5,00	un	22,25%	56,34	68,88	344,40
21.18	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	5,00	un	22,25%	59,11	72,26	361,30
21.19	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	3,00	un	22,25%	59,11	72,26	216,78
21.20	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	3,00	un	22,25%	62,48	76,38	229,14
21.21	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	3,00	un	22,25%	98,12	119,95	359,85



REGIME PREVIDENCIÁRIO: Não Desonerado

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
21.22	SINAPI	91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	11,00	un	22,25%	21,12	25,82	284,02
21.23	SINAPI	91986	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1,00	un	22,25%	42,28	51,69	51,69
21.24	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	5,00	un	22,25%	54,62	66,77	333,85
21.25	SINAPI	92016	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	15,00	un	22,25%	74,00	90,47	1.357,05
21.26	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	15,00	un	22,25%	29,51	36,08	541,20
21.27	SINAPI	90458	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM). AF_09/2023	1,00	un	22,25%	37,48	45,82	45,82
21.28	SINAPI	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	15,00	un	22,25%	5,76	7,04	105,60
21.29	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	15,00	m	22,25%	8,68	10,61	159,15
21.30	SINAPI	103288	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	5,00	un	22,25%	16,09	19,67	98,35
21.31	SINAPI	38076	TOMADAS (2 MODULOS) 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULOS)	2,00	un	22,25%	21,75	26,59	53,18
			Subtotal						20.933,82
22			Limpeza final da Obra						
22.1	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO COM PANO ÚMIDO	260,02	m²	22,25%	2,25	2,75	715,06
22.2	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	51,87	m²	22,25%	5,85	7,15	370,87
22.3	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	163,48	m²	22,25%	1,78	2,18	356,39
			Subtotal						1.442,32
TOTAL (R\$)									R\$ 386.788,68

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI



VIVAZ

Soluções integradas

Vivaz Soluções Integradas

Endereço: Rua AV da azenha ,687 Azenha-
Porto Alegre- RS

CEP: 94810-300

Celular: (51) 98957-2121

E-mail: lodinicolaz31@gmail.com

Inscrição Estadual: 096/3965786

Inscrição Municipal: 725.154.2.2

COMPOSIÇÃO DO B.D.I.

AC =Taxa de Administração Central	2,99%
S = Taxa de Seguros	0,80%
R+G = Taxa de Riscos e Garantias	1,26%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	1,23%
L = Taxa Lucro	5,03%
I = Taxa de Incidência de Impostos*	8,64%
PIS	0,64%
COFINS	3,00%
ISS	5,00%
BDI utilizado	22,25%

* soma dos impostos (ISS, PIS, COFINS)

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

São Vicente do Sul/RS, 16 de outubro de 2025

Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul

RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2025

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	21,80%	21,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,65%	0,85%	0,65%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	10,61%	8,06%	10,61%	8,06%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	47,05%	17,75%	47,05%	17,75%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,57%	3,47%	4,57%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,46%	2,63%	3,46%	2,63%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,09%	2,75%	2,09%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	11,27%	8,56%	11,27%	8,56%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	9,71%	3,45%	17,31%	6,53%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,30%	0,41%	0,31%
D	Total	10,10%	3,75%	17,72%	6,84%
TOTAL(A+B+C+D)		90,22%	51,86%	112,84%	69,95%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET