

AO MUNICÍPIO DE TIO HUGO/RS
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2026
SETOR DE LICITAÇÕES

PROPOSTA FINANCEIRA

ZENATTI & LODI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 31.216.776/0001-77

Endereço: Av. 1 Vicente Guerra, Nº 1298, Centro, Nova Alvorada/RS

E-mail: construlodi@gmail.com **Contato:** (54) 9 9129-0842

Dados Bancários: Sicredi, Agência: 0247, Conta Corrente: 71789-4

Representante: Enrique Lodi (Sócio-Proprietário)

RG: 3079523522-SSP/RS

CPF: 030.134.180-01

Endereço pessoal: Linha Desvio Bonito, s/nº, interior, Camargo/RS

Profissão: Engenheiro Civil

Estado civil: Solteiro

Descrição	Valor Mão de obra	Valor Material	Valor Global
Construção do Centro Dia do Idoso, com área total de 338,95m², na Rua Avelino Schneider, Loteamento Progresso, no Município de Tio Hugo/RS.	R\$267.000,00	R\$1.068.000,00	R\$1.335.000,00

Valor global da obra: Um milhão, trezentos e trinta e cinco mil reais.

A empresa declara que:

- 1- Estão inclusas no valor cotado todas as despesas com mão de obra e material, bem como, todos os tributos e encargos fiscais, sociais, trabalhistas, previdenciários e comerciais e, ainda, os gastos com transporte e acondicionamento dos produtos em embalagens adequadas;
- 2- Validade da Proposta: 60 (sessenta) dias;
- 3- Prazo de início: De acordo com o estabelecido no Termo de Referência (Anexo I) do edital desse processo;
- 4- Que não incide nas vedações previstas na Lei Nº 14.133/2021.

Nova Alvorada/RS, 01 de julho de 2026.

ENRIQUE

LODI:03013418001

Assinado de forma digital por
ENRIQUE LODI:03013418001
Dados: 2026.07.01 13:58:20 -03'00'

ZENATTI & LODI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 31.216.776/0001-77

ENRIQUE LODI

Sócio – Proprietário / Resp. Técnico

Eng. Civil CREA RS 213.076

CPF: 030.134.180-01



Nº OPERAÇÃO 1	Nº TransfereGOV 1	PROponente / TOMADOR PREFEITURA TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO DIA	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO DIA										
1.			SERVIÇOS						1.336.090,00	
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						78.842,13	
1.1.0.1.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS	M	107,00	56,52	BDI 1	70,65	7.559,55	RA
1.1.0.2.	SINAPI	98443	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	M2	30,00	69,79	BDI 1	87,24	2.617,20	RA
1.1.0.3.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	12,00	47,76	BDI 1	59,70	716,40	RA
1.1.0.4.	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	121,29	BDI 1	151,61	9.096,60	RA
1.1.0.5.	SINAPI	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	400,00	111,53	BDI 1	139,41	55.764,00	RA
1.1.0.6.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	411,78	BDI 1	514,73	3.088,38	RA
1.2.			FUNDAÇÕES						28.439,60	
1.2.0.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	9,33	38,46	BDI 1	48,08	448,59	RA
1.2.0.2.	SINAPI	104925	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	56,80	129,56	BDI 1	161,95	9.198,76	RA
1.2.0.3.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	39,20	16,03	BDI 1	20,04	785,57	RA
1.2.0.4.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	330,90	13,99	BDI 1	17,49	5.787,44	RA
1.2.0.5.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	241,90	12,49	BDI 1	15,61	3.776,06	RA
1.2.0.6.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	9,33	723,96	BDI 1	904,95	8.443,18	RA
1.3.			VIGAS DE BALDRAME						77.807,48	
1.3.0.1.	SINAPI	101165	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M3	4,57	969,55	BDI 1	1.211,94	5.538,57	RA
1.3.0.2.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	211,31	149,82	BDI 1	187,28	39.574,14	RA
1.3.0.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	196,90	13,59	BDI 1	16,99	3.345,33	RA
1.3.0.4.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	387,80	12,94	BDI 1	16,18	6.274,60	RA
1.3.0.5.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	84,60	12,23	BDI 1	15,29	1.293,53	RA

