

PROPOSTA FINANCEIRA

Município de TIO HUGO - RS

Edital Tomada de Preço:

Modalidade: 04/2023

Tipo de Julgamento: MENOR PREÇO - GLOBAL

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA SOB REGIME DE EMPREITADA GLOBAL PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BASICA DE SAÚDE

A empresa **ORSO E KUMPEL LTDA** inscrito no CNPJ nº 26.835.882/0001-07, por intermédio de seu representante legal, o Srª MARGARIDA ORSO portador (a) da Carteira de Identidade nº 5053681747 e do CPF nº 393.372.780-49, apresenta a proposta de Valor Global referente ao **TOMADA DE PREÇOS 04/2023** para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA SOB REGIME DE EMPREITADA GLOBAL PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BASICA DE SAÚDE**. O Preço Total deste objeto, incluindo-se materiais, mão-de-obra, máquinas, equipamentos, ferramentas, limpeza da obra, utensílios, inclusive o BDI, sem qualquer outro ônus ou solidariedade por parte da Administração Municipal e demais despesas incidentes ou que venham a incidir sobre o objeto licitado;

Proposta:

| Lote | Item | Unid.med | Especificação | Nome da Empresa | Quantidade |
|---|------|----------|--|--------------------|------------|
| 01 | 01 | SV | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA SOB REGIME DE EMPREITADA GLOBAL PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BASICA DE SAÚDE | Orso e Kumpel Ltda | 01 |
| Valor Global | | | | | |
| R\$ 351.500,00 | | | | | |
| (Trezentos e Cinquenta e Um Mil e Quinhentos Reais) | | | | | |
| Valor Material | | | Valor Mão de Obra | | |
| R\$ 281.200,00 | | | R\$70.300,00 | | |
| (Duzentos e Oitenta e Um Mil e Duzentos Reais) | | | (Setenta Mil e Trezentos Reais) | | |

O LICITANTE DECLARA de que a proposta vigorará pelo prazo mínimo de 60 (sessenta) dias corridos, contados da data-limite prevista para entrega das propostas, conforme art. 64, § 3º, da Lei nº 8.666/93, devidamente assinada pelo licitante ou seu procurador constituído.

O LICITANTE DECLARA de que se responsabiliza pela execução das obras ou serviços e pela fiel observância das especificações técnicas, devidamente assinada pelo proponente ou seu procurador constituído.

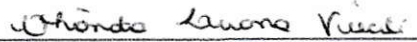
MARGARIDA

ORSO:39337278049

Assinado de forma digital por
MARGARIDA ORSO:39337278049
Dados: 2023.10.26 23:20:19 -03'00'

Passo Fundo, 27 de outubro de 2023

Orso e Kumpel Ltda
Representante Legal
Margarida Orso


Chanata Luana Vieceli
Arquiteta e Urbanista
CAU-RS A139782-6 CPF 009.109.210-83



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

| | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|--|---|----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 0 | Nº SICONV 0 | PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO | APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE | | |
| LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE | DATA BASE 04-23 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE | MUNICÍPIO / UF TIO HUGO | | |
| | | | BDI 1 25,00% | BDI 2 0,00% | BDI 3 0,00% |

