



Instituição Beneficente Lar da Amizade
LAR DO IDOSO

CNPJ: 89.830.178/0001-73
Rua 7 de setembro, nº 575, centro | CEP: 97420-000 | São Vicente do Sul - RS

ANEXO III

MODELO DE PLANO DE TRABALHO

Chamamento Público nº 008/2025

Projeto voltado a atenção de pessoas idosas atendidas no município de São Vicente do Sul/RS

1 – PROPONENTE

1- ÓRGÃO/ENTIDADE PROPONENTE: Instituição Beneficiante Lar do Idoso		2- CNPJ: 89.830.178\0001-73	
3- ENDEREÇO: Rua 7 de Setembro, nº 575, Centro			
4- CIDADE: São Vicente do Sul	5- U.F: RS	6- CEP: 97420-000	7- DDD/TELEFONE: 55999755136 8- E-MAIL: mbcdeon@gmail.com 9- SITE:
10- NOME DO RESPONSÁVEL (Presidente da OSC): Maria Beatriz Cecconi Deon		11- CPF:217.922.240-87 12-C.I./ÓRGÃO EXPEDIDOR:SSJ 1022420804	
13- ENDEREÇO: Rua Carapé, nº435.			
14- CIDADE: São Vicente do Sul	15- U.F: RS	16- CEP:97420-000	17- DDD/TELEFONE: : 55999755136 18- E-MAIL: 19- SITE:

2 - DESCRIÇÃO DO PROJETO.

20 - TÍTULO DO PROJETO: Reaproveitando espaços e instalações de ar condicionado no Lar do idoso de São Vicente do Sul	21 - PERÍODO DE EXECUÇÃO: Início : 02/02/2026 Término :02/03/2026
22 - IDENTIFICAÇÃO DO OBJETO: 2 UNIDADES DE AR CONDICIONADO 18.000 BTUS 7 UNIDADES DE AR CONDICIONADO 9.000 BTUS	



23 - RAZÕES DA PROPOSIÇÃO E INTERESSE PÚBLICO NA SUA REALIZAÇÃO:

1. Saúde e Bem-Estar Físico

- **Termorregulação Comprometida:** Idosos têm maior dificuldade em regular a temperatura corporal. Ambientes com calor ou frio excessivos podem levar a condições graves como insolação, exaustão pelo calor ou hipotermia.
- **Prevenção de Doenças:** O controle da temperatura ambiente ajuda a prevenir problemas de saúde relacionados ao clima, como desidratação (em climas quentes) ou doenças respiratórias agravadas por mudanças bruscas de temperatura.
- **Qualidade do Sono:** Uma temperatura confortável melhora significativamente a qualidade do sono dos residentes, o que é vital para a saúde geral e recuperação.
- **Qualidade do Ar:** Sistemas de ar condicionado modernos filtram poeira, alérgenos, vírus e bactérias, melhorando a qualidade do ar em ambientes fechados. Isso é particularmente benéfico para idosos com problemas respiratórios ou alergias.

2. Conforto e Qualidade de Vida

- **Dignidade e Respeito:** Proporcionar um ambiente com conforto térmico é uma questão de dignidade e respeito, assegurando um ambiente acolhedor e com estrutura física adequada, conforme previsto pelo Estatuto da Pessoa Idosa.
- **Melhora do Humor e Disposição:** Ambientes climatizados contribuem para o bem-estar geral, melhorando o humor, a disposição e a participação em atividades diárias e de lazer.
- **Adaptação Individual:** Permite ajustar a temperatura para atender às necessidades individuais dos idosos, que podem variar consideravelmente.

3. Aspectos Legais e Normativos

- Embora a legislação específica para climatização em Instituições de Longa Permanência para Idosos (ILPIs) possa variar, a Lei Federal 13.589/18 torna obrigatório o Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC) de sistemas de ar condicionado em edifícios de uso público e coletivo, o que inclui as ILPIs, visando garantir a qualidade do ar interior.
- As normas da ANVISA, como a RDC 502/2021 e a Resolução nº 9/2003 (mencionada na Lei 13.589), estabelecem parâmetros de qualidade do



ar, temperatura e umidade que devem ser seguidos para a segurança e saúde dos ocupantes.

