

**ATA FINAL**  
**MUNICÍPIO DE TIO HUGO/RS**  
**MUNICÍPIO DE TIO HUGO**  
**Concorrência por Menor Preço - 03/2025**

**Lotes Licitados**

| Lote | Item | Descrição                                                                                                                                             | V. Referência | Qtde     | Unidade | Situação | Julgamento  |
|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|---------|----------|-------------|
| 0001 |      |                                                                                                                                                       |               |          |         |          |             |
|      | 0001 | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                  | 8,5000        | 214,6500 | M2      | Aceito   | Menor Preço |
|      | 0002 | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                         | 10,2250       | 214,6500 | M2      | Aceito   | Menor Preço |
|      | 0003 | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019. | 1.944,0890    | 6,0000   | UN      | Aceito   | Menor Preço |
|      | 0004 | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 11M PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019   | 3.727,1880    | 6,0000   | UN      | Aceito   | Menor Preço |
|      | 0005 | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADO ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                 | 19,1750       | 214,6500 | M2      | Aceito   | Menor Preço |
|      | 0006 | TELHAMENTO COM REAPROVEITAMENTO DAS TELHAS DE FIBROCIMENTO EXISTENTES                                                                                 | 20,0400       | 214,6500 | M2      | Aceito   | Menor Preço |
|      | 0007 | CUMMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO. AF_07/2019                                            | 85,8300       | 39,0000  | M       | Aceito   | Menor Preço |
|      |      | VALOR TOTAL ESTIMADO                                                                                                                                  | 49.811,8530   |          |         |          |             |
| 0002 |      |                                                                                                                                                       |               |          |         |          |             |
|      | 0001 | PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 200X210 CM, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021                                                      | 2.200,0000    | 1,0000   | UN      | Aceito   | Menor Preço |
|      | 0002 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GARUDA CORDO METÁLICO.                                                                                                   | 1.900,0000    | 1,0000   | UN      | Aceito   | Menor Preço |
|      | 0003 | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                                                 | 2,5000        | 214,6500 | M2      | Aceito   | Menor Preço |
|      |      | VALOR TOTAL ESTIMADO                                                                                                                                  | 4.636,6250    |          |         |          |             |

**Documentos Anexados ao Processo**

| Data               | Documento                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------|
| 01/10/2025 - 10:30 | <a href="#">EDITAL CONCORRENCIA 003.pdf</a>                |
| 01/10/2025 - 10:30 | <a href="#">TR CONCORRENCIA 003.pdf</a>                    |
| 01/10/2025 - 10:30 | <a href="#">ANEXOS CONCORRENCIA 003.pdf</a>                |
| 01/10/2025 - 10:30 | <a href="#">PROJETO.pdf</a>                                |
| 01/10/2025 - 10:30 | <a href="#">MEMORIAL DESCRITIVO CASA MORTUÁRIA.pdf</a>     |
| 01/10/2025 - 10:30 | <a href="#">ORÇAMENTO PROJETO CASA MORTUARIA R_02.pdf</a>  |
| 01/10/2025 - 10:30 | <a href="#">CRONOGRAMA PROJETO CASA MORTUARIA R_02.pdf</a> |

**Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação**

| Data | Assunto | Frase |
|------|---------|-------|
|------|---------|-------|



|                       |                                        |                                                                                                                                             |
|-----------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17/10/2025 - 09:24:57 | Negociação aberta para o processo      | Você recebeu um novo pedido de negociação nos itens 1,2 do processo .<br><br>Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.       |
| 17/10/2025 - 09:29:41 | Envio de Propostas Readequadas 03/2025 | Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 11:30 do dia 17/10/2025.                              |
| 17/10/2025 - 09:33:49 | Envio de Propostas Readequadas 03/2025 | Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0002. O prazo de envio é até às 11:33 do dia 17/10/2025.                              |
| 17/10/2025 - 11:15:09 |                                        | Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0002 do processo 03/2025.<br><br>Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes. |
| 17/10/2025 - 11:39:05 | Envio de Propostas Readequadas 03/2025 | Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 13:39 do dia 17/10/2025.                              |
| 17/10/2025 - 11:48:19 |                                        | Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0001 do processo 03/2025.<br><br>Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes. |

