

MUNICIPIO DE VISTA GAÚCHA  
VISTA GAÚCHA-RS

ATA DE SESSÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 09/2025

Processo Administrativo Nº 144/2025

Tipo: AQUISIÇÃO

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: ALEX NIEHUES

Data de Publicação: 30/10/2025 16:46:01

MOVIMENTOS DO PROCESSO

13/11/2025 15:58:35	CADASTRO DE PROPOSTA	CASPERS & CAZAROLLI CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA
14/11/2025 13:41:08	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	CASPERS & CAZAROLLI CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA
15/11/2025 14:37:47	CADASTRO DE PROPOSTA	J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.
15/11/2025 14:42:54	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.
17/11/2025 14:41:52	CADASTRO DE PROPOSTA	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA
17/11/2025 14:45:53	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA
17/11/2025 16:55:53	CADASTRO DE PROPOSTA	JEFFERSON PENNO MEGIER E CIA LTDA
18/11/2025 08:41:58	CADASTRO DE PROPOSTA	VALMIR DOS SANTOS CONSTRUCOES
18/11/2025 08:45:16	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	VALMIR DOS SANTOS CONSTRUCOES
18/11/2025 08:52:32	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Bom dia, daqui a pouco, às 09h05min, iniciaremos a fase de lances do certame		
18/11/2025 09:22:18	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Iremos realizar a análise da adequabilidade da proposta vencedora do certame, bem como a análise da documentação. Retornaremos amanhã às 14h00min, dia 19 de Novembro de 2025.		
19/11/2025 14:00:04	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Boa tarde, a licitante VALMIR DOS SANTOS CONSTRUÇÕES apresentou toda a documentação exigida e resta habilitada neste certame, deste modo, será aberto agora o prazo para manifestação de recursos, salienta-se que o prazo ficará aberto por 30 (trinta) minutos, sendo requisito imprescindível para sua posterior interposição.		
19/11/2025 14:30:43	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Nos termos do item 12.7, a licitante vencedora tem o prazo de (dois) dias úteis para apresentar a proposta readequada ao valor de seu lance final com os demais documentos previstos no item 12.8.		
19/11/2025 14:30:59	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O condutor ativou o anexo de documentos complementares.		
19/11/2025 16:27:28	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O participante VALMIR DOS SANTOS CONSTRUCOES adicionou o arquivo 24245735e4274f3993c5e570dd006f4f.pdf aos documentos complementares.		

LOTE 1 - ADJUDICADO  
Execução de reforma da Unidade Básica de Saúde

VALORES UNITÁRIOS FINAIS

Item: 1	Unidade: M3	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. AF 09/2023			
Quantidade: 2,29	Valor Unit.: 60,20	Valor Total: 137,858	
Item: 2	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos maciços de 5 x 10 x 20 cms (espessura 10 cms) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. AF 05/2020			
Quantidade: 0,76	Valor Unit.: 144,50	Valor Total: 109,82	
Item: 3	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas secas sobre laje, não aderido, acabamento não reforçado, espessura 4 cms (AF 07/2021)			
Quantidade: 0,81	Valor Unit.: 50,00	Valor Total: 40,50	

