



CONSTRUTORA
BELTRAME

Bel Construções Ltda
Rua XV de Novembro, 503 - centro
Fone/Fax: (55) 3276 - 1222
CNPJ - 00.369.046/0001-82

São Pedro do Sul - RS
CEP 97.400-000
CREA RS 086737/D

Obra: Reforma do Hospital São Vicente Ferrer - São Vicente do Sul, RS - Abril 2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
1			Administração Local						
1.1	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	32,00	H	24,78%	135,80	169,45	5.422,40
1.2	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	320,00	H	24,78%	73,26	91,41	29.251,20
			Subtotal						34.673,60
2			Serviços Iniciais						
2.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	4,00	m²	24,78%	460,53	574,65	2.298,60
2.2	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	263,77	m²	24,78%	3,14	3,92	1.033,98
2.3	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CACAMBA DE 0.80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE	39,57	m³	24,78%	10,12	12,63	499,71
			Subtotal						3.832,29
3			Estrutura de aço da cobertura						
3.1	SINAPI	92255	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	18,00	UN	24,78%	223,90	279,38	5.028,84
3.2	SINAPI	92256	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	4,00	UN	24,78%	280,31	349,77	1.399,08
3.3	SINAPI	92257	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	6,00	UN	24,78%	335,93	419,17	2.515,02
3.4	Próprio	MET01	Fabricação e fornecimento de tesouras em aço, com perfis de chapa de dobrada.	2.538,40	kg	24,78%	19,90	24,83	63.028,47
3.5	SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). Uma demão	322,00	m²	24,78%	12,11	15,11	4.865,42
3.6	SINAPI	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). Duas demãos	644,00	m²	24,78%	11,93	14,89	9.589,16
			Subtotal						86.425,99
4			Funilaria e fechamentos						
4.1	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 90 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	65,08	M	24,78%	192,06	239,65	15.596,42
4.2	SINAPI	94229	RUFO (CAPA DE PLATIBANDA) EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 80 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	65,08	M	24,78%	192,06	239,65	15.596,42
4.3	SINAPI	100327	ALGEROZ EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	22,52	M	24,78%	66,65	83,17	1.872,99



CONSTRUTORA
BELTRAME

Bel Construções Ltda
Rua XV de Novembro, 503 - centro
Fone/Fax: (55) 3276 - 1222
CNPJ - 00.369.046/0001-82

São Pedro do Sul - RS
CEP 97.400-000
CREA RS 086737/D

Obra: Reforma do Hospital São Vicente Ferrer - São Vicente do Sul, RS - Abril 2025

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
			Subtotal						33.065,83
5			Estrutura de concreto						
5.1			Vigas de cintamento						
5.1.1	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF 09/2020	73,17	m²	24,78%	133,39	166,44	12.178,41
5.1.2	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, 1 UTILIZAÇÃO.	73,17	m²	24,78%	263,49	328,78	24.056,83
5.1.3	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF 06/2022	111,00	KG	24,78%	10,77	13,44	1.491,84
5.1.4	SINAPI	92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF 06/2022	16,00	KG	24,78%	10,93	13,64	218,24
5.1.5	SINAPI	92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF 06/2022	155,00	KG	24,78%	10,89	13,59	2.106,45
5.1.6	SINAPI	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF 06/2022	16,00	KG	24,78%	10,06	12,55	200,80
5.1.7	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022 PS	4,83	m³	24,78%	710,50	886,56	4.282,08
			Subtotal						44.534,65
5.2			Laje pré-fabricada						
5.2.1	SINAPI	101792	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES, INCLUSO TRAVAMENTO.	263,77	m³	24,78%	15,54	19,39	5.114,50
5.2.2	ORSE	145	Laje pré-fabricada comum para piso ou cobertura, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm em concreto fck de 25 MPa	263,77	m²	24,78%	140,48	175,29	46.236,24
5.2.3	SINAPI	91600	ARMAÇÃO EM TELA ELETROSOLDADA Q-92.	390,38	KG	24,78%	12,90	16,10	6.285,12
			Subtotal						57.635,86
5.3			Pilares						
5.3.1	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF 09/2020	15,04	m²	24,78%	133,39	166,44	2.503,26
5.3.2	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, 1 UTILIZAÇÃO.	15,04	m²	24,78%	263,49	328,78	4.944,85
5.3.3	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF 06/2022	26,00	KG	24,78%	10,77	13,44	349,44
5.3.4	SINAPI	92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF 06/2022	61,00	KG	24,78%	10,89	13,59	828,99
5.3.5	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	0,72	m³	24,78%	1.017,88	1.270,11	914,48
			Subtotal						9.541,02
5.4			Vigas superiores						
5.4.1	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF 09/2020	34,47	m²	24,78%	133,39	166,44	5.737,19
5.4.2	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, 1 UTILIZAÇÃO.	34,47	m²	24,78%	263,49	328,78	11.333,05
5.4.3	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF 06/2022	65,00	KG	24,78%	10,77	13,44	873,60



