



ANEXO II
PROPOSTA DE PREÇOS:

A EMPRESA **MARCELO SANTIAGO ZOCONI**, CNPJ nº **63.340.604/0001-05** e inscrição estadual nº _____, estabelecida no (a) _____, em conformidade com o Edital do Leilão Presencial nº 001/2026, apresenta a proposta para **Concessão onerosa de direito real de uso de bem imóvel - Dependências do conjunto de lazer, recreação e infraestrutura da praça Borges de Medeiros - Quiosque**, com área de 352,00 m², sendo 147,00 m² de área aberta, para exploração comercial, situado na rua 7 de setembro nº 1142, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS em conformidade com a Lei Municipal nº 5.387/2016 alterada pela Lei Municipal nº 7.236/2025, conforme descrição e valores abaixo relacionados:

Lote	Descrição do Bem Imóvel de Propriedade do Município	Quantidade	Unidade	Valor Aluguel Mensal	Valor Total R\$
1	Imóvel para exploração comercial das dependências do conjunto de lazer, recreação e infraestrutura da praça Borges de Medeiros - quiosque, com área de 352,00 m², sendo 147,00 m² de área aberta, situado na rua 7 de setembro nº 1142, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS	24	mês	1.194,87	28.676,88
Valor Total R\$ 28.437,36 (Vinte e oito mil, quatrocentos e trinta e sete reais e trinta e seis centavos)					

Todas as despesas decorrentes da manutenção do bem imóvel concedido, instalações, equipamentos e mobiliários, bem como os encargos salariais e encargos trabalhistas de seus funcionários, tributos municipais, estaduais e federais incidentes, energia elétrica, água, e conta telefônica, correrão por conta da empresa proponente.

A proponente obriga-se a cumprir todas as obrigações previstas no Edital e no contrato oriundo do certame licitatório.

Validade da proposta 60 (SESSENTA) dias (no mínimo 60 dias)

Responsável pela Assinatura de Contratos:

Nome: MARCELO SANTIAGO ZOCONI Cargo: Proprietário RG Nº 00918388007 CPF nº 009.183.880-07

Fone: 55 996769766 E-mail - msantiagozoconi@gmail.com

Dados Bancários da empresa proponente:

Banco: SICREDI Agência: 0437 Conta Corrente: 16267-8

Por ser expressão de verdade, firmamos o presente.

São Vicente do Sul, 12 de março de 2026.


MARCELO SANTIAGO ZOCONI