

PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIQUE DOBLE

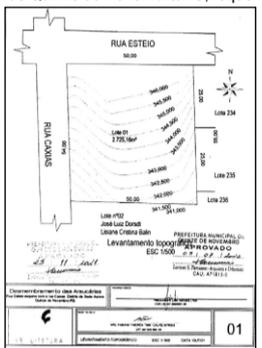
EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 007/2022

O Prefeito Municipal de Cacique Doble/RS, comunica aos interessados que às **09h**, horário de Brasília, **DO DIA 05 DE AGOSTO DE 2022**, será aberta sessão pública com as propostas cadastradas no Portal de Compras Públicas <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/18/> visando a **Contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados de auxiliar de limpeza, vigilante municipais, e auxiliar de cozinha**, nos termos do respectivo edital. Maiores informações e cópia do edital no horário de expediente da Prefeitura, ou pelo e-mail: licitacao@caciquedoble.rs.gov.br e adm@caciquedoble.rs.gov.br - site www.caciquedoble.rs.gov.br - Cacique Doble, em 21/07/2022 - Luiz Angelo Deon - Prefeito Municipal.

República Federativa do Brasil OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL COMARCA DE IBIRUBÁ
SILVIA LÚCIA PEDERSEN ZEILMANN

EDITAL DE LOTEAMENTO

Silvia Lucia Pedersen Zeilmann, Oficial Designada do Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Ibirubá-RS. **FAZ SABER** a todos quantos virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento que, de conformidade com o artigo 18 e parágrafos da Lei 6.766/79, **TRENHAGO & LIMA IMÓVEIS**, CNPJ sob nº 30.247.356/0001-95, com sede em Sede Aurora, no município de Quinze de Novembro/RS; consoante plano, planta e memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal de Quinze de Novembro/RS, requer o registro do **"DESMEMBRAMENTO ARAUCÁRIAS"**, constituído por **UM TERRENO URBANO**, de forma irregular, com a área superficial de **2.725,16-m²**, sem benfeitorias, situado em Sede Aurora, no município de Quinze de Novembro/RS, com frente para a rua Caxias, lado ímpar, esquina com a rua Esteio, lado par, no quarteirão formado pelas ruas Caxias, Esteio, Garibaldi e Seis, medindo e confrontando: ao norte por uma linha de 50,00-m com a rua Esteio; ao sul, por uma linha de 50,00-m com o lote nº 02 de propriedade de José Luiz Dorst e de Lisiane Cristina Balli; ao leste, por uma linha de 55,00-m, sendo 25,00-m com o lote nº 234, 25,00-m com o lote nº 235 e 5,00-m com o lote nº 236 de propriedade de Amábilis Trenhago; ao oeste, por uma linha de 54,00-m com a rua Caxias, sendo o imóvel matriculado no Ofício Imobiliário de Ibirubá/RS sob nº **24.041, Lº 02**. Eventuais impedimentos poderão ser opostos junto a este Ofício, sito na rua Getúlio Vargas, nº 800, loja 02, no horário de expediente, **no prazo de 15 (quinze) dias** contados da última publicação e, não sendo apresentada impugnação, efetuar-se-á o registro na forma da Lei. Ibirubá-RS, 20 de julho de 2022.
Silvia Lucia Pedersen Zeilmann - Oficial Designada
Registro de Imóveis e Especiais - Ibirubá - RS
Silvia Lucia P. Zeilmann - Oficial Designada