## Vencedores

**SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA - Tipo: EPP/SS - LC123: Sim - Documento 57.968.215/0001-18 - Endereço: AV CASTELO BRANCO - CEP: 98600000 - UF: RS - Município: - Telefone: (55) 99207-7098**

| Lote              | Item | Produto                                                                                                                                               | Modelo            | Marca/ Fabricante | Quantidade  | Melhor Lance    | Valor Total         |
|-------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------|-----------------|---------------------|
| 0001              |      | COBERTURA                                                                                                                                             |                   |                   |             |                 |                     |
|                   | 0001 | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                  | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 214,6500 M2 | R\$ 6,4999      | R\$ R\$ 1.395,2035  |
|                   | 0002 | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                         | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 214,6500 M2 | R\$ 7,0000      | R\$ R\$ 1.502,5500  |
|                   | 0003 | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019. | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 6,0000 UN   | R\$ 1.452,0000  | R\$ R\$ 8.712,0000  |
|                   | 0004 | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 11M PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019   | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 6,0000 UN   | R\$ 2.795,0000  | R\$ R\$ 16.770,0000 |
|                   | 0005 | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADO ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                 | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 214,6500 M2 | R\$ 15,0000     | R\$ R\$ 3.219,7500  |
|                   | 0006 | TELHAMENTO COM REAPROVEITAMENTO DAS TELHAS DE FIBROCIMENTO EXISTENTES                                                                                 | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 214,6500 M2 | R\$ 17,0000     | R\$ R\$ 3.649,0500  |
|                   | 0007 | CUMMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO. AF_07/2019                                            | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 39,0000 M   | R\$ 70,5499     | R\$ R\$ 2.751,4461  |
|                   |      | TOTAL DO LOTE                                                                                                                                         |                   |                   |             |                 | R\$ 37.999,9996     |
| 0002              |      | ACABAMENTO E LIMPEZA                                                                                                                                  |                   |                   |             |                 |                     |
|                   | 0001 | PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 200X210 CM, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021                                                      | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 1,0000 UN   | R\$ 1.200,0000  | R\$ R\$ 1.200,0000  |
|                   | 0002 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GARUDA CORDO METÁLICO.                                                                                                   | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 1,0000 UN   | R\$ 1.085,3500  | R\$ R\$ 1.085,3500  |
|                   | 0003 | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                                                 | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 214,6500 M2 | R\$ 1,0000      | R\$ R\$ 214,6500    |
|                   |      | TOTAL DO LOTE                                                                                                                                         |                   |                   |             |                 | R\$ 2.500,0000      |
| TOTAL DO VENCEDOR |      |                                                                                                                                                       |                   |                   |             | R\$ 40.499,9996 |                     |

## Declarações Obrigatórias

Título Declaração



*[Handwritten signature]*

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Declaração de conhecimento do Edital             | Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.                                                                                                                                                                                        |
| Declaração de reserva de cargos                  | Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.                                                                                                                                                                                          |
| Declaração de proposta econômica                 | Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas. |
| Declaração de Não-Emprego de menores             | Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.                                                                                                |
| Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante | Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.                                                                                                                                                                      |
| Declaração de Acessibilidade                     | Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.               |
| Declaração de Inexistência de Fato Superveniente | Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.                                                                                                                                                             |

\* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

## Propostas Enviadas

### LOTE 0001 - ITEM 0001 - REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF\_ 09/2023

| Fornecedor                                   | CNPJ/CPF           | Data                  | Modelo            | Marca/ Fabricante | Quantidade | Lance     | Valor Total    | LC 123/2006 |
|----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|------------|-----------|----------------|-------------|
| CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | 50.701.623/0001-60 | 02/10/2025 - 13:55:42 | CIA               | CIA               | 214,6500   | R\$7,5000 | R\$ 1.609,8750 | Sim         |
| ENGESINOS ENGENHARIA LTDA                    | 94.188.638/0001-41 | 13/10/2025 - 20:34:28 | N/A               | N/A               | 214,6500   | R\$8,5000 | R\$ 1.824,5250 | Sim         |
| MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | 19.859.448/0001-93 | 17/10/2025 - 00:31:37 | PADRAO            | NÃO               | 214,6500   | R\$8,5000 | R\$ 1.824,5250 | Sim         |
| SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA                    | 57.968.215/0001-18 | 16/10/2025 - 22:10:24 | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 214,6500   | R\$8,5000 | R\$ 1.824,5250 | Sim         |
| CK CONSTRUÇOES LTDA                          | 53.933.936/0001-31 | 17/10/2025 - 08:19:17 | Próprio           | Próprio           | 214,6500   | R\$8,5000 | R\$ 1.824,5250 | Não         |

