



PROFITTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
Rua Ramiro Barcelos, 31 – Nova Bassano/RS – CEP 95340-000
CNPJ 41.722.112/0001-33 Fone (54) 99612-7093 ou (54) 99928-0572
profitto.engenharia@gmail.com

TOMADA DE PREÇO Nº 004/2023 PROPOSTA FINAL

OBJETO

O objeto da presente proposta é a Reforma e Ampliação do Posto de Saúde Tio Hugo/RS de acordo com projeto de engenharia, com área a ser executada de 84,43m².

VALOR (PREÇO)

O valor da proposta final é de **R\$ 367.361,49**, sendo:
R\$ 265.316,04 de material e
R\$ 102.045,45 de mão de obra.

Validade da proposta: 60 dias

PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA

O prazo de execução da obra, em dias consecutivos, não excederá 06 (seis) meses.
O início da obra acontecerá após a emissão da Ordem de Início das obras e assinatura do contrato, expedida pela Administração municipal.


DADOS DA EMPRESA E DO RESPONSÁVEL QUE ASSINARÁ O CONTRATO

Nome da empresa: PROFITTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 41.722.112/0001-33
Endereço: Rua Ramiro Barcelos, 31, centro, Nova Bassano/RS. CEP: 95340-000
Telefone: (54) 99612-7093
E-mail da empresa: profitto.engenharia@gmail.com

Banco: SICREDI
Agencia: 0259
Conta: 97393-9

Responsável Legal pela empresa que assinará o contrato:
SIMONE WERBERICH FIGUEIREDO
RG: 4037736818
CPF: 898.471.800-91
Telefone: (54) 99612-7093
e-mail: simonerberichfigueiredo@yahoo.com.br
Endereço domiciliar: Avenida 23 de maio, 684, apto 33, centro, Nova Bassano/RS

Nova Bassano, 27 de outubro de 2023.



SIMONE WERBERICH FIGUEIREDO
Eng^a civil CREA RS 101647
Responsável Técnica
Profitto Engenharia e Construções Ltda
Representante Legal








PROFITTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
 Rua Ramiro Barcelos, 31 – Nova Bassano/RS – CEP 95340-000
 CNPJ 41.722.112/0001-33 Fone (54) 99612-7093
 e-mail: profitto.engenharia@gmail.com



REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAUDE - TP004/2023

Obra: REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE
 Endereço: Rua Florianópolis, 138, Bairro Rabello, Tio Hugo/RS
 Area a Construir: 84,43m2

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BDI: 25%

Item	Fonte	Codigo	Descrição	Unid ade	Qtidade	Custo Unitario (sem BDI) R\$	BDI (R\$)	Preço Unitario (com BDI) R\$	Preço Material (R\$)	Preço Mão de obra (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAUDE											367.361,49
1.			SERVIÇOS						265.316,04	102.045,45	367.361,49
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS								14.246,20
1.1.0.1	cotação	102	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, DESIVADA, DE *2,0 X 2,0* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	4,00	94,79	23,70	118,49	473,96	-	473,96
1.1.0.2	SINAPI	93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M2	12,00	818,95	204,74	1.023,69	9.950,27	2.334,01	12.284,28
1.1.0.3	SINAPI	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M2	18,92	44,79	11,20	55,99	540,26	519,07	1.059,33
1.1.0.4	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,25	54,20	13,55	67,75	21,17	63,52	84,69
1.1.0.5	SINAPI	93588	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3xK	1,25	2,98	0,75	3,73	4,10	0,56	4,66
1.1.0.6	SINAPI	97845	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	9,28	29,25	7,31	36,56	142,50	196,78	339,28
1.2.			FUNDAÇÕES								34.985,88
1.2.1.			SAPATAS ISOLADAS								28.301,97
1.2.1.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	M3	8,71	43,24	10,81	54,05	315,42	155,36	470,78
1.2.1.2	SINAPI	96529	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	M2	40,92	255,84	63,96	319,80	7.328,28	5.757,94	13.086,22
1.2.1.3	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	13,00	16,40	4,10	20,50	175,89	90,61	266,50
1.2.1.4	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	49,80	14,08	3,52	17,60	692,42	184,06	876,48
1.2.1.5	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	174,40	12,48	3,12	15,60	2.258,13	462,51	2.720,64

