



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**Prefeitura Municipal de Taquari**

**SECRETARIA DE SAÚDE E MEIO AMBIENTE**  
**Departamento de Meio Ambiente**

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR Nº**

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO, CONSIDERADO O PROBLEMA A SER RESOLVIDO SOB A PERSPECTIVA DO INTERESSE PÚBLICO.

No contexto atual, a aquisição de divisórias de Vidro se torna fundamental afim de otimizar e organizar os espaços, priorizando a privacidade, o controle acústico em ambientes corporativos e a segurança necessária para atender às demandas exigidas, além de criar um espaço funcional onde acaba visando um ambiente ideal tanto para o público quanto para os colaboradores. As divisórias possibilitam a melhor utilização do espaço, formando áreas funcionais sem a necessidade de construções permanentes e contribuindo para a redução do ruído, o que proporciona um maior conforto sonoro.

Assim, a falta de uma estrutura adequada para segmentar o espaço impacta diretamente a produtividade e as ações em resposta às demandas das Secretarias. A implementação de áreas específicas proporciona privacidade tanto organizacional quanto acústica, permitindo que reuniões e conversas confidenciais ocorram de maneira apropriada e sem interrupções, possibilitando um melhor aproveitamento do espaço físico, definindo áreas de trabalho para diferentes equipes e atividades, o que resulta em uma melhoria na organização geral e no fluxo de trabalho.

Solicitamos especial atenção quanto à **necessidade na instalação das divisórias de vidro** no Setor de Meio Ambiente, considerando fatores que impactam diretamente tanto a segurança institucional quanto a qualidade do atendimento ao público.

Atualmente, o setor encontra-se com estrutura física aberta, o que tem comprometido a **segurança dos documentos arquivados e das informações entregues ou recebidas no local**, expondo conteúdos sensíveis à circulação de pessoas e ao acesso indevido. A ausência de barreiras físicas adequadas compromete a confidencialidade e a integridade dos dados sob responsabilidade do setor.

Além disso, por se tratar de um ambiente de atendimento direto ao público, é fundamental que o espaço transmita **organização, profissionalismo e credibilidade**. A



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**Prefeitura Municipal de Taquari**

**SECRETARIA DE SAÚDE E MEIO AMBIENTE**  
**Departamento de Meio Ambiente**

percepção visual do ambiente influencia diretamente na confiança dos cidadãos que buscam o serviço. A atual configuração compromete essa imagem institucional, além de dificultar a concentração e o desempenho dos servidores.

Portanto, reforçamos a **necessidade imediata** de viabilizar a contratação da empresa para instalação das divisórias de vidro, a fim de garantir melhores condições de trabalho, mais segurança às informações e um atendimento mais eficiente e alinhado à imagem que a Administração Pública deve transmitir.

**2. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO.**

Na circunstância, empresa deve dispor de uma equipe técnica qualificada, formada por profissionais capacitados na instalação de divisórias de vidro, que possuam experiência comprovada no manuseio dos materiais, assegurando assim eficiência e precisão no trabalho. O cronograma de execução dos serviços, a empresa contratada deve se comprometer a respeitar rigorosamente os prazos estabelecidos, sob a possibilidade de incorrer em multas por atrasos, conforme o que está previsto em contrato. É responsabilidade da empresa contratada fornecer todos os materiais necessários para a realização do serviço, incluindo as divisórias de vidro, perfis, fixadores e outros insumos, respeitando as especificações técnicas previamente acordadas. As divisórias instaladas devem atender fielmente às especificações técnicas exigidas pelo contratante, abrangendo espessura, acabamento e resistência acústica, conforme o projeto técnico previamente fornecido. Da mesma forma, deverá estar regularizada perante os órgãos competentes, apresentando documentação jurídica e fiscal, como CNPJ, certidões negativas, comprovantes de regularidade com o INSS, FGTS, entre outros. Deste modo, é essencial para embasar o processo de contratação, garantindo que todos os requisitos sejam atendidos e que o serviço seja prestado de forma eficiente e segura.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**Prefeitura Municipal de Taquari**

**SECRETARIA DE SAÚDE E MEIO AMBIENTE**  
**Departamento de Meio Ambiente**

3. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES PARA A CONTRATAÇÃO, ACOMPANHADAS DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHESS DÃO SUPORTE, QUE CONSIDEREM INTERDEPENDÊNCIAS COM OUTRAS CONTRATAÇÕES, DE MODO A POSSIBILITAR ECONOMIA DE ESCALA.

SECRETARIA DE SAÚDE E MEIO AMBIENTE		
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
01	Divisória fixa de vidro temperado 10mm incolor 2,67x2,80	01
02	Divisória fixa de vidro temperado 10mm incolor 4,70x2,80	01
03	Divisória fixa de vidro temperado 10mm incolor 5,10x2,80	01
04	Porta de vidro de giro (abrir) temperado 10mm incolor 0,90x2,10	01
05	Instalação de mola hidráulica em porta de vidro.	01
06	Vão em uma das divisórias de vidro temperado para passagem de documentos e atendimento. (Tamanho à combinar)	01

4. LEVANTAMENTO DE MERCADO, QUE CONSISTE NA ANÁLISE DAS ALTERNATIVAS POSSÍVEIS, E JUSTIFICATIVA TÉCNICA E ECONÔMICA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR.