RECURSO

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) | |
|---|---------|--------|---|---------|------------|-----------------------------------|---------|-----------------------------------|-------------------|----|
| REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE | | | | | | | | | | |
| 1. | | | SERVIÇOS | | | | | | 351.500,00 | |
| 1.1. | | | SERVIÇOS INICIAIS | | | | | | 14.067,05 | |
| 1.1.0.1. | COTAÇÃO | 102 | PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", DESIVADA, DE 2,0 X 2,0" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO) | M² | 4,00 | 90,01 | BDI 1 | 112,51 | 450,04 | RA |
| 1.1.0.2. | SINAPI | 93584 | EXECUÇÃO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016 | M2 | 12,00 | 803,40 | BDI 1 | 1.004,25 | 12.051,00 | RA |
| 1.1.0.3. | SINAPI | 99059 | LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018 | M | 18,92 | 49,00 | BDI 1 | 60,00 | 1.135,20 | RA |
| 1.1.0.4. | SINAPI | 97622 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 | M3 | 1,25 | 50,00 | BDI 1 | 62,50 | 78,13 | RA |
| 1.1.0.5. | SINAPI | 93588 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 | M3XKM | 1,25 | 3,00 | BDI 1 | 3,75 | 4,69 | RA |
| 1.1.0.6. | SINAPI | 97645 | REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 | M2 | 9,28 | 30,00 | BDI 1 | 37,50 | 348,00 | RA |
| 1.2. | | | FUNDAÇÕES | | | | | | 37.841,03 | |
| 1.2.1. | | | SAPATAS ISOLADAS | | | | | | 30.602,14 | |
| 1.2.1.1. | SINAPI | 96521 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017 | M3 | 8,71 | 46,00 | BDI 1 | 57,50 | 500,83 | RA |
| 1.2.1.2. | SINAPI | 96529 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_08/2017 | M2 | 40,92 | 278,09 | BDI 1 | 347,61 | 14.224,30 | RA |
| 1.2.1.3. | SINAPI | 96543 | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-80 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_08/2017 | KG | 13,00 | 17,83 | BDI 1 | 22,29 | 289,74 | RA |
| 1.2.1.4. | SINAPI | 96545 | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_09/2017 | KG | 49,80 | 15,29 | BDI 1 | 19,11 | 951,60 | RA |
| 1.2.1.5. | SINAPI | 96546 | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_09/2017 | KG | 174,40 | 13,57 | BDI 1 | 16,96 | 2.958,26 | RA |
| 1.2.1.6. | SINAPI | 96547 | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_09/2017 | KG | 324,00 | 11,45 | BDI 1 | 14,31 | 4.637,25 | RA |
| 1.2.1.7. | SINAPI | 96558 | CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016 | M3 | 8,71 | 648,61 | BDI 1 | 808,26 | 7.039,97 | RA |
| 1.2.2. | | | VIGAS BALDRAMES | | | | | | 7.238,89 | |
| 1.2.2.1. | SINAPI | 96530 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_08/2017 | M2 | 21,14 | 139,31 | BDI 1 | 174,14 | 3.681,27 | RA |
| 1.2.2.2. | SINAPI | 96543 | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-80 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_08/2017 | KG | 27,30 | 17,83 | BDI 1 | 22,29 | 608,45 | RA |
| 1.2.2.3. | SINAPI | 96544 | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_09/2017 | KG | 25,60 | 16,52 | BDI 1 | 20,65 | 528,64 | RA |
| 1.2.2.4. | SINAPI | 96545 | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_09/2017 | KG | 25,20 | 15,29 | BDI 1 | 19,11 | 481,64 | RA |
| 1.2.2.5. | SINAPI | 96546 | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_09/2017 | KG | 6,00 | 13,57 | BDI 1 | 16,96 | 101,78 | RA |
| 1.2.2.6. | SINAPI | 96557 | CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2017 | M3 | 1,48 | 639,01 | BDI 1 | 798,76 | 1.182,17 | RA |
| 1.2.2.7. | SINAPI | 98555 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2018 | M2 | 18,60 | 28,17 | BDI 1 | 35,21 | 654,95 | RA |
| 1.3. | | | CONTENÇÃO | | | | | | 16.662,25 | |