RECURSO

↓

Nº OPERAÇÃO 1	Nº TransfereGOV 1	PROponente / TOMADOR PREFEITURA TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO DIA	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO DIA									1.324.000,00	
1.3.0.6.	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	13,31	644,41	BDI 1	805,51	10.721,34	RA
1.3.0.7.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	211,31	41,87	BDI 1	52,34	11.059,97	RA
1.4.			PILARES					-	23.924,70	
1.4.0.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	104,16	87,30	BDI 1	109,13	11.366,98	RA
1.4.0.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	137,20	13,59	BDI 1	16,99	2.331,03	RA
1.4.0.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	427,20	10,94	BDI 1	13,68	5.844,10	RA
1.4.0.4.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	21,20	9,21	BDI 1	11,51	244,01	RA
1.4.0.5.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	5,29	625,87	BDI 1	782,34	4.138,58	RA
1.5.			VIGA DE FORRO E DO VOLUME RESERVATÓRIO					-	168.944,89	
1.5.0.1.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	135,76	149,82	BDI 1	187,28	25.425,13	RA
1.5.0.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	341,40	13,59	BDI 1	16,99	5.800,39	RA
1.5.0.3.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	237,10	12,94	BDI 1	16,18	3.836,28	RA
1.5.0.4.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	273,70	12,23	BDI 1	15,29	4.184,87	RA
1.5.0.5.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	699,20	10,94	BDI 1	13,68	9.565,06	RA
1.5.0.6.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	48,60	9,21	BDI 1	11,51	559,39	RA
1.5.0.7.	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	5,80	918,22	BDI 1	1.147,78	6.657,12	RA
1.5.0.8.	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	10,75	644,41	BDI 1	805,51	8.659,23	RA

RECURSO
↓

Nº OPERAÇÃO 1	Nº TransfereGOV 1	PROponente / TOMADOR PREFEITURA TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO DIA	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO DIA									1.334.090,00	
1.5.0.9.	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	441,75	188,81	BDI 1	236,01	104.257,42	RA
1.6.			PAVIMENTOS E REVESTIMENTOS					-	97.622,92	
1.6.0.1.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	16,75	152,57	BDI 1	190,71	3.194,39	RA
1.6.0.2.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	310,46	49,63	BDI 1	62,04	19.260,94	RA
1.6.0.3.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	225,41	108,42	BDI 1	135,53	30.549,82	RA
1.6.0.4.	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	131,00	11,27	BDI 1	14,09	1.845,79	RA
1.6.0.5.	SINAPI	98688	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	M	54,00	47,02	BDI 1	58,78	3.174,12	RA
1.6.0.6.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	2,60	110,88	BDI 1	138,60	360,36	RA
1.6.0.7.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	42,50	164,84	BDI 1	206,05	8.757,13	RA
1.6.0.8.	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	36,34	132,39	BDI 1	165,49	6.013,91	RA
1.6.0.9.	SINAPI	88476	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	85,05	21,23	BDI 1	26,54	2.257,23	RA
1.6.0.10.	SINAPI-I	38180	PISO EM REGUA VINILICA SEMIFLEXIVEL, ENCAIXE CLICADO, E = 4 MM (SEM COLOCACAO)	M2	85,05	134,97	BDI 1	168,71	14.348,79	RA
1.6.0.11.	Cotação	COT-01	LUMINÁRIA TIPO CALHA DE SOBREPOR ALETADA EM ALUMINIO PARA 2 LAMPADAS, DE 120cm DE COMPRIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	61,00	103,09	BDI 1	128,86	7.860,46	RA
1.7.			ÁREA EXTERNA					-	161.615,80	
1.7.0.1.	Composição	CMP-02	COMPOSIÇÃO 02 - CALÇADAS EXTERNAS EM BASALTO SERRADO NÃO CALBRADO DE 41X41CM, ASSENTADO SOBRE BASE DE PÓ DE PEDRA, REJUNTADO COM ARGAMASSA	M2	195,00	214,68	BDI 1	268,35	52.328,25	RA
1.7.0.2.	SINAPI	94277	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	94,00	36,92	BDI 1	46,15	4.338,10	RA
1.7.0.3.	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	8,85	135,75	BDI 1	169,69	1.501,76	RA
1.7.0.4.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	64,80	149,82	BDI 1	187,28	12.135,74	RA
1.7.0.5.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	83,00	13,59	BDI 1	16,99	1.410,17	RA

