



**MEMORIAL DESCRITIVO**

**Projeto: Revitalização da**

**Praça Ori Ramos Porto**

Área total: 1.820 m<sup>2</sup>

Local: Rua Rua P. Menezes Antonio da Costa

Bairro Centro - Taquari – RS

O presente MEMORIAL DESCRITIVO tem por objetivo estabelecer as diretrizes básicas para a revitalização da Praça Ori Ramos Porto.

- a) As medidas constantes em planta deverão ser obrigatoriamente conferidas no local.
- b) Em local, aprovado pela fiscalização da Secretaria Municipal de Planejamento (SMP), será colocada placa de obra conforme modelo a ser fornecido.
- c) Da mesma forma, caso surja neste Memorial à expressão “ou similar” fica subentendido que tal alternativa será sempre precedida de consulta, e sujeita a aprovação da SMP.
- d) Retirar imediatamente do canteiro da obra qualquer material que for rejeitado em inspeção pela FISCALIZAÇÃO.
- e) Desfazer ou corrigir as obras e serviços rejeitados pela FISCALIZAÇÃO, dentro do prazo estabelecido pela mesma, arcando com as despesas de material e mão-de-obra envolvida.
- f) Manter, no escritório da obra, conjunto de projetos arquitetônico e complementares, detalhamentos, especificações e planilhas, atualizados e impressos, sempre disponíveis para a consulta da FISCALIZAÇÃO.
- g) Qualquer divergência ou dúvidas que por ventura houverem, serão dirimidas pela Secretaria de Municipal de Planejamento da Prefeitura.

1



## **1. SERVIÇOS PRELIMINARES**

### **1.1. Cópias e Plotagens:**

Todas as cópias da documentação técnica dos projetos, necessárias a execução da obra, serão por conta da contratada.

### **1.2. Despesas legais:**

Será de responsabilidade da CONTRATADA, o pagamento do seguro pessoal, despesas decorrentes das leis trabalhistas e impostos que digam respeito às obras e serviços contratados.

### **1.3. Licenças e taxas:**

A contratada fica responsável pela obtenção de todas as licenças necessárias aos serviços que executar, pagando os emolumentos prescritos por lei e observando as legislações, códigos de posturas referentes à obra e a segurança pública. Além disso, arcará com as despesas das taxas de ART (Anotação e Responsabilidade Técnica), RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) pertinentes à execução da obra e deverá entregar uma das vias a esta SMP, devidamente assinada pelo profissional legalmente habilitado.

2

## **2. INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS**

### **2.1. Placa de obra:**

A construtora deverá providenciar a placa de Obra (Padrão SMP), conforme modelo a ser fornecido. A mesma deverá ser confeccionada em chapa galvanizada nº 26 e fixada em estrutura de madeira, bem como todas as demais placas exigidas pela legislação vigente. É proibida a fixação de placas em árvores.

## **3. INSTALAÇÕES DE ALVENARIA - CHURRASQUEIRA:**

A churrasqueira deverá ser executada em alvenaria elevada 50cm do chão e ter altura final de 90cm, conforme projeto arquitetônico e em seguida deverá ser feito o revestimento de chapisco e emboço/reboco, para posterior recebimento de pintura.



#### **4. INTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

Será instalado uma rede hidráulica conforme projeto, com entrada de água ao lado da churrasqueira e na saída do campo de areia.

#### **5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.**

As instalações elétricas deverão executadas segundo a NBR-5410 conforme projeto específico, do qual constará a iluminação com rede elétrica oculta.

Todos os circuitos serão protegidos por disjuntor termomagnéticos, instalados no painel medidor na capacidade de proteção indicada no quadro de cargas.