Theráis

| | | | | | | | | | | |
|----------|------------|--------|---|----|--------|--------|-------|--------|-----------|----|
| 1.3.0.1. | Composição | 100 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 20CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. | M2 | 40,15 | 250,00 | BDI 1 | 312,50 | 12.546,88 | RA |
| 1.3.0.2. | SINAPI | 98555 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018 | M2 | 40,15 | 28,00 | BDI 1 | 35,00 | 1.405,25 | RA |
| 1.3.0.3. | SINAPI | 87905 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | M2 | 40,15 | 7,00 | BDI 1 | 8,75 | 351,31 | RA |
| 1.3.0.4. | SINAPI | 104217 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:6. PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS. ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022 | M2 | 40,15 | 47,00 | BDI 1 | 58,75 | 2.358,81 | RA |
| 1.4. | | | SUPER ESTRUTURA | | | | | - | 94.781,38 | |
| 1.4.1. | | | PILARES SUSTENTAÇÃO 2º PAVIMENTO | | | | | - | 17.718,85 | |
| 1.4.1.1. | SINAPI | 92409 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_08/2020 | M2 | 42,00 | 237,83 | BDI 1 | 297,29 | 12.486,08 | RA |
| 1.4.1.2. | SINAPI | 92759 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-80 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 49,70 | 14,48 | BDI 1 | 18,10 | 899,57 | RA |
| 1.4.1.3. | SINAPI | 92762 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 140,40 | 11,84 | BDI 1 | 14,80 | 2.077,92 | RA |
| 1.4.1.4. | SINAPI | 92763 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 25,40 | 9,99 | BDI 1 | 12,49 | 317,18 | RA |
| 1.4.1.5. | SINAPI | 103672 | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 | M3 | 2,52 | 615,27 | BDI 1 | 769,09 | 1.938,10 | RA |
| 1.4.2. | | | LAJE E VIGAS DO 2º PAVIMENTO | | | | | - | 35.284,13 | |
| 1.4.2.1. | SINAPI | 92446 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTELETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020 | M2 | 54,88 | 226,66 | BDI 1 | 283,33 | 15.548,88 | RA |
| 1.4.2.2. | SINAPI | 92759 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-80 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 70,10 | 14,48 | BDI 1 | 18,10 | 1.268,81 | RA |
| 1.4.2.3. | SINAPI | 92780 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 83,00 | 13,98 | BDI 1 | 17,35 | 1.440,05 | RA |
| 1.4.2.4. | SINAPI | 92761 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 84,80 | 13,18 | BDI 1 | 16,48 | 1.397,08 | RA |
| 1.4.2.5. | SINAPI | 101964 | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO. ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+GAPA) = (8+3). AF_11/2020 | M2 | 57,78 | 160,16 | BDI 1 | 200,19 | 11.566,83 | RA |
| 1.4.2.6. | SINAPI-I | 21141 | TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-80, Q-92, (1,48 KG/M2). DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM | M2 | 57,78 | 15,74 | BDI 1 | 19,68 | 1.136,82 | RA |
| 1.4.2.7. | SINAPI | 103674 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 | M3 | 3,69 | 634,28 | BDI 1 | 792,86 | 2.925,66 | RA |
| 1.4.3. | | | PILARES DE SUSTENTAÇÃO PARA LAJE DE FORRO | | | | | - | 14.341,93 | |
| 1.4.3.1. | SINAPI | 92409 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_08/2020 | M2 | 34,56 | 237,83 | BDI 1 | 297,29 | 10.274,26 | RA |
| 1.4.3.2. | SINAPI | 92759 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-80 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 41,90 | 14,48 | BDI 1 | 18,10 | 758,39 | RA |
| 1.4.3.3. | SINAPI | 92762 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 133,70 | 11,84 | BDI 1 | 14,80 | 1.978,76 | RA |
| 1.4.3.4. | SINAPI | 103672 | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 | M3 | 1,73 | 615,27 | BDI 1 | 769,09 | 1.330,52 | RA |
| 1.4.4. | | | VIGAS E LAJE DE FORRO | | | | | - | 27.436,47 | |
| 1.4.4.1. | SINAPI | 92446 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTELETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020 | M2 | 50,16 | 226,66 | BDI 1 | 283,33 | 14.211,58 | RA |

