

PROPOSTA FINANCEIRA

AO MUNICÍPIO DE TIO HUGO / RS
 EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023
 SETOR DE COMPRAS

ZENATTI E LODI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 31.216.776/0001-77
 END: AV. VICENTE GUERRA, 1298, Centro

Item	Discriminação	Valor Total Material (R\$)	Valor Total Mão de Obra (R\$)	Valor Global Total (R\$)
1	<p>Contratação de mão-de-obra e fornecimento de Materiais, para execução, sob o regime de Empreitada Global, da Reforma e Ampliação da Unidade Básica de Saúde, área de ampliação &4,43 m2, área existente 896,30 m2, totalizando uma área de 980,73 m'z, localizada na Rua Florianópolis, 138, Bairro Rabello, neste Município de Tio Hugo-RS. O tipo e a qualidade dos materiais a serem empregados, assim como os detalhes da execução deverão obedecer rigorosamente o Projeto arquitetônico, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária e cronograma físico financeiro, os quais passam a fazer parte integrante deste Edital.</p>	263.079,24	65.769,81	328.849,05
	TOTAL GLOBAL OBRA (R\$)			328.849,05

VALOR TOTAL DA PROPOSTA POR EXTENSO: TREZENTOS E VINTE E OITO MIL OITOCENTOS E QUARENTA E NOVE REAIS E CINCO CENTAVOS.

Prazo de validade da proposta: 60 (SESENTA) dias

Nova Alvorada, 27 de outubro de 2023.

ZENATTI E LODI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 31.216.776/0001-77
 ENRIQUE LODI
 Proprietário / Resp. Técnico
 CREA RS 213.076

ENRIQUE LODI
 Engenheiro civil

31.216.776/0001-77
 ZENATTI & LODI ENGENHARIA
 E CONSTRUÇÕES LTDA

Av. 1 Vicente Guerra, 1298





PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE									328.849,05	
1.			SERVIÇOS						328.849,05	
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS						8.086,30	
1.1.0.1.	COTAÇÃO	102	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, DESIVADA, DE *2,0 X 2,0* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M²	4,00	94,98	BDI 1	118,73	474,92	RA
1.1.0.2.	SINAPI	93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M2	12,00	400,00	BDI 1	500,00	6.000,00	RA
1.1.0.3.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	18,92	48,69	BDI 1	60,86	1.151,47	RA
1.1.0.4.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANJAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,25	55,31	BDI 1	69,14	86,43	RA
1.1.0.5.	SINAPI	93588	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1,25	3,00	BDI 1	3,75	4,69	RA
1.1.0.6.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	9,28	31,79	BDI 1	39,74	368,79	RA
1.2.			FUNDAÇÕES						29.737,54	
1.2.1.			SAPATAS ISOLADAS						23.537,48	
1.2.1.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	M3	8,71	46,00	BDI 1	57,50	500,83	RA
1.2.1.2.	SINAPI	96529	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	M2	40,92	140,00	BDI 1	175,00	7.161,00	RA
1.2.1.3.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	13,00	17,83	BDI 1	22,29	289,77	RA
1.2.1.4.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	49,80	15,29	BDI 1	19,11	951,68	RA
1.2.1.5.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	174,40	13,57	BDI 1	16,96	2.957,82	RA
1.2.1.6.	SINAPI	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	324,00	11,45	BDI 1	14,31	4.636,44	RA
1.2.1.7.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016	M3	8,71	646,61	BDI 1	808,26	7.039,94	RA
1.2.2.			VIGAS BALDRAMES						6.200,06	
1.2.2.1.	SINAPI	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	M2	21,14	100,00	BDI 1	125,00	2.642,50	RA
1.2.2.2.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	27,30	17,83	BDI 1	22,29	608,52	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE									328.849,05	
1.2.2.3.	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	25,60	16,52	BDI 1	20,65	528,64	RA
1.2.2.4.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	25,20	15,29	BDI 1	19,11	481,57	RA
1.2.2.5.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	6,00	13,57	BDI 1	16,96	101,76	RA
1.2.2.6.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	1,48	639,01	BDI 1	798,76	1.182,16	RA
1.2.2.7.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	18,60	28,17	BDI 1	35,21	654,91	RA
1.3.			CONTENÇÃO					-	12.711,89	
1.3.0.1.	Composição	100	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÁMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 20CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	40,15	170,00	BDI 1	212,50	8.531,88	RA
1.3.0.2.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	40,15	28,17	BDI 1	35,21	1.413,68	RA
1.3.0.3.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	40,15	7,65	BDI 1	9,56	383,83	RA
1.3.0.4.	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	40,15	47,47	BDI 1	59,34	2.382,50	RA
1.4.			SUPER ESTRUTURA					-	75.475,34	
1.4.1.			PILARES SUSTENTAÇÃO 2º PAVIMENTO					-	12.582,85	
1.4.1.1.	SINAPI	92409	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	42,00	140,00	BDI 1	175,00	7.350,00	RA
1.4.1.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	49,70	14,48	BDI 1	18,10	899,57	RA
1.4.1.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	140,40	11,84	BDI 1	14,80	2.077,92	RA
1.4.1.4.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	25,40	9,99	BDI 1	12,49	317,25	RA
1.4.1.5.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	2,52	615,27	BDI 1	769,09	1.938,11	RA

