

Razão Social: A/C ALFA CONSTRUTORA LTDA - CNPJ: 51.777.032/0001-39

Endereço: ESTRADA LINHA BUENO, número 1122, INTERIOR Município: BARRA DO GUARITA,
RS CEP: 98530-000 - FONE: 55 9.9708-3467

PROPOSTA DE PREÇO

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISTA GAUCHA-RS

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2024

PROPONENTE: A/C ALFA CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 51.777.032/0001-39

ENDEREÇO: ESTRADA LINHA BUENO, número 1122, INTERIOR Município: BARRA DO
GUARITA, RS CEP: 98530-000

FONE: 55 9708-3467 (Edinane) – EMAIL: edinanedonascimento@gmail.com

AG: 0877-0 CC: 45684-5 BANCO DO BRASIL

Responsável para contato: Edinane do Nascimento

OBJETO:

EXECUÇÃO DE COBERTURA E ESTRUTURA METALICA

VALOR TOTAL DO OBJETO: R\$ 14.400,19 (QUATORZE MIL E QUATROCENTOS REAIS E
DEZENOVE CENTAVOS)

SENDO:

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO: R\$ 10.780,13 (DEZ MIL SETECENTOS E OITENTA REAIS E
TREZE CENTAVOS)

MÃO DE OBRA: R\$ 4.620,06 (QUATRO MIL SEISCENTOS E VINTE REAIS E SEIS
CENTAVOS)

VALIDADE DA PROPOSTA: 60(SESENTA) DIAS APARTIR DESTA DATA.

VISTA GAUCHA, 13 DE JUNHO 2024

Documento assinado digitalmente
 **EDINANE DO NASCIMENTO**
Data: 14/06/2024 13:55:59-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

A/C ALFA CONSTRUTORA LTDA
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

Documento assinado digitalmente
 **MAXOEL HABITZREITER**
Data: 14/06/2024 10:36:13-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

MAXOEL HABITZREITER
ENGENHEIRO CIVIL – CREARS 216.590

A Prefeitura Municipal de Vista Gaúcha, RS
Concorrência Eletrônica nº 007/2024

Assunto: Proposta Comercial - Planilha Orçamentaria

Razão Social: A/C ALFA CONSTRUTORA LTDA
Endereço: ESTRADA LINHA BUENO, número 1122, INTERIOR
Município: BARRA DO GUARITA, RS
CEP: 98530-000
FONE: 55 9.9708-3467
CNPJ do proponente: 51.777.032/0001-39

<u>Item</u>	<u>Fonte</u>	<u>Código</u>	<u>Descrição</u>	<u>Unida de</u>	<u>Quantidade</u>	<u>Custo Unitário (sem BDI) (R\$)</u>	<u>Preço Unitário (com BDI) (R\$)</u>	<u>Preço Total (R\$)</u>	<u>Vlr. Total Grupo - R\$</u>
			EXECUÇÃO DE COBERTURA E ESTRUTURA METALICA						15.400,19
1			SUBSTITUIÇÃO E EXECUÇÃO DE COBERTURA						15.400,19
1.1	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METALICA E CERAMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	60,00	2,91	3,50	210,00	
1.2	COMP	2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS ATE 2 AGUAS PARA TELHA METALICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICA E INSTALAÇÃO, PERFIL U ENRIJECIDO AÇO GALVANIZADO 100X40X15 E=2,00MM	M2	104,00	27,20	32,76	3.407,04	
1.3	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO /ALUMINIO E=0,5MM, COM ATE 2 AGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	104,00	48,20	58,06	6.038,24	
1.4	SINAPI	100378	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃO MAIORES QUE 6,0M E MENORES QUE 12,00M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_01/2019	KG	167,48	10,88	13,10	2.193,99	

B. D. I
20,45%

1.5	COMP	1	POSTE / VIGA METALICO PARA SUSTENTAÇÃO COM PERFIL U DUPLO SOLDADO 10X40X2,65 COM REGORÇOS TRELIÇADO EM PERFIL U 92X30X2,25	M2	33,50	68,62	82,65	2.768,78	
1.6	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30M AF_02/2021	M3	1,44	70,89	85,39	122,96	
1.7	SINAPI	94970	CONCRETO FCK=20MPA, TRAÇO 1;2,7;3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MEDIA/BRITA 1) - PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 6000L. AF_05/2021	M3	1,44	380,05	457,77	659,19	
>> Valor TOTAL - R\$:								15.400,19	

VALIDADE: 60 DIAS

Bonificações e Despesas Indiretas (BDI): 20,45%

Encargos Sociais (ES): 69,79 %

Prazo de entrega: 2 (DOIS) meses, contados da emissão da Ordem de Início.