CONSTRUTORA
BELTRAME

Bel Construções Ltda
Rua XV de Novembro, 503 - centro
Fone/Fax: (55) 3276 - 1222
CNPJ - 00.369.046/0001-82

São Pedro do Sul - RS
CEP 97.400-000
CREA RS 086737/D

Obra: Reforma do Hospital São Vicente Ferrer - São Vicente do Sul, RS - Abril 2025

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
5.4.4	SINAPI	92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF 06/2022	97,00	KG	24,78%	10,93	13,64	1.323,08
5.4.5	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE VIGAS, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	2,41	m³	24,78%	1.017,88	1.270,11	3.060,97
			Subtotal						22.327,89
5.5			Pilaretes da ala sul						
5.5.1	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF 09/2020	6,78	m²	24,78%	133,39	166,44	1.128,46
5.5.2	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, 1 UTILIZAÇÃO.	6,78	m²	24,78%	263,49	328,78	2.229,13
5.5.3	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF 06/2022	11,00	KG	24,78%	10,77	13,44	147,84
5.5.4	SINAPI	92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF 06/2022	29,00	KG	24,78%	10,89	13,59	394,11
5.5.5	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	0,32	m³	24,78%	1.017,88	1.270,11	406,44
5.5.6	ORSE	7948	Furo em concreto com broca de vídea, utilizando martelo elétrico (diâmetro: 10mm / profundidade: 7 cm)	44,00	un	24,78%	18,69	23,32	1.026,08
5.5.7	ORSE	8215	Aplicação de adesivo estrutural base resina epoxi, fluido, Sikadur 32, Sika ou similar, aplicação: ancoragem de vergalhões	1,00	Kg	24,78%	83,36	104,02	104,02
			Subtotal						5.436,08
5.6			Vigas de cintamento da ala sul						
5.6.1	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF 09/2020	18,58	m²	24,78%	133,39	166,44	3.092,46
5.6.2	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, 1 UTILIZAÇÃO.	18,58	m²	24,78%	263,49	328,78	6.108,73
5.6.3	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF 06/2022	27,00	KG	24,78%	10,77	13,44	362,88
5.6.4	SINAPI	92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF 06/2022	62,00	KG	24,78%	10,89	13,59	842,58
5.6.5	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022 PS	1,30	m³	24,78%	710,50	886,56	1.152,53
			Subtotal						11.559,18
5.7			Vigas superiores da ala sul						
5.7.1	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF 09/2020	12,38	m²	24,78%	133,39	166,44	2.060,53
5.7.2	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, 1 UTILIZAÇÃO.	12,38	m²	24,78%	263,49	328,78	4.070,30
5.7.3	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF 06/2022	20,00	KG	24,78%	10,77	13,44	268,80
5.7.4	SINAPI	92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF 06/2022	37,00	KG	24,78%	10,93	13,64	504,68
5.7.5	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE VIGAS, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	0,87	m³	24,78%	1.017,88	1.270,11	1.105,00



CONSTRUTORA
BELTRAME

Bel Construções Ltda
Rua XV de Novembro, 503 - centro
Fone/Fax: (55) 3276 - 1222
CNPJ - 00.369.046/0001-82

São Pedro do Sul - RS
CEP 97.400-000
CREA RS 086737/D

Obra: Reforma do Hospital São Vicente Ferrer - São Vicente do Sul, RS - Abril 2025

