

**CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2023**  
**CARTA DE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARI/RS

LICITANTE: LED CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA  
ENDEREÇO: RUA MAJOR BANDEIRA, 461, SALA 1, BAIRRO ALESGUT, TEUTÔNIA/RS.  
CNPJ: 95.024.857/0001-58  
TELEFONE: (51) 3762-2885  
E-MAIL: [contato.ledconstrutora@gmail.com](mailto:contato.ledconstrutora@gmail.com)

Apresentamos a V. Sas. nossa proposta para a Contratação de empresa para executar a mão de obra incluindo o fornecimento dos materiais necessários para a execução de obra de reforma do Centro de Cultura e Turismo, localizado na Rua Osvaldo Aranha, Bairro Centro, no município de Taquari/RS, conforme memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro e projetos anexos, pelo preço global de R\$ 955.710,68 (novecentos e cinquenta e cinco mil, setecentos e dez reais e sessenta e oito centavos), sendo R\$ 754.095,58 (setecentos e cinquenta e quatro mil, noventa e cinco reais e cinquenta e oito centavos) referente a materiais e R\$ 201.615,10 (duzentos e um mil, seiscentos e quinze reais e dez centavos) referente a prestação de serviços.

No preço proposto estão inclusas todas as despesas com encargos fiscais, comerciais, sociais e trabalhistas, e outros pertinentes ao objeto licitado.

Informamos que o prazo de validade da presente proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data designada para a entrega dos envelopes.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no momento de convocação, indicando para este fim o Sr. Lucas Eduardo Dammann, carteira de identidade nº 6098688374, expedida em 25/07/2012, órgão expedidor SSP/RS e CPF nº 026.755.330-76, como representante legal desta empresa.



# LED CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA

CNPJ: 95.024.857/0001-58

RUA MAJOR BANDEIRA, 461, SALA 1, BAIRRO ALESGUT, TEUTÔNIA/RS

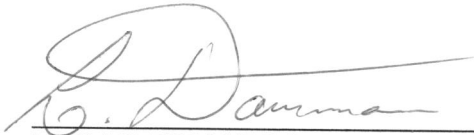
FONE: (51) 3762-2885

END. ELETRÔNICO: contato.ledconstrutora@gmail.com

---

Dados bancários: Caixa Econômica Federal. Agência: 3917, Conta Corrente: 1344-5.

Teutônia/RS, 24 de agosto de 2023.



LUCAS EDUARDO DAMMANN

CPF nº 026.755.330-76

Representante legal da empresa



MARCO ORLEI DAHMER

Engenheiro Civil

CREA RS 103747

Responsável Técnico da Empresa

**Marco Orlei Dahmer**

**Engenheiro Civil**

**CREA 103747-D**

95.024.857/0001-58

LED CONSTRUTORA E  
URBANIZADORA LTDA.

RUA MAJOR BANDEIRA, 461 - SALA 1  
BAIRRO ALESGUT - CEP 95890-000

TEUTÔNIA - RS



LED CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA  
 CNPJ: 95.024.857/0001-58  
 RUA MAJOR BANDEIRA, 461, SALA 1, BAIRRO ALEGRE, TEUTÔNIA/RS  
 FONE: (51) 3762-2885  
 END. ELETRÔNICO: contato.ledconstrutores@gmail.com

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPOSTANTE:  
 LED CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA  
 CNPJ: 95.024.857/0001-58

Obras:  
 Reforma do Centro de Cultura e Turismo  
 Rua Osvaldo Aranha, Centro, Taquari/RS  
 SINAPI - Abril/2023  
 Encargos Sociais: Hora: 112,39% | Mês: 69,64%

