



(54) 99629-3978 / (54) 3632-1842  
construtoracima@gmail.com  
Rua Reinaldo Valente nº 187, sala 02  
Jacutinga/RS - 99730-000  
construtoracima.com.br

## PROPOSTA

A Empresa CIMA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA- EPP, inscrita sob CNPJ nº 23.463.282/0001-69 e Ins. Municipal nº 3230 com sede na Rua Reinaldo Valente, 187 – Sala 02, Bairro Centro, Jacutinga – RS, aqui representada por Paulo Henrique Cima, inscrito no CPF nº 019.783.290-32, apresenta proposta para **EDITAL DE TOMADA DE PREÇO Nº 03/2023 PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO - RS** conforme segue:

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO
<b>Contratação de mão de obra e fornecimento de Materiais, para execução, sob o regime de Empreitada Global, a Pavimentação em Blocos de Concreto Intertravados, retangular de 20x10, espessura de 8,0 e 10,0 cm, resistência de 35Mpa, num total de 9.782,07 m<sup>2</sup> de 10,00 e 3.316,00 m' de 8,00 cm. Ruas: Ottocar Schaeffer, Oclides Schaeffer, Bahia, Roraima, Argentina e Paraná, neste Município de Tio Hugo-RS.</b>

RUA	MÃO DE OBRA	MATERIAL	GLOBAL
<b>GLOBAL</b>	R\$ 470.187,71	R\$ 932.221,71	<b>R\$ 1.402.409,42</b>

- Declaramos que o prazo de validade da proposta é de 60 dias..

Jacutinga RS, 10 de outubro de 2023.

PAULO HENRIQUE CIMA  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
ENG. CIVIL – CREA RS 220188



CIMA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA  
ENDEREÇO: Rua Renaldo Salente 187, sala 02 - Jacutinga/RS  
CEP: 99730000  
CNPJ: 23.463.282/0001-69  
TELEFONE: (54) 9.066.5222 / (54) 9.97111408  
E-MAIL: construtoracima@gmail.com

Prefeitura Municipal de Tio Hugo- RS  
Obra: Pavimentação com Blocos de Concreto

RUA: GERAL  
BDI =24.23%

ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	Valor Unitario Mão de Obra	Valor Unitario Material	Valor Total Mão de obra	Valor total Material	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
TOTAL DA OBRA R\$:							R\$ 470.187,71	R\$ 932.221,71	R\$ 1.402.409,42
1	PAVIMENTAÇÃO						470.187,71	932.221,71	1.402.409,42
1.1	94273 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF 06/2	M	2099,45	60,72	20,36	40,36	42744,80	84733,80	127478,60
1.2	92399 EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF 12/2015	M²	3316,00	86,09	28,87	57,22	95732,92	189741,52	285474,44
1.3	92399 EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF 12/2015	M²	9782,07	101,15	33,91	67,24	331709,99	657746,39	989455,38

Jacutinga-RS, 10 de outubro de 2023

Paulo Henrique Cima  
Sócio Proprietário  
Eng. Civil CREA RS 220188

Handwritten marks: a large '4' and a signature.

Handwritten signature: "H. Cima"

CRONOGRAMA

Prefeitura Municipal de Tio Hugo- RS	Empresa: CIMA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA EPP
Obra: Pavimentação com Blocos de Concreto	Cnpj: 23.463.282/0001-69
	End.: Rua Reinaldo Valente, 187 - Centro - Jacutinga -RS
	E-mail: construtoracima@gmail.com


META/ AGRUPADOR	DESCRIÇÃO	VALOR R\$	MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3		MÊS 4		MÊS 5		MÊS 6		
			PARCELA (%)	VALOR	PARCELA (%)	VALOR	PARCELA (%)	VALOR	PARCELA (%)	VALOR	PARCELA (%)	VALOR	PARCELA (%)	VALOR	
1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2015	127.478,60	10%	R\$ 12.747,86	10%	R\$ 12.747,86	10%	R\$ 12.747,86	10%	R\$ 12.747,86	10%	R\$ 12.747,86	10%	R\$ 12.747,86	60%
2	EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_12/2015	285.474,44	10%	R\$ 28.547,44	10%	R\$ 28.547,44	10%	R\$ 28.547,44	10%	R\$ 28.547,44	10%	R\$ 28.547,44	10%	R\$ 28.547,44	60%
3	EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_12/2015	989.456,38	10%	R\$ 98.945,64	10%	R\$ 98.945,64	10%	R\$ 98.945,64	10%	R\$ 98.945,64	10%	R\$ 98.945,64	10%	R\$ 98.945,64	60%
Total ETAPA (R\$):			10,00%	R\$ 140.240,94	10,00%	R\$ 140.240,94	10,00%	R\$ 140.240,94	10,00%	R\$ 140.240,94	10,00%	R\$ 140.240,94	10,00%	R\$ 140.240,94	60%
Total ACUMULADO (R\$):		1.402.409,42	10,00%	140.240,94	20,00%	280.481,88	30,00%	420.722,82	40,00%	560.963,77	50,00%	701.204,71	60,00%	841.445,65	