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
			Subtotal						8.009,31
6			Telhamento em Telhas Metálicas						
6.1	SINAPI	97655	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	39,68	m²	24,78%	38,69	48,28	1.915,75
6.2	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	33,17	m²	24,78%	32,91	41,07	1.362,29
6.3	SINAPI	87768	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR 300 KG, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF 07/2021	23,25	m²	24,78%	132,74	165,63	3.850,90
6.4	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	247,78	m²	24,78%	65,18	81,33	20.151,95
6.5	SINAPI	100327	CUMEEIRA PARA TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. ADAPTADA	45,18	m	24,78%	66,65	83,17	3.757,62
6.6	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 12/2014	46,45	m	24,78%	68,92	86,00	3.994,70
6.7	SINAPI	89590	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 12/2014	22,00	un	24,78%	132,36	165,16	3.633,52
			Subtotal						38.666,73
7			Pisos						
7.1	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO DE PISO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	14,53	m²	24,78%	8,41	10,49	152,42
7.2	COMPOSIÇÃO	COMP 01	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO	196,00	m²	24,78%	23,26	29,02	5.687,92
7.3	COMPOSIÇÃO	COMP 05	RETIRADA E REINSTALAÇÃO DE LOUÇAS	16,00	un	24,78%	34,43	42,96	687,36
7.4	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CACAMBA DE 0.80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE	10,50	m³	24,78%	10,12	12,63	132,62
7.5	SINAPI	88476	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF 07/2021	210,53	m²	24,78%	24,31	30,33	6.385,37
7.6	COMPOSIÇÃO	COMP 02	PISO VINÍLICO FLEXÍVEL EM MANTA, PADRÃO LISO, ESPESSURA 2MM, FIXADO COM COLA	196,00	m²	24,78%	231,09	288,35	56.516,60
7.7	SINAPI	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5M². AF 02/2023 PE	14,53	m²	24,78%	146,10	182,30	2.648,82
7.8	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	20,20	m	24,78%	134,31	167,59	3.385,32
7.9	COMPOSIÇÃO	COMP 06	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 30 CM, ESPESSURA 2,0 CM.	8,57	m	24,78%	257,83	321,72	2.757,14
7.10	COMPOSIÇÃO	COMP 03	RODAPÉ VINÍLICO FLEXÍVEL EM MANTA, ALTURA 10CM.	201,29	m	24,78%	94,42	117,82	23.715,99
			Subtotal						102.069,56



CONSTRUTORA
BELTRAME

Bel Construções Ltda
Rua XV de Novembro, 503 - centro
Fone/Fax: (55) 3276 - 1222
CNPJ - 00.369.046/0001-82

São Pedro do Sul - RS
CEP 97.400-000
CREA RS 086737/D

Obra: Reforma do Hospital São Vicente Ferrer - São Vicente do Sul, RS - Abril 2025

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
8			Revestimentos						
8.1	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	49,62	m²	24,78%	77,32	96,48	4.787,34
8.2	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	9,70	m²	24,78%	4,74	5,91	57,33
8.3	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	9,70	m²	24,78%	28,71	35,82	347,45
8.4	SINAPI	87885	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022	210,53	m²	24,78%	9,49	11,84	2.492,68
8.5	SINAPI	104978	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO DE AMBIENTES COM PAREDES EM PÉ-DIREITO DUPLO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	210,53	m²	24,78%	37,68	47,02	9.899,12
8.6	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 - PLATIBANDA ALA CENTRAL	101,58	m²	24,78%	7,23	9,02	916,25
8.7	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022 - PLATIBANDA ALA CENTRAL	101,58	m²	24,78%	44,76	55,85	5.673,24
8.8	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 - PLATIBANDA ALA SUL	44,26	m²	24,78%	7,23	9,02	399,23
8.9	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022 - PLATIBANDA ALA SUL	44,26	m²	24,78%	44,76	55,85	2.471,92
8.10	SINAPI	COMP 18	TRATAMENTO PARA IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA DOS RODAPÉS EXISTENTES	232,00	m	24,78%	31,53	39,34	9.126,88
			Subtotal						36.171,44
9			Alvenarias						
9.1	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 - PLATIBANDA ALA CENTRAL	43,07	m²	24,78%	142,13	177,35	7.638,11
9.2	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 - PLATIBANDA ALA SUL	26,49	m²	24,78%	142,13	177,35	4.698,00



CONSTRUTORA
BELTRAME

Bel Construções Ltda
Rua XV de Novembro, 503 - centro
Fone/Fax: (55) 3276 - 1222
CNPJ - 00.369.046/0001-82

São Pedro do Sul - RS
CEP 97.400-000
CREA RS 086737/D

Obra: Reforma do Hospital São Vicente Ferrer - São Vicente do Sul, RS - Abril 2025