BDI 1: 13,24%  
 BDI 2: 21,02%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unid.	Qtz.	Custo unitário sem BDI			Custo unitário com BDI			Material	Preço total	Mão de Obra	Preço total com BDI	Valor total
						Material	Mão de Obra	Preço total	Material	Mão de Obra	Preço total					
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>																
1	COMPOSIÇÃO	1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	1,00	242,67	53,27	295,94	295,94	64,47	358,15	358,15	RS	295,68	64,47	358,15
1.1	SINAPI	10775	LOCALIZAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	mês	8,00	893,76		893,76	1.081,63		1.081,63	8.653,04	RS	8.653,04		8.653,04
1.2	SINAPI	98059	LOCALIZAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALEITADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2016	m²	19,65	23,36	23,36	46,72	28,27	28,27	56,54	1.111,00	RS	565,50	555,50	1.111,00
1.3	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m²	70,00	68,08	14,95	83,03	82,39	18,09	100,48	7.033,60	RS	5.767,30	1.266,30	7.033,60
	<b>SUBTOTAL</b>												<b>RS</b>	<b>15.265,52</b>	<b>1.886,27</b>	<b>17.155,79</b>
<b>DEMOLIÇÕES</b>																
2	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCEMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE QUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	41,50	1,28	2,71	3,99	1,55	3,28	4,83	200,44	RS	64,32	136,12	200,44
2.1	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	41,50	1,57	5,26	6,83	1,90	6,37	8,27	343,20	RS	78,65	264,35	343,20
2.2	SINAPI	97627	REMOÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	1,33	89,59	209,03	298,62	108,42	252,97	361,39	480,64	RS	144,19	336,45	480,64
2.3	SINAPI	97625	REMOÇÃO DE ALVENARAS, DE QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	0,85	44,34	9,73	54,07	53,66	11,78	65,44	55,62	RS	45,61	10,01	55,62
2.4	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	48,70	12,54	18,05	30,59	15,18	21,84	37,02	1.802,86	RS	739,26	1.063,60	1.802,86
2.5	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	5,88	1,96	6,56	8,52	2,37	7,94	10,31	60,61	RS	13,93	46,68	60,61
2.6	SINAPI	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	15,05	33,39	100,16	133,55	40,41	121,21	161,62	2.432,38	RS	608,17	1.824,21	2.432,38
2.7	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	738,87	0,71	2,36	3,07	0,86	2,86	3,72	2.748,58	RS	635,42	2.113,16	2.748,58
2.8	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADORA HIDRÁULICA (CACHAMBA DE 0,60 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	120,00	7,28	1,71	8,99	8,81	2,07	10,88	1.305,60	RS	1.057,20	248,40	1.305,60
	<b>SUBTOTAL</b>												<b>RS</b>	<b>3.386,95</b>	<b>6.042,98</b>	<b>9.429,93</b>
<b>FUNDAÇÕES</b>																
3	COMPOSIÇÃO	2	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO)	m	145,00	57,07	4,96	62,03	69,07	6,00	75,07	10.885,15	RS	10.015,15	870,00	10.885,15
3.1	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	m³	25,86	28,98	91,77	120,75	35,07	111,06	146,13	3.749,68	RS	899,89	2.849,79	3.749,68
3.2	SINAPI	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E-25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	m²	146,30	90,91	42,78	133,69	110,02	51,77	161,79	23.669,87	RS	16.095,92	7.573,95	23.669,87
3.3	SINAPI	96529	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E-25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	m²	25,50	149,44	117,42	266,86	180,85	142,10	322,95	8.239,22	RS	4.611,67	3.623,55	8.239,22
3.4	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	140,60	11,13	6,00	17,13	13,47	7,26	20,73	2.914,63	RS	1.893,88	1.020,75	2.914,63
3.5	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	121,20	11,59	4,28	15,87	14,03	5,18	19,21	2.328,24	RS	1.700,43	627,81	2.328,24
3.6	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	47,60	11,61	3,08	14,69	14,05	3,73	17,78	846,32	RS	668,78	177,54	846,32
3.7	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	338,70	10,69	2,35	13,04	12,94	2,84	15,78	5.344,67	RS	4.382,77	961,90	5.344,67
3.8	SINAPI	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	183,50	9,24	1,76	11,00	11,18	2,13	13,31	2.575,48	RS	2.163,33	412,15	2.575,48
3.9	SINAPI	96548	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	52,50	9,10	1,24	10,34	11,01	1,50	12,51	656,77	RS	578,02	78,75	656,77
3.10	SINAPI	96557	CONCRETO DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FOZ 30 IMPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	13,70	586,04	15,41	613,45	723,75	18,65	742,40	10.170,87	RS	9.915,37	255,50	10.170,87
3.11	SINAPI	96557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOIS AF_06/2018	m²	139,67	38,13	10,14	48,27	46,14	12,27	58,41	8.158,12	RS	6.444,37	1.713,75	8.158,12
3.12	SINAPI	93369	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADORA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CACHAMBA 0,8 M³ / POTÊNCIA 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA EM LOCALS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_04/2016	m³	13,86	9,21	3,41	12,62	11,15	4,13	15,28	211,77	RS	154,53	57,24	211,77
	<b>SUBTOTAL</b>												<b>RS</b>	<b>56.524,11</b>	<b>20.222,68</b>	<b>76.746,79</b>
<b>SUPRAESTRUTURA</b>																
4	SINAPI	92431	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, FÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m³	142,80	45,69	18,66	64,35	55,29	22,58	77,87	11.119,83	RS	7.895,41	3.224,42	11.119,83
4.1	SINAPI	92468	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, FÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m³	190,70	71,56	33,68	105,24	86,60	40,76	127,36	24.287,55	RS	16.514,62	7.772,93	24.287,55
4.2	SINAPI	92526	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, FÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, COM ESCORAMENTO METÁLICO 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m³	172,30	38,48	11,49	49,97	46,57	13,91	60,48	10.420,70	RS	8.024,01	2.396,69	10.420,70
4.3	SINAPI	92739	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	285,80	10,29	3,62	13,91	12,45	4,38	16,83	4.810,01	RS	3.558,21	1.251,80	4.810,01
4.4	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	1,90	10,93	2,40	13,33	13,23	2,80	16,13	30,64	RS	25,13	5,51	30,64
4.5	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	586,20	10,36	1,02	11,38	12,54	1,23	13,77	6.970,36	RS	6.347,74	622,62	6.970,36

