

ANEXO II - PROPOSTA DE PREÇOS

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2026

IDENTIFICAÇÃO DA PROPONENTE

EMPRESA: SP METALTEC INDÚSTRIA E SERRALHERIA LTDA

CNPJ: 30.143.116/0001-40

ENDEREÇO: Francisco de Paula Seara, 539 **BAIRRO:** São Paulo **CEP:** 88371-060

TELEFONE: 47 3240-

CONTATO DA LICITANTE: 47 9979-1001

BANCO DA LICITANTE: UNIPRIME 99 **AGÊNCIA:** 4418 **CONTA:** 8488-5

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	VALOR DE MAO DE OBRA	VALOR DE MATERIAL	VALOR GLOBAL
01	CONSTRUÇÃO DA COBERTURÂ DE ACESSO DA ESCOLA DE Educação INFANTIL ARLINDO KERBER, ÁNE DE 175,0 M2, NA RUA CUNBA, 357 BATRRO PROGRESSO, NESTE MUNICIPIO DE TIO HUGO-RS.	Serviço	R\$ 21.850,00	R\$ 65.550,00	R\$ 87.400,00

DECLARAÇÕES

A empresa **SP METALTEC INDÚSTRIA E SERRALHERIA LTDA** declara que:

1. Estão inclusas no valor cotado todas as despesas com mão de obra e material, bem como todos os tributos e encargos fiscais, sociais, trabalhistas, previdenciários e comerciais e, ainda, os gastos com transporte e acondicionamento dos produtos em embalagens adequadas.
2. A validade da proposta é de **60 (sessenta) dias**.
3. O prazo de início de fornecimento/execução dos serviços será conforme estabelecido no Termo de Referência (Anexo I) do Edital.
4. Não incide nas vedações previstas na Lei nº 14.133/2021.

Tio Hugo/RS, 09 de julho de 2026.

JOAO PAULO
MARQUES DA
ROSA:052314889
50

Assinado de forma digital
por JOAO PAULO
MARQUES DA
ROSA:05231488950
Dados: 2026.07.09
14:31:20 -03'00'

JOÃO PAULO MARQUES DA ROSA
052.314.889-50

9



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - FGTS

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1	Nº TransfereGOV 1	PROponente / TOMADOR PREFEITURA DE TIO HUGO	Apelido do Empreendimento REFORMA E AMPLIAÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE SAMU	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
SAMU										
1.			SERVIÇOS						87.400,00	
1.1.			PRELIMINARES						809,00	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,00	303,37	BDI 1	404,50	809,00	RA
1.2.			FUNDAÇÕES						6.792,00	
1.2.1.	SINAPI	100897	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	50,00	101,88	BDI 1	135,84	6.792,00	RA
1.3.			SUPER ESTRUTURA						79.799,00	
1.3.1.	Composição	COMP01	ESTRUTURA TRALIÇADA PARA PILAR METÁLICO COM PERFIL SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, INCLUSO MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E INSTALAÇÃO COM USO DE PERFIL "U" 100X40X2,65 (LARGURA DA TRELIÇA DE 40 CM)	M	30,00	196,50	BDI 1	262,00	7.860,00	RA
1.3.2.	SINAPI	100378	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES OU IGUAIS A 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	KG	520,00	10,33	BDI 1	13,78	7.166,00	RA
1.3.3.	SINAPI	100377	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	KG	350,00	11,33	BDI 1	15,11	5.291,51	RA
1.3.4.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	175,00	44,16	BDI 1	58,88	10.305,00	RA
1.3.5.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	175,00	58,99	BDI 1	73,74	12.904,50	RA
1.3.6.	Composição	COMP02	PLATIBANDA METÁLICA, COM TELHA TRAPEZOIDAL TP40 ESP. 0,50 MM COLORIDA COM ALTURA DE 1,00 M	M	160,00	136,14	BDI 1	181,53	29.095,00	RA
1.3.7.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	80,00	37,02	BDI 1	49,37	3.950,00	RA
1.3.8.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	28,50	55,35	BDI 1	73,80	2.103,49	RA
1.3.9.	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	28,45	24,00	BDI 1	30,00	853,50	RA
1.3.10.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	24,00	9,00	BDI 1	11,25	270,00	RA

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - FGTS

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1	Nº TransfereGOV 1	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA DE TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE SAMU	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
SAMU									87.400,00

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

TIO HUGO/RS 09 de julho de 2026

Local

JOAO PAULO
MARQUES DA
ROSA:052314889
50

Assinado de forma digital
por JOAO PAULO
MARQUES DA
ROSA:05231488950
Dados: 2026.07.09
15:06:55 -03'00'



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
FGTS

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1	1	PREFEITURA DE TIO HUGO	COBERTURA DE ACESSO	COBERTURA DE ACESSO

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	SERVIÇOS	87.400,00	% Período:	05/26 54,72%	06/26 45,28%	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27
1.1.	PRELIMINARES	1.034,92	% Período:	100,00%											
1.2.	FUNDAÇÕES	7.222,69	% Período:	100,00%											
1.3.	SUPER ESTRUTURA	79.142,39	% Período:	50,00%	50,00%										
Total: R\$ 87.400,00			%:	54,72%	45,28%										
Período:	Financiamento:			0,55	0,45										
	Contrapartida:			47.817,28	39.582,72										
	Outros:			-	-										
	Investimento:			47.817,28	39.582,72										
Acumulado:	%:			54,72%	100,00%										
	Financiamento:			0,55	1,00										
	Contrapartida:			47.817,28	87.400,00										
	Outros:			-	-										
	Investimento:			47.817,28	87.400,00										
Administração Local:															

TIO HUGO/RS 09 DE JULHO DE 2026.

JOAO PAULO
MARQUES DA
ROSA:05231488950

Assinado de forma digital
por JOAO PAULO MARQUES
DA ROSA:05231488950
Dados: 2026.07.09 14:15:37
-03'00'



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICONº OPERAÇÃO
1Nº TRANSFEREGOV
1PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA DE TIO HUGO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA E AMPLIAÇÃO / SAMU

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

2,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,00%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	8,44%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

TIO HUGO/RS DE 09 DE JULHO DE 2026.

JOAO
PAULO
MARQUES
DA
ROSA:05231
488950Assinado de
forma digital por
JOAO PAULO
MARQUES DA
ROSA:0523148895
0
Dados: 2026.07.09
14:10:07 -03'00'