

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Ampliação Sala Aula Creche Municipal

Local: Rua Cuíaba esquina com rua Interna, Bairro Progresso, Tio Hugo - RS

Área de Ampliação: 62,30 m²

ITEM	CODIGO SINAPI	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
1		PRELIMINARES		-		-	792,74
1.3	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, SEM REAPROVEITAMENTO	ML	13,37	47,20	59,29	792,74
2		TRABALHOS EM TERRA		-	-	-	159,33
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF_03/2016	M3	1,60	79,27	99,58	159,33
3		FUNDAÇÕES		-	-	-	4.691,10
3.1	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	5,00	87,13	109,45	547,26
3.2	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM- MONTAGEM. AF_06/2017	KG	9,30	18,68	23,47	218,23
3.3	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	1,80	580,00	728,60	1.311,47
3.4	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015	M2	2,00	115,87	145,56	291,11
3.7	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12.5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	58,00	11,18	14,04	814,57
3.8	92768	ARMAÇÃO DE VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	40,00	15,02	18,87	754,72
3.9	94966	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	1,00	600,00	753,72	753,72
4		SUPERESTRUTURA		-	-	-	6.451,96
4.1	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_12/2015	M2	4,20	143,59	180,38	757,59
4.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	80,00	13,17	16,54	1.323,53
4.4	92768	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	86,00	15,02	18,87	1.622,66
4.5	94966	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	1,00	600,00	753,72	753,72
4.6	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015	M2	4,50	115,87	145,56	655,00
4.13	94966	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	1,50	600,00	753,72	1.130,58
4.14	98562	IMPERMEABILIZANTE A BASE DE CIMENTO CRISTALIZANTE EM PO, MONOCOMPONENTE	M2	4,00	41,57	52,22	208,88
5		PAREDES E DIVISÓRIAS		-	-	-	5.298,69

5.1	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	40,00	90,00	113,06	4.522,32
5.2	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	7,60	81,32	102,15	776,37
6		COBERTURA		-	-	-	22.109,30
6.1	92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	62,30	63,27	79,48	4.951,59
6.2	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	62,30	46,84	58,84	3.665,76
6.3	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	26,00	63,18	79,37	2.063,53
6.4	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	9,00	108,52	136,32	1.226,91
6.5	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	5,00	101,61	127,64	638,21
6.6	99255	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM	UN	1,00	717,88	901,80	901,80
6.7	89512	TUBO PVC DN 100 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	4,00	73,75	92,64	370,58
6.8	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	M2	60,00	110,00	138,18	8.290,92
7		REVESTIMENTO		-	-	-	9.195,43
7.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E TETOS (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	80,00	8,49	10,67	853,21
7.2	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	80,00	49,12	61,70	4.936,36
7.3	87548	REBOCO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M2	63,10	23,93	30,06	1.896,84
7.4	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	16,90	71,08	89,29	1.509,01
8		PISOS E CONTRA-PISOS		-	-	-	20.148,35
8.1	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	6,50	103,86	130,47	848,05
8.2	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	60,00	76,31	95,86	5.751,64
8.3	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_05/2014	M2	4,09	163,18	204,99	838,40
8.4	0	REVESTIMENTO EM LAMINADO MELAMINICO TEXTURIZADO, ESPESSURA 0,8 MM, FIXADO COM COLA	M2	55,91	150,00	188,43	10.535,12
8.5	101738	RODAPE EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO EM PECAS DE MADEIRA	M	32,00	28,46	35,75	1.144,05
8.6	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,60	93,30	117,20	187,53
8.7	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	8,80	76,31	95,86	843,57
9		ESQUADRIAS		-	-	-	8.540,83