LED CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA

CNPJ: 95.024.857/0001-58  
RUA MAJOR BANDEIRA, 461, SALA 1, BAIRRO ALEGGUT, TEUTÔNIA/RS  
FONE: (51) 3762-2885

END. ELETRÔNICO: contato.ledconstrutora@gmail.com

4.7	SINAPI	92763		kg	960,40	R\$	8,93	R\$	0,67	R\$	10,81	R\$	0,81	R\$	11,62	R\$	6,057,92	R\$	453,92	R\$	6.511,84
4.8	SINAPI	92764		kg	966,20	R\$	8,87	R\$	0,47	R\$	10,73	R\$	0,57	R\$	11,30	R\$	6,208,92	R\$	334,13	R\$	6.624,05
4.9	SINAPI	92768		kg	85,70	R\$	10,31	R\$	3,08	R\$	12,48	R\$	3,73	R\$	16,21	R\$	1.068,53	R\$	319,66	R\$	1.388,19
4.10	SINAPI	92769		kg	528,60	R\$	10,91	R\$	1,93	R\$	12,84	R\$	2,34	R\$	15,54	R\$	6.977,52	R\$	1.296,92	R\$	8.214,44
4.11	SINAPI	92771		kg	348,10	R\$	10,20	R\$	0,77	R\$	10,97	R\$	0,93	R\$	13,27	R\$	4.295,55	R\$	323,73	R\$	4.619,28
4.12	COMPOSIÇÃO	24		m³	7,50	R\$	571,16	R\$	36,46	R\$	607,64	R\$	44,12	R\$	735,36	R\$	5.184,30	R\$	330,90	R\$	5.515,20
4.13	COMPOSIÇÃO	25		m³	33,10	R\$	571,29	R\$	36,47	R\$	607,76	R\$	44,14	R\$	735,52	R\$	22.884,67	R\$	1.461,03	R\$	24.345,70
4.14	SINAPI	91097		m²	149,96	R\$	35,62	R\$	1,87	R\$	37,49	R\$	2,26	R\$	45,37	R\$	6.464,77	R\$	338,90	R\$	6.803,67
	<b>SUBTOTAL</b>					<b>R\$</b>	<b>101.589,30</b>	<b>R\$</b>	<b>20.073,16</b>	<b>R\$</b>	<b>115.066,23</b>	<b>R\$</b>	<b>15.116,29</b>	<b>R\$</b>	<b>130.172,52</b>						
5	<b>COBERTURA E FORRO</b>																				
5.1	COMPOSIÇÃO	3		un	3,00	R\$	2.974,14	R\$	91,98	R\$	3.066,12	R\$	111,31	R\$	3.710,61	R\$	10.797,90	R\$	333,93	R\$	11.131,83
5.2	COMPOSIÇÃO	7		m²	157,84	R\$	159,29	R\$	11,99	R\$	171,28	R\$	14,51	R\$	207,28	R\$	30.426,81	R\$	2.290,25	R\$	32.717,06
5.3	SINAPI	92574		m²	150,52	R\$	154,74	R\$	11,65	R\$	166,39	R\$	14,10	R\$	201,37	R\$	28.187,88	R\$	2.122,33	R\$	30.310,21
5.4	COMPOSIÇÃO	5		m²	150,52	R\$	64,71	R\$	12,33	R\$	77,04	R\$	14,92	R\$	93,23	R\$	11.787,22	R\$	2.245,75	R\$	14.032,97
5.5	SINAPI	94201		m²	150,52	R\$	72,78	R\$	10,87	R\$	83,65	R\$	13,15	R\$	101,23	R\$	13.257,80	R\$	1.979,33	R\$	15.237,13
5.6	COMPOSIÇÃO	4		m²	150,52	R\$	78,92	R\$	29,19	R\$	108,11	R\$	35,33	R\$	130,94	R\$	14.376,16	R\$	5.317,87	R\$	19.694,03
5.7	SINAPI	94231		m	49,60	R\$	49,71	R\$	6,14	R\$	55,85	R\$	7,43	R\$	67,59	R\$	2.983,93	R\$	368,52	R\$	3.352,45
5.8	SINAPI	94221		m	10,80	R\$	26,13	R\$	7,81	R\$	33,94	R\$	9,45	R\$	41,07	R\$	335,17	R\$	100,17	R\$	435,34
5.9	SINAPI	94228		m	21,20	R\$	83,35	R\$	11,37	R\$	94,72	R\$	13,76	R\$	114,63	R\$	2.138,44	R\$	291,71	R\$	2.430,15
5.10	SINAPI	89578		m	19,20	R\$	32,92	R\$	2,86	R\$	35,78	R\$	3,46	R\$	43,30	R\$	764,92	R\$	66,43	R\$	831,35
	<b>SUBTOTAL</b>					<b>R\$</b>	<b>1.227,24</b>	<b>R\$</b>	<b>64,59</b>	<b>R\$</b>	<b>1.291,83</b>	<b>R\$</b>	<b>78,17</b>	<b>R\$</b>	<b>1.563,38</b>	<b>R\$</b>	<b>72.329,72</b>	<b>R\$</b>	<b>3.806,87</b>	<b>R\$</b>	<b>76.136,59</b>
6	<b>ESQUADRIAS E CORRIMÕES</b>																				
6.1	COMPOSIÇÃO	20		m²	48,70	R\$	127,24	R\$	64,59	R\$	129,83	R\$	148,21	R\$	156,38	R\$	72.329,72	R\$	3.806,87	R\$	76.136,59
6.2	SINAPI	102152		m²	48,70	R\$	125,77	R\$	20,47	R\$	146,24	R\$	152,21	R\$	176,98	R\$	7.412,62	R\$	1.206,29	R\$	8.618,91
6.3	SINAPI	90790		un	7,00	R\$	102,23	R\$	10,32	R\$	1.031,55	R\$	1.235,89	R\$	1.248,38	R\$	8.651,23	R\$	87,43	R\$	8.738,66
6.4	SINAPI	91306		un	7,00	R\$	136,78	R\$	20,44	R\$	157,22	R\$	185,53	R\$	190,27	R\$	1.158,71	R\$	173,18	R\$	1.331,89
6.5	SINAPI	100702		m²	7,56	R\$	640,43	R\$	6,47	R\$	646,90	R\$	775,05	R\$	782,88	R\$	5.859,37	R\$	59,19	R\$	5.918,56
6.6	SINAPI	100683		un	1,00	R\$	2.589,77	R\$	225,20	R\$	2.814,97	R\$	3.134,14	R\$	3.408,68	R\$	3.134,14	R\$	272,54	R\$	3.408,68
6.7	COMPOSIÇÃO	18		un	1,00	R\$	5.102,94	R\$	1.196,99	R\$	6.299,93	R\$	6.175,56	R\$	7.624,18	R\$	6.175,56	R\$	1.448,60	R\$	7.624,18
6.8	COMPOSIÇÃO	13		un	2,00	R\$	786,47	R\$	77,78	R\$	864,25	R\$	951,79	R\$	1.045,92	R\$	1.903,58	R\$	188,26	R\$	2.091,84
6.9	SINAPI	99839		m	14,91	R\$	261,10	R\$	189,07	R\$	450,17	R\$	315,98	R\$	544,79	R\$	4.711,26	R\$	3.411,55	R\$	8.122,81
6.10	SINAPI	99855		m	13,41	R\$	71,40	R\$	30,60	R\$	102,00	R\$	86,41	R\$	123,44	R\$	1.158,75	R\$	496,57	R\$	1.655,32
6.11	COMPOSIÇÃO	15		kg	1206,01	R\$	11,75	R\$	7,84	R\$	19,59	R\$	14,22	R\$	23,71	R\$	17.149,46	R\$	11.445,03	R\$	28.594,49
6.12	COMPOSIÇÃO	22		m²	87,50	R\$	242,35	R\$	36,21	R\$	278,56	R\$	293,29	R\$	337,11	R\$	25.682,87	R\$	3.834,25	R\$	29.497,12
6.13	COMPOSIÇÃO	19		un	1,00	R\$	361,98	R\$	79,46	R\$	441,44	R\$	438,07	R\$	534,23	R\$	438,07	R\$	96,16	R\$	534,23
6.14	COMPOSIÇÃO	14		m²	27,95	R\$	525,66	R\$	64,97	R\$	590,63	R\$	636,15	R\$	714,78	R\$	17.780,39	R\$	2.197,70	R\$	19.978,09
	<b>SUBTOTAL</b>					<b>R\$</b>	<b>103,56</b>	<b>R\$</b>	<b>15,47</b>	<b>R\$</b>	<b>119,03</b>	<b>R\$</b>	<b>125,33</b>	<b>R\$</b>	<b>144,05</b>	<b>R\$</b>	<b>11.007,73</b>	<b>R\$</b>	<b>1.644,17</b>	<b>R\$</b>	<b>12.651,90</b>
7	<b>DIVISÓRIAS</b>																				
7.1	SINAPI	96399		m²	87,83	R\$	103,56	R\$	15,47	R\$	119,03	R\$	125,33	R\$	144,05	R\$	11.007,73	R\$	1.644,17	R\$	12.651,90