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
9.3	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	6,08	m²	24,78%	142,13	177,35	1.078,29
9.4	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF 03/2024	4,68	m	24,78%	73,42	91,61	428,73
9.5	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	9,68	m³	24,78%	61,00	76,12	736,84
9.6	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CACAMBA DE 0.80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE	9,68	m³	24,78%	10,12	12,63	122,26
			Subtotal						14.702,23
10			Esquadrias						
10.1	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	35,46	m²	24,78%	26,32	32,84	1.164,51
10.2	COMPOSIÇÃO	COMP 07	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 30 CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO.	24,78	m	24,78%	277,20	345,89	8.571,15
10.3	COMPOSIÇÃO	COMP 08	REPARO E PINTURA PARA PORTAS DE MADEIRA EXISTENTES	43,26	m²	24,78%	276,93	345,55	14.948,49
10.4	COMPOSIÇÃO	COMP 15	REPARO E PINTURA PARA PORTAS METÁLICAS EXISTENTES	7,68	m²	24,78%	224,41	280,02	2.150,55
10.5	COMPOSIÇÃO	COMP 13	BANDEIRA FIXA EM ALUMÍNIO PARA PORTAS	0,65	m²	24,78%	1.314,76	1.640,56	1.063,08
10.6	SINAPI	90797	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	2,00	un	24,78%	884,64	1.103,85	2.207,70
10.7	COMPOSIÇÃO	COMP 09	KIT DE PORTA DE MADEIRA VAI-E-VEM, FOLHA MÉDIA, PADRÃO MÉDIO, 100X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE - PROTEÇÃO COM CHAPA DE AÇO ATÉ 0,90 M DE ALTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un	24,78%	2.110,66	2.633,68	2.633,68
10.8	COMPOSIÇÃO	COMP 17	ESQUADRIA FIXA DE ALUMÍNIO PARA BALCÃO COM PEITORIAL EM GRANITO	2,17	m²	24,78%	1.537,18	1.918,09	4.158,42
10.9	COMPOSIÇÃO	COMP 16	JANELA BASCULANTE, EM ALUMÍNIO PERFIL 20, 80 X 60 CM (A X L), 4 FLS (1 FIXA E 3 MOVEIS), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 3 A 4 CM, COM VIDRO 4 MM	2,88	m²	24,78%	950,94	1.186,58	3.417,35
10.10	COMPOSIÇÃO	COMP 11	JANELA VENEZIANA DE CORRER, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, 100 X 150 CM (A X L), 6 FLS (4 VENEZIANAS E 2 VIDROS), SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 8 A 9 CM, COM VIDRO 4 MM	34,46	m²	24,78%	1.064,52	1.328,31	45.773,56
			Subtotal						86.088,49
11			Pintura Paredes, Forro e Fachadas						
11.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	894,34	m²	24,78%	3,73	4,65	4.158,68
11.2	SINAPI	COMP 10	PINTURA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	894,34	m²	24,78%	26,40	32,94	29.459,56
11.3	SINAPI	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DEMÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF 03/2024 - ALA CENTRAL	296,86	m²	24,78%	3,99	4,98	1.478,36



CONSTRUTORA
BELTRAME

Bel Construções Ltda
Rua XV de Novembro, 503 - centro
Fone/Fax: (55) 3276 - 1222
CNPJ - 00.369.046/0001-82

São Pedro do Sul - RS
CEP 97.400-000
CREA RS 086737/D

Obra: Reforma do Hospital São Vicente Ferrer - São Vicente do Sul, RS - Abril 2025

