



Quadro de Composição do BDI 1

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº TC/CR 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA DE SÃO VICENTE DO SUL
---------------	--

OBJETO Recapagem e Pavimentação Asfáltica da rua 20 de Setembro
--

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas	DESONERAÇÃO Não
---	--------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,35%	-	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	0,56%	-	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,10%	-	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	7,00%	-	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
<b>BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>20,93%</b>	<b>OK</b>	19,60%	20,97%	24,23%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

--

--

Observações:

--

SÃO VICENTE DO SUL/RS

Local

CONSTRUTORA ALEGRETENSE EIRELI  
CNPJ: 07.807.120/0001-44  
Nome: Luis Henrique Bento Leal  
CREA/CAURS 151.704  
Função: Resp. Téc. Const. Alegretense EIRELI  
Cargo: Engenheiro Civil

sexta-feira, 6 de outubro de 2023

Data

CONSTRUTORA ALEGRETENSE EIRELI  
CNPJ: 07.807.120/0001-44  
Nome: Juliana Vaucher Bento Leal  
CPF: 827.867.710-72  
Cargo: Sócia-Diretora  
Função: Resp. Leg. Const. Alegretense LTDA  
CNPJ: 07.807.120/0001-44



Quadro de Composição do BDI 2

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº TC/CR 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA DE SÃO VICENTE DO SUL
---------------	--

<b>OBJETO</b> Recapagem e Pavimentação Asfáltica da rua 20 de Setembro
---

<b>TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO</b> Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras)	<b>DESONERAÇÃO</b> Não
---	---------------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	0,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,45%	-	1,50%	3,45%	4,49%
Seguro e Garantia	SG	0,48%	-	0,30%	0,48%	0,82%
Risco	R	0,85%	-	0,56%	0,85%	0,89%
Despesas Financeiras	DF	0,85%	-	0,85%	0,85%	1,11%
Lucro	L	4,86%	-	3,50%	5,11%	6,22%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
<b>BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>15,00%</b>	<b>OK</b>	11,10%	14,02%	16,80%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Observações:

SÃO VICENTE DO SUL/RS  
Local

*(Signature)*  
CONSTRUTORA ALEGRETENSE EIRELI  
CNPJ: 07.807.120/0001-44  
Nome: Luis Henrique Bento Leal  
CREA/CAURS 151.704  
Função: Resp. Téc. Const. Alegretense EIRELI  
Cargo: Engenheiro Civil

sexta-feira, 6 de outubro de 2023  
Data

*(Signature)*  
CONSTRUTORA ALEGRETENSE EIRELI  
CNPJ: 07.807.120/0001-44  
Nome: Juliana Vaucher Bento Leal  
CPF: 827.867.710-72  
Cargo: Sócia-Diretora  
Função: Resp. Leg. Const. Alegretense LTDA  
CNPJ: 07.807.120/0001-44

*(Signature)*