RECURSO

↓

Nº OPERAÇÃO 1	Nº TransfereGOV 1	PROPOSITANTE / TOMADOR PREFEITURA TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO DIA	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO DIA										
1.7.0.6.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	293,00	10,94	BDI 1	13,68	4.008,24	RA
1.7.0.7.	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	4,86	644,41	BDI 1	805,51	3.914,78	RA
1.7.0.8.	SINAPI	87532	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	81,00	35,14	BDI 1	43,93	3.558,33	RA
1.7.0.9.	Composição	CMP-03	COMPOSIÇÃO 03 - REBOCO "RISCADO" EXTERNO	M2	81,00	20,82	BDI 1	26,03	2.108,43	RA
1.7.0.10.	SINAPI	98522	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	M	84,00	144,25	BDI 1	180,31	15.146,04	RA
1.7.0.11.	Cotação	COT-02	LETREIRO EM LETRA CAIXA GALVANIZADA COM PINTURA PU PRETA, DIMENSOES APROX. DE 50CM DE ALTURA "CENTRO DIA" - INSTALADO	UNID	1,00	5.602,81	BDI 1	7.003,51	7.003,51	RA
1.7.0.12.	Composição	CMP-04	COMPOSIÇÃO 04- CERCA DE TUBOS DE AÇO COM PILARES DE 100X100X1.50, TRAVESSAS E MONTANTES DE 60X40X1.50 E 20X40X1.50, COM PORTÃO DE ENTRADA 2 FOLHAS DE 0,80M CADA, COM ACESSÓRIOS E FECHADURA, PINTADA NA COR PRETA, FORNECIDA E INSTALADA	M	24,00	1.553,29	BDI 1	1.941,61	46.598,64	RA
1.7.0.13.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	223,20	26,75	BDI 1	33,44	7.463,81	RA
1.8.			ALVENARIA E REVESTIMENTOS					-	177.488,45	
1.8.0.1.	SINAPI	89290	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO PALHETA E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	M2	577,50	71,11	BDI 1	88,89	51.333,98	RA
1.8.0.2.	SINAPI	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE "15" CM. AF_03/2024	M	126,00	45,55	BDI 1	56,94	7.174,44	RA
1.8.0.3.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.051,00	4,36	BDI 1	5,45	5.727,95	RA
1.8.0.4.	SINAPI	87886	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	425,61	15,05	BDI 1	18,81	8.005,72	RA
1.8.0.5.	Composição	CMP-10	EMBOÇO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE COM COLHER DE PEDREIRO EM ALVENARIAS, ESPESSURA DE 25 MM.	M²	1.051,00	39,40	BDI 1	49,25	51.761,75	RA
1.8.0.6.	Composição	CMP-11	EMBOÇO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE COM COLHER DE PEDREIRO EM LAJE DE FORRO, ESPESSURA DE 25 MM.	M²	425,61	46,30	BDI 1	57,88	24.634,31	RA
1.8.0.7.	Composição	CMP-12	REBOCO/MASSA FINA APLICADO EM PAREDES, COM DESEMPENO E ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M²	1.051,00	8,05	BDI 1	10,06	10.573,06	RA
1.8.0.8.	Composição	CMP-13	REBOCO/MASSA FINA APLICADO EM TETO, COM DESEMPENO E ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M²	425,61	10,35	BDI 1	12,94	5.507,39	RA

 RECURSO
 ↓

Nº OPERAÇÃO 1	Nº TransfereGOV 1	PROPOSTANTE / TOMADOR PREFEITURA TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO DIA	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO DIA										
1.8.0.9.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	163,80	62,37	BDI 1	77,96	12.769,85	RA
1.9.			COBERTURA					-	162.977,45	
1.9.0.1.	SINAPI	92554	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 12 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	18,00	2.728,85	BDI 1	3.411,06	61.399,08	RA
1.9.0.2.	SINAPI	92558	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	23,00	1.306,27	BDI 1	1.632,84	37.555,32	RA
1.9.0.3.	SINAPI	100370	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	7,00	1.562,74	BDI 1	1.953,43	13.674,01	RA
1.9.0.4.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	425,61	20,54	BDI 1	25,68	10.929,66	RA
1.9.0.5.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	413,86	57,14	BDI 1	71,43	29.562,02	RA
1.9.0.6.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	11,75	47,76	BDI 1	59,70	701,48	RA
1.9.0.7.	SINAPI	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	38,50	76,94	BDI 1	96,18	3.702,93	RA
1.9.0.8.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	25,60	89,98	BDI 1	112,48	2.879,49	RA
1.9.0.9.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	34,00	60,55	BDI 1	75,69	2.573,46	RA
1.10.			ESQUADRIAS					-	92.600,22	
1.10.0.1.	SINAPI	102185	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1,00	3.705,80	BDI 1	4.632,25	4.632,25	RA
1.10.0.2.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,69	998,37	BDI 1	1.247,96	3.357,01	RA
1.10.0.3.	SINAPI	90793	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	23,00	1.184,36	BDI 1	1.480,45	34.050,35	RA