Prazo da validade da proposta: 60 (sessenta)

VISTA GAUCHA, 13 DE JUNHO DE 2024

Documento assinado digitalmente
 EDINANE DO NASCIMENTO
Data: 14/06/2024 13:55:59-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

A/C ALFA CONSTRUTORA LTDA - CNPJ 51.777.032/0001-39

Documento assinado digitalmente
 MAXOEL HABITZREITER
Data: 14/06/2024 10:36:13-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Maxoel Habitzreiter
Engenheiro Civil - CREARS 216.590

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

OBRA	EXECUÇÃO DE COBERTURA E ESTRUTURA METALICA				CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2024			
LOCAL	VISTA GAUCHA - RS							
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR R\$	PARCELAS	1	2	3	4	TOTAL
1	SUBSTITUIÇÃO E EXECUÇÃO DE COBERTURA	15.400,19	%	60,00%	40,00%			100,00%
			R\$	R\$9.240,11	R\$6.160,08			R\$15.400,19
TOTAL R\$15.400,19			PERIODO	%	60,00%	40,00%		100%
			VALOR	R\$9.240,11	R\$6.160,08			R\$15.400,19
			ACOMULADO	%	60,00%	100,00%		100%
			VALOR	R\$9.240,11	R\$15.400,19			R\$15.400,19

VISTA GAUCHA, 13 DE JUNHO DE 2024

Local e data..


 Documento assinado digitalmente
EDINANE DO NASCIMENTO
 Data: 14/06/2024 13:55:59-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

A/C ALFA CONSTRUTORA LTDA - CNPJ 51.777.032/0001-39


 Documento assinado digitalmente
MAXOEL HABITZREITER
 Data: 14/06/2024 10:36:13-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Maxoel Habitzreiter
 Engenheiro Civil - CREARS 216.590

BDI 1

Nº do contrato:	SUBSTITUIÇÃO E EXECUÇÃO DE COBERTURA
Tomador:	PREFEITURA MUNICIPAL DE VISTA GAUCHA-RS
Município:	VISTA GAUCHA-RS

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:		
Tipo de obra:	Construção de edifícios	<p style="text-align: center;">Obras que se enquadram no tipo escolhido:</p> <p>Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.</p>
Alternativa mais adequada para a Administração Pública:	sem desoneração	
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO	OK	
20,45%		
OBSERVAÇÕES		
Parâmetro	%	Verificação
Administração Central Min: 3,00% Máx: 5,50%	3,70%	OK
Seguros e Garantias Min: 0,80% Máx: 1,00%	0,80%	OK
Riscos Min: 0,97% Máx: 1,27%	1,11%	OK
Despesas Financeiras Min: 0,59% Máx: 1,39%	1,20%	OK
Lucro Min: 6,16% Máx: 8,96%	7,40%	OK
Impostos: PIS	0,65%	OK
Impostos: COFINS	3,00%	OK
Impostos: ISS (mun.)	1,05%	OK
Regime de desoneração	20,45%	OK

Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente.
Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.

As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 4,5% no item impostos.

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

- AC: taxa de administração central;
- S: taxa de seguros;
- R: taxa de riscos;
- G: taxa de garantias;
- DF: taxa de despesas financeiras;
- L: taxa de lucro/remuneração;
- I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

Declaramos que será adotado o regime sem desoneração de tributação da folha de pagamento, para a elaboração do orçamento relativo às obras do presente contrato de repasse, por se tratar da opção mais adequada para a administração pública.

VISTA GAUCHA, 13 DE JUNHO DE 2024

Documento assinado digitalmente
EDINANE DO NASCIMENTO
 Data: 14/06/2024 13:55:59-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente
MAXOEL HABITZREITER
 Data: 14/06/2024 10:39:13-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

A/C ALFA CONSTRUTORA LTDA - CNPJ: 51.777.032/0001-39

Maxoel Habitzreiter - Engenheiro Civil
 CREARS 216.590

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2024

Razão Social: A/C ALFA CONSTRUTORA LTDA - CNPJ do proponente: 51.777.032/0001-39
 Endereço: ESTRADA LINHA BUENO, número 1122, INTERIOR Município: BARRA DO GUARITA, RS CEP:
 98530-000 - FONE: 55 9.9708-3467

ENCARGOS SOCIAIS

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriatos	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	11,02%	8,33%	11,02%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide	1,55%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,56%	8,74%	11,56%	8,74%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	48,08%	18,42%	48,08%	18,42%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,59%	3,47%	4,59%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	2,26%	1,71%	2,26%	1,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,55%	1,93%	2,55%	1,93%
C5	Indenização Adicional	0,39%	0,29%	0,39%	0,29%
C	Total	9,90%	7,48%	9,90%	7,48%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,08%	3,09%	17,69%	6,78%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,47%	3,38%	18,10%	7,09%
TOTAL(A+B+C+D)		83,25%	46,08%	112,88%	69,79%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

VISTA GAUCHA, 13 DE JUNHO DE 2024

Documento assinado digitalmente
 EDINANE DO NASCIMENTO
 Data: 14/06/2024 13:55:59-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente
 MAXOEL HABITZREITER
 Data: 14/06/2024 10:39:13-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

A/C ALFA CONSTRUTORA LTDA
 Representante legal da empresa

MAXOEL HABITZREITER
 Resp. Técnico - Engenheiro Civil CREARS 216.590