59

1.2.1.6	SINAPI	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	324,00	10,53	2,63	13,16	3.581,63	682,21	4.263,84
1.2.1.7	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016	M3	8,71	607,81	151,95	759,76	6.379,94	237,57	6.617,51
1.2.2.			VIGAS BALDRAMES								6.683,91
1.2.2.1	SINAPI	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	M2	21,14	128,17	32,04	160,21	2.336,92	1.049,92	3.386,84
1.2.2.2	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	27,30	16,40	4,10	20,50	363,77	195,88	559,65
1.2.2.3	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	25,60	15,20	3,80	19,00	355,07	131,33	486,40
1.2.2.4	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	25,20	14,08	3,52	17,60	350,38	93,14	443,52
1.2.2.5	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	6,00	12,48	3,12	15,60	76,75	16,85	93,60
1.2.2.6	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	1,48	600,68	150,17	750,85	1.077,92	33,34	1.111,26
1.2.2.7	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA/MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	18,60	25,92	6,48	32,40	319,40	283,24	602,64
1.3.			CONTENÇÃO								16.358,31
1.3.0.1	composição	100	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 20CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	40,15	248,10	62,03	310,13	7.097,48	5.354,24	12.451,72
1.3.0.2	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA/MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	40,15	25,92	6,48	32,40	676,45	624,41	1.300,86
1.3.0.3	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	40,15	7,27	1,82	9,09	138,68	226,28	364,96
1.3.0.4	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DEMÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	40,15	44,65	11,16	55,81	1.075,57	1.165,20	2.240,77
1.4.			SUPER ESTRUTURA								91.441,77
1.4.1.			PILARES SUSTENTAÇÃO 2º PAVIMENTO								16.358,41
1.4.1.1	SINAPI	92409	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	42,00	218,80	54,70	273,50	7.007,07	4.479,93	11.487,00
1.4.1.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	49,70	13,32	3,33	16,65	620,63	206,88	827,51
1.4.1.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	140,40	10,89	2,72	13,61	1.719,76	191,08	1.910,84
1.4.1.4	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	25,40	9,19	2,30	11,49	271,42	20,43	291,85

10 59 X

1.4.1.5	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	2,52	584,51	146,13	730,64	1.749,15	92,06	1.841,21
1.4.2.			LAJE E VIGAS DO 2º PAVIMENTO								32.543,41
1.4.2.1	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	54,88	208,53	52,13	260,66	8.583,01	5.722,01	14.305,02
1.4.2.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	70,10	13,32	3,33	16,65	887,05	280,12	1.167,17
1.4.2.3	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	83,00	12,77	3,19	15,96	1.086,24	238,44	1.324,68
1.4.2.4	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	84,80	12,13	3,03	15,16	1.131,30	154,27	1.285,57
1.4.2.5	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	57,78	147,34	36,84	184,18	8.939,21	1.702,71	10.641,92
1.4.2.6	SINAPI	21141	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	M2	57,78	14,80	3,70	18,50	1.068,93	-	1.068,93
1.4.2.7	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	3,69	596,23	149,06	745,29	2.585,11	165,01	2.750,12
1.4.3.			PILARES DE SUSTENTAÇÃO PARA LAJE DE FORRO								13.233,47
1.4.3.1	SINAPI	92409	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	34,56	218,80	54,70	273,50	5.765,82	3.686,34	9.452,16
1.4.3.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	41,90	13,32	3,33	16,65	516,25	181,39	697,64
1.4.3.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	133,70	10,89	2,72	13,61	1.655,89	163,77	1.819,66
1.4.3.4	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,73	584,51	146,13	730,64	1.200,81	63,20	1.264,01
1.4.4.			VIGAS E LAJE DE FORRO								29.306,48
1.4.4.1	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	50,16	208,53	52,13	260,66	7.975,57	5.099,14	13.074,71
1.4.4.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	45,20	13,32	3,33	16,65	556,91	195,67	752,58
1.4.4.3	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	99,60	12,77	3,19	15,96	1.303,49	286,13	1.589,62
1.4.4.4	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,60	12,13	3,03	15,16	48,03	6,55	54,58
1.4.4.5	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,10	10,89	2,72	13,61	13,62	1,35	14,97