LED CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA

CNPJ: 95.024.857/0001-58

RUA MAIOR BANDEIRA, 461, SALA 1, BAIRRO ALESGUT, TEUTÔNIA/RS

PHONE: (51) 3762-2885

END. ELETRÔNICO: contato.ledconstrutora@gmail.com

7.2	COMPOSIÇÃO	9	49,02	18,74	133,88	139,34	22,68	162,02	6.830,44	1.111,77	7.942,21
SUBTOTAL											
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS										
8.1	SINAPI	89987	un	4,00	RS 99,42	RS 108,07	RS 10,47	RS 130,79	RS 481,28	RS 41,88	RS 523,16
	REGISTRO DE GAVETA BRUNO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_08/2022										
8.2	SINAPI	89383	un	8,00	RS 2,87	RS 6,68	RS 4,61	RS 8,08	RS 27,76	RS 36,88	RS 64,64
	LUBRIFICADOR CURVA CURVA DE 90 GRAUS PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022										
8.3	SINAPI	89412	un	20,00	RS 4,86	RS 9,91	RS 6,11	RS 11,99	RS 117,60	RS 122,20	RS 239,80
	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_08/2022										
8.4	SINAPI	89402	m	35,00	RS 6,30	RS 12,60	RS 7,62	RS 15,24	RS 266,70	RS 266,70	RS 533,40
	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_08/2022										
8.5	SINAPI	89440	un	8,00	RS 4,83	RS 12,08	RS 8,77	RS 14,62	RS 46,80	RS 70,16	RS 116,96
	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_08/2022										
8.6	SINAPI	90373	un	9,00	RS 7,99	RS 13,31	RS 6,44	RS 16,11	RS 87,03	RS 57,96	RS 144,99
	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_08/2022										
8.7	SINAPI	104328	un	4,00	RS 55,89	RS 72,58	RS 20,20	RS 87,84	RS 270,56	RS 80,80	RS 351,36
	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022										
8.8	SINAPI	89748	un	5,00	RS 37,10	RS 44,70	RS 9,20	RS 54,10	RS 224,50	RS 46,00	RS 270,50
	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022										
8.9	SINAPI	89728	un	4,00	RS 8,65	RS 13,73	RS 6,15	RS 16,62	RS 41,88	RS 24,60	RS 66,48
	FORNECIDA E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022										
8.10	SINAPI	89746	un	1,00	RS 21,54	RS 29,11	RS 9,16	RS 35,23	RS 26,07	RS 9,16	RS 35,23
	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022										
8.11	SINAPI	89726	un	6,00	RS 5,71	RS 10,78	RS 6,14	RS 13,05	RS 41,46	RS 36,84	RS 78,30
	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022										
8.12	SINAPI	89802	un	8,00	RS 9,40	RS 10,81	RS 1,71	RS 13,09	RS 91,04	RS 13,68	RS 104,72
	INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO AF_08/2022										
8.13	SINAPI	89744	un	2,00	RS 20,59	RS 28,20	RS 9,21	RS 34,13	RS 49,84	RS 18,42	RS 68,26
	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022										
8.14	SINAPI	89801	un	6,00	RS 8,60	RS 10,00	RS 1,69	RS 12,10	RS 62,46	RS 10,14	RS 72,60
	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022										
8.15	SINAPI	89724	un	4,00	RS 5,48	RS 10,53	RS 6,11	RS 12,74	RS 26,52	RS 24,44	RS 50,96
	INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022										
8.16	SINAPI	89778	un	16,00	RS 13,38	RS 18,58	RS 6,29	RS 22,48	RS 259,04	RS 100,64	RS 359,68
	LUBA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022										
8.17	SINAPI	89813	un	2,00	RS 5,32	RS 6,19	RS 1,05	RS 7,49	RS 12,88	RS 2,10	RS 14,98
	LUBA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO AF_08/2022										
8.18	SINAPI	89714	m	20,00	RS 21,58	RS 39,24	RS 21,37	RS 47,49	RS 522,40	RS 427,40	RS 949,80
	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDA E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022										
8.19	SINAPI	89711	m	10,00	RS 10,34	RS 22,01	RS 14,12	RS 26,63	RS 125,10	RS 141,20	RS 266,30
	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDA E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022										
8.20	SINAPI	89712	m	5,00	RS 15,51	RS 28,20	RS 15,36	RS 34,13	RS 93,85	RS 76,80	RS 170,65
	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDA E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_08/2022										
8.21	SINAPI	89825	un	6,00	RS 16,16	RS 17,96	RS 2,18	RS 21,74	RS 117,36	RS 13,08	RS 130,44
	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO AF_08/2022										
8.22	SINAPI	98053	un	1,00	RS 2.386,16	RS 2.681,08	RS 356,91	RS 3.244,64	RS 2.897,73	RS 356,91	RS 3.244,64
	TANQUE SEPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL 3463,8 L (PARA 13 CONTRIBUÍNTES) AF_12/2020										
8.23	SINAPI	98059	un	1,00	RS 3.225,06	RS 3.583,40	RS 433,66	RS 3.902,97	RS 3.902,97	RS 433,66	RS 4.336,63
	FILTRO ANAEROBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,80 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL 3331,1 L (PARA 19 CONTRIBUÍNTES) AF_12/2020										
8.24	SINAPI	98063	un	1,00	RS 4.085,34	RS 4.440,59	RS 429,92	RS 5.374,00	RS 4.944,08	RS 429,92	RS 5.374,00
	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUÍNTES) AF_12/2020										
8.25	SINAPI	98102	un	1,00	RS 159,00	RS 163,92	RS 5,95	RS 198,37	RS 192,42	RS 5,95	RS 198,37
	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M AF_12/2020										
8.26	SINAPI	97900	un	2,00	RS 96,69	RS 172,66	RS 91,94	RS 208,95	RS 234,02	RS 183,88	RS 417,90
	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS 0,300x0,303 M PARA REDE DE ESGOTO AF_12/2020										
8.27	SINAPI	89803	un	2,00	RS 17,94	RS 19,29	RS 1,63	RS 23,34	RS 43,42	RS 3,26	RS 46,68
	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO AF_08/2022										
8.28	SINAPI	89798	m	12,00	RS 12,96	RS 14,56	RS 1,94	RS 17,62	RS 188,16	RS 23,28	RS 211,44
	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDA E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO AF_08/2022										
9	SUBTOTAL										
9.1	SINAPI	91879	un	28,00	RS 2,48	RS 6,69	RS 5,09	RS 8,09	RS 84,00	RS 142,52	RS 226,52
	LUBA PARA ELÉTRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023										
9.2	SINAPI	91924	m	649,00	RS 1,75	RS 2,65	RS 1,09	RS 3,21	RS 1.375,88	RS 707,41	RS 2.083,29
	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MMF, ANTI-CHAMA 450750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023										
9.3	SINAPI	91926	m	1196,00	RS 2,71	RS 3,82	RS 1,34	RS 4,62	RS 3.922,88	RS 1.602,84	RS 5.525,52
	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MMF, ANTI-CHAMA 450750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023										
9.4	SINAPI	91928	m	20,00	RS 4,37	RS 5,90	RS 1,85	RS 7,14	RS 105,60	RS 37,00	RS 142,80
	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MMF, ANTI-CHAMA 450750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023										
9.5	SINAPI	91932	m	65,00	RS 11,72	RS 14,65	RS 3,55	RS 17,73	RS 921,70	RS 230,75	RS 1.152,45
	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MMF, ANTI-CHAMA 450750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023										
9	SUBTOTAL										
					RS 15.384,93	RS 3.057,84	RS 18.442,87				