### LOTE 0001 - ITEM 0002 - REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_ 09/2023

| Fornecedor                                   | CNPJ/CPF           | Data                  | Modelo            | Marca/ Fabricante | Quantidade | Lance      | Valor Total    | LC 123/2006 |
|----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|------------|------------|----------------|-------------|
| CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | 50.701.623/0001-60 | 02/10/2025 - 13:56:19 | ND                | ND                | 214,6500   | R\$3,9000  | R\$ 837,1350   | Sim         |
| ENGESINOS ENGENHARIA LTDA                    | 94.188.638/0001-41 | 13/10/2025 - 20:34:57 | N/A               | N/A               | 214,6500   | R\$10,2300 | R\$ 2.195,8695 | Sim         |
| MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | 19.859.448/0001-93 | 17/10/2025 - 00:31:37 | PADRAO            | NÃO               | 214,6500   | R\$10,2200 | R\$ 2.193,7230 | Sim         |
| SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA                    | 57.968.215/0001-18 | 16/10/2025 - 22:10:24 | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 214,6500   | R\$10,2300 | R\$ 2.195,8695 | Sim         |
| CK CONSTRUÇOES LTDA                          | 53.933.936/0001-31 | 17/10/2025 - 08:19:52 | Próprio           | Próprio           | 214,6500   | R\$10,2300 | R\$ 2.195,8695 | Não         |

### LOTE 0001 - ITEM 0003 - FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSO ICAMENTO. AF\_ 07/2019.

| Fornecedor                                   | CNPJ/CPF           | Data                  | Modelo            | Marca/ Fabricante | Quantidade | Lance         | Valor Total     | LC 123/2006 |
|----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|------------|---------------|-----------------|-------------|
| CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | 50.701.623/0001-60 | 03/10/2025 - 14:47:47 | MO                | MO                | 6,0000     | R\$1.820,0000 | R\$ 10.920,0000 | Sim         |
| ENGESINOS ENGENHARIA LTDA                    | 94.188.638/0001-41 | 13/10/2025 - 20:35:34 | N/A               | N/A               | 6,0000     | R\$1.944,0900 | R\$ 11.664,5400 | Sim         |
| MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | 19.859.448/0001-93 | 17/10/2025 - 00:31:37 | PADRAO            | NÃO               | 6,0000     | R\$1.944,0000 | R\$ 11.664,0000 | Sim         |
| SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA                    | 57.968.215/0001-18 | 16/10/2025 - 22:10:24 | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 6,0000     | R\$1.944,0900 | R\$ 11.664,5400 | Sim         |
| CK CONSTRUÇOES LTDA                          | 53.933.936/0001-31 | 17/10/2025 - 08:20:25 | Próprio           | Próprio           | 6,0000     | R\$1.944,0900 | R\$ 11.664,5400 | Não         |



*[Handwritten signature]*

**LOTE 0001 - ITEM 0004 - FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 11M PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSO IÇAMENTO.AF\_07/2019**

| Fornecedor                                   | CNPJ/CPF           | Data                  | Modelo            | Marca/ Fabricante | Quantidade | Lance         | Valor Total     | LC 123/2006 |
|----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|------------|---------------|-----------------|-------------|
| CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | 50.701.623/0001-60 | 02/10/2025 - 13:59:36 | ND                | ND                | 6,0000     | R\$3.580,0000 | R\$ 21.480,0000 | Sim         |
| ENGESINOS ENGENHARIA LTDA                    | 94.188.638/0001-41 | 13/10/2025 - 20:36:16 | N/A               | N/A               | 6,0000     | R\$3.727,1900 | R\$ 22.363,1400 | Sim         |
| MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | 19.859.448/0001-93 | 17/10/2025 - 00:31:37 | PADRAO            | NÃO               | 6,0000     | R\$3.727,0000 | R\$ 22.362,0000 | Sim         |
| SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA                    | 57.968.215/0001-18 | 16/10/2025 - 22:10:24 | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 6,0000     | R\$3.727,1900 | R\$ 22.363,1400 | Sim         |
| CK CONSTRUÇOES LTDA                          | 53.933.936/0001-31 | 17/10/2025 - 08:21:00 | Próprio           | Próprio           | 6,0000     | R\$3.727,1900 | R\$ 22.363,1400 | Não         |

**LOTE 0001 - ITEM 0005 - TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADO ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF\_07/2019**

| Fornecedor                                   | CNPJ/CPF           | Data                  | Modelo            | Marca/ Fabricante | Quantidade | Lance      | Valor Total    | LC 123/2006 |
|----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|------------|------------|----------------|-------------|
| CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | 50.701.623/0001-60 | 03/10/2025 - 14:49:04 | MO                | MO                | 214,6500   | R\$17,9000 | R\$ 3.842,2350 | Sim         |
| ENGESINOS ENGENHARIA LTDA                    | 94.188.638/0001-41 | 13/10/2025 - 20:37:07 | N/A               | N/A               | 214,6500   | R\$19,1800 | R\$ 4.116,9870 | Sim         |
| MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | 19.859.448/0001-93 | 17/10/2025 - 00:31:37 | PADRAO            | NÃO               | 214,6500   | R\$19,0000 | R\$ 4.078,3500 | Sim         |
| SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA                    | 57.968.215/0001-18 | 16/10/2025 - 22:10:24 | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 214,6500   | R\$19,1800 | R\$ 4.116,9870 | Sim         |
| CK CONSTRUÇOES LTDA                          | 53.933.936/0001-31 | 17/10/2025 - 08:21:52 | Próprio           | Próprio           | 214,6500   | R\$19,1800 | R\$ 4.116,9870 | Não         |

