




<b>Nº66/2025</b>	<b>DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA</b>		
<b>05/03/2026</b>	<b>Setor Solicitante:</b> Secretária de Desporto		
<b>Material:</b> ( ) Consumo ( ) Permanente (x) Serviços	<b>Responsável pela solicitação:</b> Felipe Della Pace Rosa <b>E-mail:</b> turismo@saovicentadosul.rs.gov.br <b>Telefone Fixo:</b> 0800-000-4377 <b>Ramal:</b> 245		
<b>Prazo final de entrega / conclusão dos serviços:</b> <b>05/03/2026</b>	<b>Responsável Técnico:</b> <b>Telefone:</b>		<b>Previsão de Consumo:</b>
	<b>Objeto</b>	<b>Departamento / Coordenação</b>	<b>Secretário(a):</b> <b>Felipe Della Pace Rosa</b>
<b>Fiscal do Contrato:</b> <b>Liseida Gabriel</b>	Solicitação de abertura de processo de Dispensa para contratação de empresa especializada para execução de serviços de reforma e manutenção no Balneário do Passo do Umbu.	05/03/2026 Declaro estar ciente e concordo com a solicitação.	05/03/2026 Existe a necessidade contratação de empresa especializada para execução de serviços de reforma e manutenção/ serviço descrito abaixo. Estou de acordo com a solicitação e justificativa.
<b>Gestor Do Contrato:</b> <b>Felipe Della Pace Rosa</b>		Assinatura e carimbo	 Secretaria Municipal Assinatura e carimbo

**JUSTIFICATIVA:**

A Administração Municipal de São Vicente do Sul identifica a necessidade de contratação de empresa especializada para execução de serviços de reforma e manutenção no Balneário do Passo do Umbu, compreendendo, de forma geral, os seguintes serviços: Instalação de piso cerâmico nos banheiros do balneário, abrangendo: Preparação de 110 m<sup>2</sup> de contrapiso; Assentamento de 110 m<sup>2</sup> de piso cerâmico; execução dos serviços de rejuntamento, acabamento e limpeza final da obra. Também, realizará de pequenas reformas nas estruturas existentes, incluindo, mas não se limitando a reparos estruturais em alvenaria, madeira ou concreto e manutenções diversas necessárias à conservação das edificações do balneário. O serviço contempla a construção e conserto de churrasqueiras localizadas no balneário, contemplando a recuperação de churrasqueiras danificadas, construção de novas unidades, quando demandado com fornecimento de mão de obra. Prestação de serviços gerais de manutenção e conservação, tais como limpeza interna e externa das instalações, roçadas e corte de capim nas áreas abertas do balneário e outras intervenções necessárias para garantir a plena utilização, higiene, segurança e



preservação do local. Os serviços deverão ser executados conforme as normas técnicas vigentes, com materiais de primeira qualidade e mão de obra especializada, assegurando a integridade, a funcionalidade e a conservação do Balneário do Passo do Umbu.

I.	Material Especificado	QTDE	UN	Obs.
01	Serviços de reforma e manutenção no Balneário Passo do Umbu, consistindo na colocação de 110 m <sup>2</sup> de piso cerâmico nos banheiros, com preparo do contrapiso, assentamento e acabamento, além da realização de pequenas reformas nas estruturas do balneário, construção e conserto de churrasqueiras, limpeza geral das áreas internas e externas, roçada e capina, bem como demais serviços necessários para a manutenção e conservação do local.	3	Mês	