



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO
SETOR DE ENGENHARIA



Obra

Reforma de sala para o Primeira Infância Melhor

Endereço

Rua General João Antonio, nº 1325

BDI

ITENS		VALORES
Taxa de rateio da administração central		3,00%
Taxa de seguro e garantia do empreendimento		0,80%
Taxa de risco		0,97%
Taxa de despesas financeiras		0,59%
Taxa de lucro		5,00%
Taxa de tributos	PIS (geralmente 0,65%)	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)	3,00%
	ISS (legislação municipal)	5,00%
	CPRB (INSS)	4,50%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		21,14%
BDI RESULTANTE		27,41%

Formula utilizada:
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a **100%** do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de **5%**

São Vicente do Sul, 28 de março de 2018

ANDRESSA KELLER DE MEDEIROS
Responsável técnica