



TERMO DE REFERÊNCIA Nº002/2025

1. OBJETO:

1.1 Este termo de referência tem por objetivo efetivar a contratação de empresa especializada para Elaboração de Projeto de Reforço Estrutural e de Estrutura Metálica para a Cobertura da Ala Central do Hospital São Vicente Ferrer - área aproximada de 276,5 m².

A elaboração do projeto deve levar em conta as necessidades apontadas pela Secretaria de Finanças e Planejamento e pela Secretaria de Saúde, de modo a pontar a solução técnica e estrutural para a execução de platibandas na fachada da ala central e da ala sul do Hospital, com avaliação da possibilidade de execução de lajes de forro em toda a ala central, além de apresentação de projeto estrutural para estrutura metálica do telhado da ala central – todo o dimensionamento deve levar em consideração as cargas excepcionais de vento ao qual o local está submetido.

| Item | Qtd | Unid. | Descrição | Valor R\$ |
|------|-----|---------|--|----------------------|
| 01 | 1 | SERVIÇO | Projeto de Reforço Estrutural e de Estrutura Metálica para a Cobertura da Ala Central do Hospital São Vicente Ferrer | R\$ 10.743,12 |
| | | | Total Global | R\$ 10.743,12 |

2. JUSTIFICATIVA:

2.1 A contratação do Projeto de Reforço Estrutural e de Estrutura Metálica para a Cobertura da Ala Central do Hospital São Vicente Ferrer tem como finalidade orientar a execução dos reforços estruturais para a execução de platibandas nas fachadas da ala central e da ala sul, e para a possível execução de lajes de forro na ala central, além do projeto de estrutura metálica para o telhado da ala central, atividades essas essenciais para o reestabelecimento do funcionamento da ala central, além da prevenção de maiores danos causados pelos fortes ventos que atuam sobre o local do hospital. Ressaltando ainda a especificidade do serviço de projeto de reforço estrutural, que deve ser elaborado por profissional especialista e com experiência na área, além da urgência para o início das obras de reforma da ala central, que dependem do projeto.

2.2 É de suma importância a contratação de empresa especializada para a referida contratação dos serviços supracitados, pois esta contratação está sendo realizada visando o mais breve reestabelecimento das atividades normais na ala central do Hospital São Vicente Ferrer, devido ao destelhamento ocorrido na data de 16 de fevereiro de 2025, pelas fortes rajadas de vento que atingiram a edificação.

2.3 Dessa forma, solicita-se que seja realizada a contratação da empresa para a elaboração dos projetos, visando a contratação de empresa qualificada para a execução da obra, contanto, além dos projetos, com toda a documentação necessária para a contratação de





empresa executora (ART, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Especificações técnicas, etc.)

3. DO PREÇO:

3.1 A CONTRATANTE pagará a CONTRATADA pelos previstos no item 1.1 deste termo de referência o valor total de **R\$ 10.743,12 (dez mil, setecentos e quarenta e três reais e doze centavos)** para os serviços.

3.2 No preço contratado já se encontram computados todos os encargos previdenciários, tributários e securitários, fretes e demais despesas que, direta ou indiretamente tenham relação com o objeto da contratação, isentando o CONTRATANTE de quaisquer ônus por despesas decorrentes.

4. DA CONDIÇÃO DE PAGAMENTO:

4.1 O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias após a apresentação da Nota Fiscal devidamente atestada pelo responsável pela unidade requisitante.

5. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:

5.1 A contratação objeto deste termo de referência, será realizada de acordo com o Parecer Da Assessoria Jurídica.

6. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

6.1 Através de consulta com o setor de contabilidade e Secretaria Municipal de Finanças verificou-se a existência de disponibilidade financeira para as despesas decorrentes desta contratação que serão provenientes da seguinte dotação orçamentária.

| PERÍODO: JANEIRO A DEZEMBRO/2025 | | |
|--|---|-------------------------|
| PODER: CONSOLIDADO | | |
| PROJETO/ATIVIDADE: Manutenção das Atividades do Setor de Projetos e Engenharia - 2193 | | |
| CONTA DE DESPESA: 525 – 3390.39.05.00.00.00 – SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS | | |
| RECURSO: 0001 RECURSO LIVRE – IMPOSTOS | | |
| FONTE: 500 – RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTOS | | |
| CONTA DE DESPESA | DESCRIÇÃO | DOTAÇÃO ATUAL |
| 04 | Secretaria Municipal de Finanças e Planejamento - SMFP | 59.201,37 |
| 04.02 | Secretaria Municipal de Planejamento | 59.201,37 |
| 04.02.04.121.0002.2193.0001.0000 | Manutenção das Atividades da Setor de Projetos e Engenharia | 59.201,37 |
| 3390.39.00.00.00.00 | OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS – PESSOA JURÍDICA | 59.201,37 |
| | | TOTAL: 59.201,37 |





7. IMAGEM AÉREA E ÁREA DE INTERVENÇÃO

7.1 Rua Antônio Gomes nº 1116, esquina com a Rua 7 de Setembro – Ala Central do Hospital São Vicente Ferrer e fachada da Ala Sul do mesmo.





8. DECISÃO

8.1 Encaminhando a Senhor Prefeito Municipal, ordenador de despesas, a presente solicitação em virtude da necessidade do município na contratação deste tipo de serviço. Aguardamos a competente autorização de Vossa Excelência para a abertura de Processo de contratação.

Documento assinado digitalmente
gov.br VAGNER TADIELO FEKSA
Data: 27/02/2025 14:09:10-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Vagner Tadielo Feksa
Secretário Adjunto de Planejamento

LUCAS MAZZOLENI Assinado de forma digital por
PINTO:0881425893 LUCAS MAZZOLENI
7 PINTO:08814258937
Dados: 2025.02.27 13:56:14
-03'00'

Lucas Mazzoleni Pinto
Engenheiro Civil
CREA RS 212.650