

## PREFEITURA MUNICIPAL DE CRUZALTENSE

**AVISO DE LICITAÇÃO—CRUZALTENSE/RS.** Licitação 097/21—**Tomada de Preços.** Execução de reboco interno no Centro de Eventos. Data da Sessão, dia 17/12, às 09h00min. Local: Prefeitura Municipal. Av. Pedro Álvares Cabral, 300. Editorial e/ou informações pelo e-mail [licitacao@cruzaltense.rs.gov.br](mailto:licitacao@cruzaltense.rs.gov.br), no site do Município ou pelo telefone (54) 3613 6032. 29/11/2021. Joarez Luís Sandri. Prefeito.

## EDITAL DE 1º PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

SANTANA DO LIVRAMENTO - RS

Data do leilão: 30/11/2021 - as: 14:00

Local: AGENCIA DA CAIXA - RUA DOS ANDRADAS, N° 347, CENTRO, SANTANA DO LIVRAMENTO, RS.

PEDRO MESQUITA DA CRUZ, Leiloeiro Oficial matrícula JUCIS 393/2019 estabelecido a RUA BARÃO DO TRIUNFO nº 1880, NOSSA SRA. DE FÁTIMA, SANTA MARIA - RS CEP: 97010-070, telefone (55)98403-1921/(55) 3226-8666, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX\_BNH, venderá na forma da lei N° 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei N° 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com a prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda. A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetuada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador. Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça. É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial do bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências da desocupação do mesmo. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis. Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED:** B50286 - **CONTRATO:** 805050000599 - **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA** ANTONIO BENJAMIN LAGO, BRASILEIRO(A), MILITAR, CPF 014.892.750-53, CI 1014777633 SSP/RS, CASADO (A) COM SILVIA MARIA DOS SANTOS LAGO, BRASILEIRO (A), DO LAR, CPF 210.252.070-68 CI 3004232033 SSP/RS. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** APARTAMENTO 103, LOCALIZADO NO PAVIMENTO TERREO, CONDOMÍNIO CONJUNTO RESIDENCIAL AMERICA, BLOCO ARGENTINA, A AVENIDA DALTRIO FILHO, N° 285, BAIRRO HIDRAULICA, EM SANTANA DO LIVRAMENTO, RS, CONTENDO A AREA PRIVATIVA DE 66,80M2, AREA DE USO COMUM DE 8,77M2, AREA TOTAL DE 75,57M2, FRACAO IDEAL DE 0,020297 DO TERRENO, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORES, PERTENCES, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER. SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R\$ 321120,61 VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 180000,00 SANTANA DO LIVRAMENTO, 10/11/2021 PEDRO MESQUITA DA CRUZ