RECURSO

↓

Nº OPERAÇÃO 1	Nº TransfereGOV 1	PROponente / TOMADOR PREFEITURA TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO DIA	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
CENTRO DIA									1.335.000,00	
1.10.0.4.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	20,75	408,02	BDI 1	510,03	10.583,12	RA
1.10.0.5.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	2,40	766,68	BDI 1	958,35	2.300,04	RA
1.10.0.6.	Composição	CMP-05	COMPOSIÇÃO 05-JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS VIDROS INCLUSOS) E PERSIANA INTEGRADA,BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEMGUARNIÇÃO/ ALIZAR, VEDAÇÃO COM SILICONE, COM CONTRAMARCO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	21,60	1.276,74	BDI 1	1.595,93	34.472,09	RA
1.10.0.7.	Composição	CMP-06	COMPOSIÇÃO 06 - BOX DE VIDRO INCOLOR COM KIT PRETO	UNID	2,00	1.242,14	BDI 1	1.552,68	3.105,36	RA
1.11.			PINTURAS					-	64.890,16	
1.11.0.1.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	425,61	4,28	BDI 1	5,35	2.277,01	RA
1.11.0.2.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.051,00	3,41	BDI 1	4,26	4.477,26	RA
1.11.0.3.	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	425,61	30,46	BDI 1	38,08	16.207,23	RA
1.11.0.4.	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	754,00	17,65	BDI 1	22,06	16.633,24	RA
1.11.0.5.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	465,61	14,84	BDI 1	18,55	8.637,07	RA
1.11.0.6.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.051,00	12,68	BDI 1	15,85	16.658,35	RA
1.12.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS					-	69.291,71	
1.12.0.1.	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.352,50	3,33	BDI 1	4,16	5.626,40	RA
1.12.0.2.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.745,30	4,50	BDI 1	5,63	9.826,04	RA
1.12.0.3.	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	151,80	9,35	BDI 1	11,69	1.774,54	RA
1.12.0.4.	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,50	14,94	BDI 1	18,68	943,34	RA

Nº OPERAÇÃO 1	Nº TransfereGOV 1	PROponente / TOMADOR PREFEITURA TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO DIA	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO DIA										
1.12.0.5.	SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	47,20	23,43	BDI 1	29,29	1.382,49	RA
1.12.0.6.	SINAPI	101563	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	101,50	32,72	BDI 1	40,90	4.151,35	RA
1.12.0.7.	SINAPI	91841	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	21,37	BDI 1	26,71	1.335,50	RA
1.12.0.8.	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00	21,85	BDI 1	27,31	546,20	RA
1.12.0.9.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	680,00	18,56	BDI 1	23,20	15.776,00	RA
1.12.0.10.	SINAPI-H	39445	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC	UN	12,00	113,71	BDI 1	142,14	1.705,68	RA
1.12.0.11.	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	28,73	BDI 1	35,91	359,10	RA
1.12.0.12.	SINAPI	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	49,00	33,81	BDI 1	42,26	2.070,74	RA
1.12.0.13.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	26,00	35,15	BDI 1	43,94	1.142,44	RA
1.12.0.14.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	36,00	47,07	BDI 1	58,84	2.118,24	RA
1.12.0.15.	SINAPI	92866	CAIXA SEXTAVADA 3" X 3", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	12,39	BDI 1	15,49	774,50	RA
1.12.0.16.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	45,73	BDI 1	57,16	171,48	RA
1.12.0.17.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,00	29,93	BDI 1	37,41	935,25	RA
1.12.0.18.	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	61,54	BDI 1	76,93	230,79	RA
1.12.0.19.	SINAPI	101890	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	34,00	13,28	BDI 1	16,60	564,40	RA
1.12.0.20.	SINAPI	101894	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	135,30	BDI 1	169,13	338,26	RA
1.12.0.21.	SINAPI	101508	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 35 MM² E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	2.219,80	BDI 1	2.774,75	2.774,75	RA
1.12.0.22.	SINAPI-H	41199	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 10,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	1,00	738,14	BDI 1	922,68	922,68	RA