**LOTE 0001 - ITEM 0006 - TELHAMENTO COM REAPROVEITAMENTO DAS TELHAS DE FIBROCIMENTO EXISTENTES**

| Fornecedor                                   | CNPJ/CPF           | Data                  | Modelo            | Marca/ Fabricante | Quantidade | Lance      | Valor Total    | LC 123/2006 |
|----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|------------|------------|----------------|-------------|
| CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | 50.701.623/0001-60 | 03/10/2025 - 14:50:11 | MO                | MO                | 214,6500   | R\$18,0000 | R\$ 3.863,7000 | Sim         |
| ENGESINOS ENGENHARIA LTDA                    | 94.188.638/0001-41 | 13/10/2025 - 20:38:43 | N/A               | N/A               | 214,6500   | R\$24,8700 | R\$ 5.338,3455 | Sim         |
| MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | 19.859.448/0001-93 | 17/10/2025 - 00:31:38 | PADRAO            | NÃO               | 214,6500   | R\$20,0400 | R\$ 4.301,5860 | Sim         |
| SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA                    | 57.968.215/0001-18 | 16/10/2025 - 22:10:24 | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 214,6500   | R\$17,0000 | R\$ 3.649,0500 | Sim         |
| CK CONSTRUÇOES LTDA                          | 53.933.936/0001-31 | 17/10/2025 - 08:22:58 | Próprio           | Próprio           | 214,6500   | R\$20,0400 | R\$ 4.301,5860 | Não         |

**LOTE 0001 - ITEM 0007 - CUMMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF\_07/2019**

| Fornecedor                                   | CNPJ/CPF           | Data                  | Modelo            | Marca/ Fabricante | Quantidade | Lance      | Valor Total    | LC 123/2006 |
|----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|------------|------------|----------------|-------------|
| CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | 50.701.623/0001-60 | 02/10/2025 - 13:44:50 | BRASILIT          | BRASILIT          | 39,0000    | R\$32,0000 | R\$ 1.248,0000 | Sim         |
| ENGESINOS ENGENHARIA LTDA                    | 94.188.638/0001-41 | 13/10/2025 - 20:39:17 | N/A               | N/A               | 39,0000    | R\$85,8300 | R\$ 3.347,3700 | Sim         |
| MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | 19.859.448/0001-93 | 17/10/2025 - 00:31:38 | PADRAO            | NÃO               | 39,0000    | R\$85,8000 | R\$ 3.346,2000 | Sim         |
| SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA                    | 57.968.215/0001-18 | 16/10/2025 - 22:10:24 | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 39,0000    | R\$80,0000 | R\$ 3.120,0000 | Sim         |
| CK CONSTRUÇOES LTDA                          | 53.933.936/0001-31 | 17/10/2025 - 08:32:01 | Próprio           | Próprio           | 39,0000    | R\$85,8300 | R\$ 3.347,3700 | Não         |

**LOTE 0002 - ITEM 0001 - PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 200X210 CM, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS.AF\_01/2021**



*Handwritten signature*

| Fornecedor                                   | CNPJ/CPF           | Data                  | Modelo            | Marca/ Fabricante | Quantidade | Lance         | Valor Total    | LC 123/2006 |
|----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|------------|---------------|----------------|-------------|
| CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | 50.701.623/0001-60 | 03/10/2025 - 14:50:32 | SALTON            | SALTON            | 1,0000     | R\$2.090,0000 | R\$ 2.090,0000 | Sim         |
| ENGESINOS ENGENHARIA LTDA                    | 94.188.638/0001-41 | 13/10/2025 - 20:41:43 | N/A               | N/A               | 1,0000     | R\$2.200,0000 | R\$ 2.200,0000 | Sim         |
| MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | 19.859.448/0001-93 | 17/10/2025 - 00:31:38 | PADRAO            | NÃO               | 1,0000     | R\$900,0000   | R\$ 900,0000   | Sim         |
| SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA                    | 57.968.215/0001-18 | 16/10/2025 - 22:10:24 | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 1,0000     | R\$2.000,0000 | R\$ 2.000,0000 | Sim         |
| CK CONSTRUÇOES LTDA                          | 53.933.936/0001-31 | 17/10/2025 - 08:32:46 | Próprio           | Próprio           | 1,0000     | R\$2.200,0000 | R\$ 2.200,0000 | Não         |