50

10

1.4.4.6	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	57,78	147,34	36,84	184,18	8.939,21	1.702,71	10.641,92
1.4.4.7	SINAPI	21141	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	M2	57,78	14,80	3,70	18,50	1.068,93	-	1.068,93
1.4.4.8	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	2,83	596,23	149,06	745,29	1.940,44	168,73	2.109,17
1.5			ALVENARIA E PAINÉIS								47.643,08
1.5.0.1	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM REPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	156,72	128,16	32,04	160,20	13.055,40	12.051,14	25.106,54
1.5.0.2	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	10,40	76,11	19,03	95,14	732,20	257,26	989,46
1.5.0.3	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	10,40	71,73	17,93	89,66	662,05	270,41	932,46
1.5.0.4	SINAPI	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,80	66,48	16,62	83,10	162,88	69,80	232,68
1.5.0.5	SINAPI	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	2,80	64,31	16,08	80,39	155,31	69,78	225,09
1.5.0.6	SINAPI	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	13,10	62,29	15,57	77,86	713,98	305,99	1.019,97
1.5.0.7	SINAPI	96359	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF_06/2017_PS	M2	126,00	121,50	30,38	151,88	16.649,09	2.487,79	19.136,88
1.6.			REVESTIMENTOS								26.386,16
1.6.1.			REVESTIMENTOS INTERNOS								22.379,23
1.6.1.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	240,30	4,07	1,02	5,09	636,03	587,10	1.223,13
1.6.1.2	SINAPI	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	240,30	28,59	7,15	35,74	5.152,99	3.435,33	8.588,32
1.6.1.3	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	163,29	21,56	5,39	26,95	2.244,34	2.156,33	4.400,67
1.6.1.4	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	71,46	59,42	14,86	74,28	3.821,80	1.486,25	5.308,05
1.6.1.5	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS	M2	58,78	38,91	9,73	48,64	1.572,48	1.286,58	2.859,06
1.6.2			REVESTIMENTOS EXTERNOS								4.006,93

1.6.2.1	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	61,74	7,27	1,82	9,09	207,65	353,57	561,22
1.6.2.2	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	61,74	44,65	11,16	55,81	1.653,94	1.791,77	3.445,71
1.7.			COBERTURA								17.531,64
1.7.0.1	SINAPI	94198	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	60,65	61,47	15,37	76,84	4.007,90	652,45	4.660,35
1.7.0.2	SINAPI	92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	65,65	60,69	15,17	75,86	3.187,33	1.792,88	4.980,21
1.7.0.3	SINAPI	92567	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	65,65	24,13	6,03	30,16	1.386,00	594,00	1.980,00
1.7.0.4	SINAPI	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M1	20,02	39,39	9,85	49,24	670,33	315,45	985,78
1.7.0.5	SINAPI	96117	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017	M2	10,32	132,36	33,09	165,45	1.195,21	512,23	1.707,44
1.7.0.6	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	19,80	99,36	24,84	124,20	2.164,06	295,10	2.459,16
1.7.0.7	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	18,00	33,72	8,43	42,15	690,42	68,28	758,70
1.8.			PISOS E CONTRA PISO								32.659,32
1.8.0.1	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	5,13	112,43	28,11	140,54	555,15	165,82	720,97
1.8.0.2	SINAPI	90930	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	102,62	69,27	17,32	86,59	6.575,54	2.310,33	8.885,87
1.8.0.3	SINAPI	104597	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	132,00	139,71	34,93	174,64	19.825,13	3.227,35	23.052,48
1.9.			PINTURA								19.829,81
1.9.0.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	372,07	2,58	0,65	3,23	757,13	444,66	1.201,79
1.9.0.2	SINAPI	88496	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	58,78	28,69	7,17	35,86	906,38	1.201,47	2.107,85
1.9.0.3	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	313,29	16,88	4,22	21,10	3.635,73	2.974,69	6.610,42
1.9.0.4	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	372,29	15,38	3,85	19,23	5.011,40	2.147,74	7.159,14