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

| | | | | | | | | | | |
|-----------|--------|--------|--|----|--------|--------|-------|----------|-----------|----|
| 1.6.2.2. | SINAPI | 104217 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022 | M2 | 61,74 | 47,00 | BDI 1 | 58,75 | 3.627,23 | RA |
| 1.7. | | | COBERTURA | | | | | - | 18.219,40 | |
| 1.7.0.1. | SINAPI | 94198 | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M2 | 60,65 | 65,00 | BDI 1 | 81,25 | 4.927,81 | RA |
| 1.7.0.2. | SINAPI | 92540 | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M2 | 65,65 | 64,00 | BDI 1 | 80,00 | 5.252,00 | RA |
| 1.7.0.3. | SINAPI | 92587 | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2016 | M2 | 65,65 | 25,00 | BDI 1 | 31,25 | 2.051,56 | RA |
| 1.7.0.4. | SINAPI | 94219 | CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | 20,02 | 41,00 | BDI 1 | 51,25 | 1.026,03 | RA |
| 1.7.0.5. | SINAPI | 96117 | FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 | M2 | 10,32 | 130,00 | BDI 1 | 162,50 | 1.677,00 | RA |
| 1.7.0.6. | SINAPI | 94228 | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | 19,80 | 100,00 | BDI 1 | 125,00 | 2.475,00 | RA |
| 1.7.0.7. | SINAPI | 89578 | TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 | M | 18,00 | 36,00 | BDI 1 | 45,00 | 810,00 | RA |
| 1.8. | | | PISOS E CONTRA PISO | | | | | - | 27.225,31 | |
| 1.8.0.1. | SINAPI | 100324 | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_07/2019 | M3 | 5,13 | 115,00 | BDI 1 | 143,75 | 737,44 | RA |
| 1.8.0.2. | SINAPI | 90930 | CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021 | M2 | 102,62 | 65,00 | BDI 1 | 81,25 | 8.337,88 | RA |
| 1.8.0.3. | SINAPI | 104597 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023. PE | M2 | 132,00 | 110,00 | BDI 1 | 137,50 | 18.150,00 | RA |
| 1.9. | | | PINTURA | | | | | - | 20.163,81 | |
| 1.9.0.1. | SINAPI | 88485 | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 | M2 | 372,07 | 2,00 | BDI 1 | 2,50 | 930,18 | RA |
| 1.9.0.2. | SINAPI | 88496 | APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014 | M2 | 58,78 | 30,00 | BDI 1 | 37,50 | 2.204,25 | RA |
| 1.9.0.3. | SINAPI | 88497 | APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 | M2 | 313,29 | 17,00 | BDI 1 | 21,25 | 6.657,41 | RA |
| 1.9.0.4. | SINAPI | 88489 | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 | M2 | 372,29 | 18,00 | BDI 1 | 20,00 | 7.445,80 | RA |
| 1.9.0.5. | SINAPI | 88415 | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014 | M2 | 61,74 | 3,15 | BDI 1 | 3,94 | 243,10 | RA |
| 1.9.0.6. | SINAPI | 95626 | APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016 | M2 | 61,74 | 17,09 | BDI 1 | 21,36 | 1.318,92 | RA |
| 1.9.0.7. | SINAPI | 102229 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021 | M2 | 36,54 | 24,33 | BDI 1 | 30,41 | 1.111,27 | RA |
| 1.9.0.8. | SINAPI | 100744 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 | M2 | 18,56 | 10,80 | BDI 1 | 13,63 | 252,88 | RA |
| 1.10. | | | ESQUADRIAS | | | | | - | 20.605,00 | |
| 1.10.0.1. | SINAPI | 90843 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | 7,00 | 800,00 | BDI 1 | 1.000,00 | 7.000,00 | RA |

Encargos sociais: [Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.]

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rátiio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

27/10/2023

ORSO E KUMPEL LTDA

MARGARIDA

ORSO:39337278049

Assinado de forma digital por
MARGARIDA ORSO:39337278049

Dados: 2023.10.26 23:21:48
-03'00'

Responsável Técnico
Chanata Luana Vieceli

Nome: CHANATA LUANA VIECELI

CREA/CAU: A138782-6

Prova

R

R



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

| | | | | |
|------------------|----------------|--|--|---|
| Nº OPERAÇÃO 0 | Nº SICONV 0 | PROponente TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HU | ApELIDO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE | DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE |
|------------------|----------------|--|--|---|