META/ AGRUPADOR	DESCRIÇÃO	VALOR R\$	MÊS 7		MÊS 8		MÊS 9		MÊS 10		MÊS 11		MÊS 12		
			PARCELA (%)	VALOR	PARCELA (%)	VALOR	PARCELA (%)	VALOR	PARCELA (%)	VALOR	PARCELA (%)	VALOR	PARCELA (%)	VALOR	
1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2015	127.478,60	10%	R\$ 12.747,86	10%	R\$ 12.747,86	5%	R\$ 6.373,93	5%	R\$ 6.373,93	5%	R\$ 6.373,93	5%	R\$ 6.373,93	100%
2	EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_12/2015	285.474,44	10%	R\$ 28.547,44	10%	R\$ 28.547,44	5%	R\$ 14.273,72	5%	R\$ 14.273,72	5%	R\$ 14.273,72	5%	R\$ 14.273,72	100%
3	EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_12/2015	989.456,38	10%	R\$ 98.945,64	10%	R\$ 98.945,64	5%	R\$ 49.472,82	5%	R\$ 49.472,82	5%	R\$ 49.472,82	5%	R\$ 49.472,82	100%
Total ETAPA (R\$):			10,00%	R\$ 140.240,94	10,00%	R\$ 140.240,94	5,00%	R\$ 70.120,47	5,00%	R\$ 70.120,47	5,00%	R\$ 70.120,47	5,00%	R\$ 70.120,47	100%
Total ACUMULADO (R\$):		1.402.409,42	70,00%	981.686,59	80,00%	1.121.927,54	85,00%	1.192.048,01	90,00%	1.262.168,48	95,00%	1.332.288,95	100,00%	1.402.409,42	

Jacutinga-RS, 10 de outubro de 2023

  
 Paulo Henrique Cima  
 Sócio Proprietário  
 Eng. Civil CREA RS 220188

*João*

*68*  
  






**CIMA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA**  
 ENDEREÇO: Rua Remédio Valente 187, sala 02 - Jacutinga-RS  
 CEP: 97.730000  
 INSC: 23.463.282/0001-69  
 TELEFONE: (51) 9.96853222 / (54) 9.97111488  
 E-MAIL: construtora.cima@gmail.com

## PLANILHA BDI

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:		
<b>Tipo de obra:</b>	Construção de Rodovias e Ferrovias	
<b>Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:</b>	Onerado	
<b>BDI ABAIXO PODE SER ACEITO</b>	<b>OK</b>	
<b>24,23%</b>		
<b>Obras que se enquadram no tipo escolhido:</b>		
<p>Para o tipo de obra "Construção de Rodovias e Ferrovias" enquadram-se: a construção e recuperação de: auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas para passagem de veículos, vias férreas de superfície ou subterrâneas (inclusive para metropolitanos), pistas de aeroportos. Esta classe compreende também: a pavimentação de auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas; construção de pontes, viadutos e túneis, a instalação de barreiras acústicas; a construção de praças de pedágio; a sinalização com pintura em rodovias e aeroportos; a instalação de placas de sinalização de tráfego e semelhantes, conforme classificação 4211-1 do CNAE 2.0. Também enquadram-se a construção, pavimentação e sinalização de vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos, a construção de praças e calçadas para pedestres; elevados, passarelas e ciclovias; metrô e VLT.</p>		
<b>OBSERVAÇÕES</b>		
<p>b) As tabelas acima foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Para análise de orçamentos considerando a contribuição previdenciária sobre a receita bruta deverá ser somada a alíquota de 2% no item impostos</p>		
<b>Parâmetro</b>	<b>%</b>	<b>Verificação</b>
<b>Administração Central</b> Min: 3,80% Máx: 4,67%	<b>3,93%</b>	OK
<b>Seguros e Garantias</b> Min: 0,32% Máx: 0,74%	<b>0,73%</b>	OK
<b>Riscos</b> Min: 0,50% Máx: 0,97%	<b>0,50%</b>	OK
<b>Despesas Financeiras</b> Min: 1,02% Máx: 1,21%	<b>1,20%</b>	OK
<b>Lucro</b> Min: 6,64% Máx: 8,69%	<b>6,64%</b>	OK
<b>Impostos: PIS</b>	<b>0,65%</b>	OK
<b>Impostos: COFINS e CONFINS</b>	<b>5,00%</b>	OK
<b>Impostos: ISS (mun.)</b>	<b>3,00%</b>	OK
	<b>0,00%</b>	OK

