



CONSTRUTORA NEGRI LTDA

I.E.: 209/0011330 - CNPJ: 09.495.448/0001-06

Rua Valdemar Zanatta, 100 - Distrito Industrial - CEP 98430-000 PALMITINHO-RS

A
COMISSÃO DE LICITAÇÕES
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO/RS

PROPOSTA DE PREÇOS

CONSTRUTORA NEGRI LTDA

CNPJ sob o nº09.495.448/0001-06, com escritório na rua Valdemar Zanatta nº1295 Distrito Industrial, na cidade de Palmitinho - RS. Telefone: 55 3791 1331

Licitação: **TOMADA DE PREÇO Nº 01/2017**

Para contratação de execução de obra de **construção de Ampliação do Ginásio Municipal Laurentino Machado no Município de TIO HUGO/RS**, conforme projetos, memorial e planilha.

Prezados Senhores:

Nosso preço global para o fornecimento de material e mão-de-obra para a construção acima mencionada é de

- Valor total conforme planilha: **R\$80.227,44 (oitenta mil duzentos e vinte e sete reais com quarenta e quatro centavos).**

Material: R\$ 56.159,20 (cinquenta e seis mil cento e cinquenta e nove reais com vinte centavos)

Mão-de-obra: R\$ 24.068,24 (vinte e quatro mil sessenta e oito reais com vinte e quatro centavos)


- Os objetos serão executados inteiramente de acordo com o Projeto Executivo disponibilizado pela Prefeitura Municipal de TIO HUGO/RS.

O preço global foi elaborado com base nas Planilhas de Orçamento e Edital.

DECLARAMOS:

- a) Que a validade da presente proposta será de 60(sessenta) dias.
- b) Prazo de entrega da obra – 90 (noventa) dias

Palmitinho/RS, 03 de fevereiro de 2017.


Ademar C. Garbin Filho
ARQUITETO E URBANISTA
CAU - RS 95549 - 3
CPF - 973446720 - 48

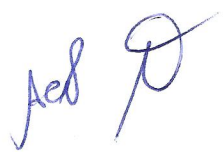

CONSTRUTORA NEGRI LTDA
Daril Negri – Sócio Administrador.
RG nº8048306537 Exp. SSP-RS
CPF nº604.641.190-49
09495448/0001 - 06
CONSTRUTORA NEGRI LTDA - ME
RUA VALDEMAR ZANATTA, 100
DISTRITO INDUSTRIAL - CEP 98430 - 000
PALMITINHO - RS



		Empreendimento / Apellido					
		AMPLIAÇÃO DE GINASIO					
				BDI PADRÃO:		29,68%	
				BDI DIFERENCIADO 1:		4,71%	
				BDI DIFERENCIADO 2:		4,71%	
				BDI ZERO:		0,00%	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
TOTAL							80.227,44
1	M	PRJETO AMPLIAÇÃO DE GINASIO					
1.1	A	PRELIMINARES					
1.1.1	C	74209/1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	4,00	209,46	271,63	1.086,51
1.1.2	C	73992/1 LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	216,00	8,36	10,84	2.341,71
2	M	TRABALHOS EM TERRA					
2.0.4	C	93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF_03/2016	M3	4,61	38,89	50,43	232,49
2.0.5	C	55.835,00 REATERRO INTERNO (EDIFICACOES) COMPACTADO MANUALMENTE	M3	42,00	46,83	60,73	2.550,62
3	M	FUNDAÇÕES					
3.0.7	C	5970 FORMA TABUA PARA CONCRETO EM FUNDACAO, C/ REAPROVEITAMENTO 2X.	M2	11,71	50,54	65,54	10.957,44
3.0.8	C	73990/1 ARMCAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UN	4,61	468,10	607,03	767,48
3.0.9	C	94964 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	4,61	329,30	427,04	2.798,42
3.0.10	C	92270 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015	M2	34,50	55,30	71,71	1.968,64
3.0.11	C	92777 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	57,40	9,75	12,64	2.474,10
3.0.12	C	92.778,00 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	24,40	7,87	10,21	725,71
3.0.13	C	92775 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	34,10	11,59	15,03	249,02
3.0.14	C	94964 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	2,76	329,30	427,04	512,52
3.0.15	C	74106/1 IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	M2	27,20	8,02	10,40	1.178,60
4	M	SUPERESTRUTURA					
4.0.17	C	92270 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015	M2	122,11	47,00	60,95	282,88
4.0.18	C	92779 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12.5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	514,50	5,00	6,48	7.442,50
4.0.19	C	92775 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	181,70	10,00	12,97	3.336,00
4.0.20	C	94964 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	9,27	329,30	427,04	2.356,20
5	M	PAREDES E DIVISÓRIAS					
5.0.22	C	87479 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	135,80	38,00	49,28	3.958,61
							9.099,31
							6.692,01



Ademir C. Garbin Filho
 ARQUITETO URBANISTA
 CREA - RS 95549 - 3
 CPF: 973446720 - 48

09495448/0001 - 06
CONSTRUTORA NEGRI LTDA - ME
 RUA VALDEMAR ZANATTA, 100
 DISTRITO INDUSTRIAL - CEP 98430 - 000
 PALMITINHO - RS




ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
5.0.23	C	93187 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	41,40	44,84	58,15	2.407,35
6	M	COBERTURA					8.889,87
6.0.25	C	92566 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	164,78	10,92	14,16	2.333,46
6.0.26	C	94213 TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_06/2016	M2	164,78	28,00	36,31	5.983,23
6.0.27	C	94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	20,00	22,10	28,66	573,19
7	M	PISOS E CONTRA PISOS					10.815,42
7.0.29	C	83683 CAMADA HORIZONTAL DRENANTE C/ PEDRA BRITADA 1 E 2	M3	7,00	91,44	118,58	830,00
7.0.30	C	72183 PISO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7 CM, COM ARMACAÇÃO EM TELA SOLDADA	M2	140,00	55,00	71,32	9.985,36
8	M	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					2.898,46
8.0.32	C	91863 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100,00	6,26	8,12	811,80
8.0.33	C	95749 ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	M	3,50	14,43	18,71	65,49
8.0.34	C	91967 INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3,00	34,12	44,25	132,75
8.0.35	C	74130/2 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 35 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	18,86	24,46	24,46
8.0.36	C	91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	200,00	2,63	3,41	682,10
8.0.37	C	73953/6 LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 2X40W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	8,00	113,92	147,73	1.181,84
9	M	DIVERSOS					14.262,60
9.0.39	C	85334 RETIRADA DE ESQUADRIAS METALICAS	M2	26,88	13,38	17,35	466,46
9.0.40	C	72215 DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS	M3	80,00	33,45	43,38	3.470,40
9.0.41	C	73933/2 PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO CHAPA LISA, COM GUARNICOES	M2	12,00	330,00	427,94	5.135,28
9.0.42	C	84088 PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	18,70	107,81	139,81	2.614,46
9.0.43	C	88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	83,17	14,07	18,25	1.518,75
9.0.44	C	9537 LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	400,00	2,04	2,65	1.058,00

Declaro que os custos unitários adotados atendem ao regime de contribuição previdenciária DESONERADO, sendo esta a alternativa mais adequada para a Administração Pública, e que o detalhamento de encargos sociais atendem ao estabelecido no SINAPI DESONERADO desta unidade da federação, para mão-de-obra horista e mensalista.


Ademir C. Garbin Filho
 ARQUITETO E URBANISTA
 CAU - RS 05549 - 3
 CPF - 973446720 - 49


09495448/0001 - 06
CONSTRUTORA NEGRI LTDA - ME
 RUA VALDEMAR ZANATTA, 100
 DISTRITO INDUSTRIAL - CEP 98430 - 000
 PALMITINHO - RS



CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

AGRUPADOR	DESCRIÇÃO	VALOR	PESO %	MÊS 1			MÊS 2			MÊS 3		
				PARCELA (%)	ACUM (%)	PARCELA (%)	PARCELA (%)	ACUM (%)	PARCELA (%)	PARCELA (%)	ACUM (%)	ACUM (%)
1	PRELIMINARES	3.428,22	4,27	100,00	100,00			100,00			100,00	100,00
2	TRABALHOS EM TERRA	2.783,12	3,47	100,00	100,00			100,00			100,00	100,00
3	FUNDAÇÕES	10.957,44	13,66	100,00	100,00			100,00			100,00	100,00
4	SUPERESTRUTURA	17.093,49	21,31				100,00	100,00			100,00	100,00
5	PAREDES E DIVISÓRIAS	9.099,36	11,34				100,00	100,00			100,00	100,00
6	COBERTURA	8.889,87	11,08				100,00	100,00			100,00	100,00
7	PISOS E CONTRA PISOS	10.815,42	13,48							100,00	100,00	100,00
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.898,46	3,61							100,00	100,00	100,00
9	DIVERSOS	14.262,08	17,78							100,00	100,00	100,00
	Total %			21,40	21,40		43,73	65,13		34,87		100,00
	Total R\$	80.227,44	100,00	17.168,78	17.168,78		35.082,71	52.251,49		27.975,95		80.227,44


 Ademir C. Garbin Filho
 ARQUITETO E URBANISTA
 CAU - RS 85549 - 3
 CPF 973446720 - 49

09495448/0001 - 06
 CONSTRUTORA NEGRI LTDA - ME
 RUA VALDEMAR ZANATTA, 100
 DISTRITO INDUSTRIAL - CEP 98430 - 000
 PALMITINHO - RS





CONSTRUTORA NEGRI LTDA

I.E.: 209/0011330 - CNPJ: 09.495.448/0001-06
Rua Valdemar Zanatta, 100 - Distrito Industrial - CEP 98430-000 PALMITINHO-RS

DEMONSTRATIVO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI

EDITAL Nº :001/2017

OBJETO: AMPLIAÇÃO GINASIO MUNICIPAL LAURENTINO MACHADO

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA NEGRI LTDA-EPP

CNPJ: 09.495.448/0001-06

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA
1	Administração central	5,50 %
2	Seguro e garantia do empreendimento	1,00 %
3	riscos	1,27%
4	Despesas financeiras	1,39%
5	Lucro	8,96%
6	Tributos (PIS, COFINS,ISS e INSS)	7,65%
BDI RESULTANTE		29,68%

Cálculo do BDI

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-I)} - 1$$

sendo:

AC: taxa de rateio da administração central

S+G: taxa de seguro e garantia do empreendimento

R: taxa de risco

DF: taxa de despesas financeiras

L: taxa de lucro

I: taxa de tributos

09495448/0001 - 06
CONSTRUTORA NEGRI LTDA - ME
RUA VALDEMAR ZANATTA, 100
DISTRITO INDUSTRIAL - CEP 98430 - 000
PALMITINHO - RS

ADEMIR CARLOS GARBIN FILHO
Arquiteto e Urbanista
CAU -RS A52356-9



Handwritten signature and initials.