Em resumo, a instalação e manutenção de sistemas de ar condicionado são medidas essenciais que transformam um ambiente básico em um espaço que garante a segurança, o conforto e a saúde de pessoas idosas.

24 - QUANTIDADE TOTAL ESTIMADA DE BENEFICIÁRIOS DIRETOS:

O público diretamente beneficiado com o projeto será de 21 (vinte) asilados, 20 (dez) servidores e 120 (cento e vinte) voluntários que atuam diretamente no Lar do Idoso. Podemos dizer que a comunidade de São Vicente do Sul também é a grande beneficiada, pois saber que o direito dos idosos de ter um lar em condições para viver com dignidade é uma tranquilidade para a população que muitas vezes não tem condições de abrigar um familiar idoso.



3 - CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

24- META MARÇO/2026	25- ETAPA OU FASE CHAMAMENTO PÚBLICO	26- ESPECIFICAÇÃO / LOCALIDADE LAR DO IDOSO	27- INDICADOR FÍSICO AR CONDICIONADO	30- DURAÇÃO 2 MESES	31- INÍCIO FEVEREIRO/ 2026	32- TÉRMINO MARÇO/2026
MARÇO/2026	FEVEREIRO/2026	AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	28- UNIDADE 02 UN18.000BTUS 07 9.000BTUS	29- QUANTIDADE 9 UN TOTAL		

4 - PLANO DE APLICAÇÃO / ORÇAMENTO

33-SERVIÇO OU BEM ADQUIRIDO	34-UNID	35- QTD	36- VALOR UNIT.	37- VALOR PARCIAL	38- CONCEDENTE	39- PROPONENTE
1)Aquisição de Ar condicionado de 18.000 btus	2	2	R\$ 3.300,00	R\$ 6.600,00	R\$ 24.000,00	R\$23.994,00
b) Aquisição de ar condicionado de 9.000 btus.	7	7	R\$ 1.950,00	R\$ 13.650,00		
c) Serviços de instalação	9	9		R\$ 3.744,00		
						R\$ 23.994,00
SUBTOTAL						R\$ 23.994,00

40-TOTAL GERAL: R\$ 23.994,00

5 - OBSERVAÇÕES GERAIS

7 - APROVAÇÃO PELO CONCEDENTE (CONSELHO MUNICIPAL DO IDOSO)

DEFERIDO (✓)	INDEFERIDO ()
Comissão de Seleção / Monitoramento:	
São Vicente do Sul – RS, 12 de janeiro de 2026	
Membro 1	Membro 2
Membro 3	
São Vicente do Sul – RS, ____ de ____ de 2026	



Ordenador de despesas do FUNDO

Neuma Sturza Rumpel
Presidente do CONSELHO



Instituição Beneficente Lar da Amizade

LAR DO IDOSO

CNPJ: 89.830.178/0001-73

Rua 7 de setembro, nº 575, centro | CEP: 97420-000 | São Vicente do Sul - RS

INSTITUIÇÃO BENEFICENTE LAR DO IDOSO

SÃO VICENTE DO SUL – RS

PROJETO

REAPROVEITANDO ESPAÇOS E INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO NO

LAR DO IDOSO DE SÃO VICENTE DO SUL

DEZEMBRO 2025

SÃO VICENTE DO SUL - RS



Instituição Beneficente Lar da Amizade
LAR DO IDOSO

CNPJ: 89.830.178/0001-73

Rua 7 de setembro, nº 575, centro | CEP: 97420-000 | São Vicente do Sul - RS

000104

REAPROVEITANDO ESPAÇOS E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO NO

LAR DO IDOSO SÃO VICENTE DO SUL

INSTITUIÇÃO BENEFICENTE LAR DO IDOSO DE SÃO VICENTE DO SUL

PRESIDENTE

MARIA BEATRIZ CECCONI DEON

VICE-PRESIDENTE

LUIZA MARIA FRANCO EGRES

PRIMEIRO SECRETÁRIO

DEISY GABRIEL ROSA

SEGUNDO SECRETÁRIO

CARLOS FRIZZO

PRIMEIRA TESOUREIRA

CLAUDIO STURZA

SEGUNDA TESOUREIRA

KATIUSCIA FLORES LANDSKRON SILVEIRA

CONSELHO FISCAL:

ELOISA DUTRA

MARISA MIRANDA CONTERATO

SUPLENTES DO CONSELHO FISCAL:

ERNA LICHTENECKER

EMERSON ZIQUINATTI DA SILVA

LENIR TRINDADE FLORES



Instituição Beneficente Lar da Amizade
LAR DO IDOSO

CNPJ: 89.830.178/0001-73

Rua 7 de setembro, nº 575, centro | CEP: 97420-000 | São Vicente do Sul - RS

000105

RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO PROJETO

MARIA BEATRIZ CECCONI DEON

LICENCIADA EM QUÍMICA

PRESIDENTE DA INSTITUIÇÃO BENEFICENTE LAR DA AMIZADE

KARINE BRAIBANTE FLORES

ENFERMEIRA

RESPONSÁVEL TÉCNICA DO SERVIÇO DE ENFERMAGEM DA INSTITUIÇÃO
BENEFICENTE LAR DA AMIZADE



Instituição Beneficente Lar da Amizade

LAR DO IDOSO

CNPJ: 89.830.178/0001-73

Rua 7 de setembro, nº 575, centro | CEP: 97420-000 | São Vicente do Sul - RS

1. APRESENTAÇÃO DA INSTITUIÇÃO

No município de São Vicente do Sul, a Instituição Beneficente Lar da Amizade tem por objetivo o bem estar social dos idosos, cooperando com o poder público e demais entidades comunitárias. A instituição é constituída atualmente por um quadro de 120 membros sócios, que conseguem impulsionar; os trabalhos e levar ao término aquilo que se propõe.

Em 1981, os membros da entidade sentindo a dificuldade de onde colocar um idoso sem família em um local que lhe prestasse atendimento digno, iniciou-se uma nova atividade, o atendimento domiciliar ao idoso. Inicialmente foi realizado um cadastramento sócio econômico, passando a receberem mensalmente mantimentos e horas de lazer, e sempre que necessário ajuda para exames e remédios.

Neste mesmo ano, os membros da instituição iniciaram uma campanha para construir o Lar da Amizade, entregou a Sociedade Vicentense um abrigo para idosos: o LAR DO IDOSO, no dia 28 de abril de 1990.

Atualmente o LAR DO IDOSO conta com 21 moradores, é administrado por uma sócia da Instituição, ficando sobre a responsabilidade da Presidente da Instituição e os demais membros da diretoria resolver e associados buscarem recursos para manter o Lar dos Idosos, sendo este trabalho desenvolvido sem remuneração. Atualmente o Lar do Idoso conta com 18 funcionárias com carteiras assinadas, sendo que as mesmas não são sócias da entidade.

Para o atendimento dos idosos, a entidade utiliza a contribuição dos próprios idosos, conforme previsto no Estatuto do Idoso que estabelece que as instituições possam contar com até 70% do valor do benefício da aposentadoria, sendo que 30% são devolvidos para os idosos, também contamos com contra partida do município. As reformas, ampliação e manutenções são cobertas por coletas através do Lyons Club, Rotary Club, Grupo da terceira idade e promoções realizadas pela própria entidade. Uma parte das despesas mensais (farmácia, energia, telefone, água, gás, gênero alimentício) que, somam aproximadamente R\$ 10.000.00 (dez mil reais).



Instituição Beneficente Lar da Amizade

LAR DO IDOSO

CNPJ: 89.830.178/0001-73

Rua 7 de setembro, nº 575, centro | CEP: 97420-000 | São Vicente do Sul - RS

000107

2 JUSTIFICATIVA DO PROJETO

De acordo com o estatuto do idoso (2003), art. 3º, é obrigação da família, da comunidade, da sociedade e do poder público assegurar ao idoso, com absoluta prioridade, a efetivação do direito à vida, à saúde, à alimentação, à educação, à cultura, ao esporte, ao lazer, ao trabalho, à cidadania, à liberdade, à dignidade, ao respeito e à convivência familiar e comunitária. Neste contexto, temos que é dever do estado, garantir à pessoa idosa a proteção à vida e à saúde, mediante efetivação de políticas sociais públicas que permitam um envelhecimento saudável e em condições de dignidade.

