

MEMORIAL DESCRITIVO

APRESENTAÇÃO

A presente descrição integra o conjunto de informações técnicas destinadas à implantação de infraestrutura esportiva no bairro Progresso, com **693,00 m²** de área construída, localizada na rua Antonio Alfredo Schwartz, lado ímpar, distante na direção sul, 26,00 m da esquina com a rua General Osório, bairro Progresso, neste Município de Ibirubá/RS.

Tais serviços serão executados rigorosamente conforme projetos, memoriais e especificações técnicas, sendo que a execução da obra será feita por profissional legalmente habilitado contratado pela empresa executante da obra, conforme Anotação de Responsabilidade Técnica.

- Os serviços referentes a obra serão realizados conforme desenhos projetados, bem como seguirão rigorosamente seus detalhes em estrita obediência às prescrições e exigências dos memoriais, dentro da boa e eficiente técnica conforme legalmente previsto pela ABNT;

- Se, em qualquer fase da obra, a fiscalização tomar conhecimento de serviços mal executados no tocante a níveis, prumos, esquadros, etc ou materiais inadequados, ela se reserva o direito de determinar sua demolição de tudo o que estiver incorreto, cabendo a empresa construtora o ônus dos prejuízos.

- Por ocasião do processo licitatório, caso as empresas participantes detectem divergências nos quantitativos de orçamento, deverão manifestar-se anteriormente a este, (em tempo hábil) caso contrário, estarão manifestando concordância quanto aos quantitativos do orçamento de término de obra global.

- Em caso de quaisquer novas divergências entre memoriais e o projeto, estas deverão obrigatoriamente ser esclarecidas com o responsável técnico do projeto e fiscal da obra, cabendo somente a estes autorizar ou vetar qualquer alteração ou adaptação do projeto.

- Além da ART/RRT de execução de todos os itens do projeto a empresa vencedora da licitação deverá providenciar a ART/RRT de projeto dos seguintes itens: Fundações, Estruturas de concreto armado e estruturas metálicas de cobertura.

ADMINISTRAÇÃO:

- Responsável técnico pela obra: a obra será administrada por profissional legalmente habilitado.

- Mestre de obra: o executante manterá, em obra, um mestre geral, que deverá estar presente para prestar quaisquer esclarecimentos necessários aos fiscais.

- Vigilância: a proteção dos materiais e serviços executados caberá a construtora que deverá manter a permanente vigilância sobre os mesmos, não cabendo a prefeitura de

Ibirubá a responsabilidade por quaisquer danos, de qualquer natureza que venham a ocorrer na obra. A vigilância será mantida até a entrega final da obra.

- Diário de obra: deverá ser mantido um Diário de obra que deverá estar assinado pelo responsável técnico da obra e ficar disponível na obra para vistorias da fiscalização.

- A obra será suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e a higiene dos operários.

- Será previsto as instalações e os equipamentos de proteção, conforme determinações da NR - 18.

1.0. – SERVIÇOS INICIAIS

1.1. – PLACA DE OBRA

A empresa vencedora do processo licitatório, deverá providenciar a instalação de uma placa conforme padrão exigido pelo convênio.

1.2. – DESMATAMENTO E LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO

As áreas onde serão realizados os serviços deverão ser limpas, desmatados, destocados, decapada a camada vegetal, inclusive o solo orgânico na espessura de 20cm, e remoção de todo o entulho.

A obra será mantida limpa, sendo o entulho transportado para locais indicados, onde será utilizado como aterro, se for o caso.

Durante a execução da obra, deverão ser removidos periodicamente os entulhos de obra, mantendo em perfeitas condições de tráfego os acessos à obra, tanto para veículos como para pedestres.

1.3. - LOCAÇÃO DA OBRA

O executante procederá à locação planialtimétrica da obra, conforme planta de situação e localização, onde constam os pontos de referência, a partir dos quais prosseguirá o serviço sob sua responsabilidade.

1.4. – INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA

A instalação provisória de energia elétrica, deverá ser providenciada pelo executante, seguindo as normas da concessionária local.

2.0. – FUNDAÇÕES

Após a limpeza completa do terreno, será efetuado a escavação das micro estacas e dos blocos de concreto para as fundações dos pilares.

A escavação das valas será feita mecanicamente, até a profundidade de projeto e o fundo apiloado. Para o concreto ciclópico, a escavação das valas será feita manualmente até a profundidade de projeto e o fundo apiloado com soquete de 30 kg.

O aterro entre baldrame (cintas inferiores) será executado com material de boa qualidade, previamente selecionado e compactado em camadas não superiores a 0,20m até atingir grau de compactação exigido, podendo ser empregado o material das cavas de fundação.

As fundações deverão atender as prescrições contidas na NBR 6122 de 1994 e serão com sapatas corridas de concreto ciclópico e micro estacas isoladas para os pilares, com profundidade e solo para atender as cargas previstas pelos cálculos estruturais nos diversos pontos, sendo de responsabilidade da empresa vencedora da licitação o cálculo estrutural das fundações. O nivelamento do concreto ciclópico será com tijolo maciço.

Serão de concreto armado as micro estacas o arranque dos pilares e vigas de fundação, devendo a empresa executante obedecer rigorosamente ao projeto estrutural do Engº civil responsável pela empresa vencedora da licitação. O projeto estrutural que consta no processo licitatório serve somente como referência para estimativa de quantitativos para orçamento.

Alvenaria de embasamento: será feita em tijolo maciço com largura de 20cm, e assentes com argamassa de cimento, areia e cal, traço 1:8:2 (medidas).

A cota da soleira deverá ficar no mínimo 30cm acima do nível natural do terreno.