##### **5.1. Entrada de Energia:**

A entrada será em baixa tensão, 220/380V derivada da rede da concessionária. Será executada uma entrada de energia monofásica conforme definições do quadro de cargas, memória de cálculo de demanda e modelo padrão conforme indicado no GED-13 - Fornecimento em Tensão Secundária de Distribuição. O ramal de entrada será com 2 cabos de cobre isolado de 6,0mm<sup>2</sup> 0,6/1kV. O ramal de alimentação será com 6 cabos de cobre flexível isolado de 6,0mm<sup>2</sup> 0,6/1kV, eletroduto de PEAD de 32mm(1 ¼"). O aterramento será com cabo flexível 6,0mm<sup>2</sup> ligada em haste de aterramento. O disjuntor de entrada de energia será de 1x32A.

##### **5.2. Instalações Internas:**

Todos os circuitos serão protegidos por disjuntor termomagnéticos, instalados no painel medidor na capacidade de proteção indicada no quadro de cargas.

##### **5.3. Centro de Distribuição (CD):**

Para proteção dos circuitos internos será instalado CD, que será embutido na alvenaria, com porta e barramento. Os condutores serão de cobre eletrolítico, isolados para 750V quando tubulados em lajes ou alvenarias e para 1000V quando subterrâneos. As emendas dos condutores deverão ser soldadas com estanho e duplamente isoladas com fita de auto fusão. Os eletrodutos serão de PVC rígido roscável, com buchas e arruelas nas



caixas, que serão de aço esmaltado dotadas de orelhas de fixação. Todos os materiais e métodos para execução dos serviços deverão obedecer à NBR 5410 e o GED-13 - Fornecimento em Tensão Secundária de Distribuição.

#### **5.4 Aterramento:**

O aterramento será por meio de haste cobreada, comprimento de 3000 mm. Para instalação e vistoria da conexão a haste está será instalada uma caixa de inspeção a ser instalada na base do quadro medidor. O condutor de aterramento do neutro será de cobre com isolamento de 750V na cor verde ou verde/amarelo de # 10 mm<sup>2</sup>. O condutor não poderá conter emendas. O condutor de aterramento da barra de proteção será de cobre com isolamento de 750V na cor verde ou verde/amarelo de # 10mm<sup>2</sup>. Ambos condutores de aterramento serão protegidos por eletroduto de PVC rígido Ø 25 mm até a caixa de alvenaria e conectados a haste cobreada. O eletroduto dos condutores de aterramento deverá ter sua extremidade dentro da CED vedada com massa de calafetar. O valor da resistência de aterramento não deve ser superior a 10 ohms em qualquer época do ano.

#### **5.5 Iluminação:**

##### **5.5.1 Postes de iluminação:**

Postes contemporâneos de metal Curvo Duplo com base e Chumbadores com lâmpadas de led de 400w, com temperatura de cor de 2700k, com altura de 6 metros. Todos os postes de iluminação deverão ter fiações ocultas.

Os Postes deverão ser pré aprovados pela Secretaria de Planejamento de Taquari.

##### **5.5.2 Refletores:**

Refletores de led com lâmpadas de led 400 w, com temperatura de cor 4000k, em postes de concreto de 6 metros. Todos os postes deverão ter as fiações ocultas.

## **6. PAVIMENTAÇÃO**

### **6.1. Piso em concreto armado polido.**



Será realizado primeiro a colocação de lona plástica no fundo das áreas que receberão o piso de concreto. Em seguida será executado um lastro de brita nº 2 com espessura de 5cm e após será feito um contrapiso em concreto 30MPa armado polido nivelado com 10 centímetros de espessura.

As ferragens e a concretagem do piso deverão atender as NBRs.

#### **6.1.1. Polimento e corte das juntas.**

Será realizado o polimento do piso de piso, devendo este serviço garantir o nivelamento, planeza, e resistência da superfície.

Em seguida será realizado o corte das juntas de movimentação, conforme NBRs, com máquina de corte e preenchimento com junta plástica.

#### **6.3. Areia**

Na quadra de areia será executada drenagem com canos de drenagem, lona e brita, e tela plástica tecida perfurada conforme projeto e em seguida será feita a colocação de areia fina, com 20 cm de espessura.

5

Na praça de playground será colocado 30cm de espessura de areia fina.