RECURSO

[Handwritten signatures and initials]

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE									328.849,05	
1.4.2.			LAJE E VIGAS DO 2º PAVIMENTO						27.884,62	
1.4.2.1.	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	54,88	140,00	BDI 1	175,00	9.604,00	RA
1.4.2.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	70,10	14,48	BDI 1	18,10	1.268,81	RA
1.4.2.3.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	83,00	13,88	BDI 1	17,35	1.440,05	RA
1.4.2.4.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	84,80	13,18	BDI 1	16,48	1.397,50	RA
1.4.2.5.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	57,78	140,00	BDI 1	175,00	10.111,50	RA
1.4.2.6.	SINAPI-I	21141	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPAÇAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	M2	57,78	15,74	BDI 1	19,68	1.137,11	RA
1.4.2.7.	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	3,69	634,29	BDI 1	792,86	2.925,65	RA
1.4.3.			PILARES DE SUSTENTAÇÃO PARA LAJE DE FORRO						10.115,68	
1.4.3.1.	SINAPI	92409	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	34,56	140,00	BDI 1	175,00	6.048,00	RA
1.4.3.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	41,90	14,48	BDI 1	18,10	758,39	RA
1.4.3.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	133,70	11,84	BDI 1	14,80	1.978,76	RA
1.4.3.4.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,73	615,27	BDI 1	769,09	1.330,53	RA
1.4.4.			VIGAS E LAJE DE FORRO						24.892,19	
1.4.4.1.	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	50,16	140,00	BDI 1	175,00	8.778,00	RA
1.4.4.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	45,20	14,48	BDI 1	18,10	818,12	RA

RECURSO



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE										
									328.849,05	
1.4.4.3.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	99,60	13,88	BDI 1	17,35	1.728,06	RA
1.4.4.4.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,60	13,18	BDI 1	16,48	59,33	RA
1.4.4.5.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,10	11,84	BDI 1	14,80	16,28	RA
1.4.4.6.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	57,78	140,00	BDI 1	175,00	10.111,50	RA
1.4.4.7.	SINAPI-I	21141	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	M2	57,78	15,74	BDI 1	19,68	1.137,11	RA
1.4.4.8.	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	2,83	634,29	BDI 1	792,86	2.243,79	RA
1.5.			ALVENARIA E PAINÉIS					-	44.928,03	
1.5.0.1.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	156,72	111,00	BDI 1	138,75	21.744,90	RA
1.5.0.2.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	10,40	81,84	BDI 1	102,30	1.063,92	RA
1.5.0.3.	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	10,40	77,13	BDI 1	96,41	1.002,66	RA
1.5.0.4.	SINAPI	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,80	71,48	BDI 1	89,35	250,18	RA
1.5.0.5.	SINAPI	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	2,80	69,15	BDI 1	86,44	242,03	RA
1.5.0.6.	SINAPI	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	13,10	66,98	BDI 1	83,73	1.096,86	RA
1.5.0.7.	SINAPI	96359	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF_06/2017_PS	M2	126,00	123,98	BDI 1	154,98	19.527,48	RA
1.6.			REVESTIMENTOS					-	27.686,66	
1.6.1.			REVESTIMENTOS INTERNOS					-	23.432,78	
1.6.1.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	240,30	4,28	BDI 1	5,35	1.285,61	RA