9.1	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 4 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO, COM VIDROS TEMPERADOS, PADRONIZADA. AF_07/2016	M2	7,15	525,19	659,74	4.717,17
9.2	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	2,00	1.265,34	1.589,52	3.179,04
9.3	98689	PEITORIL EM GRANITO CINZA PRATA, LARGURA 15CM, ESPESSURA 2CM, ASSENTADA SOBRE ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	M	5,50	93,30	117,20	644,62
10		PINTURA		-	-	-	3.322,15
10.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	120,00	2,61	3,28	393,44
10.3	4051	MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	18L	1,00	90,00	113,06	113,06
10.4	88497	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	17,78	22,34	2.680,23
10.6	102219	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS	M2	7,00	15,40	19,35	135,42
11		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		-	-	-	5.217,71
11.1	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE -	M	18,00	13,38	16,81	302,54
11.2	91842	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	50,00	6,70	8,42	420,83
11.3	83463	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS	UN		320,94	403,16	-
11.4	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4,00	30,38	38,16	152,65
11.5	92034	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) E 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	60,73	76,29	76,29
11.6	92035	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) E 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	68,78	86,40	86,40
11.7	74130/2	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 35 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	20,00	25,12	50,25
11.8	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100,00	4,17	5,24	523,84
11.9	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	70,00	6,45	8,10	567,17
11.10	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	35,00	9,00	11,31	395,70
11.11	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	18,00	16,10	20,22	364,05
11.12	100906	LUMINÁRIA DUPLA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 4 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	332,60	417,81	2.089,06
11.13	97593	LUMINARIA PHILLIPS TIPO SPOT	UN	1,00	150,40	188,93	188,93
12		INSTALAÇÕES HIDRAULICAS		-	-	-	6.432,36
12.1	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	24,00	22,74	28,57	685,58
12.2	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	12,00	33,00	41,45	497,46

12.3	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	10,00	19,50	24,50	244,96
12.4	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	7,00	20,00	25,12	175,87
12.5	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	M	15,00	30,90	38,82	582,25
12.6	89848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	15,00	29,85	37,50	562,46
12.7	89495	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_12/2014	UN	1,00	18,90	23,74	23,74
12.8	89971	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ½", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	52,54	66,00	66,00
12.9	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	1.883,69	2.366,29	2.366,29
12.11	100848	VASO SANITARIO INFANTIL SIFONADO, PARA VALVULA DE DESCARGA, EM LOUCA BRANCA, COM ACESSORIOS, INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO, BOLSA DE BORRACHA PARA LIGACAO, TUBO PVC LIGACAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	529,69	665,40	665,40
12.12	86903	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	341,80	429,37	429,37
12.13	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	105,86	132,98	132,98
13		DIVERSOS		-	-	-	148,70
13.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	62,30	1,90	2,39	148,70
TOTAL							92.508,64

Nova Alvorada, 30 de novembro de 2022.


ZENATTI E LODI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 31.216.776/0001-77
 ENRIQUE LODI
 Proprietário / Resp. Técnico
 ENG. CIVIL CREA RS 213.076

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO



Objeto: Ampliação Sala Aula Creche Municipal

Local: Rua Cuíaba esquina com rua Interna, Bairro Progresso, Tio Hugo - RS

Área de Ampliação: 62,30 m²

SERVICOS	TOTAL	1º. MES	%	2º. MES	%	3º. MES	%	TOTAL	% TOTAL
PRELIMINARES	792,74	792,74	0,86		-		-	792,74	0,86
TRABALHOS EM TERRA	159,33	159,33	0,17		-		-	159,33	0,17
FUNDAÇÕES	4.691,10	4.691,10	5,07		-		-	4.691,10	5,07
SUPERESTRUTURA	6.451,96	6.451,96	6,97		-		-	6.451,96	6,97
PAREDES E DIVISÓRIAS	5.298,69	5.298,69	5,73		-		-	5.298,69	5,73
COBERTURA	22.109,30	11.054,65	11,95	11.054,65	11,95		-	22.109,30	23,90
REVESTIMENTO	9.195,43		-	9.195,43	9,94		-	9.195,43	9,94
PISOS E CONTRA-PISOS	20.148,35		-	20.148,35	21,78		-	20.148,35	21,78
ESQUADRIAS	8.540,83		-		-	8.540,83	9,23	8.540,83	9,23
PINTURA	3.322,15		-		-	3.322,15	3,59	3.322,15	3,59
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5.217,71		-	2.608,86	2,82	2.608,86	2,82	5.217,71	5,64
INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	6.432,36	1.286,47	1,39	1.929,71	2,09	3.216,18	3,48	6.432,36	6,95
DIVERSOS	148,70		-		-	148,70	0,16	148,70	0,16
	92.508,64	29.734,94	32,14	44.936,99	48,58	17.836,71	19,28	92.508,64	100,00

Alvorada, 30 de novembro de 2022.


ZENATTI E LODI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 31.216.776/0001-77
 ENRIQUE LODI
 Proprietário / Resp. Técnico
 ENG. CIVIL CREA RS 213.076