| Item | Descrição | Valor (R\$) | Parcelas: | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---------------|------------------------------|-------------|----------------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | | | 01/24 | 02/24 | 03/24 | 04/24 | 05/24 | 06/24 | 07/24 | 08/24 | 09/24 | 10/24 | 11/24 | 12/24 |
| 1. | SERVIÇOS | 351.500,00 | % Período: | 13,62% | 17,15% | 25,51% | 15,91% | 14,08% | 13,73% | | | | | | |
| 1.1. | SERVIÇOS INICIAIS | 14.067,05 | % Período: | 100,00% | | | | | | | | | | | |
| 1.2. | FUNDAÇÕES | 37.841,03 | % Período: | 100,00% | | | | | | | | | | | |
| 1.3. | CONTENÇÃO | 16.662,25 | % Período: | | 100,00% | | | | | | | | | | |
| 1.4. | SUPER ESTRUTURA | 94.781,38 | % Período: | | 50,00% | 50,00% | | | | | | | | | |
| 1.5. | ALVENARIA E PAINÉIS | 49.249,62 | % Período: | | | 100,00% | | | | | | | | | |
| 1.6. | REVESTIMENTOS | 26.737,64 | % Período: | | | | 100,00% | | | | | | | | |
| 1.7. | COBERTURA | 18.219,40 | % Período: | | | | | 100,00% | | | | | | | |
| 1.8. | PISOS E CONTRA PISO | 27.225,31 | % Período: | | | | 100,00% | | | | | | | | |
| 1.9. | PINTURA | 20.163,81 | % Período: | | | | | | 100,00% | | | | | | |
| 1.10. | ESQUADRIAS | 20.605,00 | % Período: | | | | | | 100,00% | | | | | | |
| 1.11. | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | 7.558,75 | % Período: | | | | | 100,00% | | | | | | | |
| 1.12. | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | 9.545,00 | % Período: | | | | | 100,00% | | | | | | | |
| 1.13. | DIVERSOS | 8.843,75 | % Período: | | | | | 100,00% | | | | | | | |
| Total: | R\$ 351.500,00 | | %: | 13,62% | 17,15% | 25,51% | 15,91% | 14,08% | 13,73% | | | | | | |
| | | | Repasso: | 46.158,54 | 56.812,57 | 85.874,50 | 47.246,85 | 38.224,08 | 34.974,47 | | | | | | |
| | | | Contrapartida: | 5.749,54 | 7.240,37 | 10.765,81 | 6.716,10 | 5.942,82 | 5.794,34 | | | | | | |
| | | | Outros: | - | - | - | - | - | - | | | | | | |
| | | | Investimento: | 51.908,08 | 64.052,94 | 96.640,31 | 53.962,95 | 44.166,90 | 40.768,81 | | | | | | |
| | | | %: | 13,62% | 30,78% | 56,28% | 72,19% | 86,27% | 100,00% | | | | | | |
| | | | Repasso: | 46.158,54 | 102.971,11 | 188.845,61 | 236.092,46 | 274.316,54 | 309.291,02 | | | | | | |
| | | | Contrapartida: | 5.749,54 | 12.989,91 | 23.755,72 | 30.471,82 | 36.414,64 | 42.208,98 | | | | | | |
| | | | Outros: | - | - | - | - | - | - | | | | | | |
| | | | Investimento: | 51.908,08 | 115.961,02 | 212.601,33 | 266.564,28 | 310.731,18 | 351.500,00 | | | | | | |

MARGARIDA
ORSO:39337278049

Assinado de forma digital por
MARGARIDA ORSO:39337278049
Dados: 2023.10.26 23:22:12 -03'00'

ORSO E KUMPEL LTDA

Chanata Luana Vieceli
Responsável Técnico
Nome: CHANATA LUANA VIECELI
CREA/CAU: A139782-6

27/10/2023

EP

Chanata Luana Vieceli

CAIXA

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

| | | |
|------------------|----------------|--|
| Nº OPERAÇÃO 0 | Nº SICONV 0 | PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO |
|------------------|----------------|--|

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE / REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE

| | |
|---|---------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 100,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): | 3,00% |

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

| Itens | Siglas | % Adotado |
|---|---------|-----------|
| Administração Central | AC | 5,08% |
| Seguro e Garantia | SG | 1,00% |
| Risco | R | 1,27% |
| Despesas Financeiras | DF | 1,23% |
| Lucro | L | 7,40% |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%) | CP | 3,65% |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município) | ISS | 3,00% |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração) | CPRB | 0,00% |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU) | BDI PAD | 25,00% |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1+DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Handwritten notes:
 EL
 Thais
 M

Passo Fundo, 27 de outubro de 2023

MARGARIDA
 ORSO:39337278049
 Assinado de forma digital por MARGARIDA ORSO:39337278049
 Dados: 2023.10.26 23:20:34 -03'00'

Orso e Kumpel Ltda
 Representante Legal
 Margarida Orso

Handwritten signature: Chánata Luana Vieceli
 Chanata Luana Vieceli
 Arquiteta e Urbanista
 CAU-RS A139782-6 CPF 009.109.210-83

Composição do Quadro de Encargos Sociais

A Composição do Quadro de Encargos Sociais foi obtido através do site da Caixa Econômica Federal, conforme apresentado abaixo.

