

PUBLICIDADE LEGAL

MELNICK EVEN SAFIRA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 13.304.420/0001-03 - NIRE Nº 43206848841 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social MELNICK EVEN SAFIRA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 6.585.101,00 (Seis milhões, quatrocentos e oitenta e cinco mil reais) para R\$ 6.485.101,00 (seis milhões, quatrocentos e oitenta e cinco mil, cento e um reais), com uma redução total de R\$ 100.000,00 (cem mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN JASPE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 14.148.294/0001-08 - NIRE Nº 43206982360 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN JASPE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 1.367.405,00 (um milhão, trezentos e sessenta e sete mil, quatrocentos e cinco reais) para R\$ 1.017.405,00 (um milhão, dezessete mil, quatrocentos e cinco reais), com uma redução total de R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN HEMATITA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 12.180.293/0001-15 - NIRE Nº 43206658538 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN HEMATITA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 1.644.454,00 (um milhão, seiscentos e quarenta e quatro mil, quatrocentos e cinquenta e quatro reais) para R\$ 1.544.454,00 (um milhão, quinhentos e quarenta e quatro mil, quatrocentos e cinquenta e quatro reais), com uma redução total de R\$ 100.000,00 (cem mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN CRUX EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 30.358.240/0001-23 - NIRE Nº 43208277230 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN CRUX EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 3.854.991,00 (três milhões, oitocentos e cinquenta e quatro mil, novecentos e noventa e um reais) para R\$ 3.554.991,00 (três milhões, quinhentos e cinquenta e quatro mil, novecentos e noventa e um reais), com uma redução total de R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN CEREJEIRA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 16.825.403/0001-00 - NIRE Nº 43207217128 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN CEREJEIRA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 1.296.000,00 (um milhão, duzentos e noventa e seis mil reais) para R\$ 1.046.000,00 (um milhão, quarenta e seis mil reais), com uma redução total de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN PLATANO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 21.683.626/0001-10 - NIRE Nº 43207731042 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN PLATANO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 6.509.119,00 (seis milhões, quinhentos e nove mil, cento e dezesseis reais) para R\$ 3.309.119,00 (três milhões, trezentos e nove mil, cento e dezesseis reais), com uma redução total de R\$ 3.200.000,00 (três milhões e duzentos mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN PARRERA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 21.345.936/0001-24 - NIRE Nº 43207696875 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN PARRERA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 2.046.000,00 (dois milhões e quarenta e seis mil reais) para R\$ 2.006.000,00 (dois milhões e seis mil reais), com uma redução total de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK BARCELONA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF 46.987.380/0001-09 - NIRE 43209525431 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN BARCELONA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 1.785.674,00 (um milhão, setecentos e oitenta e cinco mil, seiscentos e setenta e quatro reais) para R\$ 285.674,00 (duzentos e oitenta e cinco mil, seiscentos e setenta e quatro reais), com uma redução total de R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN BIRIBÁ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 22.588.785/0001-06 - NIRE Nº 43207796918 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN BIRIBÁ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 255.268,00 (duzentos e cinquenta e cinco mil, duzentos e sessenta e oito reais) para R\$ 95.268,00 (noventa e cinco mil, duzentos e sessenta e oito reais), com uma redução total de R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN BRITA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 12.166.030/0001-51 - NIRE Nº 43206657124 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN BRITA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 1.984.564,00 (um milhão novecentos e oitenta e quatro mil quinhentos e sessenta e quatro reais) para R\$ 1.704.564,00 (um milhão, setecentos e quatro mil, quinhentos e sessenta e quatro reais), com uma redução total de R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN JADE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 09.635.642/0001-31 - NIRE Nº 43206159132 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN JADE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 528.645,00 (quinhentos e vinte e oito mil, seiscentos e quarenta e cinco reais) para R\$ 448.645,00 (quatrocentos e quarenta e oito mil, seiscentos e quarenta e cinco reais), com uma redução total de R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN LIMA E SILVA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 09.558.041/0001-72 - NIRE Nº 43206131556 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN LIMA E SILVA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 2.460.165,00 (dois milhões, quatrocentos e sessenta mil, cento e sessenta e cinco reais) para R\$ 2.430.165,00 (dois milhões, quatrocentos e trinta mil, cento e sessenta e cinco reais), com uma redução total de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN CEDRO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 22.389.891/0001-52 - NIRE Nº 43207781716 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN CEDRO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 53.116.000,00 (cinquenta e três milhões, cento e dezesseis mil reais) para R\$ 50.616.000,00 (cinquenta milhões, seiscentos e dezesseis mil reais), com uma redução total de R\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN IMBUIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 17.810.279/0001-71 - NIRE Nº 43207355024 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN IMBUIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 1.551.987,00 (um milhão, quinhentos e cinquenta e um mil, novecentos e oitenta e sete reais) para R\$ 1.391.987,00 (um milhão, trezentos e noventa e um mil, novecentos e oitenta e sete reais), com uma redução total de R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN ANGIO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 16.816.237/0001-85 - NIRE Nº 43207218175 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN ANGIO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 5.392.228,00 (cinco milhões, trezentos e noventa e dois mil, duzentos e vinte e oito reais) para R\$ 4.942.228,00 (quatro milhões, novecentos e quarenta e dois mil, duzentos e vinte e oito reais), com uma redução total de R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN CARVALHO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 21.888.149/0001-29 - NIRE Nº 43207742061 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN CARVALHO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 4.560.000,00 (quatro milhões, quinhentos e sessenta mil reais) para R\$ 4.360.000,00 (quatro milhões, trezentos e sessenta mil reais), com uma redução total de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