LED CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA

CNPJ: 95.024.857/0001-58  
 RUA MAIOR BANDEIRA, 461, SALA 1, BARRIO ALESGUT, TEUTÔNIA/RS  
 FONE: (51) 3762-2885  
 END. ELETRÔNICO: contato.ledconstrutora@gmail.com

9.6	COMPOSIÇÃO	10	un	3,00	RS	23,46	RS	16,98	RS	40,44	RS	28,39	RS	20,55	RS	48,94	RS	85,17	RS	61,65	RS	146,82
9.7	SINAPI	91953	un	9,00	RS	15,84	RS	14,04	RS	29,88	RS	19,17	RS	16,99	RS	36,16	RS	172,53	RS	152,91	RS	325,44
9.8	SINAPI	91959	un	1,00	RS	25,11	RS	20,55	RS	45,66	RS	30,39	RS	24,87	RS	55,26	RS	30,39	RS	24,87	RS	55,26
9.9	SINAPI	91967	un	2,00	RS	34,40	RS	27,03	RS	61,43	RS	41,63	RS	32,71	RS	74,34	RS	83,26	RS	65,42	RS	148,68
9.10	SINAPI	92023	un	1,00	RS	26,84	RS	23,89	RS	50,83	RS	32,60	RS	28,91	RS	61,51	RS	32,60	RS	28,91	RS	61,51
9.11	SINAPI	92000	un	46,00	RS	16,95	RS	14,43	RS	31,38	RS	20,51	RS	17,46	RS	37,97	RS	843,46	RS	803,16	RS	1.746,82
9.12	SINAPI	91996	un	3,00	RS	17,90	RS	17,20	RS	35,10	RS	21,66	RS	20,82	RS	42,48	RS	64,98	RS	62,46	RS	127,44
9.13	SINAPI	91997	un	3,00	RS	20,22	RS	17,22	RS	37,44	RS	24,47	RS	20,84	RS	45,31	RS	73,41	RS	62,52	RS	135,93
9.14	SINAPI	91993	un	4,00	RS	22,11	RS	24,94	RS	47,05	RS	26,76	RS	30,16	RS	56,84	RS	107,04	RS	120,72	RS	227,76
9.15	SINAPI	93670	un	1,00	RS	67,69	RS	7,52	RS	75,21	RS	81,92	RS	9,10	RS	91,02	RS	81,92	RS	9,10	RS	91,02
9.16	SINAPI	93673	un	1,00	RS	73,80	RS	22,04	RS	95,84	RS	89,31	RS	26,67	RS	115,98	RS	89,31	RS	26,67	RS	115,98
9.17	SINAPI	93653	un	12,00	RS	10,16	RS	1,38	RS	11,54	RS	12,30	RS	1,67	RS	13,97	RS	147,60	RS	20,04	RS	167,64
9.18	SINAPI	93654	un	4,00	RS	10,33	RS	1,82	RS	12,15	RS	12,50	RS	2,20	RS	14,70	RS	50,00	RS	8,80	RS	58,80
9.19	SINAPI	91847	m	13,00	RS	11,20	RS	3,35	RS	14,55	RS	13,55	RS	4,05	RS	17,60	RS	176,15	RS	52,65	RS	228,80
9.20	COMPOSIÇÃO	11	m	1171,00	RS	9,46	RS	6,05	RS	15,51	RS	11,45	RS	7,32	RS	18,77	RS	13.407,95	RS	8.571,72	RS	21.979,67
9.21	SINAPI	91902	un	7,00	RS	4,79	RS	6,36	RS	11,15	RS	5,80	RS	7,70	RS	13,50	RS	40,60	RS	53,90	RS	94,50
9.22	SINAPI	97993	un	92,00	RS	122,90	RS	12,15	RS	135,05	RS	148,73	RS	14,70	RS	163,43	RS	13.683,16	RS	1.352,40	RS	15.035,56
9.23	SINAPI	97606	un	1,00	RS	81,95	RS	13,34	RS	95,29	RS	99,18	RS	16,14	RS	115,32	RS	99,18	RS	16,14	RS	115,32
9.24	SINAPI	101883	un	1,00	RS	53,96	RS	22,17	RS	554,13	RS	643,78	RS	26,83	RS	670,61	RS	643,78	RS	26,83	RS	670,61
9.25	SINAPI	101875	un	1,00	RS	381,62	RS	20,09	RS	401,71	RS	461,84	RS	24,31	RS	486,15	RS	461,84	RS	24,31	RS	486,15
9.26	SINAPI	101505	un	1,00	RS	1.386,24	RS	368,50	RS	1.754,74	RS	1.677,63	RS	445,96	RS	2.123,59	RS	1.677,63	RS	445,96	RS	2.123,59
9.27	COMPOSIÇÃO	16	un	1,00	RS	1.155,05	RS	100,44	RS	1.255,49	RS	1.397,84	RS	121,55	RS	1.519,39	RS	1.397,84	RS	121,55	RS	1.519,39
	<b>SUBTOTAL</b>																					
10	<b>PISO</b>																					
10.1	SINAPI	97101	m²	17,17	RS	145,33	RS	17,96	RS	163,29	RS	175,88	RS	21,74	RS	197,62	RS	3.019,85	RS	373,27	RS	3.393,12
10.2	SINAPI	3672	m	109,60	RS	1,31	RS		RS	1,31	RS	1,59	RS		RS	1,59	RS	174,26	RS		RS	174,26
10.3	SINAPI	97097	m²	171,66	RS	35,62	RS	1,87	RS	37,49	RS	43,11	RS	2,26	RS	45,37	RS	7.400,26	RS	367,95	RS	7.768,21
10.4	SINAPI	98689	m	3,30	RS	79,37	RS	15,12	RS	94,49	RS	96,05	RS	18,30	RS	114,35	RS	316,96	RS	60,39	RS	377,35
	<b>SUBTOTAL</b>																					
11	<b>AR CONDICIONADO</b>																					
11.1	SINAPI	103253	un	4,00	RS	5.018,82	RS	102,42	RS	5.121,24	RS	6.073,78	RS	123,95	RS	6.197,73	RS	24.295,12	RS	495,80	RS	24.790,92
11.2	PESQUISA		un	4,00	RS	25,83	RS	2,87	RS	28,90	RS	31,26	RS	3,47	RS	34,73	RS	125,04	RS	13,88	RS	138,92

