



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL

Rua Gal. João Antônio, 1305 – SÃO VICENTE DO SUL – RS  
Fone: (55) 3257-1313 - Fax: (55) 3257-2897

CERTCAF - Certificado Cadastral de Fornecedor

Número: 005/2024

Módulo 1 - DADOS DO FORNECEDOR

Nome/Razão Social: LEONARDO MENEZES PANCIERA - ME

CNPJ: 30.159.725/0001-98

Inscrição Estadual: 43019563528

CPF:

Doc de Identidade/RG:

Inscrição Municipal:

Fone (Fixo/Celular): (55) 996089087

E-Mail: pancierapregardier@gmail.com

Endereço: Rua: Rua Expedicionário Almeida

n° 988

Bairro: CENTRO

Cidade: SÃO PEDRO DO SUL - RS

Módulo 2 - ATIVIDADES DO FORNECEDOR (Produtos e/ou Serviços)

1)	41.20-4-00 - Construção de edifícios
2)	16.22-8-99 - Fabricação de outros artigos de carpintaria para construção
3)	23.30-3-01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda
4)	23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção
5)	23.30-3-03 - Fabricação de artefatos de fibrocimento para uso na construção
6)	23.30-3-05 - Preparação da massa de concreto e argamassa para construção
7)	23.30-3-99 - Fabricação de outros artefatos e produtos de concreto, cimento, fibrocimento, gesso e materiais semelhantes
8)	23.99-1-99 - Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente
9)	23.99-3-01 - Serviços de confecção de armações metálicas para a construção
10)	25.99-3-99 - Fabricação de outros produtos de metal não especificados anteriormente
11)	33.14-7-17 - Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos de terraplenagem, pavimentação e construção, exceto tratores
12)	33.21-0-00 - Instalação de máquinas e equipamentos industriais
13)	42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
14)	42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
15)	42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
16)	42.21-8-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
17)	42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
18)	42.22-7-02 - Obras de irrigação
19)	42.31-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais
20)	42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas
21)	42.99-6-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas

Módulo 3 - DOCUMENTOS

Submódulo 3.1 - Habilitação Jurídica			
	Documento	Data de Emissão	Data de Validade
a)	Registro Comercial (no caso de Empresário Individual)	x-x-x-x	x-x-x-x
b)	Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social e alterações	13/06/2023	x-x-x-x
c)	Ata de Posse da Diretoria em exercício, identificando o Representante Legal e seu mandato. (devidamente registrado)	x-x-x-x	x-x-x-x
d)	Decreto, Ato de Registro ou Autorização para funcionamento (no caso de Empresas Estrangeiras)	x-x-x-x	x-x-x-x
Submódulo 3.2 - Regularidade Fiscal e Trabalhista			
	Documento	Data de Emissão	Data de Validade
a)	Prova de Inscrição no Cadastro de Contribuintes do município onde tem domicílio ou sede e/ou Alvará de Localização e Funcionamento, pertinente ao seu ramo de atividades	27/04/2018	x-x-x-x
b)	Prova de Inscrição no CNPJ	10/04/2018	N/CONSTA
c)	Certidão Negativa de Débitos do INSS	04/09/2023	02/03/2024
d)	Certidão Negativa de Débito do FGTS	23/01/2024	10/02/2024
e)	Certidão de Regularidade com Fazenda Municipal	12/01/2024	11/04/2024
f)	Certidão de Regularidade com a Fazenda Estadual	26/12/2023	23/02/2024
g)	Certidão de Regularidade com a Receita Federal e União	04/09/2023	02/03/2024
h)	Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT)	26/12/2023	26/06/2024



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL

Folha: 2 de 2

Rua Gal. João Antônio, 1305 – SÃO VICENTE DO SUL – RS  
Fone: (55) 3257-1313 - Fax: (55) 3257-2897

CERTCAF - Certificado Cadastral de Fornecedor

Número: 005/2024

Submódulo 3.3 - Qualificação Técnica, Sanitária, Ambiental e Outros			
Documento		Data de Emissão	Data de Validade
a)	Registro da empresa junto a órgão competente de fiscalização- CAU	23/01/2024	31/01/2024
b)	Registro do Responsável Técnico no CAU - LEONARDO MENEZES PANCIERA	23/01/2024	04/05/2024
c)	Prova de vínculo com o Responsável Técnico-Contrato: Registro de Empregado	SÓCIO	INDETERMINADO
d)	Declaração de Cumprimento do disposto no inciso XXXIII do Art 7º da CF (Lei nº 9854/1999)	X-X-X-X	X-X-X-X
e)	Atestado de Capacidade Técnica - MUNICÍPIO DE BOSSOROCA-RS	25/04/2023	X-X-X-X
f)	Declaração de Cumprimento do disposto no inciso III do Art 9º da Lei nº 8.666/1993)	X-X-X-X	X-X-X-X
g)	Atestado de Visita e/ou Declaração de Conhecimento	23/01/2024	X-X-X-X
g)	Declaração de enquadramento de Microempresa	X-X-X-X	X-X-X-X
h)	Declaração de possuir aparelhamento e pessoal Técnico	X-X-X-X	X-X-X-X