**MUNICIPIO DE VISTA GAÚCHA**  
**VISTA GAÚCHA-RS**

<b>Item:</b> 4	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual. AF 10/2022			
Quantidade: 0,76	<b>Valor Unit.:</b> 5,42	<b>Valor Total:</b> 4,1192	
<b>Item:</b> 5	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm. AF 09/2022			
Quantidade: 0,76	<b>Valor Unit.:</b> 36,12	<b>Valor Total:</b> 27,4512	
<b>Item:</b> 6	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Parede com sistema em chapas de gesso para drywall, uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples para paredes com área líquida maior ou igual a 6 m², com vãos. AF 07/2023_PS			
Quantidade: 15,1	<b>Valor Unit.:</b> 96,32	<b>Valor Total:</b> 1.454,432	
<b>Item:</b> 7	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Emassamento com massa látex, aplicação em parede, duas demãos, lixamento manual. AF 04/2023			
Quantidade: 30,2	<b>Valor Unit.:</b> 12,04	<b>Valor Total:</b> 363,608	
<b>Item:</b> 8	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. AF 04/2023			
Quantidade: 30,2	<b>Valor Unit.:</b> 2,41	<b>Valor Total:</b> 72,782	
<b>Item:</b> 9	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. AF 04/2023			
Quantidade: 30,2	<b>Valor Unit.:</b> 9,63	<b>Valor Total:</b> 290,826	
<b>Item:</b> 10	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Lixamento manual em paredes/teto			
Quantidade: 28,8	<b>Valor Unit.:</b> 4,21	<b>Valor Total:</b> 121,248	
<b>Item:</b> 11	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. AF 04/2023			
Quantidade: 28,8	<b>Valor Unit.:</b> 1,81	<b>Valor Total:</b> 52,128	
<b>Item:</b> 12	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Pintura látex acrílica standard, aplicação manual em paredes, duas demãos. AF 04/2023			
Quantidade: 28,8	<b>Valor Unit.:</b> 10,84	<b>Valor Total:</b> 312,192	
<b>Item:</b> 13	Unidade: M	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Eletroduto em PVC rígido, liso, DN 20 mm (3/4?), para circuitos terminais instalado em parede - fornecimento e instalação			
Quantidade: 3,85	<b>Valor Unit.:</b> 24,08	<b>Valor Total:</b> 92,708	
<b>Item:</b> 14	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Quebra em alvenaria para instalação de caixa de tomada (4 x 4 ou 4 x 2). AF 09/2023			
Quantidade: 3	<b>Valor Unit.:</b> 4,21	<b>Valor Total:</b> 12,63	
<b>Item:</b> 15	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Tomada média de embutir (1 módulo), 2 P + T 10 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. AF 03/2023			
Quantidade: 3	<b>Valor Unit.:</b> 24,08	<b>Valor Total:</b> 72,24	
<b>Item:</b> 16	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Interruptor simples (1 módulo), 10 A/250 V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. AF 03/2023			
Quantidade: 1	<b>Valor Unit.:</b> 24,3927	<b>Valor Total:</b> 24,3927	
<b>Item:</b> 17	Unidade: M	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 20 mm (1/2?), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. AF 03/2023			
Quantidade: 2,7	<b>Valor Unit.:</b> 6,62	<b>Valor Total:</b> 17,874	
<b>Item:</b> 18	Unidade: M	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², antichama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. AF 03/2023			
Quantidade: 8,1	<b>Valor Unit.:</b> 3,01	<b>Valor Total:</b> 24,381	
<b>Item:</b> 19	Unidade: M	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², antichama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. AF 03/2023			
Quantidade: 7,7	<b>Valor Unit.:</b> 1,81	<b>Valor Total:</b> 13,937	

