

## PUBLICIDADE LEGAL



## Prefeitura Municipal de Farroupilha

TOMADA DE PREÇOS Nº 77/2023

Objeto: Contratação de pessoa jurídica, sob regime de empreitada por preço unitário, para execução da obra de implantação de praça recreativa e de lazer no Bairro 1º de Maio. Data da sessão: 18/01/2024, às 09h15min.

Maiores informações através do telefone (54) 2131-5302 ou através do site: [www.farroupilha.rs.gov.br](http://www.farroupilha.rs.gov.br).

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - 5ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE CAXIAS DO SUL  
PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL Nº 5043410-65.2022.8.21.0010/RS - AUTOR: BANCO BRADESCO S.A  
RÉU: LUCAS SANDI TAVERNA - Local: Caxias do Sul - Data: 06/11/2023

EDITAL Nº 10049324190

Objeto: Citação - 1ª Juízo da 5ª Vara Cível da Comarca de Caxias do Sul. CITAÇÃO da parte ré LUCAS SANDI TAVERNA, CPF: 02832839073 para oferecer contestação no processo acima referido, no PRAZO de 15 (QUINZE) DIAS, contados do término do prazo do presente edital, que fluirá da data da publicação única ou, havendo mais de uma, da primeira. Não havendo contestação, serão presumidas verdadeiras as alegações de fato formuladas pela parte autora, bem como será nomeado curador especial. Caxias do Sul, 6 de Novembro de 2023. SERVIDOR(A): ALINE BOTTEGA KOVALESKI. JUIZ(A): JOAO PAULO BERNSTEIN

MUNICÍPIO DE TRÊS PASSOS  
AVISO DE LICITAÇÃO

Lic. 288/2023. Dispensa de Licitação 11/23. Obj. Aquisição e instalação, em regime de urgência, de uma bomba submersa 4" VBUP 42, 28 EST, 3HP estágios, p/ substituição da bomba existente do poço artesiano localizado na comunidade de Caximbo Perdido. Base Legal: Art. 24, IV da Lei 8.666/93 e Decreto Municipal 120/2023. Contratadas: Hidro Missões Ltda, CNPJ 00.581.268/001-64, Valor R\$ 8.156,00, contrato 228/2023. Enio Von Müllen- Me, CNPJ 93.253.383/0001-90, valor R\$ 1.200,00. Termo disponível no site: [www.trespazos.rs.gov.br](http://www.trespazos.rs.gov.br) licitações 2023 - Inf. fone 55 3522 0403. Arlei Luis Tomazoni - Prefeito.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARI - RS

AVISO DE REPUBLICAÇÃO DE EDITAL COM ALTERAÇÕES  
Pregão Eletrônico 039/2023

O Setor de Licitações e Contratos da Prefeitura Municipal de Taquari/RS, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com a Lei, notifica as empresas interessadas no processo de Pregão Eletrônico nº 039/2023, de que foi alterado no edital supra e em seus anexos, o descritivo do Item 01, nos termos do Parecer Jurídico nº 844/2023, anexo ao processo. Nova Data: 29 de dezembro de 2023, às 09 horas. Edital alterado e maiores informações, Prefeitura Municipal, Rua Osvaldo Aranha, 1790 ou fone (51) 3653 6200, ramal 6246/6247, no horário das 08h às 12h e das 13h30min às 16h30min, ou e-mail: [dep.licitacoes@taquari.rs.gov.br](mailto:dep.licitacoes@taquari.rs.gov.br) ou pelos sites: [www.taquari.rs.gov.br](http://www.taquari.rs.gov.br) e [www.portaldcompraspublicas.com.br](http://www.portaldcompraspublicas.com.br)

ADAIR ALBERTO OLIVEIRA DE SOUZA  
Secretário Municipal da FazendaEstado do Rio Grande do Sul  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DE PAULA