Entre as opções disponíveis no mercado, destacam-se algumas alternativas de divisórias. Entre elas, as Divisórias de gesso acartonado, que oferecem uma solução fixa e robusta para divisão de ambiente. Contudo, seu custo é elevado e a flexibilidade para alterações no layout é limitada, o que muitas vezes compromete sua funcionalidade. As divisórias de Eucatex são uma opção prática e econômica, bastante comum em ambientes corporativos. No entanto, apresentam limitações importantes que devem ser consideradas. Sua durabilidade é inferior à de materiais como alvenaria ou drywall, sendo mais suscetível a danos por impacto, umidade e desgaste com o tempo. Além disso, oferecem isolamento acústico limitado, comprometendo a privacidade e o conforto em ambientes que exigem concentração. O acabamento tende a ser simples, o que pode não atender a padrões estéticos mais exigentes, e o material possui baixa resistência ao fogo, representando um risco adicional à segurança. Assim, apesar de sua popularidade, os contras das divisórias de Eucatex podem superar os benefícios em determinadas aplicações. A escolha pelas divisórias de vidro se destaca como uma solução moderna e



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**Prefeitura Municipal de Taquari**

**SECRETARIA DE SAÚDE E MEIO AMBIENTE**  
**Departamento de Meio Ambiente**

eficiente para ambientes corporativos que buscam aliar funcionalidade à estética. Entre os principais benefícios está a durabilidade: o vidro, especialmente quando temperado, apresenta alta resistência a impactos, variações de temperatura e ao desgaste do tempo, garantindo uma longa vida útil com pouca necessidade de manutenção. Em termos de estética, o vidro confere leveza visual, amplitude aos espaços e contribui para uma atmosfera mais sofisticada e contemporânea. Além disso, favorece a iluminação natural, o que reduz a necessidade de luz artificial e melhora o conforto ambiental. Outro ponto positivo é o isolamento acústico, que pode ser bastante eficiente com o uso de vidros adequados, proporcionando mais privacidade sem comprometer a integração visual. Embora o custo inicial seja mais elevado em comparação a outras opções, o investimento se justifica pela durabilidade, pela baixa manutenção e pelo ganho estético e funcional a longo prazo.

5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO, ACOMPANHADA POR PREÇOS UNITÁRIOS REFERENCIAIS, DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHE SÃO SUPORTE.

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	FORN. 1	FORN.2	FORN.3	VALOR TOTAL ITEM
01	Divisórias de vidro 10 mm temperado incolor	M	R\$14.200,00	R\$19.500,00	R\$30.080,00	R\$14.200,00

6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO, INCLUSIVE DAS EXIGÊNCIAS RELACIONADAS À MANUTENÇÃO E À ASSINTÊNCIA TÉCNICA, QUANDO FOR O CASO.

A proposta envolve a instalação de divisórias de Vidro nos locais indicados, com a finalidade de otimizar a organização e funcionalidade. Adicionalmente, as divisórias serão utilizadas para demarcar áreas com diferentes propósitos, como na Secretaria da Saúde, para auxiliar a padronização do setor de Meio Ambiente, e na criação de uma sala



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**Prefeitura Municipal de Taquari**

**SECRETARIA DE SAÚDE E MEIO AMBIENTE**  
**Departamento de Meio Ambiente**

para o coordenador responsável pelo departamento, a fim de facilitar o atendimento e atender a solicitações que exigem um espaço reservado. O suporte técnico será requisitado somente em situações que requerem reparos ou ajustes mais elaborados. Caso seja necessário reconfiguração, ajuste ou reparo complexo, o fornecedor deverá disponibilizar um serviço de assistência técnica, que pode incluir a troca de módulos, reconfiguração de layout ou a substituição de peças danificadas.

**7. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO CONTRATAÇÃO.**

Nos termos do art. 47, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, a licitação atenderá ao princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso. Na aplicação deste princípio, o § 1º do mesmo art. 47 estabelece que deverão ser considerados a responsabilidade técnica, o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens, e o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado.

Em vista disto, o princípio do parcelamento não deverá ser aplicado à presente contratação, tendo em vista que eventual divisão do objeto geraria perda de economia de escala e causaria inviabilidade técnica, pois geraria maior trabalho de fiscalização contratual frente à falta de padronização e uniformização.

Ademais, a existência de mais de uma empresa contratada poderia trazer uma série de transtornos quanto à eventual responsabilização por eventuais sinistros ocorridos.