Submódulo 3.4 - Qualificação Econômico-Financeira			
Documento		Data de Emissão	Data de Validade
a)	Certidão Negativa de Falência ou Concordata	23/01/2024	22/04/2024
b)	Balanco Patrimonial	31/12/2022	30/04/2024
c)	Demonstração do Resultado do Exercício	31/12/2022	30/04/2024
d)	Índices de Análises de Balanço	31/12/2022	30/04/2024
d.1)	Liquidez Instantânea	Ativo Disponível R\$ 363,35 Passivo Circulante R\$ 1.545,32	X-X-X-X
d.2)	Liquidez Corrente	Ativo Circulante R\$ 2.563,35 Passivo Circulante R\$ 1.545,32	1,66
d.3)	Liquidez Geral	Passivo Circulante R\$ 1.545,32 Ativo Realizável a Longo Prazo R\$ - Passivo Exigível a Longo Prazo R\$ -	1,66
d.4)	Garantia de Capitais de Terceiros	Patrimônio Líquido R\$ 31.018,03 Passivo Circulante R\$ 1.545,32 Passivo Exigível a Longo Prazo R\$ -	X-X-X-X
d.5)	Grau de Indivíduo	Passivo Circulante R\$ 1.545,32 Passivo Exigível a Longo Prazo R\$ - Ativo Total R\$ 2.563,35	0,60

Local: São Vicente do Sul

Data: 23 / 1 / 2024

Responsável pela Análise Cadastral

Nome:	GEOVANI MERLADETE DE PAULO MINUSSI
Cargo:	PRESIDENTE
CRC n°:	86739

Responsável pela Análise Cadastral

Nome:	LUIS CARLOS MENEZES SEVERO
Cargo:	ADJUNTO(A)
CPF/CNPJ:	011.095.120-61

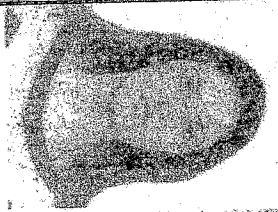
Responsável pela Análise Cadastral

Nome:	ANA RITA VARGAS
Cargo:	SECRETÁRIO (A)
CPF/CNPJ:	698.295.940-68

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO GERAL DE PERÍCIAS  
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO



**CAROLINA DIAS PREGAARDIER**

FILIAÇÃO: SERGIO IVAN PREGAARDIER  
 MARIA FÁBIA DA SILVA PREGAARDIER  
 DATA NASCIMENTO: 19/02/1996  
 NATURALIDADE: SÃO PEDRO DO SUL/RS

*Carolina D. Pregaardier*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA NACIONAL DE IDENTIDADE Nº 1481381

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

TELEFONE: 017/3747460-47  
 ENDEREÇO: 3093587982  
 CÍVIL: CASADO  
 CÍVIL: SÃO PEDRO DO SUL/RS  
 MATRÍCULA: 089627015319961001614600982821


DATA DE EMISSÃO: 26/09/2009

RENTEIRO: ZVA

PROFISSÃO: 2 V/A

150355

*Carolina D. Pregaardier*  
ASSINATURA DO TITULAR



POLEGAR DIREITO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE  
SÃO VICENTE DO SUL - RS  
CONFERE COM O ORIGINAL

*26 / 09 / 2009*

Assinatura

*u.c.*

*h*

*h*

*h*

*h*

*h*

*h*

*h*



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL  
 SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - SETOR DE LICITAÇÕES  
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1033/2023 – PROCESSO LICITATÓRIO Nº 671/2023  
 EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº 018/2023

ANEXO IX

MODELO DE DECLARAÇÃO - ART. 7º. CONSTITUIÇÃO FEDERAL

À Comissão de Licitações,

PANCIERA E PREGARDIER ARQUITETURA LTDA., CNPJ nº 30.159.725/0001-98 declara para os fins de direito, na qualidade de licitante do procedimento licitatório sob a modalidade de Tomada de Preços nº 018/2023, em cumprimento ao inciso XXXIII, do artigo 7º. da Constituição Federal de que não possuímos em nosso quadro funcional pessoas menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e, de menores de 16 (dezesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir dos 14 (quatorze) anos.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

São Pedro do Sul/RS, 23 de JANEIRO de 2024

LEONARDO MENEZES PANCIERA  
 SÓCIO-PROPRIETÁRIO  
 CNPJ: 30.159.725/0001-98

CAROLINA DIAS PREGARDIER  
 SÓCIA-PROPRIETÁRIA  
 CNPJ: 30.159.725/0001-98



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - SETOR DE LICITAÇÕES  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1033/2023 – PROCESSO LICITATÓRIO Nº 671/2023  
EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº 018/2023

---

ANEXO XI

MODELO DE DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO DISPOSTO NO INCISO III, ART. 9 DA LEI 8666/93

À Comissão de Licitações,

PANCIERA E PREGARDIER ARQUITETURA LTDA. CNPJ/CPF 30.159.725/0001-98 declara para os fins de direito, na qualidade de licitante do procedimento licitatório sob a modalidade Tomada de Preços nº 018/2023, que não possui em seu quadro de pessoal servidores públicos do órgão contratante, exercendo funções técnicas, comerciais, de gerência, administração ou tomada de decisão, conforme inciso III, do art. 9º da lei 8666/93.