#### **6.4. Piso intertravado retangular e meio fio**

Nas calçadas será feita a substituição dos blocos existentes por novos blocos intertravados na cor vermelha, e na área de convívio próxima ao playground será feita a colocação de blocos intertravados na cor cinza. Os blocos deverão ter fck 35Mpa, nas dimensões de 20x10x6 cm, assentados sobre colchão de pó de brita de 8cm e delimitados com meio fio de concreto pré-moldado de 15x20x100 cm.

#### **6.5 Escada**

Será feita a restauração das escadas existentes em concreto.

### **7. PINTURA**



# Município de Taquari

Estado do Rio Grande do Sul

Tá mudando.  
Tá melhorando.

**TAQUARI**  
Administração Pública

Todos os materiais deverão ser recebidos em seus recipientes originais, contendo as indicações do fabricante, identificação da tinta, numeração da fórmula, e com seus rótulos intactos. A área para o armazenamento será ventilada e vedada para garantir um bom desempenho dos materiais, bem como prevenir incêndios ou explosões provocadas por armazenagem inadequada.

## 7.1. Selador

A churrasqueira deverá ser limpa e receber uma demão de Selador Acrílico Pigmentado.

## 7.2. Pintura acrílica

A churrasqueira deverá receber duas demãos de tinta acrílica de primeira qualidade, em cor clara, com acabamento acetinado, devendo ser aprovada pela Fiscalização. As pinturas deverão garantir o cobrimento completo das superfícies.

## 7.3. Impermeabilizante de Silicone hidrofugante Incolor repelente a água

O Piso de concreto e os bancos de concreto deverão receber silicone hidrofugante repelente a água incolor e sem brilho.

6

## 8. PAISAGISMO

Conforme projeto paisagístico, serão plantadas as seguintes Árvores Bauhinia Variegata em muda de 1,5 metros enxertada.

## 9. ACESSÓRIOS

### 9.1. Lixeiras Recicláveis

Serão colocadas lixeiras recicláveis duplas, suspensas em suportes metálicos, posicionadas conforme projeto paisagístico.

### 9.2. Goleiras Metálicas

Serão substituídas as redes das goleiras existentes e as estruturas metálicas das goleiras serão lixadas e pintadas de branco com pintura própria pra metal.

0



# Município de Taquari

Estado do Rio Grande do Sul

Tá mudando.  
Tá melhorando.

# TAQUARI

Fundado em 1813

## 9.3 Cesta de Basquete com estrutura metálica

Cesta de basquete com estrutura metálica com pintura eletrostática na cor preta.

## 9.4 Playground Infantil

Playground completo infantil de plástico colorido.

## 9.5. Academia para área externa

Academia ao ar livre metálica com pintura eletrostática, sendo: 1 simulador de Esqui Duplo, 1 simulador de caminhada Dupla, 1 balanço Surf com pressão de Pernas, 1 Simulador de Cavalgada, 1 Multiestação.

## 9.6. Bancos de Concreto

Bancos de concreto armado conforme projeto, com silicone hidrofugante repelente a água incolor e sem brilho.

7

## 10. MATERIAIS:

Todos os materiais seguirão rigorosamente o que for especificado no presente Memorial Descritivo. A não ser quando especificados em contrário, os materiais a empregar serão todos de primeira qualidade e obedecerão às condições da ABNT. Na ocorrência de comprovada impossibilidade de adquirir o material especificado, deverá ser solicitada substituição por escrito, com a aprovação dos autores/fiscalização do projeto de reforma/construção. A expressão "de primeira qualidade", quando citada, tem nas presentes especificações, o sentido que lhe é usualmente dado no comércio; indica, quando existirem diferentes gradações de qualidade de um mesmo produto, a gradação de qualidade superior.

É vedado à empresa executora manter no canteiro das obras quaisquer materiais que não satisfaçam às condições destas especificações. Quando houver motivos ponderáveis para a substituição de um material especificado por outro, este pedido de substituição deverá ser instruído com as razões determinantes para tal, orçamento comparativo e laudo de exame. Quanto às marcas dos materiais citados,



quando não puderem ser as mesmas descritas, deverão ser substituídas por similares da mesma qualidade e deverão ser aprovadas pela fiscalização através de amostras.

