

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO INDUSTRIAL EM ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA  
 Endereço: AVENIDA FARRAPOS, PINHEIROS, TAQUARUÍS  
 Preço base: SINAPI - FEVEREIRO/2024  
 Encargos Sociais: HORA: 112,88% | MÉS: 69,79%

BDI: 20,37%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unid.	Qty.	Custo unitário sem BDI			Custo unitário com BDI			Preço total com BDI		
						Material	Mão de Obra	Preço total	Material	Mão de Obra	Preço total	Material	Mão de Obra	Valor total
<b>1 PAVILHÃO PRÉ-MOLDADO</b>														
<b>1.1 SERVIÇOS INICIAIS/TERRAPLENAGEM</b>														
1.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	R\$ 277,59	R\$ 31,22	R\$ 308,81	R\$ 334,14	R\$ 37,58	R\$ 371,71	R\$ 1.503,60	R\$ 169,10	R\$ 1.672,70
1.1.2	SINAPI	10775	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	MÉS	6,00	R\$ 950,00	-	R\$ 950,00	R\$ 1.143,52	-	R\$ 1.143,52	R\$ 6.861,09	-	R\$ 6.861,09
1.1.3	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	419,00	R\$ 24,67	R\$ 25,45	R\$ 50,12	R\$ 29,70	R\$ 30,63	R\$ 60,33	R\$ 12.442,32	R\$ 12.835,71	R\$ 25.278,03
1.1.4	SINAPI	88322	TÉCNICO DE SONDAGEM COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	R\$ 2,25	R\$ 45,50	R\$ 47,75	R\$ 2,71	R\$ 54,77	R\$ 57,48	R\$ 108,33	R\$ 2.190,73	R\$ 2.299,06
<b>SUBTOTAL</b>												<b>R\$ 20.915,34</b>	<b>R\$ 15.195,54</b>	<b>R\$ 36.110,88</b>
<b>1.2 FUNDAÇÕES</b>														
1.2.1	COTAÇÃO		ESCAVAÇÃO MECÂNICA CÁLICES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA FUNDAÇÕES MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DAS FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS MATERIAL PARA FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS	M2	3774,00	R\$ 39,11	R\$ 9,26	R\$ 48,37	R\$ 39,11	R\$ 9,26	R\$ 48,37	R\$ 147.614,65	R\$ 34.943,06	R\$ 182.557,71
<b>SUBTOTAL</b>												<b>R\$ 147.614,65</b>	<b>R\$ 34.943,06</b>	<b>R\$ 182.557,71</b>
<b>1.3 PILARES</b>														
1.3.1	COTAÇÃO		PILARES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO 0,25 X 0,50 X 7,50 M PILARES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO 0,25 X 0,50 X 10,00 M TODOS OS PILARES TERÃO PARTE DE SEUS COMPRIMENTOS UTILIZADOS PARA FUNDAÇÃO TODO O MATERIAL E MÃO DE OBRA INCLUSOS	UNID	38,00	R\$ 4.138,34	R\$ 1.652,42	R\$ 5.790,76	R\$ 4.138,34	R\$ 1.652,42	R\$ 5.790,76	R\$ 157.257,08	R\$ 62.791,89	R\$ 220.048,97
<b>SUBTOTAL</b>												<b>R\$ 157.257,08</b>	<b>R\$ 62.791,89</b>	<b>R\$ 220.048,97</b>
<b>1.4 PLACAS DE FECHAMENTO</b>														
1.4.1	COTAÇÃO		PLACAS PRÉ-MOLDADAS 10,00 CM PARA FECHAMENTO LATERAL TODO O MATERIAL E MÃO DE OBRA INCLUSOS	M2	1605,60	R\$ 186,30	R\$ 119,37	R\$ 305,67	R\$ 186,30	R\$ 119,37	R\$ 305,67	R\$ 299.118,14	R\$ 191.667,36	R\$ 490.785,50
<b>SUBTOTAL</b>												<b>R\$ 299.118,14</b>	<b>R\$ 191.667,36</b>	<b>R\$ 490.785,50</b>
<b>1.5 VIGAS</b>														
1.5.1	COTAÇÃO		VIGAS PRÉ-MOLDADAS 0,15 X 0,60 – BALDRAME E PORTÕES TODO O MATERIAL E MÃO DE OBRA INCLUSOS	M	194,60	R\$ 537,53	R\$ 206,18	R\$ 743,72	R\$ 537,53	R\$ 206,18	R\$ 743,72	R\$ 104.603,64	R\$ 40.123,41	R\$ 144.727,05
<b>SUBTOTAL</b>												<b>R\$ 104.603,64</b>	<b>R\$ 40.123,41</b>	<b>R\$ 144.727,05</b>
<b>1.6 COBERTURA METÁLICA</b>														
1.6.1	COTAÇÃO		TESOURAS METÁLICAS EM PERFIL U TERÇAS METÁLICAS EM PERFIL U ENRIJECIDO 150X85X15 CONTRAVENTAMENTO DA ESTRUTURA CORRENTE RÍGIDA PARAFUSOS DE FIXAÇÃO TODO O MATERIAL E MÃO DE OBRA INCLUSOS	M2	3916,80	R\$ 180,52	R\$ 60,17	R\$ 240,69	R\$ 180,52	R\$ 60,17	R\$ 240,69	R\$ 707.056,36	R\$ 235.685,45	R\$ 942.741,81
<b>SUBTOTAL</b>												<b>R\$ 707.056,36</b>	<b>R\$ 235.685,45</b>	<b>R\$ 942.741,81</b>
<b>1.7 TELHAMENTO</b>														
1.7.1	COTAÇÃO		TELHAS METÁLICAS COM ISOLAMENTO TÉRMICO COMPOSTAS POR: SUPERIOR: TELHA # 0,50MM ALUZINC ACABAMENTO NATURAL; NÚCLEO: PUR 20MM; INFERIOR: FILME ALUMÍNIO BRANCO INFERIOR; TODO O MATERIAL E MÃO DE OBRA INCLUSOS	M2	3774,00	R\$ 118,91	R\$ 39,64	R\$ 158,55	R\$ 118,91	R\$ 39,64	R\$ 158,55	R\$ 448.768,63	R\$ 149.589,54	R\$ 598.358,17
<b>SUBTOTAL</b>												<b>R\$ 448.768,63</b>	<b>R\$ 149.589,54</b>	<b>R\$ 598.358,17</b>
<b>1.8 RUFOS, CALHAS E TUBOS DE QUEDA</b>														
1.8.1	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	83,40	R\$ 51,48	R\$ 6,66	R\$ 58,14	R\$ 61,97	R\$ 8,02	R\$ 69,98	R\$ 5.168,00	R\$ 668,58	R\$ 5.836,58
1.8.2	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	224,00	R\$ 62,25	R\$ 9,48	R\$ 71,73	R\$ 74,93	R\$ 11,41	R\$ 86,34	R\$ 16.784,39	R\$ 2.556,08	R\$ 19.340,47
1.8.3	SINAPI	89578	TUBO E CONEÇÕES DE QUEDA PARA CALHA PVC 100MM	M	213,00	R\$ 30,21	R\$ 3,12	R\$ 33,33	R\$ 36,36	R\$ 3,76	R\$ 40,12	R\$ 7.745,48	R\$ 799,93	R\$ 8.545,41
<b>SUBTOTAL</b>												<b>R\$ 29.697,87</b>	<b>R\$ 4.024,59</b>	<b>R\$ 33.722,46</b>
<b>1.9 HIDROSSANITÁRIO</b>														
1.9.1	SINAPI	104677	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM ESGOTO FORA DO BANHEIRO.	UNID	20,00	R\$ 370,22	R\$ 304,44	R\$ 674,66	R\$ 445,63	R\$ 366,45	R\$ 812,09	R\$ 8.912,67	R\$ 7.329,08	R\$ 16.241,75
1.9.2	SINAPI	98076	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TÍJULOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,6 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 8832 L (PARA 84 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UNID	1,00	R\$ 8.891,17	R\$ 5.402,00	R\$ 14.293,17	R\$ 10.702,30	R\$ 6.502,39	R\$ 17.204,69	R\$ 10.702,30	R\$ 6.502,38	R\$ 17.204,68
1.9.3	SINAPI	98070	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TÍJULOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,8 X H=2,0 M, VOLUME ÚTIL: 12288 L (PARA 86 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UNID	1,00	R\$ 8.510,28	R\$ 5.053,13	R\$ 13.563,41	R\$ 10.243,82	R\$ 6.082,45	R\$ 16.326,28	R\$ 10.243,82	R\$ 6.082,45	R\$ 16.326,27