No Brasil conforme o censo de 2022 do IBGE, a expectativa de vida do brasileiro, aumentou cerca de 2 anos desde 2010, ficando em 75,5 anos. Pelo mesmo censo, em 2022, o percentual da população com mais de 65 anos de idade no Brasil era de 10,9% e em São Vicente do Sul era de 22,08% o que correspondia a 1788 habitantes.

Um estudo do Ipea (Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada), revelou que o número de instituições públicas que abrigam os idosos não acompanha o crescimento da terceira idade, que já chega a 20 milhões de pessoas segundo o censo de 2010. No Brasil, funcionam 3.548 asilos (públicos e privados). No entanto, a pesquisa mostrou que o governo, nas esferas municipal, estadual e federal, tem apenas 218 asilos em todo país.

Neste contexto, torna-se importante a presença de instituições beneficentes que atendam idosos, pois os municípios não possuem estrutura necessária para possuir abrigos ou asilos públicos, como mostrou a pesquisa de IPEA, em 2011.

Contudo, busca-se constante melhorias deste lar, para abrigar nossos idosos de forma confortável, digna e mais sustentável possível, tornando um verdadeiro lar, para que se sintam em casa e acolhidos.

Contudo estamos enfrentado fatores climáticos cada vez mais rigorosos e preocupados com a saúde e bem estar dos moradores do Lar sentimo-nos na obrigação de levar este imprescindível conforto á eles, necessitando assim de aquisição de ar condicionados.

O uso de ar condicionado em lares de idosos é justificado por razões de **saúde, bem-estar, conforto e qualidade de vida**, especialmente



Instituição Beneficente Lar da Amizade

LAR DO IDOSO

CNPJ: 89.830.178/0001-73

Rua 7 de setembro, nº 575, centro | CEP: 97420-000 | São Vicente do Sul - RS

considerando a maior sensibilidade térmica e vulnerabilidade clínica da população idosa.

A argumentação pode ser estruturada com base nos seguintes pontos:

1. Saúde e Bem-Estar Físico

- **Termorregulação Comprometida:** Idosos têm maior dificuldade em regular a temperatura corporal. Ambientes com calor ou frio excessivos podem levar a condições graves como insolação, exaustão pelo calor ou hipotermia.
- **Prevenção de Doenças:** O controle da temperatura ambiente ajuda a prevenir problemas de saúde relacionados ao clima, como desidratação (em climas quentes) ou doenças respiratórias agravadas por mudanças bruscas de temperatura.
- **Qualidade do Sono:** Uma temperatura confortável melhora significativamente a qualidade do sono dos residentes, o que é vital para a saúde geral e recuperação.
- **Qualidade do Ar:** Sistemas de ar condicionado modernos filtram poeira, alérgenos, vírus e bactérias, melhorando a qualidade do ar em ambientes fechados. Isso é particularmente benéfico para idosos com problemas respiratórios ou alergias.

2. Conforto e Qualidade de Vida

- **Dignidade e Respeito:** Proporcionar um ambiente com conforto térmico é uma questão de dignidade e respeito, assegurando um ambiente acolhedor e com estrutura física adequada, conforme previsto pelo Estatuto da Pessoa Idosa.
- **Melhora do Humor e Disposição:** Ambientes climatizados contribuem para o bem-estar geral, melhorando o humor, a disposição e a participação em atividades diárias e de lazer.
- **Adaptação Individual:** Permite ajustar a temperatura para atender às necessidades individuais dos idosos, que podem variar consideravelmente.



Instituição Beneficente Lar da Amizade
LAR DO IDOSO

CNPJ: 89.830.178/0001-73

Rua 7 de setembro, nº 575, centro | CEP: 97420-000 | São Vicente do Sul - RS

000109

3. Aspectos Legais e Normativos

- Embora a legislação específica para climatização em Instituições de Longa Permanência para Idosos (ILPIs) possa variar, a Lei Federal 13.589/18 torna obrigatório o Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC) de sistemas de ar condicionado em edifícios de uso público e coletivo, o que inclui as ILPIs, visando garantir a qualidade do ar interior.
- As normas da ANVISA, como a RDC 502/2021 e a Resolução nº 9/2003 (mencionada na Lei 13.589), estabelecem parâmetros de qualidade do ar, temperatura e umidade que devem ser seguidos para a segurança e saúde dos ocupantes.