**MUNICIPIO DE VISTA GAÚCHA**  
**VISTA GAÚCHA-RS**

<b>Item:</b> 20	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Luminária tipo plafon circular, de sobrepor, com LED de 12/13 W - fornecimento e instalação. AF 09/2024			
Quantidade: 1	<b>Valor Unit.:</b> 23,57	<b>Valor Total:</b> 23,57	
<b>Item:</b> 21	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Remoção de telhas de fibrocimento metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. AF 09/2023			
Quantidade: 227,75	<b>Valor Unit.:</b> 2,41	<b>Valor Total:</b> 548,8775	
<b>Item:</b> 22	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Telhamento com telha de aço/alumínio e=0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento. AF 07/2019			
Quantidade: 227,75	<b>Valor Unit.:</b> 48,16	<b>Valor Total:</b> 10.968,44	
<b>Item:</b> 23	Unidade: M	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Cumeeira normal para telha trapezoidal de aço TP 40, espessura 0,50 mm, incluso acessórios de fixação e içamento (SINAPI 100326)			
Quantidade: 24,15	<b>Valor Unit.:</b> 36,96	<b>Valor Total:</b> 892,584	
<b>Item:</b> 24	Unidade: M	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Rufo externo/interno em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33 cms, incluso içamento. AF 07/2019			
Quantidade: 7,05	<b>Valor Unit.:</b> 39,73	<b>Valor Total:</b> 280,0965	
<b>Item:</b> 25	Unidade: M	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Calha quadrada de chapa de aço galvanizada num 26, desenvolvimento de 50 cms, incluso transporte vertical			
Quantidade: 47,7	<b>Valor Unit.:</b> 60,20	<b>Valor Total:</b> 2.871,54	
<b>Item:</b> 26	Unidade: M	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Rufo capa de chapa de aço galvanizada num 26, corte 80 cm			
Quantidade: 84,28	<b>Valor Unit.:</b> 102,34	<b>Valor Total:</b> 8.625,2152	
<b>Item:</b> 27	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Porta de alumínio de abrir com lambri, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. AF 12/2019			
Quantidade: 3,78	<b>Valor Unit.:</b> 1.167,88	<b>Valor Total:</b> 4.414,5864	
<b>Item:</b> 28	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Porta de alumínio de abrir com lambri, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. AF 12/2019			
Quantidade: 25,2	<b>Valor Unit.:</b> 1.183,70	<b>Valor Total:</b> 29.829,24	
<b>Item:</b> 29	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Óculo em alumínio, com trilhos para correr na vertical e travamento, vidro laminado incolor 4 mm, abertura 1,00 x 0,80 m - fornecimento e instalação			
Quantidade: 1	<b>Valor Unit.:</b> 592,30	<b>Valor Total:</b> 592,30	
<b>Item:</b> 30	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Remoção de esquadrias e requadro com argamassa			
Quantidade: 15	<b>Valor Unit.:</b> 36,12	<b>Valor Total:</b> 541,80	
<b>Item:</b> 31	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Emassamento com massa látex, aplicação em parede, uma demão, lixamento manual. AF 04/2023			
Quantidade: 12,75	<b>Valor Unit.:</b> 12,04	<b>Valor Total:</b> 153,51	
<b>Item:</b> 32	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. AF 04/2023			
Quantidade: 12,75	<b>Valor Unit.:</b> 4,21	<b>Valor Total:</b> 53,6775	
<b>Item:</b> 33	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Pintura látex acrílica standard, aplicação manual em paredes, duas demãos. AF 04/2023			
Quantidade: 12,75	<b>Valor Unit.:</b> 12,04	<b>Valor Total:</b> 153,51	
<b>Item:</b> 34	Unidade: M3	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Demolição de piso de concreto simples, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento. AF 09/2023			
Quantidade: 16,06	<b>Valor Unit.:</b> 144,48	<b>Valor Total:</b> 2.320,3488	
<b>Item:</b> 35	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Construção de base com brita graduada para pavimento intertravado espessura 10 cms, inclusive execução, compactação e transporte			
Quantidade: 160,6	<b>Valor Unit.:</b> 18,06	<b>Valor Total:</b> 2.900,436	
<b>Item:</b> 36	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Execução de pavimento intertravado espessura mínima de 5 cms para tráfego de veículos leves, incluso material granular para assentamento e travamento, com compactação			
Quantidade: 150,97	<b>Valor Unit.:</b> 156,52	<b>Valor Total:</b> 23.629,8244	