1.9.4	SINAPI	98081	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 5,8 X H=3,0 M. ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 50 M²	UNID	1,00	R\$ 9.545,97	R\$ 4.945,01	R\$ 14.490,98	R\$ 11.490,48	R\$ 5.952,31	R\$ 17.442,79	R\$ 11.490,48	R\$ 5.952,30	R\$ 17.442,78
1.9.5	SINAPI	95567	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2015	M	346,00	R\$ 82,53	R\$ 19,26	R\$ 101,79	R\$ 99,34	R\$ 23,18	R\$ 122,52	R\$ 34.372,11	R\$ 8.021,40	R\$ 42.393,51
1.9.6	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNID	2,00	R\$ 31,73	R\$ 16,52	R\$ 48,25	R\$ 38,19	R\$ 19,89	R\$ 58,08	R\$ 76,38	R\$ 39,77	R\$ 116,15
1.9.7	SINAPI	99260	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UNID	8,00	R\$ 245,81	R\$ 195,90	R\$ 441,71	R\$ 295,88	R\$ 235,80	R\$ 531,69	R\$ 2.367,05	R\$ 1.886,43	R\$ 4.253,48
<b>SUBTOTAL</b>											<b>R\$ 78.164,81</b>	<b>R\$ 35.813,81</b>	<b>R\$ 113.978,62</b>	
<b>1.10 PISO POLIDO</b>														
1.10.1	COTAÇÃO		PISO EM CONCRETO ARMADO 10,00 CM, COM ACABAMENTO POLIDO BASE EM PEDRISCO E PÓ DE BRITA ÚMIDA LONA FIBRA TODO MATERIAL E MÃO DE OBRA INCLUSOS	M2	3774,00	R\$ 148,31	R\$ 26,96	R\$ 175,27	R\$ 148,31	R\$ 26,96	R\$ 175,27	R\$ 559.719,86	R\$ 101.759,88	R\$ 661.479,74
<b>SUBTOTAL</b>											<b>R\$ 559.719,86</b>	<b>R\$ 101.759,88</b>	<b>R\$ 661.479,74</b>	
<b>TOTAL DO ORÇAMENTO</b>											<b>R\$ 2.552.916,38</b>	<b>R\$ 871.594,53</b>	<b>R\$ 3.424.510,91</b>	

Rua Osvaldo Aranha, 1790 - Taquari - RS - FONE: (51) 3653-6200 - email: planejamento@taquari.rs.gov.br

Taquari, 22 de março de 2024

Flávio de Andrade  
Engº Civil & Engº Segurança - CREA RS 111653