Em resumo, a instalação e manutenção de sistemas de ar condicionado são medidas essenciais que transformam um ambiente básico em um espaço que garante a segurança, o conforto e a saúde de pessoas idosas.

3 PÚBLICO ALVO

O público diretamente beneficiado com o projeto será de 21 (vinte) asilados, 20 (dez) servidores e 120 (cento e vinte) voluntários que atuam diretamente no Lar do Idoso. Podemos dizer que a comunidade de São Vicente do Sul também é a grande beneficiada, pois saber que o direito dos idosos de ter um lar em condições para viver com dignidade é uma tranquilidade para a população que muitas vezes não tem condições de abrigar um familiar idoso.



Instituição Beneficente Lar da Amizade
LAR DO IDOSO

CNPJ: 89.830.178/0001-73

Rua 7 de setembro, nº 575, centro | CEP: 97420-000 | São Vicente do Sul - RS

4 PARCERIAS

O projeto contará com a seguinte parceria:

- Prefeitura Municipal de São Vicente do Sul;



Instituição Beneficente Lar da Amizade
LAR DO IDOSO

CNPJ: 89.830.178/0001-73

Rua 7 de setembro, nº 575, centro | CEP: 97420-000 | São Vicente do Sul - RS

000111

5 OBJETIVOS

5.1 OBJETIVO GERAL:

Promover saúde, bem-estar, conforto e qualidade de vida, especialmente considerando a maior sensibilidade térmica e vulnerabilidade clínica da população idosa.

5.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

- Prevenção de Doenças
- Qualidade do Sono
- Qualidade do Ar
- Conforto e Qualidade de Vida
- Dignidade e Respeito
- Melhora do Humor e Disposição
- Adaptação Individual
- Aspectos Legais e Normativos



Instituição Beneficente Lar da Amizade
LAR DO IDOSO

CNPJ: 89.830.178/0001-73

Rua 7 de setembro, nº 575, centro | CEP: 97420-000 | São Vicente do Sul - RS

6. ATIVIDADES, AÇÕES E INDICADORES DE DESEMPENHO

ATIVIDADE: AQUISIÇÃO DE MATERIAIS E EXECUÇÃO DA MÃO DE OBRA

Ações	Indicadores Desempenho
- Realização de orçamentos	- Garantir o menor preço e a qualidade necessária para a aquisição e reparos.
- Aquisição de material	- Garantir o menor preço e a qualidade necessária para a aquisição e reparos.
- Contratação da mão-de-obra	- Garantir o menor preço e a qualidade necessária para a obra.



Instituição Beneficente Lar da Amizade

LAR DO IDOSO

CNPJ: 89.830.178/0001-73

Rua 7 de setembro, nº 575, centro | CEP: 97420-000 | São Vicente do Sul - RS

7 VIABILIDADE E ADEQUAÇÃO DO ORÇAMENTO

Foi realizado um orçamento detalhado das aquisições de materiais previstas no valor de R\$ 20.000, e a mão de obra no valor de aproximadamente R\$ 4.000, totalizando o valor de R\$ 24.000,00 (vinte quatro mil reais). Abaixo apresentamos a tabela de valores geral, e em anexo apresentamos o detalhamento deste orçamento.

Ressalto que o participante do orçamento tem que dar assistência e garantia do produto adquirido.

Aquisição de Ar condicionado de 18.000 btus. (ANEXO A)	R\$ 20.000,00
Mão de Obra para instalação dos ares condicionados (ANEXO B)	R\$ 4.000,00
Total	R\$ 24.000,00



Instituição Beneficente Lar da Amizade
LAR DO IDOSO

CNPJ: 89.830.178/0001-73

Rua 7 de setembro, nº 575, centro | CEP: 97420-000 | São Vicente do Sul - RS

000114

8. ANEXOS

ANEXO A – ORÇAMENTO AR CONDICIONADO DE 18.000 BTUS E 9.000 BTUS

ANEXO B – MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DOS ARES CONDICIONADOS EM MATERIAIS UTILIZADOS PELO MESMO