#### LOTE 0002 - ITEM 0002 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GARUDA CORDO METÁLICO.

| Fornecedor                                   | CNPJ/CPF           | Data                  | Modelo            | Marca/ Fabricante | Quantidade | Lance         | Valor Total    | LC 123/2006 |
|----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|------------|---------------|----------------|-------------|
| CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | 50.701.623/0001-60 | 02/10/2025 - 13:52:09 | FERRO             | METALICO          | 1,0000     | R\$1.750,0000 | R\$ 1.750,0000 | Sim         |
| ENGESINOS ENGENHARIA LTDA                    | 94.188.638/0001-41 | 13/10/2025 - 20:41:05 | N/A               | N/A               | 1,0000     | R\$1.900,0000 | R\$ 1.900,0000 | Sim         |
| MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | 19.859.448/0001-93 | 17/10/2025 - 00:31:38 | PADRAO            | NÃO               | 1,0000     | R\$1.900,0000 | R\$ 1.900,0000 | Sim         |
| SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA                    | 57.968.215/0001-18 | 16/10/2025 - 22:10:24 | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 1,0000     | R\$1.500,0000 | R\$ 1.500,0000 | Sim         |
| CK CONSTRUÇOES LTDA                          | 53.933.936/0001-31 | 17/10/2025 - 08:33:06 | Próprio           | Próprio           | 1,0000     | R\$1.900,0000 | R\$ 1.900,0000 | Não         |

#### LOTE 0002 - ITEM 0003 - LIMPEZA FINAL DA OBRA

| Fornecedor                                   | CNPJ/CPF           | Data                  | Modelo            | Marca/ Fabricante | Quantidade | Lance     | Valor Total  | LC 123/2006 |
|----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|------------|-----------|--------------|-------------|
| CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | 50.701.623/0001-60 | 02/10/2025 - 13:49:38 | CIA               | CIA               | 214,6500   | R\$2,0000 | R\$ 429,3000 | Sim         |
| ENGESINOS ENGENHARIA LTDA                    | 94.188.638/0001-41 | 13/10/2025 - 20:42:27 | N/A               | N/A               | 214,6500   | R\$2,5000 | R\$ 536,6250 | Sim         |
| MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | 19.859.448/0001-93 | 17/10/2025 - 00:31:38 | PADRAO            | NÃO               | 214,6500   | R\$2,5000 | R\$ 536,6250 | Sim         |
| SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA                    | 57.968.215/0001-18 | 16/10/2025 - 22:10:24 | EMPREITADA GLOBAL | PRÓPIA            | 214,6500   | R\$2,5000 | R\$ 536,6250 | Sim         |
| CK CONSTRUÇOES LTDA                          | 53.933.936/0001-31 | 17/10/2025 - 08:33:45 | Próprio           | Próprio           | 214,6500   | R\$2,5000 | R\$ 536,6250 | Não         |

### Validade das Propostas

| Fornecedor                                   | CPF/CNPJ           | Validade (conforme edital) |
|----------------------------------------------|--------------------|----------------------------|
| ENGESINOS ENGENHARIA LTDA                    | 94.188.638/0001-41 | 90 dias                    |
| MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | 19.859.448/0001-93 | 60 dias                    |
| CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | 50.701.623/0001-60 | 60 dias                    |
| SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA                    | 57.968.215/0001-18 | 60 dias                    |
| CK CONSTRUÇOES LTDA                          | 53.933.936/0001-31 | 60 dias                    |

### Lances Enviados

#### 0001 - COBERTURA

| Data                  | Valor                  | CNPJ                                                     | Situação |
|-----------------------|------------------------|----------------------------------------------------------|----------|
| 03/10/2025 - 14:50:11 | 43.800,9450 (proposta) | 50.701.623/0001-60 - CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA | Válido   |
| 13/10/2025 - 20:39:17 | 50.850,7770 (proposta) | 94.188.638/0001-41 - ENGESINOS ENGENHARIA LTDA           | Válido   |
| 16/10/2025 - 22:10:24 | 48.934,1115 (proposta) | 57.968.215/0001-18 - SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA           | Válido   |