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
11.4	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024 - ALA CENTRAL	296,86	m²	24,78%	15,79	19,70	5.848,14
11.5	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022 - PLATIBANDA ALA SUL	4,62	m²	24,78%	7,23	9,02	41,67
11.6	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 09/2022 - PLATIBANDA ALA SUL	4,62	m²	24,78%	44,76	55,85	258,03
11.7	SINAPI	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DEMÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF 03/2024 - ALA SUL	240,72	m²	24,78%	3,99	4,98	1.198,79
11.8	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024 - ALA SUL	240,72	m²	24,78%	15,79	19,70	4.742,18
11.9	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF 04/2023	210,53	m²	24,78%	4,70	5,86	1.233,71
11.10	SINAPI	COMP 12	PINTURA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS.	210,53	m²	24,78%	28,80	35,94	7.566,45
			Subtotal						55.985,57
12			Bate Macas						
12.1	COMPOSIÇÃO	COMP 04	BATE-MACAS SOBREPOSTO EM MDF BOLEADO (20X1,5CM)	81,26	m	24,78%	188,43	235,12	19.105,85
			Subtotal						19.105,85
13			Rede de Água Fria						
13.1	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	89,65	m	24,78%	5,63	7,03	630,24
13.2	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	7,00	un	24,78%	17,12	21,36	149,52
13.3	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	16,00	un	24,78%	10,12	12,63	202,08
13.4	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	15,00	un	24,78%	13,96	17,42	261,30
13.5	SINAPI	89351	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	1,00	un	24,78%	50,18	62,61	62,61
13.6	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	13,00	un	24,78%	50,18	62,61	813,93
13.7	SINAPI	104773	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM PERFURATRIZ, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023	12,00	un	24,78%	2,31	2,88	34,56
13.8	SINAPI	104779	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023	23,15	m	24,78%	7,93	9,90	229,19
13.9	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	3,47	m²	24,78%	28,71	35,82	124,38



CONSTRUTORA
BELTRAME

Bel Construções Ltda
Rua XV de Novembro, 503 - centro
Fone/Fax: (55) 3276 - 1222
CNPJ - 00.369.046/0001-82

São Pedro do Sul - RS
CEP 97.400-000
CREA RS 086737/D

Obra: Reforma do Hospital São Vicente Ferrer - São Vicente do Sul, RS - Abril 2025

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (RS)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) RS	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) RS	TOTAL (RS)
13.10	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	2,00	un	24,78%	13,53	16,88	33,76
			Subtotal						2.541,57
14			Readequação Expurgo						
14.1	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	1,35	m	24,78%	28,39	35,43	47,83
14.2	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	1,00	un	24,78%	15,32	19,12	19,12
14.3	SINAPI	89785	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	1,00	un	24,78%	27,06	33,77	33,77
14.4	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	1,00	un	24,78%	13,53	16,88	16,88
14.5	COMPOSIÇÃO	COMP 14	RETIRADA E REINSTALAÇÃO DO KIT PARA EXPURGO - INCLUI A BACIA METÁLICA, VÁLVULA PARA DESCARGA E CONEXÃO COM A REDE	1,00	un	24,78%	454,57	567,21	567,21
14.6	SINAPI	90445	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF 09/2023_PS	1,35	m	24,78%	23,01	28,71	38,76
			Subtotal						723,57
15			Readequação Banheiro Público						
15.1	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	1,40	m	24,78%	22,54	28,13	39,38
15.2	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	2,00	un	24,78%	10,87	13,56	27,12
15.3	SINAPI	89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	1,00	un	24,78%	15,80	19,72	19,72
15.4	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	1,00	un	24,78%	13,53	16,88	16,88
15.5	SINAPI	90444	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023_PS	1,00	m	24,78%	17,35	21,65	21,65
15.6	SINAPI	104779	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023	0,40	m	24,78%	7,93	9,90	3,96
15.7	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	1,00	m	24,78%	39,54	49,34	49,34



CONSTRUTORA
BELTRAME

Bel Construções Ltda
Rua XV de Novembro, 503 - centro
Fone/Fax: (55) 3276 - 1222
CNPJ - 00.369.046/0001-82

São Pedro do Sul - RS
CEP 97.400-000
CREA RS 086737/D

Obra: Reforma do Hospital São Vicente Ferrer - São Vicente do Sul, RS - Abril 2025

