



F: 51 - 3653-7177  
Cel: 9981.7551  
www.dialimoveis.com.br

## LAUDO DE AVALIAÇÃO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

**1. Solicitante:** Prefeitura Municipal De Taquari-RS

**CNPJ:** 88.067.780/0001-38

**2. Objeto da Avaliação:**

2.1 Um terreno medindo 7.785,00m<sup>2</sup> com edificação 270,43m<sup>2</sup> propriedade de Casa da Criança Ceci Leite Costa localizada na Viala 145 estrada dos pinheiros no município de Taquari-RS, conforme matrícula n°7.191 do Registro de Imóveis de Taquari-RS.

**Avaliação:** considerando as características e de acordo com a metodologia do mercado atual, avalio em **R\$ 2.000,00** mensais a locação, podendo ter uma variação de 5% (cinco por cento) para mais ou para menos.

Taquari, em 17 de fevereiro de 2022.

**JOSE LUIZ BRANDÃO REIS**

**CRECI N°39.403**

**31.128.865/0001-61**  
**DIALI IMÓVEIS**  
Rua 7 de Setembro, 2232 - Sala A - Centro  
CEP: 95860-000 - Taquari /RS