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central  
 S: taxa de seguros;  
 R: taxa de riscos;  
 G: taxa de garantias;  
 DF: taxa de despesas financeiras;  
 L: taxa de lucro/remuneração;  
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS)

Jacutinga-RS, 10 de OUTUBRO DE 2023

Paulo Henrique Cima  
 Sócio Proprietário  
 Eng. Civil CREA RS 220118

*Handwritten signature: Paulo*

*Handwritten initials: PB*



CIMA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA  
EPIDEMEÇO - Rua Remédios Yesterbe 182, 449 027 - Jacutinga/RS  
CEP: 97280000  
CNPJ: 25.463.282/0001-69  
TELEFONE: (54) 9.9685.3222 / (54) 9.9711.1888  
E-MAIL: construtorescima@gmail.com

Prefeitura Municipal de Tio Hugo- RS  
Obra: Pavimentação com Blocos de Concreto

RUA Otocar Schaeffer

BDI =24,23%

ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	Valor Unitário Mão de Obra	Valor Unitário Material	Valor Total Mão de obra	Valor total Material	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
TOTAL DA OBRA R\$:							R\$ 152.491,81	R\$ 302.370,91	R\$ 454.862,72
1	PAVIMENTAÇÃO						152.491,81	302.370,91	454.862,72
1.1	94273 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2	M	380,00	60,72	20,36	40,36	7736,80	15336,80	23073,60
1.2	92400 EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 10 CM. AF_12/2015	M²	4268,80	101,15	33,91	67,24	144755,01	287034,11	431789,12

Jacutinga-RS, 10 de outubro de 2023

Paulo Henrique Cima  
Sócio Proprietário  
Eng. Civil CREA RS 220188

*Thais*

*Es*

*[Handwritten marks]*



CIMA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA  
ENDEREÇO: Rua Remédios Valente 187, s/nº 127 - Jacutinga/RS  
CEP: 92730000  
CNPJ: 23.463.282/0001-69 | (54) 9.07111488  
E-MAIL: construtoracima@gmail.com

Prefeitura Municipal de Tio Hugo- RS  
Obra: Pavimentação com Blocos de Concreto

Rua Oclides Schaeffer

BDI = 24,23%

ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	Valor Unitário Mão de Obra	Valor Unitário Material	Valor Total Mão de obra	Valor total Material	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
TOTAL DA OBRA R\$:							R\$ 124.797,87	R\$ 247.455,55	R\$ 372.253,42
1	PAVIMENTAÇÃO						124.797,87	247.455,55	372.253,42
1.1	94273 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2	M	478,00	60,72	20,36	40,36	9732,08	19292,08	29024,16
1.2	92399 EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_12/2015	M²	3393,27	101,15	33,91	67,24	115065,79	228163,47	343229,26

Jacutinga-RS, 10 de outubro de 2023

Paulo Henrique Cima  
Sócio Proprietário  
Eng. Civil CREA RS 220188



CIMA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA  
ENDEREÇO: Rua Renaldino Volante 187 - Vila Oz - Maratunga/RS  
CEP: 99730000  
CNPJ: 23.461.282/0001-09  
TELEFONE: (54) 9.26953322 / (54) 9.97113488  
E-MAIL: construtoracima@gmail.com