QUANTIDADE	UNIDADE	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	
11.3	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL DN 3/8" COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	16,00	RS 39,76	RS 2,09	RS 41,85	RS 46,12	RS 50,85	RS 769,92	RS 40,48	RS 810,40				
11.4	SINAPI	TUBO PVC SODÁVEL DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2022	m	22,00	RS 7,10	RS 10,22	RS 17,32	RS 8,59	RS 20,96	RS 188,98	RS 272,14	RS 461,12			
11.5	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS PVC SODÁVEL DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_09/2022	un	4,00	RS 2,96	RS 4,43	RS 7,39	RS 3,58	RS 8,84	RS 14,32	RS 35,76				
11.6	SINAPI	RASCO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM AF_06/2015	m	22,00	RS 2,41	RS 10,99	RS 13,40	RS 2,92	RS 16,22	RS 64,24	RS 356,84				
<b>SUBTOTAL</b>													<b>RS 25.457,62</b>	<b>RS 1.136,34</b>	<b>RS 26.593,96</b>
12	<b>REVESTIMENTOS</b>														
12.1	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENCIA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRACÃO 1:3 COM PREPARO EM BETAONEIRA 400L AF_06/2014	m²	738,87	RS 2,80	RS 4,64	RS 7,44	RS 3,39	RS 9,01	RS 2.504,76	RS 4.152,44	RS 6.657,20			
12.2	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRACÃO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETAONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PAINOS DE FACHADA COM PRESENCIA DE VÃOS, ESPESURA DE 25 MM AF_06/2014	m²	738,87	RS 22,48	RS 26,39	RS 48,87	RS 27,21	RS 59,15	RS 20.104,65	RS 23.599,50	RS 43.704,15			
<b>SUBTOTAL</b>													<b>RS 22.609,41</b>	<b>RS 27.751,94</b>	<b>RS 50.361,35</b>
13	<b>PINTURA</b>														
13.1	SINAPI	FUNDO SELADOR AGRÍCOLO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, LUMA DEMÃO AF_04/2023	m²	1016,40	RS 1,85	RS 1,64	RS 3,49	RS 2,24	RS 4,22	RS 2.276,73	RS 2.012,47	RS 4.289,20			
13.2	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL AF_04/2023	m²	563,16	RS 8,18	RS 8,87	RS 17,05	RS 9,90	RS 20,63	RS 5.575,28	RS 6.042,70	RS 11.617,98			
13.3	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS AF_04/2023	m²	1016,40	RS 7,96	RS 3,92	RS 11,88	RS 9,63	RS 14,37	RS 9.787,93	RS 4.817,73	RS 14.605,66			
13.4	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS AF_01/2021	m²	164,79	RS 8,50	RS 9,20	RS 17,70	RS 10,29	RS 21,42	RS 1.695,68	RS 1.854,11	RS 3.529,79			
13.5	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA AF_01/2021	m²	106,16	RS 21,73	RS 5,43	RS 27,16	RS 26,30	RS 32,87	RS 2.870,90	RS 717,18	RS 3.588,08			
13.6	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS AF_01/2021	m²	109,16	RS 8,25	RS 7,32	RS 15,57	RS 9,88	RS 18,84	RS 1.089,41	RS 867,15	RS 2.056,56			
13.7	COMPOSIÇÃO 21	PINTURA RESINA ACRÍLICA PREMIUM PARA CONCRETO (2 DEMÃOS)	m²	940,34	RS 5,53	RS 4,35	RS 9,88	RS 6,69	RS 11,95	RS 6.290,87	RS 4.946,18	RS 11.237,05			
<b>SUBTOTAL</b>													<b>RS 29.866,80</b>	<b>RS 21.337,62</b>	<b>RS 60.924,32</b>
14	<b>LOUÇAS E METAIS</b>														
14.1	SINAPI	BANDEIRA GRANITO VERDE PANORAMA 180 X 40 CM, COM CUBA DE EMBUIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIPOÇO FLEXÍVEL PELO CANTO, ENXOFRE EM METAL, TORNEIRA GRANDE LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORN. E INSTALAÇÃO AF_01/2020	un	1,00	RS 1.106,30	RS 70,62	RS 1.176,92	RS 1.338,84	RS 85,46	RS 1.424,30	RS 85,46	RS 1.424,30			
14.2	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSÃO 29,5 X 36CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIPOÇO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENXOFRE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	un	4,00	RS 263,26	RS 22,89	RS 286,15	RS 318,80	RS 27,70	RS 346,30	RS 1.274,40	RS 1.385,20			
14.3	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA Bacia SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA FICAR SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	un	4,00	RS 698,13	RS 36,74	RS 734,87	RS 844,88	RS 44,46	RS 889,34	RS 3.379,52	RS 3.557,36			
14.4	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	un	4,00	RS 35,91	RS 3,99	RS 39,90	RS 43,46	RS 48,29	RS 173,84	RS 19,32	RS 193,16			
14.5	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	un	12,00	RS 346,01	RS 26,04	RS 372,05	RS 418,74	RS 31,51	RS 450,25	RS 378,12	RS 5.403,00			
14.6	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	un	4,00	RS 704,98	RS 37,10	RS 742,08	RS 853,17	RS 44,90	RS 898,07	RS 3.412,68	RS 3.592,28			
14.7	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO AF_01/2020	un	4,00	RS 70,48	RS 8,71	RS 79,19	RS 85,29	RS 10,54	RS 95,83	RS 341,16	RS 383,32			
14.8	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO AF_01/2020	un	4,00	RS 37,22	RS 8,17	RS 45,39	RS 45,04	RS 9,89	RS 54,93	RS 180,16	RS 218,72			
14.9	COMPOSIÇÃO 12	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	RS 36,59	RS 20,58	RS 57,17	RS 44,28	RS 24,91	RS 69,19	RS 177,12	RS 276,76			
<b>SUBTOTAL</b>													<b>RS 15.302,60</b>	<b>RS 1.132,60</b>	<b>RS 16.435,10</b>
15	<b>ELEVADOR</b>														
15.1	COTAÇÃO	ELEVADOR SOCIAL 8 PESSOAS / 600KG, CAIXA DE CORRIDA 1750X1750MM, POCO DE 1500MM, VELOC DE ELEVADO 30MM/MIN, DUAS LATERAIS E FUNDO PANORÂMICOS, SUBIETO EM AÇO INOX, PORTA EM AÇO INOX AUTOMÁTICA (INCLUSO ESTRUTURA TUBULAR EM AÇO REVESTIDA DE VIDRO PARA SUSTENTAÇÃO DO ELEVADOR)	un	1,00	RS 95.832,00	RS 31.944,00	RS 127.776,00	RS 108.520,16	RS 36.173,39	RS 144.893,55	RS 108.520,16	RS 144.893,55			
<b>SUBTOTAL</b>													<b>RS 108.520,16</b>	<b>RS 36.173,39</b>	<b>RS 144.893,55</b>
16	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>														
16.1	SINAPI	LIMPEZA FINAL	m²	319,72	RS 0,45	RS 1,42	RS 1,87	RS 0,54	RS 1,72	RS 2,26	RS 172,64	RS 725,55			
<b>SUBTOTAL</b>													<b>RS 172,64</b>	<b>RS 549,91</b>	<b>RS 722,55</b>
<b>TOTAL DO ORÇAMENTO</b>													<b>RS 764.095,68</b>	<b>RS 201.815,10</b>	<b>RS 965.710,68</b>

