

economia

Antiga fruteira ganhou nome e nova instalação no local

A antiga fruteira, há mais de 20 anos operando na praça, ganhou novo visual e até nome. Agora se chama Fruteira Osvaldo Cruz, que faz jus à praça e ao novo momento da região.

O investimento feito pelo comércio foi citado pelo presidente da CDL-POA, como exemplo de engajamento e de que o comer-

cio está motivado a melhorar os espaços. “A gente agora tem outro estilo de venda agora e temática com a revitalização da praça e do Centro”, conta o funcionário Marcelo Rodrigues. “Os clientes estão elogiando o novo tipo de comércio que montamos. As vendas já aumentaram 40%”, garante.

PUBLICIDADE LEGAL

Prefeitura Municipal de Parai

AVISO DE LICITAÇÃO

O Município comunica que se encontra a **Concorrência nº 04/2022**, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para realizar a coleta, transporte, triagem e destinação final ambientalmente adequada de resíduos sólidos urbanos (RSU), de resíduos comerciais e prestadores de serviço, devendo para tanto, o licitante disponibilizar veículos, equipamentos, maquinários e funcionários para a execução dos serviços conforme Projeto Básico. Critério de Julgamento: menor preço. Abertura: 01/08/2022 às 08:30h. Edital e informações: www.parai.rs.gov.br, (54) 3477-1233 ou na Prefeitura Oscar Dall' Agnol, PREFEITO MUNICIPAL.

REFRISA S.A. - CNPJ nº 57.871.469/0001-13 - NIRE 43300052206 - EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA: Ficam convocados os Acionistas da REFRISA S.A. para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada presencialmente, no dia **11 de julho de 2022**, às 16 horas, na sede social da Companhia, localizada em Sapucaia do Sul, RS, na Avenida Luiz Pasteur, nº 1.020, CEP 93.212-360, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: (a) Alterar a estrutura da administração da Companhia, com a extinção do Conselho de Administração e redução do número de Diretores que integram a Diretoria Executiva; (b) Reformar o Estatuto Social no que tange à administração da Companhia, com a sua consequente consolidação; e (c) Eleger Diretor(es) Executivo(s) e fixar o montante da sua remuneração. Sapucaia do Sul, RS, 28 de junho de 2022. **Recrusul S.A.** Ricardo Motin Junior; Bernardo Flores - Diretores

COOPERATIVA SULRIOGRANDENSE DE BUBALINOCULTORES, INDUSTRIAL E COMERCIAL LTDA - COOPERBÚFALO

CNPJ 03.412.254/0001-05

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente da COOPERATIVA SULRIOGRANDENSE DE BUBALINOCULTORES, INDUSTRIAL E COMERCIAL LTDA - COOPERBÚFALO, convoca seus cooperados para a Assembleia Geral Extraordinária que se realizará no dia 15 de julho de 2022, na sede da RP Métodos Assessoria Empresarial Ltda, sito na Rua Dr. Barros Cassal, 180/904, Porto Alegre, sendo a primeira chamada realizada pontualmente às 08:00, em segunda chamada às 09:00 e terceira e última chamada às 10:00, para deliberarem sobre as seguintes **ORDENS DO DIA:** a) Prestação de Contas da Diretoria, com parecer do Conselho Fiscal, Relatório de Gestão, Demonstrativo de Sobras ou Perdas e Planos de atividades para o exercício seguinte; b) Destinação das Sobras ou Perdas; c) Eleição da nova diretoria; d) Eleição do Conselho fiscal; e) Continuidade ou dissolução da Cooperativa; f) Ação trabalhista movida por ex-colaboradora; g) Outros assuntos gerais de interesse social. Porto Alegre, 01 de julho de 2022. Fernando Kuhl - Presidente



Fundação Cultural Afif Jorge Simões Filho

Criada pela Lei Municipal 1674 em 06/05/88

AVISO DE PROCESSO LICITATÓRIO

O Presidente da Fundação Cultural Afif Jorge Simões Filho, Fernando Vasconcelos de Oliveira, no uso de suas atribuições TORNAR PÚBLICO, o Convite nº 02/2022, sendo objeto "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AQUISIÇÃO DE MÓVEIS E SERVIÇO DE RESTAURAÇÃO DE MOBILIÁRIO DA BIBLIOTECA CLARA GAZEN" conforme a descrição de projeto. Data e horário limite para o recebimento da habilitação e propostas: às 09 horas e -- minutos do dia 11/07/2022. Demais informações na Fundação Cultural Afif Jorge Simões Filho, pelo fone (55)3233-3550. Sala da Presidência da Fundação Cultural Afif Jorge Simões Filho, em 01 de julho de 2022. FERNANDO VASCONCELOS DE OLIVEIRA PRESIDENTE DA FUNDAÇÃO CULTURAL AFIF JORGE SIMÕES FILHO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARI - RS

