

## PROPOSTA FINANCEIRA

AO MUNICÍPIO DE TIO HUGO / RS  
EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2024  
**LOCAL: PÁTIO DA PREFEITURA MUNICIPAL**  
SETOR DE COMPRAS

ZENATTI E LODI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ: 31.216.776/0001-77  
END: AV. VICENTE GUERRA, 1298, Centro

Item	Discriminação	Valor Total Material (R\$)	Valor Total Mão de Obra (R\$)	Valor Global Total (R\$)
1	Contratação de mão-de-obra e fornecimento de Materiais, para execução, sob o regime de Empreitada Global, de Pavimentação em Blocos de Concreto Intertravados, num total de 4.601 ,54 m2, a serem executados no Pátio do Centro Administrativo Municipal e Ruas: Florianópolis e Lourenço Gaspar da Silva, neste Município de Tio Hugo-RS	161.192,40	47.605,49	208.797,89
	<b>TOTAL GLOBAL OBRA (R\$)</b>			<b>208.797,89</b>

VALOR TOTAL DA PROPOSTA POR EXTENSO: **DUZENTOS E OITO MIL E OITOCENTOS REAIS.**

**Prazo de validade da proposta: 60 ( SESSENTA ) dias**

DADOS BANCÁRIOS: SICREDI, AGÊNCIA 0247, CONTA CORRENTE: 71 789-4

Nova Alvorada, 08 de março de 2024.

**ZENATTI E LODI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**  
CNPJ: 31.216.776/0001-77  
ENRIQUE LODI  
Proprietário / Resp. Técnico  
CREA RS 213.076

**PLANILHA DE PREÇOS UNITARIOS - MÃO DE OBRA E MATERIAL**



Obra: Pavimentação com Blocos de Concreto  
Local: Pátio da Prefeitura Municipal

ITEM	CODIGO SINAPI	SERVIÇOS	UN	QUANT.	MÃO DE OBRA		MATERIAL		C. UNIT. MDO E MATERIAL	CUSTO TOTAL	%
					VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL			
<b>1</b>		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>			-	-	-	-	-	-	-
1.1	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF 06/2016	M				40,77	-	40,77	-	-
1.2	92404	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 8 CM. AF 10/2022	M²	2.686,54	17,72	47.605,49	60,00	161.192,40	77,72	208.797,89	100,00
<b>TOTAL DO ORÇAMENTO</b>						<b>47.605,49</b>		<b>161.192,40</b>		<b>208.797,89</b>	<b>100,00</b>

O BDI ADOTADO PARA ESTA OBRA É DE 24,23%  
REFERÊNCIA SINAPI 06/2023 - NÃO DESONERADO

Nova Alvorada, 08 de março de 2024.

**ZENATTI E LODI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**

CNPJ: 31.216.776/0001-77  
ENRIQUE LODI  
Proprietário / Resp. Técnico  
ENG. CIVIL CREA RS 213.076

**CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO**



**Obra: Pavimentação com Blocos de Concreto**  
**LOCAL: PÁTIO PREFEITURA MUNICIPAL**

SERVIÇOS	FISICO	FINANCEIRO	1 MÊS		2 MÊS		3 MÊS		4 MÊS		5 MÊS		6 MÊS		TOTAIS	
			FISICO	R\$	FISICO	R\$	FISICO	R\$	FISICO	R\$	FISICO	R\$	FISICO	R\$	FISICO	R\$
ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	-	-	20%	-	20%	-	15%	-	15%	-	15%	-	15%	-	100%	-
EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	2.686,54	208.797,89	20%	41.759,58	20%	41.759,58	15%	31.319,68	15%	31.319,68	15%	31.319,68	15%	31.319,68	100%	208.797,89
<b>TOTAIS</b>		<b>208.797,89</b>		<b>41.759,58</b>		<b>41.759,58</b>		<b>31.319,68</b>		<b>31.319,68</b>		<b>31.319,68</b>		<b>31.319,68</b>		<b>208.797,89</b>
<b>TOTAIS ACUMULADOS</b>				<b>41.759,58</b>		<b>83.519,16</b>		<b>114.838,84</b>		<b>146.158,52</b>		<b>177.478,21</b>		<b>208.797,89</b>		

Nova Alvorada, 08 de março de 2024.