*MR*



|                       |                        |                                                                   |        |
|-----------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------|
| 17/10/2025 - 00:31:38 | 49.770,3840 (proposta) | 19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | Válido |
| 17/10/2025 - 08:32:01 | 49.814,0175 (proposta) | 53.933.936/0001-31 - CK CONSTRUCOES LTDA                          | Válido |
| 17/10/2025 - 09:06:18 | 43.750,0000            | 19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | Válido |
| 17/10/2025 - 09:06:57 | 43.700,0000            | 50.701.623/0001-60 - CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | Válido |
| 17/10/2025 - 09:07:35 | 43.650,0000            | 19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | Válido |
| 17/10/2025 - 09:09:43 | 43.000,0000            | 57.968.215/0001-18 - SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA                    | Válido |
| 17/10/2025 - 09:10:27 | 42.950,0000            | 19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | Válido |
| 17/10/2025 - 09:12:16 | 42.000,0000            | 57.968.215/0001-18 - SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA                    | Válido |
| 17/10/2025 - 09:12:35 | 49.800,0000            | 94.188.638/0001-41 - ENGESINOS ENGENHARIA LTDA                    | Válido |
| 17/10/2025 - 09:13:02 | 41.150,0000            | 19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | Válido |
| 17/10/2025 - 09:13:50 | 41.000,0000            | 57.968.215/0001-18 - SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA                    | Válido |
| 17/10/2025 - 09:14:42 | 40.950,0000            | 19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | Válido |
| 17/10/2025 - 09:15:33 | 40.000,0000            | 57.968.215/0001-18 - SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA                    | Válido |
| 17/10/2025 - 09:16:53 | 39.500,0000            | 50.701.623/0001-60 - CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | Válido |
| 17/10/2025 - 09:18:06 | 48.500,0000            | 53.933.936/0001-31 - CK CONSTRUCOES LTDA                          | Válido |
| 17/10/2025 - 09:18:57 | 38.000,0000            | 57.968.215/0001-18 - SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA                    | Válido |
| 17/10/2025 - 11:48:19 | 37.999,9996            | 57.968.215/0001-18 - SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA                    | Válido |

## 0002 - ACABAMENTO E LIMPEZA

| Data                  | Valor                 | CNPJ                                                              | Situação |
|-----------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------|----------|
| 03/10/2025 - 14:50:33 | 4.269,3000 (proposta) | 50.701.623/0001-60 - CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | Válido   |
| 13/10/2025 - 20:42:27 | 4.636,6250 (proposta) | 94.188.638/0001-41 - ENGESINOS ENGENHARIA LTDA                    | Válido   |
| 16/10/2025 - 22:10:24 | 4.036,6250 (proposta) | 57.968.215/0001-18 - SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA                    | Válido   |
| 17/10/2025 - 00:31:38 | 3.336,6250 (proposta) | 19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | Válido   |
| 17/10/2025 - 08:33:45 | 4.636,6250 (proposta) | 53.933.936/0001-31 - CK CONSTRUCOES LTDA                          | Válido   |
| 17/10/2025 - 09:09:45 | 3.200,0000            | 57.968.215/0001-18 - SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA                    | Válido   |
| 17/10/2025 - 09:10:33 | 3.150,0000            | 19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | Válido   |
| 17/10/2025 - 09:12:14 | 3.000,0000            | 57.968.215/0001-18 - SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA                    | Válido   |
| 17/10/2025 - 09:13:07 | 2.950,0000            | 19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | Válido   |
| 17/10/2025 - 09:13:47 | 2.900,0000            | 57.968.215/0001-18 - SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA                    | Válido   |
| 17/10/2025 - 09:14:37 | 2.850,0000            | 19.859.448/0001-93 - MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | Válido   |
| 17/10/2025 - 09:15:30 | 2.500,0000            | 57.968.215/0001-18 - SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA                    | Válido   |

## Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos



| Intenção de Recurso | Recurso | Contramrazão |
|---------------------|---------|--------------|
| 17/10/2025 - 14:05  | --      | --           |

## Classificação Parcial

### LOTE 0001 - COBERTURA

| Classif. | Fornecedor                                   | CPF/CNPJ           | Situação <sup>1</sup> | Valor Global |
|----------|----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------|
| 1º       | SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA                    | 57.968.215/0001-18 | Arrematante           | 37.999,9996  |
| 2º       | CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | 50.701.623/0001-60 | Classificado          | 39.500,0000  |
| 3º       | MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | 19.859.448/0001-93 | Classificado          | 40.950,0000  |
| 4º       | CK CONSTRUÇOES LTDA                          | 53.933.936/0001-31 | Classificado          | 48.500,0000  |
| 5º       | ENGESINOS ENGENHARIA LTDA                    | 94.188.638/0001-41 | Classificado          | 49.800,0000  |