EDITAL

MOYSÉS MARCELO DE SILLOS, Registrador, do Serviço de Registro de Imóveis da 3ª Zona da Comarca de Porto Alegre/RS, **FAZ SABER**, a quem interessar possa, que, **EMERSON DE SOUZA MACHADO**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, inscrito no CPF sob o nº 000.943.580-50; **EVERTON DE SOUZA MACHADO**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, inscrito no CPF sob o nº 015.490.830-40; **VANESSA DE SOUZA MACHADO**, brasileira, casada pelo regime da separação total de bens, maior, empresária, inscrita no CPF sob o nº 007.213.250-76, todos residentes e domiciliados nesta Capital, neste ato devidamente representados pela empresa **TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.625.762/0001-58, cumprindo o que determina a Lei nº 6.766/79, e Lei nº 14.118/2021, requereram o depósito dos documentos e o registro do Loteamento denominado **"LOTEAMENTO MORADA DO CAMPO"**, o qual será implantado sobre uma fração de terras de formato irregular, localizada nos nºs 2021 e 2023 da Estrada Cristiano Kraemer e nº 160 da Rua Tomé Antônio de Souza, no quarteirão formado pela Estrada Cristiano Kraemer, Rua Tomé Antônio de Souza, e Beco Paladino, no bairro Campo Novo, com área superficial de 48.993,90m² e as seguintes medidas e confrontações: ao nordeste, por dois segmentos, primeiro fazendo frente à Estrada Cristiano Kraemer, medindo 294,79m, e 2º segundo confrontando com a área de renúncia 1, medindo 12,35m, ambos sentido sudeste-noroeste; ao noroeste, por nove segmentos, o primeiro alinhamento da Rua Tomé Antônio de Souza, medindo 169,91m, no sentido nordeste-sudoeste, o segundo confrontando com área de renúncia 2, medindo 168,02m, no sentido noroeste-sudeste; o terceiro confrontando com área de renúncia 2, medindo 0,92m no sentido nordeste-sudoeste, passando a confrontar do quarto ao sexto segmento com propriedade que é ou foi de Rui Sidinei Samarani Ferreira, medindo respectivamente, 12,00m, no sentido noroeste-sudeste, 80,00m no sentido nordeste-sudoeste, e 8,57m no sentido sudeste-noroeste; confrontando no sétimo e oitavo segmentos com área de renúncia 3, medindo respectivamente 70,66m e 102,97m no sentido sudeste-noroeste; voltando a fazer frente a Rua Tomé Antônio de Souza no nono segmento, medindo 111,12m, no sentido nordeste-sudoeste; ao sudoeste, por sete segmentos, o primeiro no alinhamento do Beco Paladino, medindo 183,19m, no sentido noroeste-sudeste; do segundo ao quinto segmentos confrontando com área de renúncia 4, medindo respectivamente 78,36m, no sentido sudoeste-nordeste, 33,55m no sentido sudoeste-nordeste, 19,95m no sentido noroeste-sudeste e 24,71m no sentido noroeste-sudeste; o sexto e o sétimo no sentido noroeste-sudeste, confrontando com área de renúncia 5, medindo 22,31m e 12,33m, ambos no sentido noroeste-sudeste; ao sudeste, por quatro segmentos, confrontando com área de renúncia 6, medindo respectivamente, 19,52m, 20,22m, 37,49m, e 3,40m, todos no sentido sudoeste-nordeste, retornando assim ao ponto inicial e fechando o perímetro. O imóvel retro encontra-se lançado no álbum fundiário, desta Serventia, no Livro 2-Registro Geral, matrícula nº 52.028.

De acordo com ATO DE APROVAÇÃO, expedido pela Secretária Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade -SMAMUS, da Prefeitura Municipal de Porto Alegre, o presente Loteamento "Morada do Campo", foi aprovado em 25/05/2022 com base na LC 434/99, modificada pela LC 646/10. Pelo presente Ato de Aprovação foi declarado ainda, que o Loteamento é destinado à Demanda Prioritária, de acordo com §3º do Art. 22 da LC 434/99 e está dispensado da prestação de garantias para execução das obras de urbanização, nos termos do Art. 6º da LC 547/2006.

FAZ SABER, outrossim, que tendo sido apresentado o memorial acompanhado da documentação hábil, será feito o registro decorridos quinze dias da última publicação deste, caso não sobrevenham impugnações de terceiros.



Porto Alegre RS, 20 de julho de 2.022.
Moyses Marcelo de Sillos - Registrador

Vendas da indústria de alimentos crescem 3,74% até maio

As vendas reais da indústria de alimentos cresceram 3,74% de janeiro a maio e caíram 1,11% na comparação com maio de 2021. A produção física de alimentos cresceu 0,87% nos últimos 12 meses e caiu 1,17% em maio na comparação com o mesmo período do ano anterior.