**8. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS EM TERMOS ECONOMICIDADE E DE MELHOR APROVEITAMENTO DOS RECURSOS HUMANOS, MATERIAIS E FINANCEIROS DISPONÍVEIS.**

A adoção das divisórias de vidro visa gerar resultados significativos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis. Inicialmente, embora o investimento em divisórias de vidro apresente um custo superior em comparação a alternativas como Eucatex ou gesso acartonado, os benefícios a médio e longo prazo compensam amplamente essa diferença.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**Prefeitura Municipal de Taquari**

**SECRETARIA DE SAÚDE E MEIO AMBIENTE**  
**Departamento de Meio Ambiente**

A alta durabilidade do vidro reduz a necessidade de manutenção, reparos e substituições frequentes, resultando em economia direta de recursos materiais e financeiros.

Além disso, a transparência do vidro contribui para o melhor aproveitamento da iluminação natural, diminuindo os gastos com energia elétrica e tornando o ambiente mais sustentável. Em termos de recursos humanos, o uso de divisórias de vidro favorece a integração visual entre as equipes, promovendo maior colaboração, ao mesmo tempo em que, com o uso de vidros adequados, garante isolamento acústico suficiente para manter a concentração e a produtividade.

O acabamento limpo e duradouro das divisórias de vidro também reduz o tempo e os custos com manutenção predial, otimizando o trabalho das equipes responsáveis por esses serviços. Dessa forma, o projeto proporciona uma gestão mais eficiente dos recursos disponíveis, com foco em qualidade, funcionalidade e retorno sustentável sobre o investimento.

**9. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMISNISTRAÇÃO PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO, INCLUSIVE QUANDO À CAPACITAÇÃO DE SERVIDORES OU DE EMPREGADOS DE FISCALIZAÇÃO E GESTÃO CONTRATUAL.**

Para assegurar que a instalação das divisórias de Vidro seja realizada de maneira eficaz e em conformidade com as normas, não há medidas a serem adotadas. Na fase de execução aconteça o acompanhamento adequado, assegurando que a entrega da solicitação esteja alinhada dentro dos padrões exigidos.

**10. DESCRIÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS, INCLUÍDOS REQUISITOS DE BAIXO CONSUMO DE ENERGIA E DE OUTROS RECURSOS, BEM COMO LOGÍSTICA REVERSA PARA DESFAZIMENTO E RECICLAGEM DE BENS E REFUGOS, QUANDO APLICÁVEL.**

A instalação de divisórias de vidro, embora represente uma solução moderna e funcional, pode gerar alguns impactos ambientais que devem ser previstos e devidamente mitigados pela administração. Durante o processo de fabricação e transporte do vidro, há emissão de gases poluentes e consumo significativo de energia e matérias-primas. Além



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**Prefeitura Municipal de Taquari**

**SECRETARIA DE SAÚDE E MEIO AMBIENTE**  
**Departamento de Meio Ambiente**

disso, durante a instalação, podem ser gerados resíduos como sobras de materiais, embalagens e eventualmente refugos provenientes de cortes e ajustes.

Para mitigar esses impactos, devem ser adotadas medidas como a priorização de fornecedores que utilizem práticas sustentáveis na fabricação do vidro, incluindo o uso de energia limpa e controle de emissões em seus processos produtivos. A especificação de produtos com alto índice de reciclabilidade também é essencial, uma vez que o vidro é um material 100% reciclável e pode ser reinserido na cadeia produtiva, reduzindo a demanda por novos recursos naturais.

Durante a instalação, é importante exigir da contratada a adoção de práticas de baixo impacto, como o uso racional de energia elétrica, a destinação correta dos resíduos gerados e a reutilização de materiais sempre que possível. Deve-se ainda prever, em contrato, a obrigação de logística reversa para o descarte responsável de sobras, refugos ou futuras substituições, garantindo que esses materiais sejam encaminhados a empresas recicladoras devidamente licenciadas.

Por fim, o uso das divisórias de vidro também contribui positivamente com a eficiência energética no ambiente, ao permitir o melhor aproveitamento da luz natural e, conseqüentemente, a redução do consumo de iluminação artificial. Dessa forma, a adoção consciente desse tipo de material pode alinhar funcionalidade, economia e sustentabilidade, desde que acompanhada de planejamento e gestão ambiental adequados.

**11. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A ADEQUAÇÃO DA CONTRATAÇÃO PARA O ATENDIMENTO A NECESSIDADE QUE SE DESTINA.**

A contratação das divisórias de vidro mostra-se adequada e justificada para atender à necessidade proposta, reunindo funcionalidade, durabilidade e eficiência, além de contribuir para a economia de recursos a longo prazo. A escolha favorece a iluminação natural, reduz custos com manutenção e oferece um ambiente moderno e integrado. Com o devido planejamento e gestão, a contratação atende aos princípios da administração



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**Prefeitura Municipal de Taquari**

**SECRETARIA DE SAÚDE E MEIO AMBIENTE**  
**Departamento de Meio Ambiente**

pública e se alinha a práticas sustentáveis, sendo, portanto, uma solução eficaz e pertinente.

  
**Marília Juliano Souza**  
**Bióloga - CRBio - 101201/03**  
**Coordenadora do DMA**