Teutônia/RS, 24 de agosto de 2023

  
**MARCO ORLEI DAHMER**  
Responsável Técnico da empresa  
Engenheiro Civil  
**CREA/RS 103747-D**  
**Marco Orlei Dahmer**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA 103747-D**

  
Representante Legal da empresa  
**LUCAS EDUARDO DAMMANN**  
CPF nº 026.755.330-76

**95.024.857/0001-58**

**LED CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA.**

RUA MAJOR BANDEIRA, 461 - SALA 1  
BAIRRO ALESGUT - CEP 95890-000

**TEUTÔNIA - RS**

LED CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA

CNPJ: 95.024.857/0001-58  
 RUA MAJOR BANDEIRA, 461, SALA 1, BAIRRO ALESGUT, TEUTÔNIA/RS  
 FONE: (51) 3762-2885  
 END. ELETRÔNICO: contato.ledconstrutora@gmail.com

**Cronograma**  
 PROPOSTANTE: LED CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA  
 CNPJ: 95.024.857/0001-58

**Obra:** Reforma do Centro de Cultura e Turismo  
**Endereço:** Rua Osvaldo Aranha, Centro, Taquari/RS  
**Área:** 386,12 m²

Item	Descrição	Total	Mês 1		Mês 2		Mês 3		Mês 4		Mês 5		Mês 6		Mês 7		Mês 8		Total
			Valor	(%)	Valor	(%)	Valor	(%)	Valor	(%)	Valor	(%)	Valor	(%)	Valor	(%)	Valor	(%)	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 17.155,79	R\$ 17.155,79	100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 17.155,79
2	DEMOLIÇÕES	R\$ 9.429,93	R\$ 4.714,97	50%	R\$ 2.357,48	25%	R\$ 2.357,48	25%	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 9.429,93
3	FUNDAÇÕES	R\$ 79.746,79	R\$ -	100%	R\$ 79.746,79	100%	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 79.746,79
4	SUPRAESTRUTURA	R\$ 121.662,46	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 72.997,48	60%	R\$ 48.664,98	40%	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 121.662,46
5	COBERTURA E FORRO	R\$ 130.172,52	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 65.096,26	50%	R\$ 65.096,26	50%	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 130.172,52
6	ESQUADRIAS E CORRIMÕES	R\$ 202.249,37	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 80.899,75	40%	R\$ 80.899,75	40%	R\$ -	-	R\$ 202.249,37
7	DIVISÓRIAS	R\$ 20.594,11	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 20.594,11	100%	R\$ 20.594,11	100%	R\$ -	-	R\$ 20.594,11
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 18.442,87	R\$ -	-	R\$ 5.532,86	30%	R\$ 7.377,15	40%	R\$ 2.766,43	15%	R\$ 2.766,43	15%	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 18.442,87
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 54.793,07	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 13.698,26	25%	R\$ 13.698,26	25%	R\$ 13.698,26	25%	R\$ -	-	R\$ 54.793,07
10	PISO	R\$ 11.732,94	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 11.732,94	100%	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 11.732,94
11	AR CONDICIONADO	R\$ 26.593,96	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 5.318,79	20%	R\$ 21.275,17	80%	R\$ 26.593,96
12	REVESTIMENTOS	R\$ 50.361,35	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 10.072,26	20%	R\$ 15.108,41	30%	R\$ 15.108,41	30%	R\$ 10.072,27	20%	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 50.361,35
13	PINTURA	R\$ 50.924,32	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 15.277,30	30%	R\$ 20.369,72	40%	R\$ 15.277,30	30%	R\$ 50.924,32
14	LOUÇAS E METAIS	R\$ 16.435,10	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 11.504,57	70%	R\$ 4.930,53	30%	R\$ 16.435,10
15	ELEVADOR	R\$ 144.693,55	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 144.693,55	100%	R\$ -	-	R\$ 144.693,55
16	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 722,55	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 722,55	100%	R\$ 722,55
	<b>TOTAL DO ORÇAMENTO</b>	<b>R\$ 955.710,68</b>	<b>R\$ 21.870,76</b>		<b>R\$ 87.637,13</b>		<b>R\$ 90.446,89</b>		<b>R\$ 131.626,08</b>		<b>R\$ 110.749,70</b>		<b>R\$ 140.541,70</b>		<b>R\$ 276.484,65</b>		<b>R\$ 96.353,69</b>		<b>R\$ 955.710,68</b>