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
15.8	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	1,00	un	24,78%	28,12	35,09	35,09
15.9	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	1,00	un	24,78%	52,11	65,02	65,02
15.10	SINAPI	90446	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF 09/2023_PS	1,00	m	24,78%	30,57	38,15	38,15
			Subtotal						316,31
16			Aparelhos Banheiro Público						
16.1	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	2,00	un	24,78%	472,07	589,05	1.178,10
16.2	SINAPI	100870	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	4,00	un	24,78%	319,56	398,75	1.595,00
16.3	SINAPI	100871	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	3,00	un	24,78%	344,38	429,72	1.289,16
16.4	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	1,00	un	24,78%	818,75	1.021,64	1.021,64
16.5	COMPOSIÇÃO	COMP 21	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALACAO.	1,00	un	24,78%	84,25	105,13	105,13
16.5	COMPOSIÇÃO	COMP 19	CAIXA DE DESCARGA PLASTICA PARA BACIA / VASO SANITARIO DE EMBUTIR, COM ESPELHO ACIONADOR EM PLASTICO, CAPACIDADE 6 A 10 LITROS, (COMPLETA - ACESSORIOS INCLUSOS) EMBUTIDA EM ALVENARIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un	24,78%	1.129,53	1.409,43	1.409,43
16.6	COMPOSIÇÃO	COMP 20	LAVATORIO DE CANTO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM (L X C), INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	un	24,78%	337,40	421,01	421,01
16.7	SINAPI	100875	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	1,00	un	24,78%	1.593,72	1.988,64	1.988,64
16.8	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	1,00	un	24,78%	91,52	114,20	114,20
16.9	COMPOSIÇÃO	COMP 22	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, FIXADO COM PARAFUSOS, COM MOLDURA DE MADEIRA APARAFUSADA NA PAREDE, COM ÁREA MENOR OU IGUAL A 1,0 M2.	0,20	m²	24,78%	498,87	622,49	125,49
16.10	COMPOSIÇÃO	COMP 23	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	un	24,78%	64,52	80,51	161,02
16.11	SINAPI	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	1,00	un	24,78%	89,51	111,69	111,69



CONSTRUTORA
BELTRAME

Bel Construções Ltda
Rua XV de Novembro, 503 - centro
Fone/Fax: (55) 3276 - 1222
CNPJ - 00.369.046/0001-82

São Pedro do Sul - RS
CEP 97.400-000
CREA RS 086737/D

Obra: Reforma do Hospital São Vicente Ferrer - São Vicente do Sul, RS - Abril 2025

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
16.12	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML. INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	1,00	un	24,78%	56,48	70,48	70,48
16.13	COMPOSIÇÃO	COMP 24	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,00	un	24,78%	131,46	164,04	328,08
16.14	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	1,00	un	24,78%	100,91	125,92	125,92
16.15	COMPOSIÇÃO	COMP 25	TORNEIRA ELETRICA DE PAREDE, PLASTICA, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W (220 V) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	un	24,78%	199,58	249,04	249,04
16.16	COMPOSIÇÃO	COMP 26	PLACA DE SINALIZAÇÃO - PICTOGRAMA PARA BANHEIRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	un	24,78%	29,83	37,22	74,44
			Subtotal						10.368,47
17			Instalações Elétricas						
17.1			Tomadas						
17.1.1	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	96,00	UN	24,78%	6,76	8,44	810,24
17.1.2	SBC	68431	PLACA CEGA 4X2 CINZA AQUATIC PIAL LEGRAND	5,00	UN	24,78%	50,84	63,44	317,20
17.1.3	SINAPI	83555	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2X2P+T 10A/250V C/ PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	114,00	UN	24,78%	9,89	12,34	1.406,76
17.1.4	SINAPI	83540	TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10A/250V C/ PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	36,00	UN	24,78%	11,01	13,74	494,64
17.1.5	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	20,00	UN	24,78%	29,35	36,62	732,40
17.1.6	SINAPI	92033	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2,00	UN	24,78%	42,56	53,11	106,22
17.1.7	SBC	62431	PONTO TOMADA TRIFASICA	1,00	UN	24,78%	113,23	141,29	141,29
17.1.8	SINAPI	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2,00	UN	24,78%	22,47	28,04	56,08
17.1.9	SINAPI	92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2,00	UN	24,78%	37,58	46,89	93,78
17.1.10	SBC	58084	CAIXA PASSAGEM 4x2"	237,00	UN	24,78%	2,79	3,48	824,76
17.1.11	SINAPI	91969	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2,00	UN	24,78%	43,91	54,79	109,58
			Subtotal						5.092,95
17.2			Cabos						
17.2.1	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	800,00	M	24,78%	1,77	2,21	1.768,00
17.2.2	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2.270,00	M	24,78%	2,79	3,48	7.899,60



CONSTRUTORA
BELTRAME

Bel Construções Ltda
Rua XV de Novembro, 503 - centro
Fone/Fax: (55) 3276 - 1222
CNPJ - 00.369.046/0001-82

São Pedro do Sul - RS
CEP 97.400-000
CREA RS 086737/D

Obra: Reforma do Hospital São Vicente Ferrer - São Vicente do Sul, RS - Abril 2025