Handwritten mark

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE									328.849,05	
1.6.1.2	SINAPI	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	240,30	30,09	BDI 1	37,61	9.037,68	RA
1.6.1.3	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2014	M2	163,29	22,70	BDI 1	28,38	4.634,17	RA
1.6.1.4	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	71,46	62,55	BDI 1	78,19	5.587,46	RA
1.6.1.5	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS	M2	58,78	39,30	BDI 1	49,13	2.887,86	RA
1.6.2.			REVESTIMENTOS EXTERNOS					-	4.253,88	
1.6.2.1	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	61,74	7,65	BDI 1	9,56	590,23	RA
1.6.2.2	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	61,74	47,47	BDI 1	59,34	3.663,65	RA
1.7.			COBERTURA					-	17.016,26	
1.7.0.1	SINAPI	94198	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	60,65	65,39	BDI 1	81,74	4.957,53	RA
1.7.0.2	SINAPI	92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	65,65	45,00	BDI 1	56,25	3.692,81	RA
1.7.0.3	SINAPI	92567	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	65,65	25,67	BDI 1	32,09	2.106,71	RA
1.7.0.4	SINAPI	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,02	41,90	BDI 1	52,38	1.048,65	RA
1.7.0.5	SINAPI	96117	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017	M2	10,32	139,33	BDI 1	174,16	1.797,33	RA

25

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE									328.849,05	
1.7.0.6	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	19,80	104,59	BDI 1	130,74	2.588,65	RA
1.7.0.7	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	18,00	36,65	BDI 1	45,81	824,58	RA
1.8.			PISOS E CONTRA PISO						29.995,62	
1.8.0.1	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	5,13	115,91	BDI 1	144,89	743,29	RA
1.8.0.2	SINAPI	90930	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_C7/2021	M2	102,62	73,69	BDI 1	92,11	9.452,33	RA
1.8.0.3	SINAPI	104597	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	132,00	120,00	BDI 1	150,00	19.800,00	RA
1.9.			PINTURA						21.095,25	
1.9.0.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	372,07	2,75	BDI 1	3,44	1.279,92	RA
1.9.0.2	SINAPI	88496	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	58,78	30,52	BDI 1	38,15	2.242,46	RA
1.9.0.3	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	313,29	17,96	BDI 1	22,45	7.033,36	RA
1.9.0.4	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	372,29	16,36	BDI 1	20,45	7.613,33	RA
1.9.0.5	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	61,74	3,15	BDI 1	3,94	243,26	RA
1.9.0.6	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	M2	61,74	17,09	BDI 1	21,36	1.318,77	RA
1.9.0.7	SINAPI	102229	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	36,54	24,33	BDI 1	30,41	1.111,18	RA
1.9.0.8	SINAPI	100744	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	18,56	10,90	BDI 1	13,63	252,97	RA
1.10.			ESQUADRIAS						25.516,46	
1.10.0.1	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	7,00	850,00	BDI 1	1.062,50	7.437,50	RA