ATHENA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. - CNPJ/MF Nº 40608191000193 - NIRE Nº 43.208.891.825 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN ATHENA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 5.613.413,00 (cinco milhões, seiscentos e treze mil, quatrocentos e treze reais) para R\$ 5.563.413,00 (cinco milhões, quinhentos e sessenta e três mil, quatrocentos e treze reais), com uma redução total de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN SCORPIUS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. - CNPJ/MF Nº 30.356.164/0001-17 - NIRE 43208276594 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN SCORPIUS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 4.835.151,00 (quatro milhões, oitocentos e trinta e cinco mil, cento e cinquenta e um reais) para R\$ 3.835.151,00 (três milhões, oitocentos e trinta e cinco mil, cento e cinquenta e um reais), com uma redução total de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

THEMIS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. - CNPJ/MF Nº 40.604.387/0001-00 - NIRE 43208891418 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da THEMIS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 18.091.225,00 (dezoito milhões, novecentos e vinte e cinco reais) para R\$ 14.091.225,00 (quatorze milhões, novecentos e vinte e cinco reais), com uma redução total de R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

MELNICK EVEN ZUCKHAN EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - CNPJ/MF Nº 14.179.057/0001-04 - NIRE 43206971864 - ATA DE DELIBERAÇÃO DE SÓCIO REALIZADA EM 30 DE NOVEMBRO DE 2024, ÀS 10H - 1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 30 dias do mês de novembro de 2024, às 10h, na sede da Sociedade, na Rua Carlos Trein Filho, nº 551, Bairro Auxiliadora, CEP 90.450-120, em Porto Alegre (RS). 2. **ORDEM DO DIA:** Deliberar acerca da alteração do contrato social da MELNICK EVEN ZUCKHAN EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. que reduzirá o capital social, uma vez que excessivo em relação ao objeto da sociedade. 3. **DELIBERAÇÕES:** A Sócia, na qualidade de titular da totalidade do Capital Social da Sociedade, aprova a alteração do Contrato Social para reduzir o capital integralizado de R\$ 4.741.571,00 (quatro milhões, setecentos e quarenta e um mil e quinhentos e setenta e um reais) para R\$ 3.841.571,00 (três milhões, oitocentos e quarenta e um mil, quinhentos e setenta e um reais), com uma redução total de R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais). A quantia correspondente à redução será restituída à Sócia. 4. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida, conferida e achada conforme, foi por todos assinada. MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Leandro Melnick - Diretor; MELNICK DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. - Juliano Melnick - Diretor

Prefeitura Municipal de André da Rocha

REPUBLICAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO 02/2025

Proc. Licit. 03/2025 - Contratação de empresa para prestação de serviços de transporte escolar (Edital republicado na íntegra). Abertura: 11/02/2025, às 9h, na sala de Licitações. Informações: na Prefeitura, das 8h às 12h e das 13:30h às 17:30h, 2ª e 6ª feira, (54) 3611-1330, na Av. Marcelino Pereira Vieira, 1393 ou compras@pmandredarocha.com.br. Edital: www.andredarocha.rs.gov.br. André da Rocha, 22 de janeiro de 2025 Felipe Eduardo Semioti Jacques, Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARI - RS

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2025 - Objeto: Registro de Preços para aquisições futuras de kits de uniformes e tênis escolares, destinados aos alunos da rede municipal de ensino do Município de Taquari, RS. **Data: 07 de fevereiro de 2025, às 09h. CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025** - Objeto: Contratação de empresa, pelo regime de empreitada global (fornecimento de material e mão de obra), para execução de obra de impermeabilização e drenagem lateral externa do Ginásio de Esportes da Escola Municipal de Tempo Integral (EMTI) La Salle, no município de Taquari/RS. **Data: 11 de fevereiro de 2025, às 09h. CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2025** - Objeto: Contratação de empresa, pelo regime de empreitada global (fornecimento de material e mão de obra), para execução de obra de reforma das instalações elétricas da Escola Municipal de Tempo Integral (EMTI) Osvaldo Ferreira Brandão, neste município de Taquari/RS. **Data: 12 de fevereiro de 2025, às 09h.** Editais e maiores informações, Prefeitura Municipal, Rua Osvaldo Aranha, 1790 ou fone (51)3653 6200, ramal 6246/6247, no horário das 08h às 12h e das 13h30min às 16h30min, ou e-mail: dep.licitacoes@taquari.rs.gov.br ou pelos sites: www.taquari.rs.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br. ADAIR ALBERTO OLIVEIRA DE SOUZA, Secretário Municipal da Fazenda



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VALENTIM DO SUL

PREGÃO PRESENCIAL Nº02/2025

O MUNICÍPIO DE SÃO VALENTIM DO SUL - RS torna público, para o conhecimento dos interessados, que se encontra aberto o processo de licitação modalidade PREGÃO PRESENCIAL Nº 002/2025, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM, referente a contratação de empresa(s) para aquisição de gêneros alimentícios para alimentação Escolar da Rede Municipal de Ensino e para a utilização em Eventos Pedagógicos da Secretaria Municipal de Educação, Cultura, Desporto e Turismo, o recebimento dos envelopes e abertura ocorrerá na data de **07/02/2025 às 09h** (horário de Brasília), na rua João Scussel, nº 66, Sala de Licitações, sede do Município. A cópia do Edital está disponível no endereço eletrônico (www.saovalentimdosul.rs.gov.br) e maiores informações poderão ser obtidas no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal, na Rua João Scussel, 66, ou pelo fone (54) 3472-2019. São Valentim do Sul/RS, 24 de janeiro de 2025. MOISÉS CAVANUS, Prefeito Municipal