O Município de SÃO FRANCISCO DE PAULA torna público que está procedendo a **PUBLICAÇÃO DO SEGUNTO PROCESSO LICITATORIO: Licitação nº 102/2023, Concorrência nº 12/2023** - Abertura: 18/01/2024, às 09h30min - Contratação de Empresa Especializada para execução de serviço de pavimentação em pedra poliédrica, drenagem e sinalização para diversas ruas, sendo elas: Quinze de Novembro, José Ferreira de Castilhos, Vinte de Setembro e Francisco Luiz Antônio, no Distrito de Cazuza Ferreira. **ALTERAÇÃO DO SEGUNTO PROCESSO LICITATORIO: Licitação nº 100/2023, PE nº 76/2023** - Abertura: 11/01/2023, às 09h30min - Registro de preço para contratação eventual de serviços de lavagem e lubrificação para os veículos pesados da Prefeitura Municipal de São Francisco de Paula/RS. Informações disponíveis no site: [www.saofranciscodepaula.rs.gov.br](http://www.saofranciscodepaula.rs.gov.br). As sessões serão realizadas através do Portal de Compras Públicas, no link: <https://www.portaldcompraspublicas.com.br>. 18 de dezembro de 2023. Marcos André Aguzzolli, Prefeito.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PORTO ALEGRE  
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA  
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO -  
USUCAPÃO EXTRAJUDICIAL

Oficial do Registro de Imóveis da 3ª Zona desta Capital, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 216-A, § 4º, da Lei 6.015/73: Faz saber que ERNESTO FERNANDEZ LORENZONI, CPF 426.268.110/68 e HÉLADE DE OLIVEIRA LORENZONI, requereram o reconhecimento do direito de propriedade, por meio de USUCAPÃO EXTRAJUDICIAL da UNIDADE 06, do condomínio "HORIZONTAL ISOLA DI CAPRI", com entrada pelo nº 1393, da Rua Doutor Barcelos, constituída de uma casa de alvenaria do "tipo 03", com frente à passagem de veículos e pedestres, sendo nesta posição a 6ª da esquerda para a direita de quem tem acesso ao condomínio, com 3 pavimentos, sendo subsolo, térreo e pavimento superior.com área real privativa de 27 4,01 m2, área real de uso comum de 46,58m2, área real total de 320,59m2, correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0, 167000no terreno e nas demais coisas de uso comum e firm proveitoso do condomínio. A esta unidade corresponde o uso exclusivo de um terreno de forma regular que faz frente ao acesso e mede 7,625m, a oeste; medindo 17,75m de frente a fundos por ambos os lados, limitando-se, por um lado ao norte com a unidade 05 e, pelo lado sul com um beco de servidão, medindo nos fundos, a leste 7,625m, onde divide-se com imóvel que é ou foi de Ary Duarte de Medeiros, Bairro Camaquã. Registrado sob nº 83.087, Livro 2 Registro Geral. A espécie de usucapião pretendida é a Extraordinária, estando juntada a documentação exigida pelo art. 216-A, da Lei 6.015/73. O procedimento foi protocolizado sob nº 923.891, em 05/05/2023. Desta forma, ficam cientes terceiros eventualmente interessados, ausentes, incertos ou desconhecidos, do procedimento acima, sendo que decorrido o prazo legal de 15 dias, a contar da publicação deste, sem impugnação, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes e será efetuado o registro requerido. Porto Alegre, 04 de dezembro de 2023. Moysés Marcelo de Sillos - Registrador

## EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º Público Leilão: 27/12/2023 às 11:20h / 2º Público Leilão: 28/12/2023 às 11:20h  
FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402 - Estoril - CEP 30494-080 - Belo Horizonte/MG., autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: Apartamento 101 do empreendimento denominado Terra Bela Planalto, na Torre B - Harmonia, com área real privativa de 60,58m², área real de uso comum de divisão proporcional de 0,25m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 29,93m² e área real total de 90,76m² e box 380 com área real privativa de 10,58m², localizados à Rua Tenente Ary Tarragó, 1680, Jardim Itu, Porto Alegre/RS. Imóveis objetos respectivamente das Matrículas nº 174.068 e 174.445 do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre/RS. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. 1º Leilão: R\$ 606.497,92 (seiscentos e seis mil, quatrocentos e noventa e sete reais e noventa e dois centavos) 2º leilão: R\$ 331.067,53 (trezentos e trinta e um mil, sessenta e sete reais e cinquenta e três centavos). O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Ficam os Fidejantes: CARMEN LUCIA DOS SANTOS, brasileira, solteira, funcionária pública aposentada, nascida em 22/05/1961, RG: 5018015957 SSP/PC-RS, CPF: 339.727.530-04, residente e domiciliada à Rua Luis Lederman, nº 640 apto 308, bairro Protásio Alves, Porto Alegre/RS, CEP: 91450-080, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site [www.francoleiloes.com.br](http://www.francoleiloes.com.br).