SINAPI – Cálculos e Parâmetros



Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul

| RIO GRANDE DO SUL | | VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2022 | | | |
|------------------------|--|--------------------------------------|---------------|-----------------|---------------|
| CÓDIGO | DESCRIÇÃO | ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA | | | |
| | | COM DECORRÊNCIA | | SEM DECORRÊNCIA | |
| | | HORISTA % | MENSALISTA % | HORISTA % | MENSALISTA % |
| GRUPO A | | | | | |
| A1 | NSS | 0,00% | 0,00% | 20,00% | 20,00% |
| A2 | SESI | 1,50% | 1,50% | 1,50% | 1,50% |
| A3 | SENAI | 1,00% | 1,00% | 1,00% | 1,00% |
| A4 | INCDIA | 0,20% | 0,20% | 0,20% | 0,20% |
| A5 | SEBRAE | 0,60% | 0,60% | 0,60% | 0,60% |
| A6 | Salário Educação | 2,50% | 2,50% | 2,50% | 2,50% |
| A7 | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% |
| A8 | FGTS | 8,00% | 8,00% | 8,00% | 8,00% |
| A9 | SECOVI | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| A | Total | 16,80% | 16,80% | 36,80% | 36,80% |
| GRUPO B | | | | | |
| B1 | Repouso Semanal Remunerado | 17,93% | Não incide | 17,93% | Não incide |
| B2 | Feriados | 4,24% | Não incide | 4,24% | Não incide |
| B3 | Auxílio - Enfermidade | 0,87% | 0,56% | 0,87% | 0,56% |
| B4 | 13º Salário | 10,96% | 8,33% | 10,96% | 8,33% |
| B5 | Licença Paternidade | 0,07% | 0,05% | 0,07% | 0,05% |
| B6 | Faltas Justificadas | 0,73% | 0,56% | 0,73% | 0,56% |
| B7 | Dias de Chuvas | 1,55% | Não incide | 1,55% | Não incide |
| B8 | Auxílio Acidente de Trabalho | 0,10% | 0,00% | 0,10% | 0,00% |
| B9 | Férias Gozadas | 10,51% | 7,99% | 10,51% | 7,99% |
| B10 | Salário Maternidade | 0,04% | 0,03% | 0,04% | 0,03% |
| B | Total | 47,00% | 17,70% | 47,00% | 17,70% |
| GRUPO C | | | | | |
| C1 | Aviso Prévio Indenizado | 4,57% | 3,47% | 4,57% | 3,47% |
| C2 | Aviso Prévio Trabalhado | 0,11% | 0,00% | 0,11% | 0,00% |
| C3 | Férias Indenizadas | 3,43% | 2,61% | 3,43% | 2,61% |
| C4 | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 2,77% | 2,11% | 2,77% | 2,11% |
| C5 | Indenização Adicional | 0,38% | 0,29% | 0,38% | 0,29% |
| C | Total | 11,26% | 8,56% | 11,26% | 8,56% |
| GRUPO D | | | | | |
| D1 | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B | 7,90% | 2,97% | 17,30% | 6,51% |
| D2 | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,38% | 0,29% | 0,41% | 0,31% |
| D | Total | 8,28% | 3,26% | 17,71% | 6,82% |
| TOTAL (A+B+C+D) | | 85,36% | 46,52% | 112,77% | 69,88% |


Fonte: Informático Brasília/CAIXA - INMET

Passo Fundo, 27 de outubro de 2023

MARGARIDA ORSO:39337278049

Assinado de forma digital por
MARGARIDA ORSO:39337278049
Dados: 2023.10.26 23:20:47 -03'00'

Orso e Kumpel Ltda
Representante Legal
Margarida Orso


Chanata Luana Vieceli
Arquiteta e Urbanista
CAU-RS A139782-6 CPF 009.109.210-83