RECURSO

Nº OPERAÇÃO 1	Nº TransfereGOV 1	PROponente / TOMADOR PREFEITURA TIO HUGO	Apelido do Empreendimento CONSTRUÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO DIA	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO DIA									1.236.000,00	
1.12.0.23.	SINAPI-I	13395	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	UN	2,00	477,75	BDI 1	597,19	1.194,38	RA
1.12.0.24.	SINAPI	97881	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	2,00	124,01	BDI 1	155,01	310,02	RA
1.12.0.25.	SINAPI	97605	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	16,00	75,08	BDI 1	93,85	1.501,60	RA
1.12.0.26.	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	100,00	29,57	BDI 1	36,96	3.696,00	RA
1.12.0.27.	Composição	CMP-14	LUMINÁRIA TIPO CALHA DE SOBREPOR ALETADA EM ALUMÍNIO PARA 2 LÂMPADAS, DE 120cm DE COMPRIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INID	47,00	116,06	BDI 1	145,08	6.818,76	RA
1.12.0.28.	Composição	CMP-15	LUMINÁRIA TIPO CALHA DE SOBREPOR ALETADA EM ALUMÍNIO PARA 2 LÂMPADAS, DE 60cm DE COMPRIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	3,00	80,21	BDI 1	100,26	300,78	RA
1.13.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					-	38.731,40	
1.13.1.			ÁGUA FRIA					-	10.959,59	
1.13.1.1.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	70,00	22,59	BDI 1	28,24	1.976,80	RA
1.13.1.2.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18,00	8,44	BDI 1	10,55	189,90	RA
1.13.1.3.	SINAPI	94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	5,79	BDI 1	7,24	14,48	RA
1.13.1.4.	SINAPI	89396	TÉ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	19,77	BDI 1	24,71	24,71	RA
1.13.1.5.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	12,72	BDI 1	15,90	79,50	RA
1.13.1.6.	SINAPI	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	80,00	19,59	BDI 1	24,49	1.959,20	RA
1.13.1.7.	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	60,00	18,34	BDI 1	22,93	1.375,80	RA
1.13.1.8.	SINAPI	89398	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	17,74	BDI 1	22,18	110,90	RA
1.13.1.9.	SINAPI	89393	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	10,73	BDI 1	13,41	67,05	RA
1.13.1.10.	SINAPI	89358	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	7,72	BDI 1	9,65	193,00	RA

RECURSO
↓

Nº OPERAÇÃO 1	Nº TransfereGOV 1	PROponente / TOMADOR PREFEITURA TIO HUGO	APelido DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO DIA	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
CENTRO DIA									1.325.000,00	
1.13.1.11.	SINAPI	89492	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14,00	8,09	BDI 1	10,11	141,54	RA
1.13.1.12.	SINAPI	89363	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14,00	9,96	BDI 1	12,45	174,30	RA
1.13.1.13.	SINAPI	89493	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	9,78	BDI 1	12,23	61,15	RA
1.13.1.14.	SINAPI	95676	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	1,00	120,55	BDI 1	150,69	150,69	RA
1.13.1.15.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	168,44	BDI 1	210,55	210,55	RA
1.13.1.16.	SINAPI	11831	TORNEIRA PLÁSTICA PARA TANQUE 1/2" OU 3/4" COM BICO PARA MANGUEIRA	UN	1,00	18,09	BDI 1	22,61	22,61	RA
1.13.1.17.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	22,00	12,59	BDI 1	15,74	346,28	RA
1.13.1.18.	SINAPI	89394	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	18,04	BDI 1	22,55	67,65	RA
1.13.1.19.	SINAPI	102613	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	638,38	BDI 1	797,98	1.595,96	RA
1.13.1.20.	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	63,24	BDI 1	79,05	158,10	RA
1.13.1.21.	SINAPI	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	37,91	BDI 1	47,39	94,78	RA
1.13.1.22.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	56,93	BDI 1	71,16	426,96	RA
1.13.1.23.	SINAPI	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	94,45	BDI 1	118,06	472,24	RA
1.13.1.24.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00	104,54	BDI 1	130,68	1.045,44	RA
1.13.2.			ESGOTO					-	18.316,04	
1.13.2.1.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	72,00	20,57	BDI 1	25,71	1.851,12	RA
1.13.2.2.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	67,00	36,29	BDI 1	45,36	3.039,12	RA