Prefeitura Municipal de Tio Hugo- RS  
Obra: Pavimentação com Blocos de Concreto

RUA PARANA  
BDI =24,23%

ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	Valor Unitário Mão de Obra	Valor Unitário Material	Valor Total Mão de obra	Valor total Material	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)	
<b>TOTAL DA OBRA R\$:</b>							<b>R\$ 80.929,04</b>	<b>R\$ 160.468,64</b>	<b>R\$ 241.397,68</b>	
<b>PAVIMENTAÇÃO</b>							<b>80.929,04</b>	<b>160.468,64</b>	<b>241.397,68</b>	
1.1	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_05/2	M	444,00	60,72	20,36	40,36	9039,84	17919,84	26959,68
1.2	92399	EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_12/2015	M²	2120,00	101,15	33,91	67,24	71889,20	142548,80	214438,00

Jacutinga-RS, 10 de outubro de 2023

Paulo Henrique Cima  
Sócio Proprietário  
Eng. Civil CREA RS 220188





CIMA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA  
ENDEREÇO: Rua Benedito Valente 187 - Cap 132 - Jacutinga-RS  
CEP: 99730006  
CNPJ: 23.463.282/0001-69  
TELEFONE: (54) 9-96953322 / (54) 9-97118488  
E-MAIL: construtoracima@gmail.com

Prefeitura Municipal de Tio Hugo- RS  
Obra: Pavimentação com Blocos de Concreto

RUA BAHIA  
BDI =24,23%

ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	UNITARIO COM BDI (R\$)	Valor Unitário Mão de Obra	Valor Unitário Material	Valor Total Mão de obra	Valor total Material	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
TOTAL DA OBRA R\$:							R\$ 32.157,34	R\$ 63.736,84	R\$ 95.894,18
1	PAVIMENTAÇÃO						32.157,34	63.736,84	95.894,18
1.1	94273 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2	M	204,00	60,72	20,36	40,36	4153,44	8233,44	12386,88
1.2	92399 EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_12/2015	M²	970,00	86,09	28,87	57,22	28003,90	55503,40	83507,30

Jacutinga-RS, 10 de outubro de 2023

Paulo Henrique Cima  
Sócio Proprietário  
Eng. Civil CREA RS 220188





CIMA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA  
ENDEREÇO: Rua: Reinhold Volante 132, sala 02 - Jacutinga/RS  
CEP: 99730000  
CNPJ: 23.463.293/0001-66  
TELEFONE: (51) 334853122 / (51) 337113188  
E-MAIL: construtoracima@gmail.com

Prefeitura Municipal de Tio Hugo- RS  
Obra: Pavimentação com Blocos de Concreto

RUA RORAIMA  
BDI =24,23%

ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	Valor Unitário Mão de Obra	Valor Unitário Material	Valor Total Mão de obra	Valor total Material	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)	
TOTAL DA OBRA R\$:							R\$ 43.893,03	R\$ 86.997,98	R\$ 130.891,01	
1	PAVIMENTAÇÃO						43.893,03	86.997,98	130.891,01	
1.1	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2	M	373,45	60,72	20,36	40,36	7603,44	15072,44	22675,88
1.2	92399	EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM, AF_12/2015	M²	1257,00	86,09	28,87	57,22	36289,59	71925,54	108215,13

Jacutinga-RS, 10 de outubro de 2023

Paulo Henrique Cima  
Sócio Proprietário  
Eng. Civil CREA RS 220188



CIMA PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA  
ENDEREÇO: Rua Benedito Valente, 137, sala 02 - JACUTINGA/RS  
CEP: 99.730.000  
CNPJ: 24.064.282/0001-00  
TELEFONE: (54) 9.86853222 / (54) 9.97331408  
E-MAIL: construtoracima@gmail.com

Prefeitura Municipal de Tio Hugo- RS  
Obra: Pavimentação com Blocos de Concreto

Local: Rua Argentina  
BDI =24,23%

ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	Valor Unitário Mão de Obra	Valor Unitário Material	Valor Total Mão de obra	Valor total Material	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
TOTAL DA OBRA R\$:							R\$ 35.918,63	R\$ 71.191,78	R\$ 107.110,41
1	PAVIMENTAÇÃO						35.918,63	71.191,78	107.110,41
1.1	94273 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2	M	220,00	60,72	20,36	40,36	4479,20	8879,20	13358,40
1.2	92399 EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_12/2015	M²	1089,00	86,09	28,87	57,22	31439,43	62312,58	93752,01

Jacutinga-RS, 10 de outubro de 2023

Paulo Henrique Cima  
Sócio Proprietário  
Eng. Civil CREA RS 220118