**ZENATTI E LODI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**  
CNPJ: 31.216.776/0001-77  
ENRIQUE LODI  
Proprietário / Resp. Técnico  
ENG. CIVIL CREA RS 213.076

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Construção de Rodovias e Ferrovias	19,80%	20,97%	24,23%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

2.3. Para o tipo de obra "Construção de Rodovias e Ferrovias"

PARCELA DO BDI	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Administração Central	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	6,64%	7,30%	8,69%
PIS, COFINS e ISSQN	Conforme legislação específica		

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

#### OBSERVAÇÕES

Parâmetro	%	Verificação	CÁLCULO DO BDI	
Administração Central	4,01%	OK	24,23%	a) Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. Para o ISS, deverão ser definidos pelo Tomador, através de declaração informativa, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo e, sobre esta, a respectiva alíquota do ISS, que será um percentual entre 2% e 5%.
Seguros e Garantias	0,74%	OK	CONDIÇÃO	b) As tabelas acima foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Para análise de orçamentos considerando a contribuição previdenciária sobre a receita bruta deverá ser somada a alíquota de 2% no item impostos.
Riscos	0,59%	OK	OK	
Despesas Financeiras	1,02%	OK		c) Para o tipo de obra "Construção de Rodovias e Ferrovias" enquadram-se: a construção e recuperação de: auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas para passagem de veículos, vias férreas de superfície ou subterrâneas (inclusive para metropolitanos), pistas de aeroportos. Esta classe compreende também: a pavimentação de auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas; construção de pontes, viadutos e túneis; a instalação de barreiras acústicas; a construção de praças de pedágio; a sinalização com pintura em rodovias e aeroportos; a instalação de placas de sinalização de tráfego e semelhantes, conforme classificação 4211-1 do CNAE 2.0. Também enquadram-se a construção, pavimentação e sinalização de vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos; a construção de praças e calçadas para pedestres; elevados, passarelas e ciclovias; metrô e VLT.
Lucro	6,64%	OK		
Impostos: PIS e COFINS	5,65%			
Impostos: ISS (mun.)	3,00%	OK		

Documento assinado digitalmente



ENRIQUE LODI

Data: 08/03/2024 11:32:21-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Const. Rodovias e Ferrovias



## DECLARAÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO DE OBRA DESONERADA E NÃO DESONERADA CONFORME SINAPI/RS

Declaro para os devidos fins que o percentual de encargos sociais utilizados para o orçamento da obra em questão obedece ao estabelecido no SINAPI, conforme composição discriminada abaixo:

SINAPI - Composição de Encargos Sociais



NO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 03/2016

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
<b>A</b>	<b>Total</b>	<b>16,80%</b>	<b>16,80%</b>	<b>36,80%</b>	<b>36,80%</b>
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91%	Não incide	17,91%	Não incide
B2	Férrias	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,91%	0,69%	0,91%	0,69%
B4	13º Salário	10,89%	8,33%	10,89%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,08%	0,06%	0,08%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,36%	Não incide	1,36%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12%	0,09%	0,12%	0,09%
B9	Férrias Gozadas	9,54%	7,30%	9,54%	7,30%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
<b>B</b>	<b>Total</b>	<b>45,81%</b>	<b>17,05%</b>	<b>45,81%</b>	<b>17,05%</b>
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,46%	4,18%	5,46%	4,18%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	Férrias Indenizadas	3,68%	2,82%	3,68%	2,82%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,53%	3,47%	4,53%	3,47%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%	0,46%	0,35%
<b>C</b>	<b>Total</b>	<b>14,26%</b>	<b>10,92%</b>	<b>14,26%</b>	<b>10,92%</b>
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,70%	2,86%	16,86%	6,27%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%	0,48%	0,37%
<b>D</b>	<b>Total</b>	<b>8,16%</b>	<b>3,21%</b>	<b>17,34%</b>	<b>6,64%</b>
<b>TOTAL(A+B+C+D)</b>		<b>85,03%</b>	<b>47,98%</b>	<b>114,21%</b>	<b>71,41%</b>

Fonte: Informação Dias de Chuvas - INMET

Documento assinado digitalmente



ENRIQUE LODI

Data: 08/03/2024 11:31:42-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

AO MUNICÍPIO DE TIO HUGO/RS  
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 001/2024  
À COMISSÃO DE LICITAÇÕES

## DECLARAÇÃO

A empresa ZENATTI E LODI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, inscrito no CNPJ nº 31.216.776/0001-77, Pessoa Jurídica de Direito Privado, com sede na Av. 1 Vicente Guerra nº 1298, Centro, Nova Alvorada – RS, através de seu representante legal ENRIQUE LODI, sócio proprietário, inscrito no CPF sob nº 030.134.180-01 e RG sob nº 3079523522, DECLARA, se responsabiliza pela execução das obras ou serviços e pela fiel observância das especificações técnicas.

Nova Alvorada, 08 de março de 2024.

Documento assinado digitalmente  
 ENRIQUE LODI  
Data: 08/03/2024 11:30:21-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

**ZENATTI E LODI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**

CNPJ: 31.216.776/0001-77

ENRIQUE LODI

Sócio – Proprietário / Resp. Técnico

Eng. Civil CREA RS 213.076