**CRÉDITO REAL IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS S.A.** CNPJ 92.691.336/0001-66 - NIRE 43300015351. **Ata de Assembleia Geral Ordinária da Sociedade Empresária Crédito Real Imóveis e Condomínios S.A.** (Lavrada em forma de sumário, de acordo com o artigo 130, § 1º da Lei nº 6.404/76). **1. Data, Local e Hora:** Dia 20 de abril de 2021, às 14h30min, na Av. Carlos Gomes, 1450, Município de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, CEP 90480-001. **2. Convocação e Presença:** O Aviso de que trata o art. 133, da Lei nº 6.404/76, foi publicado no Diário Oficial do Estado do Rio Grande do Sul em março de 2021, sempre no Caderno de Indústria e Comércio, respectivamente, no dia 17, nas folhas 5 e 6, no dia 18, na folha 6 e no dia 19, na folha 7 e, no Jornal do Comércio em março de 2021, sempre no Segundo Caderno, respectivamente, no dia 17, na folha 2, no dia 18, na folha 6 e no dia 19, na Capa. O Edital de Convocação foi publicado no Diário Oficial do Estado do Rio Grande do Sul em abril de 2021, sempre no Caderno de Indústria e Comércio, respectivamente, no dia 7, na folha 5, no dia 8, nas folhas 6 e 7, no dia 9, na folha 6, no dia 10, na folha 7, e, no dia 11, na folha 15. As Demonstrações Financeiras e o Relatório da Administração foram publicados no Diário Oficial do Estado do Rio Grande do Sul em 16 de abril de 2021, nas folhas 19, 20 e 21 no Caderno de Indústria e Comércio e, no Jornal do Comércio em 16 de abril de 2021, no Segundo Caderno, na folha 16. Em primeira convocação verificou-se a presença de acionistas representando mais de 50% (cinquenta por cento) do capital votante, conforme se verifica no livro de presenças. **3. Mesa Diretora dos Trabalhos:** Escolhidos para composição da mesa, os senhores **Sérgio Silveira Saraiwa** e **Sérgio Antônio Linck de Mello Saraiwa**, para Presidente e Secretário respectivamente. **4. Ordem do Dia:** Apreciação e deliberação das seguintes matérias, conforme convocação: **i) Tomada de contas dos administradores, exame, discussão e votação das Demonstrações Financeiras e Relatório da Administração;** **ii) Destinação do Resultado do Exercício Social de 2020;** **iii) Eleição dos membros do Conselho de Administração;** **iv) Fixação da remuneração dos administradores.** **5. Deliberações:** Por unanimidade os acionistas presentes decidiram: **i) Aprovar as contas da Diretoria, as Demonstrações Financeiras, bem como o relatório da Diretoria, na forma como apresentada pela Diretoria.** **ii) Aprovar a incorporação do prejuízo de R\$ 1.514.066,29 (um milhão, quinhentos e quatorze mil, sessenta e seis reais e vinte e nove centavos), ao saldo de Prejuízos Acumulados, elevando o saldo de prejuízos acumulados para R\$ 3.836.047,67 (três milhão, oitocentos e trinta e seis mil, quarenta e sete reais e sessenta e sete centavos).** **iii) Eleger para mandato de 1 (um) ano, iniciando-se nesta data e permanecendo até a Assembleia Geral Ordinária de 2022, os Conselheiros **Sérgio Silveira Saraiwa**, brasileiro, casado pelo regime da comunhão universal, empresário, residente e domiciliado em Porto Alegre/RS, à Rua Casemiro de Abreu, 1397, Bairro Bela Vista, CEP 90420-001, portador do RG nº 4008204218 SSP/RS e CPF nº 001.488.060-15; **Sérgio Antônio Linck de Mello Saraiwa**, brasileiro, casado pelo regime da separação total, administrador de empresas, residente e domiciliada em Porto Alegre/RS, à Rua Chirigiano nº 17, Bairro Vila Assunção, CEP 91900-570, portador do RG nº 1002850996 SSP/RS e CPF nº 509.170.210-53; **Carlos Fagundes de Mello Nersalla**, brasileiro, casado pelo regime da separação total, advogado, residente e domiciliado em Porto Alegre/RS, à Av. Carlos Gomes nº 1900, Bairro Três Figueiras, CEP 90480-002, portador do RG nº 1032789677 SSP/RS e CPF nº 598.635.360-91; **Valter Luiz Guimarães**, brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, engenheiro, residente e domiciliado em Porto Alegre/RS, à Rua Engenheiro Teixeira Soárez nº 200 - Torre A, ap. 601, Bairro Bela Vista, CEP 90440-140, portador do RG nº 6077905724 SJS/RS e CPF nº 096.771.351-04 e **José Gustavo Souza Miranda**, brasileiro, casado pelo regime da comunhão universal, advogado, residente e domiciliado em Viamão/RS, RS-040, nº 15.900, Condomínio Sociedade Lagoa, Rua Bahia nº 191, Águas Claras, CEP 94760-000, portador do RG nº 2029832967 SSP/RS e CPF nº 426.833.190-53. • Os membros do Conselho de Administração eleitos e confirmados em seus cargos, os quais firmam esta Ata, declaram para todos os fins, não estarem impedidos de exercer a administração da Companhia, em razão de lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peito ou suborno, concurso, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade. **IV) Foi aprovada a manutenção da remuneração global aos administradores, tendo como referência os valores pagos em março de 2021, a qual será reajustada nas mesmas épocas, nos mesmos índices e condições dos reajustes concedidos aos funcionários da Companhia, e será dividida entre Conselheiros e Diretoria conforme deliberação do próprio Conselho de Administração.** **5. Lavratura da Ata:** Foi aprovada, pela totalidade dos acionistas presentes, que a ata desta assembleia fosse lavrada na forma de sumário, nos termos do artigo 130, § 1º, da Lei nº 6.404/76, de 15 de dezembro de 1976 e alterações posteriores. **6. Encerramento e Aprovação:** Em razão de não haver mais qualquer outro assunto de interesse social a tratar, o Senhor Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos. A presente Ata, lavrada em 03 (três) vias do igual teor e forma, após lida, foi aprovada, sendo assinada pela mesa dos trabalhos e pelos acionistas. Certificamos que o presente instrumento é cópia fiel da Ata que ele se refere, lavrada em livro próprio. Porto Alegre/RS, 20 de abril de 2021. Sérgio Silveira Saraiwa - Presidente. Sérgio Antônio Linck de Mello Saraiwa - Secretário respectivamente. **Acionistas:** Carlos Fagundes de Mello Nersalla, assinando por si e, por procuração, como mandatário da acionista Paula Anita de Mello Nersalla. Teresinha de Mello Saraiwa. Sérgio Silveira Saraiwa. Carla Maria de Mello Moreira. Sérgio Antônio Linck de Mello Saraiwa. **Conselheiros Eleitos:** Sérgio Antônio Linck de Mello Saraiwa - Presidente. Sérgio Silveira Saraiwa. Carlos Fagundes de Mello Nersalla. Valter Luiz Guimarães. José Gustavo Souza Miranda. JUCERSGS. Certifico o registro em: 14/05/2015 sob nº: 4105301. Protocolo: 15/14181-0, de 12/05/2015. Empresa: 43 3 001535. Crédito Real Imóveis e Condomínios S/A. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Porto Alegre/RS, 20 de abril de 2021. Sérgio Silveira Saraiwa - Presidente. Sérgio Antônio Linck de Mello Saraiwa - Secretário. JUCIRS. Certifico registro sob nº: 7700130 em 21/05/2021 da Empresa CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A, CNPJ 92691336000166 e protocolo 211349593 - 28/04/2021. Autenticação: 157FDC406C8AB781013C91AC4EA1B5CB73F858. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.**

## PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARI

### AVISO DE LICITAÇÃO

**PREGÃO PRESENCIAL N° 023/2021 - Objeto:** Contratação de empresa especializada em comercialização de fogos de artifícios e realização de show de pirotecnia, compreendendo montagem, desmontagem, limpeza, instalações de equipamentos, balsa e outros serviços correlatos, para atender as necessidades da Noite Principal da 29º Natal Açorianos em Terra Gaúcha, conforme especificações e estimativas de aquisição constantes no Anexo: I - PLANILHA DE QUANTITATIVOS E ORÇAMENTO. **Data: 10 de dezembro de 2021, às 09h.** **Tomada de Preços N° 005/2021 - Objeto:** Contratação de empresa, pelo regime de empreitada global (fornecimento de material e mão de obra), para execução de obra de revitalização da quadra esportiva da Praça da Bandeira, neste município, conforme memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, cronograma PLE e projetos, anexos ao edital. **Data: 16 de dezembro de 2021, às 09h.** **Cadastramento:** até o dia 13 de dezembro de 2021. **Tomada de Preços N° 006/2021 - Objeto:** Contratação de empresa, pelo regime de empreitada global (fornecimento de material e mão de obra), para execução de obra de ampliação da Casa de Davi, Logradouro TK 35, Bairro Rincão São José, neste município, conforme memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, cronograma PLE e projetos, anexos ao edital. **Data: 17 de dezembro de 2021, às 09h.** **Cadastramento:** até o dia 14 de dezembro de 2021. Editais e maiores informações, Prefeitura Municipal, Rua Osvaldo Aranha, 1790 ou fone (51)3653 6200, ramal 6246/6247, no horário das 08h às 12h e das 13h30min às 16h30min, ou e-mail: [dep.licitacoes@taquari.rs.gov.br](mailto:dep.licitacoes@taquari.rs.gov.br) ou pelo site: [www.taquari.rs.gov.br](http://www.taquari.rs.gov.br)

ADAIR ALBERTO OLIVEIRA DE SOUZA  
Secretário Municipal da Fazenda

## Vale quer retirar 500 mil pessoas da situação de pobreza extrema

A Vale quer retirar da situação de extrema pobreza cerca de 500 mil pessoas que vivem na área de abrangência de suas operações no Brasil e no mundo até 2030. Essa é uma das três metas definidas pela mineradora dentro de sua ambição social, transmitidas nesta segunda-feira no encontro anual com investidores, realizado presencialmente na Bolsa de Nova York (NYSE).

Outras duas metas divulgadas pela companhia foram ajudar as 13 comunidades indígenas vizinhas às operações da Vale a terem melhor acesso aos seus próprios direitos previstos na Declaração da ONU sobre os Direitos dos Povos Indígenas; e figurar entre as três empresas do setor mais bem posicionadas nos requisitos sociais em avaliações externas - como os índices Dow Jones e o MSCI, por exemplo.