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPOSTANTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
1	1	PREFEITURA TIO HUGO	CONSTRUÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	07-25 (N DES.)	CENTRO DIA	TIO HUGO	25,00%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
CENTRO DIA										
1.13.2.3.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	44,26	BDI 1	55,33	442,64	RA
1.13.2.4.	SINAPI	89710	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	16,58	BDI 1	20,73	82,92	RA
1.13.2.5.	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	8,00	27,51	BDI 1	34,39	275,12	RA
1.13.2.6.	SINAPI	89730	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	44,00	14,64	BDI 1	18,30	805,20	RA
1.13.2.7.	SINAPI	89782	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00	14,55	BDI 1	18,19	127,33	RA
1.13.2.8.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	10,26	BDI 1	12,83	128,30	RA
1.13.2.9.	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	27,14	BDI 1	33,93	135,72	RA
1.13.2.10.	SINAPI	89834	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5,00	50,61	BDI 1	63,26	316,30	RA
1.13.2.11.	SINAPI	97896	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	8,00	313,01	BDI 1	391,26	3.130,08	RA
1.13.2.12.	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	321,55	BDI 1	401,94	401,94	RA
1.13.2.13.	SINAPI	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	1.872,47	BDI 1	2.340,59	2.340,59	RA
1.13.2.14.	SINAPI	98058	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	1.603,00	BDI 1	2.003,75	2.003,75	RA
1.13.2.15.	SINAPI	98094	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	2.588,73	BDI 1	3.235,91	3.235,91	RA
1.13.3.			PLUVIAL					-	9.455,77	
1.13.3.1.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	123,00	36,29	BDI 1	45,36	5.579,28	RA
1.13.3.2.	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	10,00	32,46	BDI 1	40,58	405,80	RA

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPOSTANTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
1	1	PREFEITURA TIO HUGO	CONSTRUÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	07-25 (N DES.)	CENTRO DIA	TIO HUGO	25,00%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO DIA										1.335.000,00
1.13.3.3.	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	27,00	27,51	BDI 1	34,39	928,53	RA
1.13.3.4.	SINAPI	97896	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	3,00	313,01	BDI 1	391,26	1.173,78	RA
1.13.3.5.	SINAPI	89805	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	19,67	BDI 1	24,59	49,18	RA
1.13.3.6.	SINAPI	104354	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	43,28	BDI 1	54,10	54,10	RA
1.13.3.7.	SINAPI	97895	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	6,00	168,68	BDI 1	210,85	1.265,10	RA
1.14.			PPCI					-	1.904,95	
1.14.0.1.	Cotação	COT-05	Extintor PQS ABC 4 Kg	UN	3,00	165,84	BDI 1	207,30	621,90	RA
1.14.0.2.	Cotação	COT-06	Luminária de emergência LED 100 lumens	UN	15,00	49,30	BDI 1	61,63	924,45	RA
1.14.0.3.	Cotação	COT-07	Placa fotoluminescente indicação de saída 300x150 mm 2mm espessura (saída, direita, esquerda - conforme projeto)	UN	7,00	28,69	BDI 1	35,86	251,02	RA
1.14.0.4.	Cotação	COT-08	Placa fotoluminescente extintor 200x200 mm 2 mm espessura	UN	3,00	28,69	BDI 1	35,86	107,58	RA
1.15.			ACESSÓRIOS					-	48.124,87	
1.15.0.1.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	9,12	998,37	BDI 1	1.247,96	11.381,40	RA
1.15.0.2.	SINAPI	86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	766,87	BDI 1	958,59	1.917,18	RA
1.15.0.3.	SINAPI	98685	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	M	8,40	78,12	BDI 1	97,65	820,26	RA
1.15.0.4.	SINAPI	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	140,69	BDI 1	175,86	703,44	RA
1.15.0.5.	SINAPI	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	142,78	BDI 1	178,48	356,96	RA
1.15.0.6.	SINAPI	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	977,81	BDI 1	1.222,26	2.444,52	RA
1.15.0.7.	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	108,21	BDI 1	135,26	811,56	RA
1.15.0.8.	SINAPI	95472	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	757,59	BDI 1	946,99	1.893,98	RA
1.15.0.9.	SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	545,17	BDI 1	681,46	4.088,76	RA