Segundo os dados da Pesquisa Conjuntural da Associação Brasileira da Indústria de Alimentos (Abia), o faturamento chegou a R\$ 385,9 bilhões nos primeiros cinco meses do ano, o que representa um aumento de 15,4% em relação ao mesmo

período de 2021. "No mercado interno, as vendas vêm apresentando alta no acumulado do ano, apoiado pelo auxílio governamental e a queda no desemprego. As exportações continuaram sendo o principal destaque, puxadas pela alta nos preços internacionais dos alimentos", disse a entidade.

Em maio, o número de pessoas ocupadas na indústria de alimentos apresentou crescimento de 1%, em relação ao mesmo período de 2021, o que gerou 16,5 mil novos postos de trabalho em comparação a maio do ano ante-

rior. O volume das exportações apresentou queda de 1,5% de janeiro a maio. Em valores, o comércio de alimentos para o mercado externo totalizou US\$ 21,7 bilhões nos primeiros cinco meses do ano, valor 29% acima do mesmo período de 2021.

Entre os principais produtos exportados, os principais destaques foram as proteínas animais, com US\$ 9,2 bilhões (37,9%); farelos, com US\$ 4,3 bilhões (43,6%); açúcares, com US\$ 2,9 bilhões (-11,2%); e óleos e gorduras, com US\$ 1,9 bilhão (109,3%).

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARI

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 023/2022 - Objeto: o Registro de Preços, pelo período de 12 meses, para aquisições futuras de brinquedos infantis (playgrounds), com instalação e montagem inclusas, objetivando atender as necessidades do público infantil, usuários dos espaços públicos do Município de Taquari, RS, conforme especificações técnicas e estimativas de aquisição constantes no Anexo: I - FORMULÁRIO DE PROPOSTA COMERCIAL. **Data: 16 de agosto de 2022, às 09h. PREGÃO PRESENCIAL Nº 023/2022** - Objeto: Contratação de empresa com profissional capacitado para ministrar curso teórico e prático, com certificação, de soldador básico para o Centro de Referência de Assistência Social (CRAS) do município de Taquari/RS. **Data: 17 de agosto de 2022, às 09h. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 024/2022** - Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de controle de sintrópicos e de limpeza de caixas d'água dos postos de saúde (UBS's, ESF's), CAPS e Farmácia Básica/Transporte do município de Taquari/RS, nos termos e condições definidos no Edital e no Formulário de Proposta Comercial, Anexo I do mesmo. **Data: 18 de agosto de 2022, às 09h.** Editais e maiores informações, Prefeitura Municipal, Rua Osvaldo Aranha, 1790 ou fone (51)3653 6200, ramal 6246/6247, no horário das 08h às 12h e das 13h30min às 16h30min, ou e-mail: dep.licitacoes@taquari.rs.gov.br ou pelos sites: www.taquari.rs.gov.br e/ou www.portaldecompraspublicas.com.br. **ADAIRALBERTO OLIVEIRA DE SOUZA** Secretário Municipal da Fazenda.

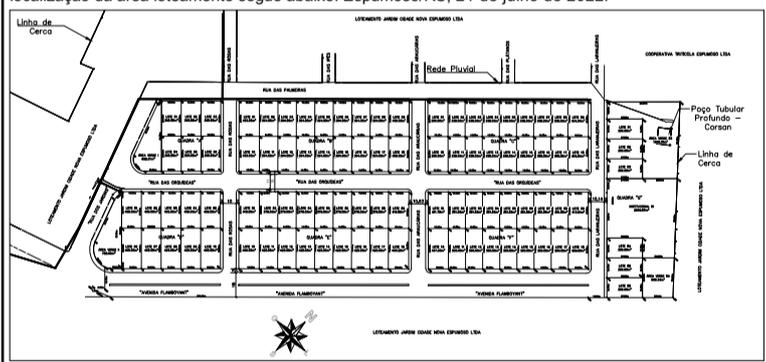
EDITAL DE LOTEAMENTO

Denize Alban Scheibler, Oficial Designada (Port. 19/2019-DF) do Cartório de Registro de Imóveis de Espumoso-RS, com sede na Rua Luiz Stefenon, nº159, na cidade de Espumoso/RS.