1.9.0.5	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	61,74	2,96	0,74	3,70	134,78	93,66	228,44
1.9.0.6	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	M2	61,74	16,06	4,02	20,08	632,27	607,47	1.239,74
1.9.0.7	SINAPI	102229	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	36,54	22,87	5,72	28,59	553,68	491,00	1.044,68
1.9.0.8	SINAPI	100744	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	18,56	10,25	2,56	12,81	142,65	95,10	237,75
1.10.			ESQUADRIAS								31.229,17
1.10.0.1	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	7,00	1.211,68	302,92	1.514,60	8.799,83	1.802,37	10.602,20
1.10.0.2	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	1.308,59	327,15	1.635,74	6.870,11	1.308,59	8.178,70
1.10.0.3	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,28	800,70	200,18	1.000,88	1.204,26	76,87	1.281,13
1.10.0.4	SINAPI	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	30,40	22,52	5,63	28,15	479,23	376,53	855,76
1.10.0.5	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	8,00	667,29	166,82	834,11	5.405,03	1.267,85	6.672,88
1.10.0.6	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	8,00	246,00	61,50	307,50	2.214,00	246,00	2.460,00
1.10.0.7	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	9,60	98,21	24,55	122,76	919,23	259,27	1.178,50
1.11			INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS								12.671,53
1.11.1.			ÁGUA FRIA								1.557,40
1.11.1.1	SINAPI	94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	65,00	10,87	2,72	13,59	459,34	424,01	883,35
1.11.1.2	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18,00	9,23	2,31	11,54	74,78	132,94	207,72
1.11.1.3	SINAPI	94688	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	6,00	11,38	2,85	14,23	39,27	46,11	85,38
1.11.1.4	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	12,89	3,22	16,11	38,66	25,78	64,44

1.11.1.5	SINAPI	89394	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	18,56	4,64	23,20	30,62	15,78	46,40
1.11.1.6	SINAPI	89378	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15,00	6,90	1,73	8,63	55,66	73,79	129,45
1.11.1.7	SINAPI	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	2,00	56,26	14,07	70,33	111,12	29,54	140,66
1.11.2.			ESGOTO								4.666,19
1.11.2.1	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	24,00	21,19	5,30	26,49	292,45	343,31	635,76
1.11.2.2	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,00	27,08	6,77	33,85	329,02	280,28	609,30
1.11.2.3	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	36,00	37,71	9,43	47,14	916,40	780,64	1.697,04
1.11.2.4	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	20,79	5,20	25,99	35,87	16,11	51,98
1.11.2.5	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	22,00	10,16	2,54	12,70	142,49	136,91	279,40
1.11.2.6	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12,00	10,41	2,60	13,01	82,74	73,38	156,12
1.11.2.7	SINAPI	7097	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	4,00	7,86	1,97	9,83	39,32	-	39,32
1.11.2.8	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	15,14	3,79	18,93	124,94	64,36	189,30
1.11.2.9	SINAPI	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	15,00	42,49	10,62	53,11	653,25	143,40	796,65
1.11.2.10	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	42,26	10,57	52,83	166,94	44,38	211,32
1.11.3.			LOUÇAS E EQUIPAMENTOS								6.447,94
1.11.3.1	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	44,44	11,11	55,55	91,10	20,00	111,10
1.11.3.2	SINAPI	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	2,00	35,72	8,93	44,65	89,30	-	89,30
1.11.3.3	SINAPI	37400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	2,00	35,72	8,93	44,65	89,30	-	89,30
1.11.3.4	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	481,91	120,48	602,39	1.132,49	72,29	1.204,78