Quando houver discordância entre o projeto e o memorial, deverão ser solicitados esclarecimentos ao engenheiro responsável pelo projeto antes de prosseguir os serviços.

## **11. COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA.**

### **11.1. LIMPEZA.**

#### **11.1.1. Limpeza final.**

Todas as pavimentações, revestimentos, etc, serão limpos, tendo-se o cuidado para que outras partes da obra não sejam danificadas por este serviço. Após a limpeza serão feitos todos os arremates finais e retoques que forem necessários. A obra deverá ser entregue em plenas condições de uso, com limpeza impecável.

8

#### **11.1.2. Retirada de entulhos.**

Serão cuidadosamente limpos e varridos todos os acessos às áreas da praça e removido todo o entulho de obra existente.

#### **11.1.3. Desmontagem do canteiro de obras.**

Concluídos os serviços, o canteiro será desativado, devendo ser feita imediatamente a retirada das máquinas, equipamentos, restos de materiais de propriedade da CONTRATADA e entulhos em geral. A área deverá ser deixada perfeitamente limpa e em condições de ser utilizada.

00

## **11.2. OBRAS COMPLEMENTARES.**

### **11.2.1. Complementos, acabamentos e acertos finais.**

No ato da lavradura do Termo de Recebimento Provisório ou no período de 30 dias após o mesmo, a FISCALIZAÇÃO informará a existência de defeitos ou imperfeições que

5



venham a ser constatadas. Estes reparos deverão estar concluídos para que seja assinado o Recebimento Definitivo.

### **11.2.2. Ligação definitiva e certidões.**

A CONTRATADA deverá entregar documentação que comprove a regularidade da mesma junto aos órgãos fiscalizadores, tais como Certidão Negativa de Débitos no INSS, Certidão de Regularidade Fiscal (FGTS), notas fiscais e termos de garantia de todos os equipamentos e estrutura assim como todos os documentos que se fizeram necessários em função das características e especificidades da obra/objeto do contrato.

## **10.3. RECEBIMENTO DA OBRA.**

### **10.3.1. Ensaio em geral das instalações.**

A CONTRATADA verificará cuidadosamente as perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações, o que deve ser aprovado pela FISCALIZAÇÃO.

9

### **10.3.2. Despesas eventuais.**

Consideram-se incluídos todos os materiais, máquinas, mão-de-obra e acessórios necessários para a completa execução dos serviços e da obra, mesmo que não estejam descritos nestas especificações.

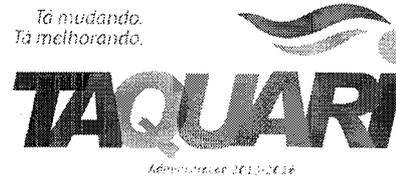
### **10.3.3. Conclusão da obra.**

A obra somente será considerada concluída após o recebimento definitivo pela FISCALIZAÇÃO, da Secretaria Municipal de Planejamento (SMP). A CONTRATADA deverá informar à FISCALIZAÇÃO, em documento escrito, a conclusão da obra. Uma vez que a obra e os serviços contratados estejam concluídos, conforme contrato, será lavrado o Termo de Recebimento Definitivo, que será passado em 05 (cinco) vias de igual teor e forma, ambas assinadas pela FISCALIZAÇÃO e pela CONTRATADA, após reparo de defeitos ou de imperfeições constatadas após o recebimento do Termo de Recebimento Provisório.

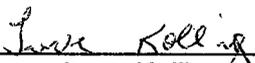
o

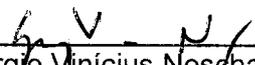


**Município de Taquari**  
Estado do Rio Grande do Sul



Taquari, 29 de Março de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
Ivete Kolling  
Arquiteta e Urbanista CAU A95392-0

  
\_\_\_\_\_  
Sérgio Vinícius Noschang  
Engenheiro Civil CREA/RS 152282