## internacional

internacional@jornaldocomercio.com.br

## Mesmo após morte de reféns, Israel ataca Gaza

Três raptados pelo Hamas foram mortos por engano por israelenses

Israel prosseguiu com sua ofensiva em Gaza neste domingo, depois que uma série de tiroteios, incluindo a morte de três reféns que estavam sem camisa e agitando uma bandeira branca, na sexta-feira, levantaram questões sobre a conduta do país na guerra de dez semanas. O conflito trouxe mortes e destruição sem precedentes à região.

O primeiro-ministro Benjamin Netanyahu afirmou em discurso que a morte de reféns israelenses baleados por engano por tropas de Israel na Faixa de Gaza partiram seu coração e "partiram o coração de toda a nação". As vítimas levavam bandeiras brancas e estavam sem camisa, além de terem gritado por ajuda em hebreu. Ainda assim, tropas de Israel abriram fogo, alegadamente por os terem confundido com terroristas do Hamas.

Ainda assim, Netanyahu deixou claro que a ofensiva em Gaza prosseguiria. "Estamos empenhados como sempre, em continuar até ao fim, até desmantelarmos o Hamas, até devolvermos todos os nossos reféns", disse.

A revolta pelos assassinatos deve aumentar a pressão sobre o governo israelense para renovar as negociações mediadas pelo Catar com o Hamas sobre a troca de mais cativos restantes.

Durante o funeral de um dos



OREN ZIV/AFP/IC

Funeral de Alon Shamriz, um dos reféns assassinados, teve protestos

reféns assassinados por tropas israelenses, Alon Shamriz, familiares reforçaram a insatisfação com a estratégia de Netanyahu, dizendo que o retorno dos cativos deveria ser prioridade, mesmo que significasse a interrupção dos combates em Gaza.

Um alto funcionário do Hamas, Osama Hamdan, reiterou que não haverá mais libertações de reféns até que a guerra termine e Israel aceite as condições do grupo militante para uma troca. Netanyahu disse que Israel nunca concordaria com tais exigências

Gaza permaneceu sob um corte de comunicações pelo quarto dia consecutivo, o mais longo de vários cortes ao longo da guerra. Segundo grupos de ajuda, a situa-

ção complica os esforços de resgate após os bombardeios e torna ainda mais difícil monitorar o impacto da guerra sobre os civis.

A guerra aérea e terrestre arrasou vastas áreas do norte de Gaza e levou a maior parte da população para a parte sul do território sitiado, onde muitos estão amontoados em abrigos lotados e em barracas de acampamentos.

Israel continua a atacar o que, segundo o governo, são alvos militantes em todas as partes do território palestino de Gaza. O Estado prometeu continuar as operações até desmantelar o Hamas, como o mencionado após o ataque ao sul de Israel, que desencadeou a guerra em 7 de outubro, com a morte de 1,2 mil pessoas, a maioria civis. Ao mesmo tempo, o Estado prometeu devolver os cerca de 129 reféns ainda detidos pelo Hamas.

## EUA pressionam Israel para diminuir ofensiva

Os dois principais líderes militares dos Estados Unidos, o secretário de defesa, Lloyd Austin, e o presidente do estado-maior conjunto, general CQ Brown, foram a Tel Aviv para aconselhar o governo de Israel sobre as operações de combate contra o Hamas.

A ação tem como objetivo evitar uma guerra regional mais ampla. Combatentes apoiados pelo Irã, os Houthi, lançaram ataques contra navios no Mar Vermelho utilizando drones no sábado. Navios americanos e britânicos intercetaram com sucesso os ataques.

Washington tem manifestado um crescente desconforto com as vítimas civis e com o deslocamento em massa de 1,9 milhão de palestinos, quase 85% da população de Gaza, apesar de os EUA terem fornecido apoio militar e diplomático vital para Israel.

## Na Líbia, 61 migrantes morrem afogados em naufrágio

/LÍBIA

Um barco que transportava dezenas de migrantes que tentavam chegar à Europa virou na costa da Líbia, deixando 61 mortos, incluindo mulheres e crianças, in-

formou a agência de migração da ONU. O naufrágio de sábado foi a mais recente tragédia nesta parte do Mar Mediterrâneo, uma rota importante, mas perigosa, para refugiados que procuram uma vida melhor na Europa. O barco trans-

portava 86 pessoas quando fortes ondas o inundaram ao largo da cidade de Zuwara, na costa oeste da Líbia. O país tornou-se ponto de trânsito dominante para migrantes que fogem da guerra e da pobreza na África e no Oriente Médio.