**MUNICIPIO DE VISTA GAÚCHA**  
**VISTA GAÚCHA-RS**

<b>Item:</b> 37	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Piso podotátil de alerta ou direcional, de concreto, assentado sobre argamassa. AF 03/2024			
Quantidade: 9,63	<b>Valor Unit.:</b> 156,52	<b>Valor Total:</b> 1.507,2876	
<b>Item:</b> 38	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento. AF 09/2023			
Quantidade: 75,7	<b>Valor Unit.:</b> 9,63	<b>Valor Total:</b> 728,991	
<b>Item:</b> 39	Unidade: M	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Demolição de rodapé cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. AF 09/2023			
Quantidade: 90,5	<b>Valor Unit.:</b> 2,41	<b>Valor Total:</b> 218,105	
<b>Item:</b> 40	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60 x 60 cms, aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². AF 02/2023_PE			
Quantidade: 75,7	<b>Valor Unit.:</b> 144,48	<b>Valor Total:</b> 10.937,136	
<b>Item:</b> 41	Unidade: M	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Rodapé 7 cms com revestimento tipo porcelanato, peças 60 x 60 cms			
Quantidade: 90,5	<b>Valor Unit.:</b> 12,04	<b>Valor Total:</b> 1.089,62	
<b>Item:</b> 42	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento. AF 09/2023			
Quantidade: 117,4	<b>Valor Unit.:</b> 6,02	<b>Valor Total:</b> 706,748	
<b>Item:</b> 43	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60 x 60 cms aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². AF 02/2023_PE			
Quantidade: 18,15	<b>Valor Unit.:</b> 144,48	<b>Valor Total:</b> 2.622,312	
<b>Item:</b> 44	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Revestimento cerâmico tipo porcelanato para paredes internas com peças 60 x 60 cms, altura inteira das paredes			
Quantidade: 99,25	<b>Valor Unit.:</b> 144,48	<b>Valor Total:</b> 14.339,64	
<b>Item:</b> 45	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Lixamento manual em paredes/teto			
Quantidade: 362,9	<b>Valor Unit.:</b> 6,02	<b>Valor Total:</b> 2.184,658	
<b>Item:</b> 46	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. AF 04/2023			
Quantidade: 362,9	<b>Valor Unit.:</b> 3,61	<b>Valor Total:</b> 1.310,069	
<b>Item:</b> 47	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. AF 04/2023			
Quantidade: 362,9	<b>Valor Unit.:</b> 12,04	<b>Valor Total:</b> 4.369,316	
<b>Item:</b> 48	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Lixamento manual em paredes/teto			
Quantidade: 111,8	<b>Valor Unit.:</b> 5,42	<b>Valor Total:</b> 605,956	
<b>Item:</b> 49	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma demão. AF 04/2023			
Quantidade: 111,8	<b>Valor Unit.:</b> 4,82	<b>Valor Total:</b> 538,876	
<b>Item:</b> 50	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. AF 04/2023			
Quantidade: 111,8	<b>Valor Unit.:</b> 12,04	<b>Valor Total:</b> 1.346,072	
<b>Item:</b> 51	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Limpeza de superfície com jato de alta pressão. AF 04/2019			
Quantidade: 264,6	<b>Valor Unit.:</b> 2,41	<b>Valor Total:</b> 637,686	
<b>Item:</b> 52	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Lixamento manual em paredes/teto			
Quantidade: 264,6	<b>Valor Unit.:</b> 6,02	<b>Valor Total:</b> 1.592,892	
<b>Item:</b> 53	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas. AF 03/2024			
Quantidade: 227,1	<b>Valor Unit.:</b> 4,82	<b>Valor Total:</b> 1.094,622	

MUNICIPIO DE VISTA GAÚCHA  
VISTA GAÚCHA-RS

<b>Item:</b> 54	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Aplicação de sela trinca para reparo e proteção de fissura em paredes externas			
Quantidade: 227,1	<b>Valor Unit.:</b> 6,02	<b>Valor Total:</b> 1.367,142	
<b>Item:</b> 55	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas de casas, duas demãos. AF 03/2024			
Quantidade: 264,6	<b>Valor Unit.:</b> 36,12	<b>Valor Total:</b> 9.557,352	
<b>Item:</b> 56	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas. AF 03/2024			
Quantidade: 264,6	<b>Valor Unit.:</b> 4,82	<b>Valor Total:</b> 1.275,372	
<b>Item:</b> 57	Unidade: M2	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. AF 04/2023			
Quantidade: 264,6	<b>Valor Unit.:</b> 12,04	<b>Valor Total:</b> 3.185,784	
<b>Item:</b> 58	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. AF 01/2020			
Quantidade: 2	<b>Valor Unit.:</b> 385,28	<b>Valor Total:</b> 770,56	
<b>Item:</b> 59	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Vaso sanitário sifonado convencional para PCF sem furo frontal com louça branca sem assento - fornecimento e instalação. AF 01/2020			
Quantidade: 3	<b>Valor Unit.:</b> 903,00	<b>Valor Total:</b> 2.709,00	
<b>Item:</b> 60	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Assento sanitário convencional - fornecimento e instalação. AF 01/2020			
Quantidade: 5	<b>Valor Unit.:</b> 48,16	<b>Valor Total:</b> 240,80	
<b>Item:</b> 61	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Barra de apoio em ?L?, em aço inox polido 80 x 80 cms, fixada na parede - fornecimento e instalação. AF 01/2020			
Quantidade: 2	<b>Valor Unit.:</b> 1.023,40	<b>Valor Total:</b> 2.046,80	
<b>Item:</b> 62	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80 cms, fixada na parede - fornecimento e instalação. AF 01/2020			
Quantidade: 2	<b>Valor Unit.:</b> 445,48	<b>Valor Total:</b> 890,96	
<b>Item:</b> 63	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60 cms, fixada na parede - fornecimento e instalação. AF 01/2020			
Quantidade: 2	<b>Valor Unit.:</b> 385,28	<b>Valor Total:</b> 770,56	
<b>Item:</b> 64	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Bancada granito cinza, 50 x 60 cms, incl. cuba de embutir oval louça branca 35 x 50 cms, válvula metal cromado, sifão flexível PVC, engate 30 cms flexível plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. AF 01/2020			
Quantidade: 5	<b>Valor Unit.:</b> 662,20	<b>Valor Total:</b> 3.311,00	