RECURSO

↓

Nº OPERAÇÃO 1	Nº TransfereGOV 1	PROponente / TOMADOR PREFEITURA TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO DIA	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
CENTRO DIA										
1.15.0.10.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	8,00	39,86	BDI 1	49,83	398,64	RA
1.15.0.11.	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	711,88	BDI 1	889,85	889,85	RA
1.15.0.12.	SINAPI	102255	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021	M2	1,00	900,74	BDI 1	1.125,93	1.125,93	RA
1.15.0.13.	SINAPI-I	1370	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2"	UN	8,00	109,74	BDI 1	137,18	1.097,44	RA
1.15.0.14.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	80,18	BDI 1	100,23	801,84	RA
1.15.0.15.	SINAPI-I	11703	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	UN	4,00	69,80	BDI 1	87,25	349,00	RA
1.15.0.16.	SINAPI-I	11758	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	4,00	40,32	BDI 1	50,40	201,60	RA
1.15.0.17.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	95,36	BDI 1	119,20	715,20	RA
1.15.0.18.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	22,00	410,67	BDI 1	513,34	11.293,48	RA
1.15.0.19.	SINAPI	100875	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	1.386,91	BDI 1	1.733,64	3.467,28	RA
1.15.0.20.	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	367,11	BDI 1	458,89	1.835,56	RA
1.15.0.21.	SINAPI-I	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	2,50	323,80	BDI 1	404,75	1.011,88	RA
1.15.0.22.	SINAPI	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	103,82	BDI 1	129,78	519,12	RA
1.16.			AR COND. TELEFONIA E GÁS					-	37.506,12	
1.16.0.1.	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2,00	2.290,40	BDI 1	2.863,00	5.726,00	RA
1.16.0.2.	SINAPI	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	7,00	2.065,78	BDI 1	2.582,23	18.075,61	RA
1.16.0.3.	SINAPI	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	3.317,77	BDI 1	4.147,21	4.147,21	RA
1.16.0.4.	SINAPI	103288	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	UN	10,00	14,52	BDI 1	18,15	181,50	RA
1.16.0.5.	SINAPI	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	25,00	69,25	BDI 1	86,56	2.164,00	RA
1.16.0.6.	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	30,00	15,41	BDI 1	19,26	577,80	RA
1.16.0.7.	SINAPI	104317	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	18,00	6,53	BDI 1	8,16	146,88	RA
1.16.0.8.	SINAPI	100561	QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00	185,79	BDI 1	232,24	232,24	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - FGTS

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1	Nº TransfereGOV 1	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO DIA	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO DIA									7.335.000,00	
1.16.0.9.	SINAPI	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	5,00	32,05	BDI 1	40,06	200,30	RA
1.16.0.10.	SINAPI	98283	CABO TELEFÔNICO CCI-50 4 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	85,00	9,23	BDI 1	11,54	980,90	RA
1.16.0.11.	SINAPI	10556	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	UN	2,00	344,41	BDI 1	430,51	861,02	RA
1.16.0.12.	SINAPI	100807	TUBO, PEX, MULTICAMADA, COM TUBO LUVA, DN 16, INSTALADO EM RAMAL INTERNO DE INSTALAÇÕES DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	M	20,00	26,67	BDI 1	33,34	666,80	RA
1.16.0.13.	SINAPI	100788	KIT CAVALETE PARA GÁS - SEM MEDIDOR OU REGULADOR - ENTRADA INDIVIDUAL PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 15 E 25 MM (1/2" e 1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	723,60	BDI 1	904,50	904,50	RA
1.16.0.14.	Composição	CMP-08	COMPOSIÇÃO 08 - ABRIGO PARA GÁS EM ALVENARIA COM PORTA DE ALUMINIO	UNID	1,00	2.113,09	BDI 1	2.641,36	2.641,36	RA
1.17.			LIMPEZA FINAL					-	4.487,18	
1.17.0.1.	Composição	CMP-09	COMPOSIÇÃO 09 - LIMPEZA FINAL DE OBRA	UNID	0,50	7.179,48	BDI 1	8.974,35	4.487,18	RA

RECURSO
↓

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário;

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

TIO HUGO
Local

quarta-feira, 1 de julho de 2026
Data

ENRIQUE
LODI:03013418001

Assinado de forma digital por
ENRIQUE LODI:03013418001
Dados: 2026.07.01 11:20:43 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: Enrique Lodi
CREA/CAU: RS213076
ART/RRT:

0

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1	1	PREFEITURA TIO HUGO	CONSTRUÇÃO	CENTRO DIA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27
1.	SERVIÇOS	1.335.000,00	% Período:	5,91%	5,04%	4,71%	13,30%	12,66%	12,21%	7,31%	8,14%	9,83%	14,53%	6,04%	0,34%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	78.842,13	% Período:	100,00%											
1.2.	FUNDAÇÕES	28.439,60	% Período:		100,00%										
1.3.	VIGAS DE BALDRAME	77.807,48	% Período:		50,00%	50,00%									
1.4.	PILARES	23.924,70	% Período:			100,00%									
1.5.	VIGA DE FORRO E DO VOLUME RESER	168.944,89	% Período:					100,00%							
1.6.	PAVIMENTOS E REVESTIMENTOS	97.622,92	% Período:							100,00%					
1.7.	ÁREA EXTERNA	161.515,80	% Período:										100,00%		
1.8.	ALVENARIA E REVESTIMENTOS	177.488,45	% Período:				100,00%								
1.9.	COBERTURA	162.977,45	% Período:						100,00%						
1.10.	ESQUADRIAS	92.500,22	% Período:									100,00%			
1.11.	PINTURAS	64.890,16	% Período:										50,00%	50,00%	
1.12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS	69.291,71	% Período:								100,00%				
1.13.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	38.731,40	% Período:									100,00%			
1.14.	PPCI	1.904,95	% Período:								100,00%				
1.15.	ACESSÓRIOS	48.124,87	% Período:											100,00%	
1.16.	AR COND. TELEFONIA E GÁS	37.506,12	% Período:								100,00%				
1.17.	LIMPEZA FINAL	4.487,18	% Período:												100,00%
Total: R\$ 1.335.000,00			%:	5,91%	5,04%	4,71%	13,30%	12,66%	12,21%	7,31%	8,14%	9,83%	14,53%	6,04%	0,34%
Período:	Financiamento:	0,06		0,06	0,05	0,05	0,13	0,13	0,12	0,07	0,08	0,10	0,15	0,06	-
	Contrapartida:	78.842,07		67.343,29	62.828,38	177.488,32	168.944,76	162.977,32	97.622,85	108.702,70	131.231,52	193.960,73	80.569,89	4.487,17	-
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	78.842,13		67.343,34	62.828,43	177.488,45	168.944,88	162.977,45	97.622,92	108.702,78	131.231,62	193.960,88	80.569,95	4.487,17	-
Acumulado:	%:	5,91%		10,95%	15,66%	28,95%	41,61%	53,81%	61,13%	69,27%	79,10%	93,63%	99,66%	100,00%	
	Financiamento:	0,06		0,11	0,16	0,29	0,42	0,54	0,61	0,69	0,79	0,94	1,00	1,00	
	Contrapartida:	78.842,07		146.185,36	209.013,74	386.502,06	555.446,82	718.424,14	816.046,99	924.749,69	1.055.981,21	1.249.941,94	1.330.511,83	1.334.999,00	
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
crossserviço da Administração Local:			Investimento:	78.842,13	146.185,47	209.013,90	386.502,35	555.447,23	718.424,68	816.047,60	924.750,38	1.055.982,00	1.249.942,88	1.330.512,83	1.335.000,00
			Administração Local:												

TIO HUGO
Localquarta-feira, 1 de julho de 2026
DataENRIQUE
LODI:03013418001Assinado de forma digital por
ENRIQUE LODI:03013418001
Dados: 2026.07.01 11:19:53 -03'00'Responsável Técnico
Nome: Enrique Lodi
CREA/CAU: RS213076
ART/RTT:

Nº OPERAÇÃO 1	Nº TRANSFERE GOV 1	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA TIO HUGO
------------------	-----------------------	---

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

CONSTRUÇÃO / CENTRO DIA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

BDI 1**TIPO DE OBRA**

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	7,93%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

TIO HUGO

Local

ENRIQUE

LODI:03013418001

Assinado de forma digital por
ENRIQUE LODI:03013418001
Dados: 2026.07.01 11:19:30 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: Enrique Lodi

CREA/CAU: RS213076

ART/RRT: 0

quarta-feira, 1 de julho de 2026

Data

Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul

RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2026

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	26,80%	26,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,78%	Não incide	17,78%	Não incide
B2	Feriados	4,21%	Não incide	4,21%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88%	0,67%	0,88%	0,67%
B4	13º Salário	10,92%	8,29%	10,92%	8,29%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,65%	Não incide	1,65%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	11,04%	8,38%	11,04%	8,38%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,35%	18,00%	47,35%	18,00%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,18%	3,17%	4,18%	3,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,59%	2,73%	3,59%	2,73%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	1,78%	1,35%	1,78%	1,35%
C5	Indenização Adicional	0,35%	0,26%	0,35%	0,26%
C	Total	10,01%	7,59%	10,01%	7,59%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,60%	4,00%	17,42%	6,62%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,36%	0,28%	0,37%	0,28%
D	Total	11,96%	4,28%	17,79%	6,90%
TOTAL(A+B+C+D)		96,12%	56,67%	111,95%	69,29%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

Nova Alvorada/RS, 01 de julho 2026.

ENRIQUE
LODI:03013418001Assinado de forma digital por
ENRIQUE LODI:03013418001
Dados: 2026.07.01 11:20:13 -03'00'

ZENATTI & LODI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 31.216.776/0001-77

ENRIQUE LODI

Sócio – Proprietário / Resp. Técnico
Eng. Civil CREA RS 213.076