RECURSO ↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE									328.849,05	
1.10.0.2.	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	850,00	BDI 1	1.062,50	5.312,50	RA
1.10.0.3.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,28	817,04	BDI 1	1.021,30	1.307,26	RA
1.10.0.4.	SINAPI	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	30,40	22,98	BDI 1	28,73	873,39	RA
1.10.0.5.	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	8,00	680,91	BDI 1	851,14	6.809,12	RA
1.10.0.6.	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	8,00	253,61	BDI 1	317,01	2.536,08	RA
1.10.0.7.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	9,60	103,38	BDI 1	129,23	1.240,61	RA
1.11.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					-	13.300,20	
1.11.1.			ÁGUA FRIA					-	1.674,47	
1.11.1.1.	SINAPI	94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	65,00	11,69	BDI 1	14,61	949,65	RA
1.11.1.2.	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18,00	9,93	BDI 1	12,41	223,38	RA
1.11.1.3.	SINAPI	94688	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	6,00	12,24	BDI 1	15,30	91,80	RA
1.11.1.4.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	13,86	BDI 1	17,33	69,32	RA
1.11.1.5.	SINAPI	89394	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	19,96	BDI 1	24,95	49,90	RA
1.11.1.6.	SINAPI	89378	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15,00	7,42	BDI 1	9,28	139,20	RA
1.11.1.7.	SINAPI	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	2,00	60,49	BDI 1	75,61	151,22	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE									328.849,05	
1.11.2.			ESGOTO						5.017,69	
1.11.2.1.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	24,00	22,79	BDI 1	28,49	683,76	RA
1.11.2.2.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,00	29,12	BDI 1	36,40	655,20	RA
1.11.2.3.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	36,00	40,55	BDI 1	50,69	1.824,84	RA
1.11.2.4.	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	22,36	BDI 1	27,95	55,90	RA
1.11.2.5.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	22,00	10,93	BDI 1	13,66	300,52	RA
1.11.2.6.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12,00	11,19	BDI 1	13,99	167,88	RA
1.11.2.7.	SINAPI-I	7097	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	4,00	8,45	BDI 1	10,56	42,24	RA
1.11.2.8.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	16,28	BDI 1	20,35	203,50	RA
1.11.2.9.	SINAPI	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	15,00	45,69	BDI 1	57,11	856,65	RA
1.11.2.10.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	45,44	BDI 1	56,80	227,20	RA
1.11.3.			LOUÇAS E EQUIPAMENTOS						6.608,04	
1.11.3.1.	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	47,28	BDI 1	59,10	118,20	RA
1.11.3.2.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	2,00	38,00	BDI 1	47,50	95,00	RA
1.11.3.3.	SINAPI-I	37400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	2,00	38,00	BDI 1	47,50	95,00	RA
1.11.3.4.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	496,81	BDI 1	621,01	1.242,02	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE									328.849,05	
1.11.3.5.	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	311,79	BDI 1	389,74	779,48	RA
1.11.3.6.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	42,13	BDI 1	52,66	105,32	RA
1.11.3.7.	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	415,03	BDI 1	518,79	1.037,58	RA
1.11.3.8.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	433,31	BDI 1	541,64	2.166,56	RA
1.11.3.9.	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	387,55	BDI 1	484,44	968,88	RA
1.12.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	13.749,35	
1.12.0.1.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	62,00	9,06	BDI 1	11,33	702,46	RA
1.12.0.2.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0.30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,00	11,93	BDI 1	14,91	372,75	RA
1.12.0.3.	SINAPI	91844	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	102,00	7,22	BDI 1	9,03	921,06	RA
1.12.0.4.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	85,00	10,16	BDI 1	12,70	1.079,50	RA
1.12.0.5.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	750,00	3,98	BDI 1	4,98	3.735,00	RA
1.12.0.6.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	750,00	2,76	BDI 1	3,45	2.587,50	RA
1.12.0.7.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/230V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	31,13	BDI 1	38,91	622,56	RA
1.12.0.8.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	19,00	32,69	BDI 1	40,86	776,34	RA
1.12.0.9.	SINAPI	97585	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2021	UN	21,00	112,46	BDI 1	140,58	2.952,18	RA
1.13.			DIVERSOS					-	9.550,15	

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE	MUNICÍPIO / UF TIO HUGO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE									328.849,05	
1.130.1.	Cotação	COT01	GRELHA DE RENOVAÇÃO/EXAUSTÃO DE AR EM PVC BRANCO, CAPAZ DE EVITAR ENTRADA DE ÁGUA E CORPOS ESTRANHOS 150 mm	UNIDADE	2,00	25,00	BDI 1	31,25	62,50	RA
1.130.2.	Cotação	COT02	BOCA DE EXTRUSÃO/RENOVAÇÃO DE AR EM POLIPROPILENO BRANCO COM REGULAGEM DE ABERTURA NO DISCO CENTRAL FORNECIDO COM COLARINHO E ANEL DE VEDAÇÃO DIÂMETRO 100 mm	UNIDADE	4,00	480,00	BDI 1	600,00	2.400,00	RA
1.130.3.	Cotação	COT03	DUTO RATANGULAR FEITO EM PAINEL PRÉ ISOLADO DE ALUMÍNIO GOFRADO, PRÉ ISOLADO COM ESPUMA RÍGIDA DE POLIURETANO MPU ESPESSURA 20MM DE SNIDADE 42 KG/m² 40X25 cm	METRO	17,46	280,00	BDI 1	350,00	6.111,00	RA
1.130.4.	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EMAÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	7,40	105,58	BDI 1	131,98	976,65	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