CLASSIFICAÇÃO

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
1 VALMIR DOS SANTOS CONSTRUCOES	738	62.611.138/0001-84	195.896,6944	164.000,00		Sim
2 JEFFERSON PENNO MEGIER E CIA LTDA	912	31.733.598/0001-51	195.896,6944	164.500,00	0,30	Sim
3 CONSTRUTORA E INCORPORADORA	248	03.145.493/0001-46	195.896,6944	168.473,10	2,42	Sim
4 J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA.	472	51.601.943/0001-00	195.896,6944	175.900,00	4,41	Sim
5 CASPERS & CAZAROLLI CONSTRUCOES	829	57.011.162/0001-42	195.896,6944	195.896,6944	11,37	Sim

DECLASSIFICADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

INABILITADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

MOVIMENTOS DO LOTE

30/10/2025 16:46:00 PUBLICADO

03/11/2025 09:00:00 RECEPÇÃO DE PROPOSTAS

**MUNICIPIO DE VISTA GAÚCHA  
VISTA GAÚCHA-RS**

**18/11/2025 08:59:00 ANÁLISE DE PROPOSTAS**

**18/11/2025 09:05:15 DISPUTA**

<b>18/11/2025 09:05:15</b>	<b>LANCE</b>	VALMIR DOS SANTOS CONSTRUÇOES (PARTICIPANTE 738)	<b>195.896,6944</b>
<b>18/11/2025 09:05:15</b>	<b>LANCE</b>	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	<b>195.896,6944</b>
<b>18/11/2025 09:05:15</b>	<b>LANCE</b>	JEFFERSON PENNO MEGIER E CIA LTDA (PARTICIPANTE 912)	<b>195.896,6944</b>
<b>18/11/2025 09:05:15</b>	<b>LANCE</b>	CASPERS & CAZAROLLI CONSTRUÇOES E INCORPORACOES LTDA	<b>195.896,6944</b>
<b>18/11/2025 09:05:15</b>	<b>LANCE</b>	J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA. (PARTICIPANTE 472)	<b>195.896,6944</b>
<b>18/11/2025 09:05:42</b>	<b>LANCE</b>	JEFFERSON PENNO MEGIER E CIA LTDA (PARTICIPANTE 912)	<b>195.500,00</b>
<b>18/11/2025 09:06:56</b>	<b>LANCE</b>	VALMIR DOS SANTOS CONSTRUÇOES (PARTICIPANTE 738)	<b>190.000,00</b>
<b>18/11/2025 09:07:21</b>	<b>LANCE</b>	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	<b>188.050,25</b>
<b>18/11/2025 09:07:42</b>	<b>LANCE</b>	JEFFERSON PENNO MEGIER E CIA LTDA (PARTICIPANTE 912)	<b>187.500,00</b>
<b>18/11/2025 09:07:57</b>	<b>LANCE</b>	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	<b>187.085,75</b>
<b>18/11/2025 09:08:33</b>	<b>LANCE</b>	JEFFERSON PENNO MEGIER E CIA LTDA (PARTICIPANTE 912)	<b>187.000,00</b>
<b>18/11/2025 09:09:21</b>	<b>LANCE</b>	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	<b>186.104,17</b>
<b>18/11/2025 09:10:00</b>	<b>LANCE</b>	JEFFERSON PENNO MEGIER E CIA LTDA (PARTICIPANTE 912)	<b>186.000,00</b>