FAZ SABER a todos os interessados, que **LOTEAMENTO JARDIM CIDADE NOVA ESPUMOSO LTDA**, inscrita no CNPJ nº22.169.110/0001-14, com sede na Avenida Osvaldo Júlio Werlang, nº2700, nesta cidade de Espumoso/RS, DEPOSITARAM neste Cartório, os documentos necessários exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal n. 6.766, de 19/12/79, para registro de um Loteamento denominado Loteamento Jardim Cidade Nova II matriculado sob nº 16.075, com a área de 61.464,32m² (sessenta e um mil, quatrocentos e sessenta e quatro metros e trinta e dois decímetros quadrados), localizado na Avenida Osvaldo Júlio Werlang, nº2700, nesta cidade de ESPUMOSO/RS, com as seguintes medidas e confrontações: Inicialmente a descrição do perímetro do imóvel no vértice 1; deste, segue no azimute 131º01'58" uma distância de 113,91m, confrontando-se com a Cotriel até o vértice 2, desta segue o azimute 135º01'58", na distância de 31,32m até o vértice 3, no azimute de 222º58'42" na distância de 427,68m confrontando-se com a área remanescente até o vértice 4; no azimute de 248º39'53" na distância de 15,74m confrontando-se com a área remanescente até o vértice 5; deste com raio de 3,00 e distância de 1,34m até o vértice 6; no azimute 42º58'00" na distância de 9,08m até o vértice 7; no azimute 312º58'01" na distância de 18,00m até o vértice 8; no azimute 222º58'01" na distância de 5m até o vértice 9, com raio de 3,00m e distância de 1,34m até o vértice 10; no azimute 248º30'25" na distância de 5,60m até o vértice 11, com raio de 3,00m e distância 4,70m até o vértice 12; no azimute 338º20'10" na distância de 124,15m, confronta-se com a Rua dos Jardins até o vértice 13; com raio de 3,00m e distância de 3,38m até o vértice 14; no azimute 42º58'01" na distância de 58,85m até o vértice 15; no azimute 42º58'01" na distância de 334,75m confrontando-se com a Rua das Palmeiras chega-se ao vértice 1, ponto inicial desta descrição.

O Loteamento abrange a área de 61.464,32m², este que possuirá 7 quadras divididas em 94 lotes, áreas verdes e área de uso institucional, os quais serão dispostos em novos trechos das ruas já existentes Rua das Palmeiras, Rua das Rosas, Rua das Araucárias e Rua das Laranjeiras e, em novas a serem construídas Rua das Orquídeas e Avenida Flamboyant. A área a ser loteada localiza-se a 100 metros da Avenida Osvaldo Júlio Werlang, bairro Distrito Industrial, no município de Espumoso/RS.

FAZ SABER, outrossim, que a documentação está à disposição de qualquer interessado, à Rua Luiz Stefenon, nº159, na cidade de Espumoso/RS, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a contar da terceira e última publicação. Não havendo impugnação será o loteamento registrado na forma da lei. O desenho de localização da área loteamento segue abaixo. Espumoso/RS, 21 de julho de 2022.



Defensoria Pública da União alerta sobre empréstimo via Auxílio Brasil

A Defensoria Pública da União (DPU) divulgou nota técnica alertando para riscos envolvidos na utilização do Auxílio Brasil em empréstimos consignados, possibilidade aberta por uma medida provisória do governo. O comprometimento pode chegar a 40% do Auxílio, que subiu de R\$ 400 para R\$ 600 após a aprovação da PEC Kamikaze pelo Congresso.

A Defensoria Pública da União aponta "risco de superendividamento das famílias em pobreza e extrema pobreza, violando o mínimo existencial e perpetuando parcela da população no ciclo vicioso da pobreza, especialmente considerando a ausência de limites de juro e regulamentação dos empréstimos". A nota foi elaborada pelo Comitê Temático Especializado Renda Básica Cidadã e o Grupo de Trabalho Garantia à Segurança Alimentar e Nutricional da DPU.

SÓ EXISTE UMA COISA SEPARANDO UMA CRIANÇA DO QUE ELA QUER SER: UMA OPORTUNIDADE.

Doe via PIX 92.666.015/0001-01 ou acesse paodospobres.org.br

Pão dos Pobres
Todo dia um novo futuro.