<sup>1</sup> Arrematante; Desclassificado; Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

### LOTE 0002 - ACABAMENTO E LIMPEZA

| Classif. | Fornecedor                                   | CPF/CNPJ           | Situação <sup>1</sup> | Valor Global |
|----------|----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------|
| 1º       | SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA                    | 57.968.215/0001-18 | Arrematante           | 2.500,0000   |
| 2º       | MICHELE F. BORGHETTI & RAFAEL BORGHETTI LTDA | 19.859.448/0001-93 | Classificado          | 2.850,0000   |
| 3º       | CASA DO INSTALADOR ASSISTENCIA LTDA          | 50.701.623/0001-60 | Classificado          | 4.269,3000   |
| 4º       | ENGESINOS ENGENHARIA LTDA                    | 94.188.638/0001-41 | Classificado          | 4.636,6250   |
| 5º       | CK CONSTRUÇOES LTDA                          | 53.933.936/0001-31 | Classificado          | 4.636,6250   |

<sup>1</sup> Arrematante; Desclassificado; Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

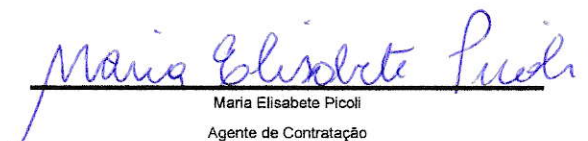
## Chat

| Data                  | Apelido                      | Fraser                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17/10/2025 - 09:02:24 | Sistema                      | O processo está em fase de análise das propostas                                                                                                                                                                                                    |
| 17/10/2025 - 09:03:41 | Sistema                      | As propostas foram analisadas e o processo foi aberto                                                                                                                                                                                               |
| 17/10/2025 - 09:03:41 | Sistema                      | No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública. |
| 17/10/2025 - 09:03:41 | Sistema                      | O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 50,0000. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.                                                                                                                 |
| 17/10/2025 - 09:05:09 | Agente de Contratação        | Bom Dia Senhores licitantes! Sejam bem vindos, e vamos dar inicio a nossa rodada de lances                                                                                                                                                          |
| 17/10/2025 - 09:05:28 | Sistema                      | O lote 0001 foi aberto pelo agente de contratação.                                                                                                                                                                                                  |
| 17/10/2025 - 09:05:28 | Sistema                      | O lote 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.                                                                                                                                                                              |
| 17/10/2025 - 09:05:32 | Sistema                      | O lote 0002 foi aberto pelo agente de contratação.                                                                                                                                                                                                  |
| 17/10/2025 - 09:05:32 | Sistema                      | O lote 0002 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.                                                                                                                                                                              |
| 17/10/2025 - 09:17:30 | Sistema                      | O lote 0002 foi encerrado.                                                                                                                                                                                                                          |
| 17/10/2025 - 09:20:58 | Sistema                      | O lote 0001 foi encerrado.                                                                                                                                                                                                                          |
| 17/10/2025 - 09:21:46 | Sistema                      | O lote 0001 teve como arrematante SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA - EPP/SS com lance de R\$ 38.000,0000.                                                                                                                                                  |
| 17/10/2025 - 09:21:46 | Sistema                      | O lote 0002 teve como arrematante SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA - EPP/SS com lance de R\$ 2.500,0000.                                                                                                                                                   |
| 17/10/2025 - 09:24:57 | Sistema                      | Foi aberta negociação para o lote 0001. O prazo é até às 09:40 do dia 17/10/2025.                                                                                                                                                                   |
| 17/10/2025 - 09:24:57 | Sistema                      | Foi aberta negociação para o lote 0002. O prazo é até às 09:40 do dia 17/10/2025.                                                                                                                                                                   |
| 17/10/2025 - 09:24:57 | Sistema                      | Motivo: Senhor arrematante, estamos aberto a negociação, aguardamos manifestação.                                                                                                                                                                   |
| 17/10/2025 - 09:26:19 | F. SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA | Negociação Item 0002: Bom dia, Esse é nosso limite                                                                                                                                                                                                  |
| 17/10/2025 - 09:26:49 | F. SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA | Negociação Item 0001: Bom dia, Esse é nosso limite                                                                                                                                                                                                  |
| 17/10/2025 - 09:28:45 | Sistema                      | Prazo de negociação alterado para o lote 0001. O prazo é até às 11:30 do dia 17/10/2025.                                                                                                                                                            |
| 17/10/2025 - 09:28:45 | Sistema                      | Motivo: Prazo para anexar documentação, conforme Edital.                                                                                                                                                                                            |
| 17/10/2025 - 09:29:01 | Agente de Contratação        | E proposta readequada.                                                                                                                                                                                                                              |
| 17/10/2025 - 09:29:41 | Sistema                      | Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 11:30 do dia 17/10/2025.                                                                                                                                      |
| 17/10/2025 - 09:32:34 | F. SANTIAGO CONSTRUÇOES LTDA | Negociação Item 0002: Item 002 não abriu o campo para por a proposta readequada                                                                                                                                                                     |