"Queremos ser parceiros e contribuir para a autonomia das comunidades em que operamos. Queremos que deixem de ser dependentes da mineração, que é uma operação transitória", disse o presidente da Vale, Eduardo Bartolomeo, acrescentando que a Vale pretende investir cerca de US\$ 200 milhões (pouco mais de US\$ 1 bilhão) até 2030 para dar a tração inicial ao projeto de redução de pobreza.

Bartolomeo explicou que a Vale mapeou cerca de 1,9 milhão de pessoas em situação de pobreza extrema no entorno de suas operações no Brasil, ou seja, vivendo com menos de US\$ 1,90 de renda domiciliar per capita por dia. O Brasil será o foco inicial da Vale em 2022, expandindo essa ambição social para outros países em 2023. A empresa tem operações em outros países considerados pobres, como Moçambique, por exemplo.

"Não é uma iniciativa de fazer 'Bolsa Vale'. Isso nós não vamos fazer porque não resolve o problema. O que vamos fazer é articular a sociedade civil, governo e empresas para parcerias", afirma o presidente da Vale.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE GLORINHA

### PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO nº 003/2021 EDITAL N° 003 HOMOLOGAÇÃO PRELIMINAR DAS INSCRIÇÕES

O Prefeito Municipal de Glorinha, no uso de suas atribuições legais, torna público a todos os interessados, o **EDITAL DE HOMOLOGAÇÃO PRELIMINAR DAS INSCRIÇÕES** para contratação temporária de **FISCAL SANITÁRIO**, de acordo com o Edital nº 001 do Processo Seletivo Simplificado nº 003/2021, para os candidatos abaixo:

Nº INSCRIÇÃO	CANDIDATO	SITUAÇÃO
01	JANAINA DOS ANJOS DE SOUZA	HOMOLOGADA
02	OLÍMPIO PEREIRA RODRIGUES	HOMOLOGADA
03	KELLYN TATIANA CARDOSO	HOMOLOGADA
04	ANALICE JOST DA SILVA	HOMOLOGADA
05	GERÓNIMO MARCIANO SILVA DOS SANTOS	HOMOLOGADA
06	RONAL BARBOSA DE ANTONI	HOMOLOGADA
07	CARLISE SOARES GONÇALVES	HOMOLOGADA
08	DANIELLEN CHIES	HOMOLOGADA
09	CESAR VANDERLEI DA SILVA	HOMOLOGADA
10	RITA AFONSINA CORRUA BANDEIRA	HOMOLOGADA
11	ISADORA CARDOSO EUGÉNIO	HOMOLOGADA
12	KELEN DIAJANE PEREIRA DOS SANTOS	HOMOLOGADA
13	DANIEL MACHADO ZOCH	HOMOLOGADA
14	LILIAN MARIA DA SILVA	HOMOLOGADA
15	VITORIA DA SILVA SOARES	HOMOLOGADA
16	GERTRUDES NATALIA NUNES DA ROSA	HOMOLOGADA
17	MELINA CORREA DE SOTOMAIOR	HOMOLOGADA
18	ANA ELISETE VIANA DOS SANTOS	HOMOLOGADA
19	THAIS DA SILVA BARBOSA	HOMOLOGADA
20	LUIS FERNANDO CARDOSO DA SILVEIRA	HOMOLOGADA
21	ANA ELIZA VALENTE ECCEL	HOMOLOGADA
22	DANIELA CRYSTIANE DA SILVA	HOMOLOGADA
23	VITORIA GABRIELA OLIVEIRA DOS SANTOS LUCAS	HOMOLOGADA
24	CRISTIANE ALMEIDA DE MATOS	HOMOLOGADA
25	LEONARDO GONÇALVES DA SILVA	HOMOLOGADA
26	JOAO VITOR GONÇALVES DA SILVA	HOMOLOGADA
27	JAQUELINE DE FATIMA ROSA DA SILVA	HOMOLOGADA
28	JOÃO ALEXANDRE MAIA	HOMOLOGADA
29	JUSSANA CONCEICAO MACIEL	HOMOLOGADA
30	DANIELA DA SILVA AVILA	HOMOLOGADA
31	SILVANIA DE MATTOS ROSA	HOMOLOGADA
32	ANA PAULA FREITAS ZANDONA	HOMOLOGADA
33	ANDRE LUCIANO FIORE DE VARGAS	HOMOLOGADA
34	GUSTAVO RAFAEL GULART DA SILVA	HOMOLOGADA
35	DOUGLAS PAUNGARTNER	HOMOLOGADA
36	SABRINA SANTOS DA SILVA	HOMOLOGADA
37	NAIR TERESINHA DA SILVA VIEIRA	HOMOLOGADA