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
17.2.3	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	290,00	M	24,78%	4,61	5,75	1.667,50
17.2.4	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	163,00	M	24,78%	6,62	8,26	1.346,38
17.2.5	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	350,00	M	24,78%	12,04	15,02	5.257,00
17.2.6	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AEREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	200,00	M	24,78%	16,00	19,96	3.992,00
17.2.7	SINAPI	101563	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AEREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	350,00	M	24,78%	35,08	43,77	15.319,50
			Subtotal						37.249,98
17.3			Eletroduto e Eletrocalhas						
17.3.1	SBC	62321	ELETROCALHA PERFURADA TIPO "U" 200X100 CHAPA 18 SEM TAMPA	78,00	M	24,78%	81,49	101,68	7.931,04
17.3.2	SINAPI	91857	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	400,00	M	24,78%	9,76	12,18	4.872,00
17.3.3	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	670,00	M	24,78%	5,07	6,33	4.241,10
17.3.4	SBC	61080	ELETRODUTO PVC RIGIDO 1/2"	40,00	M	24,78%	6,19	7,72	308,80
			Subtotal						17.352,94
17.4			Quadros de Distribuição						
17.4.1	SBC	64203	QUADRO DISTRIBUICAO DE EMBUTIR+BARRAMENTO 44 DISJUNTORES	1,00	UN	24,78%	1.338,01	1.669,57	1.669,57
17.4.2	SBC	64532	QUADRO DISTR. 34 DISJUNTORES +GERAL+BARRAMENTO	1,00	UN	24,78%	1.568,02	1.956,58	1.956,58
17.4.3	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	6,00	UN	24,78%	11,39	14,21	85,26
17.4.4	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	28,00	UN	24,78%	12,70	15,85	443,80
17.4.5	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	4,00	UN	24,78%	14,26	17,79	71,16
17.4.6	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	4,00	UN	24,78%	20,39	25,44	101,76
17.4.7	SINAPI	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	7,00	UN	24,78%	23,49	29,31	205,17
17.4.8	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	1,00	UN	24,78%	90,54	112,98	112,98
17.4.9	SBC	064410	DISJUNTOR TRIPOLAR 80A CURVA C	2,00	UN	24,78%	245,47	306,30	612,60



São Pedro do Sul - RS
CEP 97.400-000
CREA RS 086737/D

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS MATERIAL + MÃO DE OBRA	QUANT.	UNID.	VALOR (R\$)			
						BDI (%)	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI) R\$	CUSTO UNITÁRIO (C/BDI) R\$	TOTAL (R\$)
17.4.10	SBC	064720	DISPOSITIVO DIFERENCIAL DR (30mA) BIPOLAR 63A	1,00	UN	24,78%	209,73	261,70	261,70
17.4.11	SBC	064720	DISPOSITIVO DIFERENCIAL DR .(300mA) BIPOLAR 63A	1,00	UN	24,78%	209,73	261,70	261,70
17.4.12	SBC	064720	DISPOSITIVO DIFERENCIAL DR .(30mA) BIPOLAR 80A	1,00	UN	24,78%	209,73	261,70	261,70
17.4.13	SBC	064720	DISPOSITIVO DIFERENCIAL DR .(300mA) BIPOLAR 80A	1,00	UN	24,78%	209,73	261,70	261,70
			Subtotal						6.305,68
17.5			Mão de Obra						
17.5.1	SINAPI	101399	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,00	MES	24,78%	4.872,37	6.079,74	6.079,74
17.5.2	SINAPI	101375	AJUDANTE DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,00	MES	24,78%	4.090,64	5.104,30	5.104,30
17.5.3	SINAPI	101375	AJUDANTE DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,00	MES	24,78%	4.090,64	5.104,30	5.104,30
17.5.4	SINAPI	101375	AJUDANTE DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,00	MES	24,78%	4.090,64	5.104,30	5.104,30
			Subtotal						21.392,64
17.6			Mobilização						
17.6.1	SBC	012689	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE CANTEIRO	1,00	UN	24,78%	4.930,10	6.151,78	6.151,78
			Subtotal						6.151,78
18			Limpeza final da Obra						
18.1	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO COM PANO ÚMIDO	196,00	m²	24,78%	2,25	2,81	550,76
18.2	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019	14,53	m²	24,78%	5,84	7,29	105,92
18.3	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019	49,62	m²	24,78%	1,77	2,21	109,66
			Subtotal						766,34
TOTAL (R\$)									R\$ 778.093,80