Representante Legal da empresa  
 LUCAS EDUARDO DAMMANN  
 CPF n° 026.755.330-76

MARCO ORLEI DAHMER  
 Responsável Técnico da empresa  
 Engenheiro Civil  
 CREA/RS 103747

**95.024.857/0001-58**  
**LED CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA.**

RUA MAJOR BANDEIRA, 461 - SALA 1  
 BAIRRO ALESGUT - CEP 95890-000  
 TEUTÔNIA - RS

**Marco Orlei Dahmer**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA 103747-D**

Teutônia/RS, 24 de agosto de 2023



**LED CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA**  
CNPJ: 95.024.857/0001-58  
RUA MAJOR BANDEIRA, 461, SALA 1, BAIRRO ALESGUT, TEUTÔNIA/RS  
FONE: (51) 3762-2885  
END. ELETRÔNICO: contato.ledconstrutora@gmail.com

---

À  
Comissão Municipal de Licitações  
Taquari/RS

Ref.: Edital de Concorrência n.º 005/2023.

**DECLARAÇÃO**

A empresa LED CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA, inscrita no CNPJ n.º 95.024.857/0001-58, por meio de seu representante legal o Sr. LUCAS EDUARDO DAMMANN, inscrito no CPF n.º 026.755.330-76, portador da Carteira de Identidade n.º 6098688374 – SSP/RS, e seu Responsável Técnico Sr. MARCO ORLEI DAHMER, portador da Carteira de Identidade n.º 4058966617 SSP/RS e do CPF n.º 768.456.640-72, com registro no CREA/RS sob n.º 103747, DECLARA para os devidos fins, que se responsabiliza pela execução das obras e serviços e pela fiel observância das especificações técnicas.

Teutônia/RS, 24 de agosto de 2023.

95.024.857/0001-58  
LED CONSTRUTORA E  
URBANIZADORA LTDA.  
RUA MAJOR BANDEIRA, 461 - SALA 1  
BAIRRO ALESGUT - CEP 95890-000  
TEUTÔNIA - RS

  
LUCAS EDUARDO DAMMANN  
CPF n.º 026.755.330-76  
Representante legal da empresa

  
MARCO ORLEI DAHMER  
Engenheiro Civil  
CREA RS 103747  
Responsável Técnico da Empresa

**Marco Orlei Dahmer**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA 103747-D**

# LED CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA

CNPJ: 95.024.857/0001-58

RUA MAJOR BANDEIRA, 461, SALA 1, BAIRRO ALESGUT, TEUTÔNIA/RS

FONE: (51) 3762-2885

END. ELETRÔNICO: contato.ledconstrutora@gmail.com

À  
Comissão Municipal de Licitações  
Taquari/RS.

Ref.: Edital de Concorrência n.º 005/2023.


## ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
<b>Total do Grupo "A"</b>		<b>36,80%</b>	<b>36,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,93%	Não incide
B2	FERIADOS	4,24%	Não incide
B3	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	0,86%	0,66%
B4	13º SALÁRIO	10,94%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
7030	DIAS DE CHUVAS	1,56%	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	10,28%	7,83%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
<b>Total do Grupo "B"</b>		<b>46,75%</b>	<b>17,54%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,56%	3,47%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,11%	0,08%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	3,35%	2,55%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,83%	2,15%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,38%	0,29%
<b>Total do Grupo "C"</b>		<b>11,23%</b>	<b>8,24%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	17,20%	6,45%
D2	REINCIDÊNCIA DE A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,41%	0,31%
<b>Total do Grupo "D"</b>		<b>17,61%</b>	<b>6,76%</b>
<b>TOTAL A+B+C+D</b>		<b>112,39%</b>	<b>69,64%</b>

Teutônia/RS, 24 de agosto de 2023.



LUCAS EDUARDO DAMMANN  
CPF n.º 026.755.330-76  
Representante legal da empresa



MARCO ORLEI DAHMER  
Engenheiro Civil  
CREA RS 103747  
Responsável Técnico da Empresa

95.024.857/0001-58

LED CONSTRUTORA E  
URBANIZADORA LTDA.

RUA MAJOR BANDEIRA, 461 - SALA 1  
BAIRRO ALESGUT - CEP 95890-000

TEUTÔNIA - RS

Marco Orlei Dahmer  
Engenheiro Civil  
CREA 103747-D

À  
Comissão Municipal de Licitações  
Taquari/RS.

Ref.: Edital de Concorrência n.º 005/2023.

### DECLARAÇÃO DA COMPOSIÇÃO DO BDI

A empresa LED CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA, inscrita no CNPJ n.º 95.024.857/0001-58, DECLARA para os devidos e necessários fins, que na elaboração da proposta financeira referente ao objeto "Execução de obra de reforma do Centro de Cultura e Turismo, localizado na Rua Osvaldo Aranha, Bairro Centro, no município de Taquari/RS", Edital de Concorrência n.º 005/2023, foi adotado percentual de BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) de 21,02% (conforme planilha da composição analítica abaixo).

A composição do referido índice (BDI) é a que segue:

#### Composição analítica do BDI

ITENS	SIGLAS	VALORES
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,50%
SEGURO E GARANTIA	S e G	0,80%
RISCO	R	0,97%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,90%
LUCRO	L	7,50%
TRIBUTOS (SIMPLES NACIONAL)	I	5,65%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		21,02%
<b>BDI RESULTANTE</b>		<b>21,02%</b>

$$\text{FÓRMULA UTILIZADA: } \text{BDI} = \frac{(1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Teutônia/RS, 24 de agosto de 2023.



Representante legal da empresa  
LUCAS EDUARDO DAMMANN  
CPF n.º 026.755.330-76



Responsável Técnico da Empresa  
MARCO ORLEI DAHMER  
Engenheiro Civil  
CREA RS 103747

95.024.857/0001-58

LED CONSTRUTORA E  
URBANIZADORA LTDA.

RUA MAJOR BANDEIRA, 461 - SALA 1  
BAIRRO ALESGUT - CEP 95890-000

TEUTÔNIA - RS

Marco Orlei Dahmer  
Engenheiro Civil  
CREA 103747-D