Concluídas as fundações, as cavas serão reaterradas em camadas compactadas de 20cm de espessura máxima, molhadas e apiloadas de modo a serem evitadas posteriores fendas, trincas e desníveis, por recalque, das camadas aterradas. Nestes reaterros não serão admitidos solos que contenham matéria orgânica.

Será executada a Impermeabilização do respaldo de vigas de fundação em todas as faces aparentes.

Serão adotadas medidas de segurança contra o perigo de intoxicação ou inflamação de gases, quando da execução de trabalhos de impermeabilização betuminosa ou de elastômeros, através de ventilação adequada e evitando-se a aproximação de chamas ou faíscas. O pessoal será obrigado ao uso de máscaras especiais e os equipamentos elétricos utilizados devem ser garantidos contra centelhas, conforme NR-6 e NR-18.

Os trabalhos de impermeabilização serão executados sempre com o tempo seco e firme e nunca enquanto houver umidade no concreto.

As superfícies de concreto das vigas de fundação, sob alvenarias, serão pintadas com tinta preta, betuminosa, anticorrosiva e impermeável, a base de solvente alifático, para aplicação a frio, aplicada de acordo com as instruções do respectivo fabricante e o abaixo especificado:

a) Aplicar à broxa, diluindo a primeira demão (demão de penetração), esfregando bem o material sobre o substrato.

b) Após a secagem, dar mais duas demãos fartas, observando o intervalo mínimo entre demãos estabelecido para o produto.

Impermeabilização do respaldo de vigas de fundação sob alvenarias e manta asfáltica sobre paredes de contenção de terra.

3.0. - SUPRAESTRUTURA

A estrutura será composta por pilares pré moldados e vigas de concreto armado, devendo a empresa executante obedecer rigorosamente ao projeto estrutural do Engº civil responsável pela empresa vencedora da licitação. O projeto estrutural que consta no processo licitatório serve somente como referência para estimativa de quantitativos para orçamento.

4.0. – REVESTIMENTOS

As faces das alvenarias de embasamento receberão revestimento com chapisco (traço ci-ar 1:3) e emboço/massa única, (traço 1:2:8). A execução deve ser feita de cima para baixo, com o apoio de cacos de madeira para referência de prumo, com espessura média de 2,5 cm, tendo-se o cuidado de molhar a parede chapiscada.

5.0 - COBERTURA METÁLICA

A estrutura da Cobertura Metálica será efetuada, com 8(oito) Treliças Metálicas em arco com perfil “U” e terças metálicas com perfil “U” enrijecido, com contraventamento, pintadas com 1 demão de fundo antiferruginoso (zarcão) e 2 demãos de tinta esmalte brilhante.

A Cobertura Metálica e os Oitões da Quadra Poliesportiva, terão fechamento com Telhas de Aço/Alumínio ondulada 0,5 mm, sendo que as telhas serão fixadas com parafusos autobrocantes.

O Telhado será executado pôr mão de obra especializada, seguindo rigorosamente ao projeto da empresa vencedora da licitação. O projeto estrutural para dimensionamento da estrutura metálica da cobertura será de responsabilidade da empresa vencedora da Licitação. O projeto estrutural que consta no processo licitatório serve somente como referência para estimativa de quantitativos para orçamento.

6.0. - PAVIMENTAÇÃO

Sobre o aterro compactado será executado um lastro de brita nº 2 com espessura de 4 cm e sobre este um piso de concreto armado 20 MPA, armado com tela CA 60, fio 5,00 mm malha 10 x 10, com espessura mínima de 7 cm, com acabamento liso e desempenado mecanicamente.

7.0.- RAMPA DE ACESSO

Para a execução da rampa de acesso, será efetuado pelo executante todos os cortes, escavações e aterros necessários à obtenção dos níveis de terreno indicados no Projeto, incluindo transporte, descarga e substituição dos materiais instáveis por outros.

A alvenaria de embasamento será com tijolos maciços cerâmicos com largura de 20cm, e assentes com argamassa de ci-ca-ar - 1:2:8. Após a execução da alvenaria de embasamento as cavas e a caixa da obra, serão reaterradas em camadas compactadas de 20cm de espessura máxima, molhadas e apiloadas de modo a serem evitadas posteriores fendas, trincas e desníveis, por recalque, das camadas aterradas. Nestes reaterros não serão admitidos solos que contenham matéria orgânica.

Sobre o aterro compactado será executado um lastro de brita nº 2 com 3 cm de espessura e sobre este um contrapiso de concreto de 5 cm de espessura com consumo mínimo de cimento de 150 Kg/m³.

O revestimento das paredes aparentes, seguirão os mesmos procedimentos da alvenaria de embasamento.

8.0.- EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS

O piso de concreto armado desempenado mecanicamente, receberá a demarcação das linha de jogos de futsal, com tinta acrílica em 2 demãos.

Deverá ser instalado no local 01 conjunto de traves oficiais com 3,00x2,00 m em tubo de aço galvanizado 3” com requadro em tubo de 1”, com pintura em primer com tinta esmalte sintético e redes de polietileno fio 4 mm.

9.0. - SERVIÇOS FINAIS

Concluídos os serviços, o canteiro será desativado, devendo ser feita imediatamente a retirada das máquinas, equipamentos, restos de materiais e entulhos em geral. A área deverá ser deixada perfeitamente limpa e em condições de ser utilizada.

Serão limpas e varridas todas as áreas descobertas e removido todo o entulho de obra existente.

Todas pavimentações, revestimentos, etc., serão limpos com o cuidado necessário, para não serem danificadas outras partes da obra.

Após a limpeza, serão feitos todos os pequenos arremates finais e retoques que forem necessários.

Ibirubá/RS, 26 de janeiro 2017.

Abel Grave
Prefeito

Jeferson Müller
Eng.º Civil CREA/RS 107.299-D