



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Objeto: Aquisição de material para reforma das salas do setor de finanças na Prefeitura Municipal.

1. INFORMAÇÕES GERAIS

Município	São Vicente do Sul - RS
Departamento	Secretaria Municipal de Finanças
Solicitante (Secretário(a))	Patrizia da Rosa Abrahão
Responsável pelo ETP	Veridiane Lutz Mendes
Modalidade de Licitação	Dispensa de licitação
Legislação	Lei 14.133/2021

2. INTRODUÇÃO

A Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, trouxe novas regras para as licitações públicas no Brasil. Essas regras têm como objetivo simplificar e desburocratizar o processo licitatório, tornando-o mais eficiente e transparente.

O presente estudo técnico preliminar tem como objetivo verificar a viabilidade técnica e econômica para a compra através da Dispensa de Licitação conforme as novas regras da Lei nº 14.133/2021.

O Município de São Vicente do Sul/RS necessita adquirir material para reforma das salas do setor de finanças.

3. NECESSIDADE DA ADMINISTRAÇÃO

A administração identifica a necessidade de adquirir materiais destinados à manutenção das salas, visando garantir condições adequadas de uso, segurança e conservação dos espaços. Essa medida é essencial para assegurar o bom funcionamento das atividades realizadas no ambiente, bem como preservar a infraestrutura existente.

4. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação para aquisição de materiais de manutenção das salas justifica-se pela necessidade de preservar a estrutura física e garantir condições adequadas de uso dos ambientes. Com o desgaste natural causado pelo tempo e pela utilização contínua, torna-se indispensável a reposição e o fornecimento de itens como materiais elétricos, hidráulicos, de pintura e pequenos reparos.



A ausência desses materiais pode comprometer a segurança, a funcionalidade e o conforto dos usuários, impactando diretamente nas atividades desenvolvidas. Dessa forma, a contratação visa assegurar a manutenção preventiva e corretiva dos espaços, contribuindo para a conservação do patrimônio público e a continuidade eficiente dos serviços.

PREVISÃO DO PLANO DE CONTRATAÇÃO ANUAL

Não se aplica. A contratação pretendida não está prevista no Plano de Contratações Anual do Município de São Vicente do Sul, vez que se encontra autorizado no programa, que ocorre de forma ocasional.

5. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

3.1- As exigências de qualificação técnica e qualificação econômico-financeira serão definidas no Termo de Referência, com fundamento na Lei Federal nº 14.133/2021.

3.2- As obrigações da Contratante e da Contratada serão definidos no Termo de Referência.

6. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES PARA A CONTRATAÇÃO

4.1 Descrição dos Itens e quantidades:

ESTOFADOS PARA BIBLIOTECA MUNICIPAL		
QTDA	DESCRIÇÃO	UN
01	PISO LAMINADO	UN
02	ADESIVO	UN
03	TINTA ACRILICA FOSCA, 18 LT	

7. LEVANTAMENTO DE MERCADO

O levantamento de mercado para aquisição de materiais destinados à manutenção das salas consiste na análise das alternativas disponíveis no mercado fornecedor, com o objetivo de identificar soluções que atendam às necessidades da Administração sob os aspectos técnicos, econômicos e operacionais.

A solução é considerada comum, com especificações objetivas e facilmente comparáveis, não havendo necessidade de desenvolvimento de solução personalizada.

A solução de mercado será por meio de cotações de preços com potenciais fornecedores que atendem aos requisitos da contratação no âmbito da região que abrange, tendo em vista a necessidade da aquisição mencionada a cima. Segundo Art 23, § 1º da Lei 14.133/2021 realizou-se o levantamento de mercado, conforme orçamento no quadro a seguir.

8. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO VICENTE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS.**

Com advento da Instrução Normativa SEGES/ME Nº65, de julho de 2021 que dispõe sobre o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para aquisição de bens e contratações de serviços em geral.

A cotação de preços realizada no período de 30 de abril a 30 de maio de 2026, conforme tabela a seguir:

EMPRESA	E-MAIL	DATA/HORA de envio da consulta
LUIS EGIDIO NICOLA	auroravidroseferragem@hotmail.com	30/04/2026
LOJA D'TUDO	ferragensdtudo20@gmail.com	30/04/2026
MAURO CANCIAN PIRES GARCIA	maurogarciasvs@gmail.com	30/04/2026

A seguir apresenta-se os valores colhidos das propostas anexas a este documento.

EMPRESA	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
LUIS EGIDIO NICOLA	R\$4.577,00	R\$4.577,00
LOJA D'TUDO	R\$	R\$
MAURO CANCIAN PIRES GARCIA	R\$	R\$

9. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta consiste na aquisição planejada e contínua de materiais destinados à manutenção preventiva e corretiva das salas, garantindo a conservação, segurança e adequado funcionamento dos ambientes.

A contratação abrangerá o fornecimento de materiais de uso comum em manutenção predial, contemplando itens de insumos diversos e ferramentas básicas necessárias à execução de pequenos reparos. Os materiais deverão atender às especificações técnicas previamente definidas, assegurando qualidade, durabilidade e compatibilidade com a infraestrutura existente.

10. PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO

O parcelamento não será adotado visto que o objeto a ser contratado configura sistema



único e integrado. Nessa aquisição o parcelamento não é a forma adequada, pois são conjuntos de estofados que precisam serem adquiridos juntos.

11. RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a aquisição de materiais destinados à manutenção das salas, pretende-se alcançar os seguintes resultados: Garantir a adequada conservação das instalações físicas, mantendo os ambientes em boas condições de uso; assegurar maior segurança para usuários e servidores, por meio da realização de manutenções preventivas e corretivas;

12. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Providências a serem adotadas pela administração previamente à celebração do contrato, inclusive quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual ou adequação do ambiente da organização;

13. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

A presente contratação deverá ocorrer de forma independente, não estando associada ou vinculada a outra contratação, visando alcançar os objetivos planejados.

14. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Com a aquisição dos armários, serão viabilizadas ações concretas para a preservação adequada dos documentos. Isso será realizado em conformidade com todas as normas de sustentabilidade exigidas pelos órgãos competentes a níveis municipal, estadual e federal.

15. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Com base nas informações obtidas durante a pesquisa de preços de mercado e análises técnicas de espaço, conclui-se que a contratação é viável, considerando aspectos de economia e eficiência.

São Vicente do Sul, 04 de maio de 2026

Secretaria Municipal de Finanças