Por ser expressão da verdade, firmamos o presente.

SÃO PEDRO DO SUL/RS, 23 de JANEIRO de 2024

LEONARDO MENEZES PANCIERA  
SÓCIO-PROPRIETÁRIO



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL  
 SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - SETOR DE LICITAÇÕES  
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1033/2023 – PROCESSO LICITATÓRIO Nº 671/2023  
 EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº 018/2023

## ANEXO X

## MODELO DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO CONFORME ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123/2006

À Comissão de Licitações,

PANCIERA E PREGARDIER ARQUITETURA LTDA., inscrita no CNPJ nº 30.159.725/0001-98 por intermédio de seu representante legal, o (a) Sr. (a.) LEONARDO MENEZES PANCIERA, portador (a) da Carteira de Identidade nº 2085001929 e do CPF nº 010.857.880-16, do seu contador, o (a) Sr. ANA GIOVANETA BOLSON BIRRER, portador do CRC nº nº 081347/O-6, DECLARA, para fins de participação na Tomada de Preços nº 018/2023, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que esta empresa, na presente data, é beneficiária da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Declara ainda que a empresa está excluída das vedações constantes do parágrafo 4º do artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

SÃO PEDRO DO SUL/RS, 23 de JANEIRO de 2024

LEONARDO MENEZES PANCIERA - SÓCIO-PROPRIETÁRIO

ANA GIOVANETA BOLSON  
 BIRRER:01193218071

Assinado de forma digital por ANA  
 GIOVANETA BOLSON BIRRER:01193218071  
 Dados: 2024.01.25 17:13:13 -03'00'

ANA GIOVANETA BOLSON BIRRER - CONTADORA


**DECLARAÇÃO DE APARELHAMENTO e PESSOAL TÉCNICO**

Panciera e Pregardier Arquitetura Ltda, inscrita no CNPJ sob nº 30.159.725/0001-98, por meio deste, declara, sob as penalidades da lei, para fins de participação na Tomada de Preços nº 018/2023 que: possui instalações, aparelhamento e pessoal técnico adequados e disponíveis para a realização do objeto da licitação.

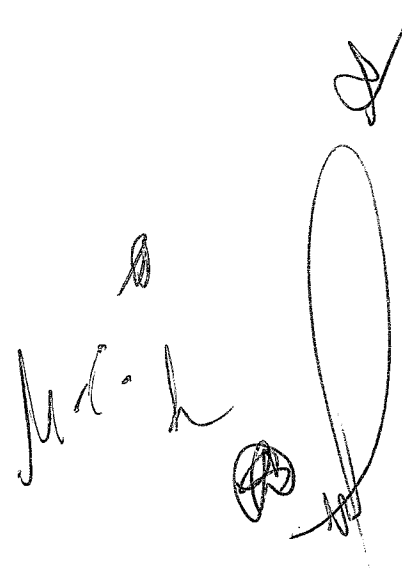
São Pedro do Sul, 26 de janeiro de 2024



Leonardo Menezes Panciera – CPF 010857880-16  
Sócio Proprietário



Carolina Dias Pregardier – CPF 017177460-47  
Sócia Proprietária





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - SETOR DE LICITAÇÕES  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1033/2023 – PROCESSO LICITATÓRIO Nº 671/2023  
EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº 018/2023

---

ANEXO XIII

DECLARAÇÃO DE PLENO CONHECIMENTO DO LOCAL E SUAS  
CONDIÇÕES ONDE SERÁ EXECUTADO O OBJETO LICITADO

A Comissão de Licitação  
Tomada de Preços nº 018/2023

A Empresa PANCIERA E PREGARDIER ARQUITETURA LTDA. através desta, declara para os devidos fins, ter pleno conhecimento de todas as informações, das condições locais e dificuldades para o cumprimento das obrigações objeto desta licitação, relativamente ao Edital da Tomada de Preços nº 018/2023.

E por ser verdade, assina a presente declaração sob as penas da lei.

SÃO PEDRO DO SUL/RS, 23 de JANEIRO 2024

LEONARDO MENEZES PANCIERA, SÓCIO-ADMINISTRADOR  
PANCIERA E PREGARDIER ARQUITETURA LTDA-CNPJ: 30.159.725/0001-98