



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE O MUNICÍPIO DE SÃO
VICENTE DO SUL - RS
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE IMÓVEL URBANO Nº
3425/2025**

Proprietário:	GILSON EDO ALVES PARODES		
CNPJ/CPF:	521.376.350-20	Código:	367
Número de Inscrição:	012105802830001	Código Imóvel:	763
Matrícula Atual:			
Mun. de Reg. Atual:			
Endereço:	RUA BRASIL, 374		
Bairro:	Cfe zona 01		
Cidade - UF:	SEDE - RS	CEP:	97420-000

CERTIFICO, a requerimento da parte interessada, e para os devidos fins que, revendo o banco de dados desta Prefeitura Municipal, dele constatei que o imóvel cadastrado nesta prefeitura como lote anterior nº 3 e lote nº 0283, quadra 58, setor 21 e inscrição cadastral nº 763, localizado na(o) RUA BRASIL, nº 374, de propriedade de GILSON EDO ALVES PARODES possui débitos lançados e não vencidos, sendo que as parcelas estão em dia com a Fazenda Municipal, tendo o direito do mesmo tirar uma Certidão Positiva com Efeitos de Negativa.

RESSALVO o Direito à Fazenda Municipal de cobrar quaisquer débitos que venham a ser apurados posteriormente, de responsabilidade do contribuinte acima identificado.

A aceitação desta Certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: **sim.digifred.net.br/saovicentedosul**

Publicada dia 05/06/2025 às 09:34 horas.

A validade da presente Certidão é até 05/07/2025.

Código de Verificação: **Q7AM-JQET**.

Certidão emitida gratuitamente.