*[Handwritten signature]*

|                       |                                 |                                                                                                                             |
|-----------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17/10/2025 - 09:33:49 | Sistema                         | Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0002. O prazo de envio é até às 11:33 do dia 17/10/2025.              |
| 17/10/2025 - 10:10:39 | Sistema                         | Foi aberta negociação para o lote 0002. O prazo é até às 10:20 do dia 17/10/2025.                                           |
| 17/10/2025 - 10:10:39 | Sistema                         | Motivo: ja se manifestou                                                                                                    |
| 17/10/2025 - 11:15:09 | Sistema                         | O lote 0002 recebeu uma nova proposta readequada.                                                                           |
| 17/10/2025 - 11:24:54 | Agente de Contratação           | LEMBRANDO QUE O PRAZO PARA ANEXAR OS DOCUMENTOS ENCERRA AS 11:30 HORAS                                                      |
| 17/10/2025 - 11:26:42 | Agente de Contratação           | E A PROPOSTA CFE ANEXO II                                                                                                   |
| 17/10/2025 - 11:28:11 | F. SANTIAGO<br>CONSTRUCOES LTDA | Negociação Item 0001: BOM DIA, NECESSITO DE MAIS UNS MIN PARA ENVIO, POR CONTA DOS ARREDONDAMENTOS DE VALORES QUE NÃO BATEM |
| 17/10/2025 - 11:28:52 | Agente de Contratação           | E OS DOCUMENTOS ??                                                                                                          |
| 17/10/2025 - 11:29:36 | F. SANTIAGO<br>CONSTRUCOES LTDA | Negociação Item 0001: TAMBÉM SERÁ ENVIADO EM MIN JUNTO COM A PROPOSTA READEQUADA                                            |
| 17/10/2025 - 11:32:34 | Sistema                         | O fornecedor anexou um novo arquivo à proposta readequada para o lote 0002.                                                 |
| 17/10/2025 - 11:39:05 | Sistema                         | Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 13:39 do dia 17/10/2025.              |
| 17/10/2025 - 11:48:19 | Sistema                         | O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada.                                                                           |
| 17/10/2025 - 11:51:00 | Sistema                         | A proposta readequada enviada para o lote 0001 foi aprovada pelo Agente de Contratação.                                     |
| 17/10/2025 - 11:51:00 | Sistema                         | O valor vencedor para o lote 0001 foi alterado para R\$ 37.999,9996 para corresponder a proposta readequada.                |
| 17/10/2025 - 11:51:37 | Sistema                         | A proposta readequada enviada para o lote 0002 foi aprovada pelo Agente de Contratação.                                     |
| 17/10/2025 - 13:41:06 | Sistema                         | O fornecedor SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA teve suas propostas aceitas no processo.                                             |
| 17/10/2025 - 13:41:34 | Sistema                         | A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 17/10/2025 às 13:51.    |
| 17/10/2025 - 13:41:34 | Sistema                         | A data limite de intenção de recursos para o item 0002 foi definida pelo agente de contratação para 17/10/2025 às 13:51.    |
| 17/10/2025 - 13:54:39 | Sistema                         | Para o lote 0001 foi habilitado o fornecedor SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA.                                                     |
| 17/10/2025 - 13:54:54 | Sistema                         | Para o lote 0002 foi habilitado o fornecedor SANTIAGO CONSTRUCOES LTDA.                                                     |
| 17/10/2025 - 13:55:17 | Sistema                         | A habilitação do lote 0001 foi encerrada.                                                                                   |
| 17/10/2025 - 13:55:20 | Sistema                         | A habilitação do lote 0002 foi encerrada.                                                                                   |
| 17/10/2025 - 13:55:43 | Sistema                         | A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 17/10/2025 às 14:05.    |
| 17/10/2025 - 13:55:44 | Sistema                         | A data limite de intenção de recursos para o item 0002 foi definida pelo agente de contratação para 17/10/2025 às 14:05.    |
| 17/10/2025 - 14:06:34 | Sistema                         | A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.                                                      |

  
 Maria Elisabete Picoli  
 Agente de Contratação

  
 Marcos Bonacina  
 Apoio