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

1.11.3.5	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	305,55	76,39	381,94	702,77	61,11	763,88
1.11.3.6	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	40,02	10,01	50,03	90,05	10,01	100,06
1.11.3.7	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	406,73	101,68	508,41	955,81	61,01	1.016,82
1.11.3.8	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	424,64	106,16	530,80	1.995,81	127,39	2.123,20
1.11.3.9	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	379,80	94,95	474,75	883,04	66,46	949,50
1.12.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								12.921,44
1.12.0.1	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	62,00	8,52	2,13	10,65	449,00	211,30	660,30
1.12.0.2	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	25,00	11,21	2,80	14,01	150,61	199,64	350,25
1.12.0.3	SINAPI	91844	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	102,00	6,79	1,70	8,49	519,59	346,39	865,98
1.12.0.4	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	85,00	9,55	2,39	11,94	466,85	548,05	1.014,90
1.12.0.5	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	750,00	3,74	0,94	4,68	2.457,00	1.053,00	3.510,00
1.12.0.6	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	750,00	2,59	0,65	3,24	1.603,80	826,20	2.430,00
1.12.0.7	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	29,26	7,32	36,58	310,20	275,08	585,28
1.12.0.8	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	19,00	30,73	7,68	38,41	394,09	335,70	729,79
1.12.0.9	SINAPI	97585	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	21,00	105,71	26,43	132,14	2.469,70	305,24	2.774,94
1.13.			DIVERSOS								9.457,18
1.13.0.1	cotação	COT01	GRELHA DE RENOVAÇÃO/EXAUSTÃO DE AR EM PVC BRANCO, CAPAZ DE EVITAR ENTRADA DE ÁGUA E CORPOS ESTRANHOS 150 mm	UN	2,00	24,97	6,24	31,21	62,42	-	62,42
1.13.0.2	cotação	COT02	BOCA DE EXTRUSÃO/RENOVAÇÃO DE AR EM POLIPROPILENO BRANCO COM REGULAGEM DE ABERTURA NO DISCO CENTRAL FORNECIDO COM COLARINHO E ANEL DE VEDAÇÃO DIÂMETRO 100 mm	UN	4,00	479,52	119,88	599,40	2.397,60	-	2.397,60
1.13.0.3	cotação	COT03	DUTO RATANGULAR FEITO EM PAINEL PRÉ ISOLADO DE ALUMÍNIO GOFRADO, PRÉ ISOLADO COM ESPUMA RÍGIDA DE POLIURETANO MPU ESPESSURA 20MM DESNIDADE 42 KG/m² 40X25 cm	M	17,46	277,20	69,30	346,50	6.049,89	-	6.049,89

1.13.0.4	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	7,40	102,41	25,60	128,01	653,62	293,65	947,27
----------	--------	-------	---	---	------	--------	-------	--------	--------	--------	--------

Encargos sociais

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Validade da proposta: 60 dias

Referência de Preços: SINAPI NÃO DESONERADO - 03/2023
BDI 25%

Nova Bassano, 27 de outubro de 2023

Simone Werberich Figueiredo

Simone Werberich Figueiredo

Eng^a civil CREA RS 101647

Responsavel Tecnica

Representante Legal

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

PROFITTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
 Rua Ramiro Barcelos, 31 – Nova Bassano/RS – CEP 95340-000
 CNPJ 41.722.112/0001-33 Fone (54) 99612-7093
 e-mail: profitto.engenharia@gmail.com



REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAUDE

Obra: REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE
 Area a Construir: 84,43m2

item	Descrição	Valor	Parcelas:	1	2	3	4	5	6
				1/24	2/24	3/24	4/24	5/24	6/24
1.	SERVIÇOS	R\$ 367.361,49	% Período:	13,40%	16,90%	25,41%	16,07%	14,31%	13,90%
			valor	R\$ 49.232,08	R\$ 62.079,20	R\$ 93.363,97	R\$ 59.045,48	R\$ 52.581,79	R\$ 51.058,98
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 14.246,20	% Período:	100%					
			valor	R\$ 14.246,20					
1.2.	FUNDAÇÕES	R\$ 34.985,88	% Período:	100%					
			valor	R\$ 34.985,88					
1.3.	CONTENÇÃO	R\$ 16.358,31	% Período:		100%				
			valor		R\$ 16.358,31				
1.4.	SUPER ESTRUTURA	R\$ 91.441,77	% Período:		50%	50%			
			valor		R\$ 45.720,89	R\$ 45.720,89			
1.5.	ALVENARIA E PAINÉIS	R\$ 47.643,08	% Período:			100%			
			valor			R\$ 47.643,08			
1.6.	REVESTIMENTOS	R\$ 26.386,16	% Período:				100%		
			valor				R\$ 26.386,16		
1.7.	COBERTURA	R\$ 17.531,64	% Período:					100%	
			valor					R\$ 17.531,64	
1.8.	PISOS E CONTRA PISO	R\$ 32.659,32	% Período:				100%		
			valor				R\$ 32.659,32		
1.9.	PINTURA	R\$ 19.829,81	% Período:						100%
			valor						R\$ 19.829,81
1.10.	ESQUADRIAS	R\$ 31.229,17	% Período:						100%
			valor						R\$ 31.229,17
1.11.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	R\$ 12.671,53	% Período:					100%	
			valor					R\$ 12.671,53	
1.12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 12.921,44	% Período:					100%	
			valor					R\$ 12.921,44	
1.13.	DIVERSOS	R\$ 9.457,18	% Período:					100%	
			valor					R\$ 9.457,18	