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 019/2022 - Objeto: Registro de Preços, pelo período de 12 meses, para a contratação futura de empresa para fornecimento de mão de obra de serviço de conserto, manutenção e revisão de máquinas pequenas de diversos tamanhos e modelos, para atender as necessidades da Secretaria de Obras e Serviços Urbanos e da Secretaria da Agricultura do município Taquari, RS, conforme especificações e estimativas de aquisição constantes nos Anexos: I - PLANILHA DE QUANTITATIVOS E ORÇAMENTO e X - TERMO DE REFERÊNCIA, partes integrantes do edital. **Data: 28 de julho de 2022, às 09h.** **PREGÃO PRESENCIAL Nº 020/2022 - Objeto:** Registro de Preços, pelo período de 12 meses, para a contratação futura de empresa para a realização de serviços públicos de colocação de meio-fio (metros lineares) e colocação de PVS (metros quadrados), a fim de atender as demandas da Secretaria de Obras e Serviços Urbanos, Secretaria de Planejamento e Secretaria de Educação do município de Taquari, RS, conforme especificações e estimativas de aquisição constantes no Anexo I - PLANILHA DE QUANTITATIVOS E ORÇAMENTO, parte integrante do edital. **Data: 28 de julho de 2022, às 14h.** **PREGÃO PRESENCIAL Nº 021/2022 - Objeto:** Registro de Preços, pelo período de 12 meses, para aquisições futuras de CBUQ (Concreto Batuminoso Usinado a Quente) - massa asfáltica usinada a quente, para aplicação a quente e massa asfáltica usinada a quente, para aplicação a frio - a fim de atender as demandas das Secretarias Municipais de Obras e Serviços Urbanos e de Planejamento, do Município de Taquari, RS, conforme especificações técnicas e estimativas de aquisição constantes no Anexo: I - PLANILHA DE QUANTITATIVOS E ORÇAMENTO. **Data: 02 de agosto de 2022, às 09h.** Editais e maiores informações, Prefeitura Municipal, Rua Osvaldo Aranha, 1790 ou fone (51)3653 6200, ramal 6246/6247, no horário das 08h às 12h e das 13h30min às 16h30min, ou e-mail: dep.licitacoes@taquari.rs.gov.br ou pelo site: www.taquari.rs.gov.br. **ADAIR ALBERTO OLIVEIRA DE SOUZA - Secretário Municipal da Fazenda**

EDITAL DE INTIMAÇÃO

PATRICIA DA ROCHA GONCALVES, na qualidade de Registradora Designada do Registro de Imóveis da Comarca de Gramado/RS, segundo atribuições conferidas pelo Art. 213, II, § 3º da Lei nº 6.015/73, com redação dada pela Lei nº 10.931, de 02 de agosto de 2004, bem como requerido pela parte interessada Solo Gerenciamento de Vendas Ltda., inscrita no CNPJ sob no 10.925.760/0001-63, com sede na Avenida Primeiro de Maio, no 1530, sala 22M, Bairro Várzea Grande, nesta cidade, que se utilizando do procedimento administrativo do objetivo de retificar a descrição do imóvel constante da matrícula nº 47.350, do Livro 02-RG, a fim de adequá-lo à situação fática existente, NOTIFICA ANITA AMARAL OU SEUS SUCESSORES, atualmente em local incerto, ignorado ou inacessível, a respeito da nova configuração do imóvel descrito como segue: UM TERRENO, com a área superficial de 659,05m2 (seiscentos e cinquenta e nove metros e cinco decímetros quadrados), designado pelos Lotes no 17 e no 18, da Quadra no 40, do Loteamento Vila Planalto Gramado, lado dos números pares, localizado dentro do quarteirão formado pela Rua Demétrio Pereira dos Santos, Rua Piratini, Rua Humaitá e Rua da Ladeira, com as seguintes medidas ângulos e confrontações: ao Sul, partindo da divisa Leste, seguindo na direção Leste-Oeste, por uma extensão de 20,95m (vinte metros e noventa e cinco centímetros), confronta com o alinhamento da Rua da Ladeira; ao Oeste, partindo da divisa Sul, abrindo um ângulo interno de 90°47'31", por uma extensão de 30,89m (trinta metros e oitenta e nove centímetros), confronta com os Lotes no 14, nº 15 e no 16 de Velausen Participações Ltda., Matrícula no 29.633 Livro no 2-RG, do Registro de Imóveis da Comarca de Gramado; ao Norte, partindo da divisa Oeste, abrindo um ângulo interno de 88°33'44", por uma extensão de 21,90m (vinte e um metros e noventa centímetros), confronta com os Lotes no 09 e no 10 de Heloiza Helena Lopes Alves, Matrícula no 10.435, Livro no 2-RG, do Registro de Imóveis da Comarca de Gramado; ao Leste, partindo da divisa Norte, abrindo um ângulo interno de 89°0'18", por uma extensão de 30,64m (trinta metros e sessenta e quatro centímetros), confronta com o Lote no 19 de Anita Amaral, Matrícula no 8.437, Livro no 2-RG, do Registro de Imóveis da Comarca de Gramado; onde encontra o início deste polígono, fazendo um ângulo interno de 90°40'44". Haja vista que o imóvel faz divisa com imóvel de Vossa propriedade, procedo a NOTIFICAÇÃO de V. Sa, para que se manifeste em quinze (15) dias a contar da publicação desta, presumindo-se a Vossa concordância no caso de deixar e apresentar a impugnação fundamentada no prazo acima citado. Gramado, 31 de maio de 2022. Patricia da Rocha Gonçalves - Registradora Designada