TIO HUGO
Local
sexta-feira, 27 de outubro de 2023
Data

Enrique Lodi
Responsável Técnico
Nome: ENRIQUE LODI
CREA/CAU: RS 213076
ART/RRT: 0

Enrique Lodi
31.216.776/0001-77
ZENATTI & LODI ENGENHARIA
E CONSTRUÇÕES LTDA
Av. 1 Vicente Guerra, 1298
Centro, CEP 95985-000
Nova Alvorada/RS

ENRIQUE LODI
Engenheiro civil
CREA RS 213.076
Responsável Técnico



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO	APELIDO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE
------------------	----------------	--	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				01/24	02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24
1.	SERVIÇOS	328.849,05	% Período:	11,50%	15,34%	25,14%	17,54%	16,30%	14,17%						
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS	8.086,30	% Período:	100,00%											
1.2.	FUNDAÇÕES	29.737,54	% Período:	100,00%											
1.3.	CONTENÇÃO	12.711,89	% Período:		100,00%										
1.4.	SUPER ESTRUTURA	75.475,34	% Período:		50,00%	50,00%									
1.5.	ALVENARIA E PAINÉIS	44.928,03	% Período:			100,00%									
1.6.	REVESTIMENTOS	27.686,66	% Período:				100,00%								
1.7.	COBERTURA	17.016,26	% Período:					100,00%							
1.8.	PISOS E CONTRA PISO	29.995,62	% Período:				100,00%								
1.9.	PINTURA	21.095,25	% Período:						100,00%						
1.10.	ESQUADRIAS	25.516,46	% Período:						100,00%						
1.11.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	13.300,20	% Período:					100,00%							
1.12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	13.749,35	% Período:					100,00%							
1.13.	DIVERSOS	9.550,15	% Período:					100,00%							

Total: R\$ 328.849,05		%:	11,50%	15,34%	25,14%	17,54%	16,30%	14,17%							
Período:	Repasso:	37.823,84	50.449,56	82.665,70	57.682,28	53.615,96	46.611,71								
	Contrapartida:	-	-	-	-	-	-								
	Outros:	-	-	-	-	-	-								
	Investimento:	37.823,84	50.449,56	82.665,70	57.682,28	53.615,96	46.611,71								
Acumulado:	%:	11,50%	26,84%	51,98%	69,52%	85,83%	100,00%								
	Repasso:	37.823,84	88.273,40	170.939,10	228.621,38	282.237,34	328.849,05								
	Contrapartida:	-	-	-	-	-	-								
	Outros:	-	-	-	-	-	-								
	Investimento:	37.823,84	88.273,40	170.939,10	228.621,38	282.237,34	328.849,05								

TIO HUGO
Local
sexta-feira, 27 de outubro de 2023

[Signature]
31.216.776/0001-77
ZENATTI & LODI ENGENHARIA
E CONSTRUÇÕES LTDA
Av. 1 Vicente Guerra, 1298
Centro, CEP 95985-000
Nova Alvorada/RS

[Signature]
Responsável Técnico
Nome: ENRIQUE LODI
CREA/CAU: RS 213076

ENRIQUE LODI
Engenheiro civil
CREA RS 213.076
Responsável Técnico
[Signature]

PMV3.0.4
[Handwritten marks]

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO
------------------	----------------	--

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE / REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,06%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3% e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

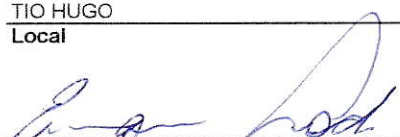
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

TIO HUGO
Local

sexta-feira, 27 de outubro de 2023
Data



Responsável Técnico
Nome: ENRIQUE LODI
CREA/CAU: RS 213076
ART/RRT: 0

31.216.776/0001-77
ZENATTI & LODI ENGENHARIA
E CONSTRUÇÕES LTDA

Av. 1 Vicente Guerra, 1298
Centro, CEP 95985-000