Nova Bassano, 27 de outubro de 2023

Simone Werberich Figueiredo

Simone Werberich Figueiredo
 Engº civil CREA RS 101647
 Responsavel Tecnica
 Representante Legal

Prova
so
10

PROFITTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
 Rua Ramiro Barcelos, 31 – Nova Bassano/RS – CEP 95340-000
 CNPJ 41.722.112/0001-33 Fone (54) 99612-7093
 e-mail: profitto.engenharia@gmail.com



Tomador = PREFEITURA MUNICIPAL DE TIO HUGO/RS
Nome da obra = REFORMA E AMPLIAÇÃO POSTO DE SAUDE
Município = TIO HUGO

A empresa **Profitto Engenharia e Construções LTDA** declara para os devidos e necessários fins que na elaboração do orçamento referente ao objeto "Reforma e Ampliação de Posto de Saude", TP004/2023, foi adotado percentual de BDI de 25 % e encargos NÃO desonerados em conformidade com o estabelecido no SINAPI.

Declaramos ainda que a alíquota de ISS no município é de 3%, a incidir sobre o valor total da obra.

Conforme legislação tributária municipal, percentual da base de calculo para o ISS	100%
Sobre a base de calculo, alíquota do ISS (entre 2% e 5%)	3%

Calculo do BDI (conforme Acórdão 2622/2013 TCU)

TIPO DE OBRA:		1 - Construção e Reforma de Edifícios
Itens	Adotado	
AC	ADM CENTRAL	5,06%
SG	SEGURO GARANTIA	1,00%
R	RISCO	1,27%
DF	DESP. FINANCEIRAS	1,23%
L	LUCRO	7,40%
CP	TRIBUTOS (impostos COFINS 3% e PIS 0,65%)	3,65%
ISS	TRIBUTOS (ISS, variavel de acordo com o município)	3,00%
CPRB	TRIBUTOS (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	0,00%
BDI PAD	BDI SEM Desoneração (Formula Acórão TCU)	25,00%

Formula BDI

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$$

BDI Resultante

BDI Sem Desoneração (Adotado)	25,00%
--------------------------------------	---------------

De acordo com o Acórdão
2622/2013 - TCU

Nova Bassano, 27 de outubro de 2023

Simone Werberich Figueiredo

Simone Werberich Figueiredo
 Eng^a civil CREA RS 101647
 Profitto Engenharia e Construções LTDA
 Representante Legal
 Responsavel Tecnica

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

PLANILHA DE DETALHAMENTO DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

OBRA: Reforma e Ampliação Posto de Saúde

Endereço: Rua Florianópolis, 138, Bairro Rabello, Tio Hugo/RS

DETALHAMENTO ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salario Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	TOTAL	36,80%	36,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide
B2	Feridos	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,66%
B4	13º salário	10,81%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,14%	6,28%
B10	Salario Maternidade	0,03%	0,02%
B	TOTAL	44,42%	15,99%
GRUPO C			
C1	Aviso Previo Indenizado	4,50%	3,47%
C2	Aviso Previo Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas + 1/3	4,78%	3,68%
C4	Deposito Rescisão Sem Justa Causa	3,48%	2,69%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,39%
C	TOTAL	13,25%	10,21%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,35%	5,88%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Previo Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Previo indenizado	0,40%	0,31%
D	TOTAL	16,75%	6,19%
TOTAL (A+B+C+D)		111,22%	69,19%

Nova Bassano, 27 de outubro de 2023

Simone Werberich Figueiredo

Simone Werberich Figueiredo

Engª civil CREA RS 101647

Profitto Engenharia e Construções LTDA

Representante Legal

Responsavel Tecnica

LG

PL

Thaais