Praça Osvaldo Cruz tem revitalização inaugurada

Área vai atrair atividades comerciais e de lazer no Centro da Capital

/URBANISMO

Patrícia Comunello
patriciacomunello@jornaldocomercio.com.br

A praça Osvaldo Cruz, uma das menores de Porto Alegre, situada no coração do Centro Histórico, acaba de ser reaberta, após profunda revitalização, que uniu setor privado e público. A Câmara de Dirigentes Lojistas de Porto Alegre (CDL-POA) liderou a reforma, que devolveu itens originais ao equipamentos, trouxe novidades com deques e paisagem e ainda fez operadores do entorno investirem na estrutura de varejos. A CDL-POA tem sua nova sede na frente da pracinha, por isso também a decisão de fazer a revitalização.

“Demos a nossa contribuição para que as pessoas tenham um lugar agradável, para quem circula e quem trabalha na praça”, pontuou o presidente da câmara, Irio Piva, citando ainda e valorizando os aportes da prefeitura no processo de revitalização do Centro. “Estamos fazendo parte desse movimento”, posicionou Piva, lembrando que a entidade adotou a praça e vai manter a estrutura nos próximos anos. O dirigente lojista, autoridades municipais e até a auxiliar de limpeza Carmen frisaram a necessidade de cuidar da praça.

O prefeito em exercício da Capital, Ricardo Gomes, reconheceu que a CDL “comprou” a ideia



LUIZA PRADO/JC

Lojistas e autoridades reforçaram a importância da proteção ao local

da “Porto Alegre, a gente vive, a gente cuida”, slogan da gestão atual. “A entidade escolheu uma praça histórica. É um momento para as pessoas redescobrirem e cuidarem melhor do Centro”, provoca Gomes, lembrando que é importante que as pessoas zelem pelo lugar. “Como diz o prefeito (Sebastião Melo), acidade limpa é a cidade que ninguém suja”. O gestor diz que a vigilância sobre danos e outros atos, como furto de fios, terá de ser feita por todos os usuários.

“É um exemplo de pertencimento à cidade. Cuidar da praça representa uma revitalização de uma área importante do Centro”, afirmou o presidente da Câmara de Vereadores, Edenir Cecchim, valorizando a atitude da CDL-POA.

O médico Luiz Augusto Pe-

reira, membro da Academia Sul-Rio-Grandense de Medicina e neto do também médico Manuel José Pereira Filho, que doou o busto de Osvaldo Cruz, que foi restaurado, considerou a reforma e resgate da imagem do sanitaria de grande relevância, principalmente em meio a uma pandemia. “É o resgate da memória do sanitaria e do papel da Medicina”, disse Pereira.

Cuidados redobrados e um novo espaço para convivência e até para negócios passam a fazer parte da vida da praça e do entorno, destacaram a CDL-POA. Um detalhe: o nome ‘Osvaldo’ não segue a grafia original do nome do sanitaria Osvaldo Cruz, com “W”, porque teria sofrido mudança após uma das reformas ortográficas da Língua Portuguesa no século passado.

Deques se ajustarão às raízes das paineiras

Arquiteta e diretora da câmara lojista, Ana Cláudia Bestetti, foi uma das autoras do projeto de revitalização e aposta que a intervenção inspire outras entidades e segmentos a fazer o mesmo, que “seja um estopim para outros fazerem o mesmo em mais espaços públicos, a partir da união de setor privado e público”, e avisou que a investida foi um desafio:

“Pegamos a praça em estado absolutamente degradado, ninguém acreditava que se poderia fazer algo”.

O ambiente era território de sujeira, descarte de caixas, ratos e local de moradia de pessoas em situação de rua, listou Ana. Mas o que mais exigiu esmero na solução arquitetônica foram as seis paineiras que habitam a pracinha e tinham de ser preservadas: “Por serem muito antigas, as raízes já tomavam conta da área. Foi nosso primeiro desafio e surgiu a ideia dos deques de madeira, que são móveis. Se for preciso, devido ao crescimento das raízes, podemos fazer ajustes. Claro que isso

leva tempo”, descreve ela.

Os deques que servem de assento, para uma paradinha, já estão sendo bem usados por quem também é vizinho.

“A praça estava muito ‘machucada”, definiu o aposentado Cláudio César dos Santos Ramos, que reside na rua Coronel Vicente, a duas quadras da Osvaldo Cruz. Antes não tinha onde sentar, ficava de pé ou ia para casa. Agora tem muitas opções”, comemora o morador. Outro atrativo é um estar público também para descanso dos frequentadores.