<b>18/11/2025 09:10:12</b>	<b>LANCE</b>	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	<b>185.124,90</b>
<b>18/11/2025 09:10:36</b>	<b>LANCE</b>	J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA. (PARTICIPANTE 472)	<b>185.000,00</b>
<b>18/11/2025 09:10:58</b>	<b>LANCE</b>	VALMIR DOS SANTOS CONSTRUÇOES (PARTICIPANTE 738)	<b>180.000,00</b>
<b>18/11/2025 09:11:32</b>	<b>LANCE</b>	J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA. (PARTICIPANTE 472)	<b>179.000,00</b>
<b>18/11/2025 09:11:54</b>	<b>LANCE</b>	JEFFERSON PENNO MEGIER E CIA LTDA (PARTICIPANTE 912)	<b>178.500,00</b>
<b>18/11/2025 09:12:19</b>	<b>LANCE</b>	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	<b>178.268,15</b>
<b>18/11/2025 09:12:38</b>	<b>LANCE</b>	VALMIR DOS SANTOS CONSTRUÇOES (PARTICIPANTE 738)	<b>178.000,00</b>
<b>18/11/2025 09:13:24</b>	<b>LANCE</b>	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	<b>177.867,89</b>
<b>18/11/2025 09:13:24</b>	<b>PRORROGAÇÃO AUTOMÁTICA</b>		
<b>18/11/2025 09:13:36</b>	<b>LANCE</b>	JEFFERSON PENNO MEGIER E CIA LTDA (PARTICIPANTE 912)	<b>177.000,00</b>
<b>18/11/2025 09:14:14</b>	<b>LANCE</b>	VALMIR DOS SANTOS CONSTRUÇOES (PARTICIPANTE 738)	<b>176.000,00</b>
<b>18/11/2025 09:14:43</b>	<b>LANCE</b>	J. M. DE BITTENCOURT & CIA. LTDA. (PARTICIPANTE 472)	<b>175.900,00</b>
<b>18/11/2025 09:14:53</b>	<b>LANCE</b>	VALMIR DOS SANTOS CONSTRUÇOES (PARTICIPANTE 738)	<b>175.000,00</b>
<b>18/11/2025 09:15:16</b>	<b>LANCE</b>	JEFFERSON PENNO MEGIER E CIA LTDA (PARTICIPANTE 912)	<b>174.500,00</b>
<b>18/11/2025 09:16:04</b>	<b>LANCE</b>	VALMIR DOS SANTOS CONSTRUÇOES (PARTICIPANTE 738)	<b>174.000,00</b>
<b>18/11/2025 09:16:24</b>	<b>LANCE</b>	JEFFERSON PENNO MEGIER E CIA LTDA (PARTICIPANTE 912)	<b>173.800,00</b>
<b>18/11/2025 09:16:55</b>	<b>LANCE</b>	VALMIR DOS SANTOS CONSTRUÇOES (PARTICIPANTE 738)	<b>173.000,00</b>
<b>18/11/2025 09:17:05</b>	<b>LANCE</b>	JEFFERSON PENNO MEGIER E CIA LTDA (PARTICIPANTE 912)	<b>172.800,00</b>
<b>18/11/2025 09:17:20</b>	<b>LANCE</b>	VALMIR DOS SANTOS CONSTRUÇOES (PARTICIPANTE 738)	<b>170.000,00</b>
<b>18/11/2025 09:17:34</b>	<b>LANCE</b>	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	<b>168.473,10</b>
<b>18/11/2025 09:17:59</b>	<b>LANCE</b>	JEFFERSON PENNO MEGIER E CIA LTDA (PARTICIPANTE 912)	<b>168.000,00</b>
<b>18/11/2025 09:18:16</b>	<b>LANCE</b>	VALMIR DOS SANTOS CONSTRUÇOES (PARTICIPANTE 738)	<b>165.000,00</b>
<b>18/11/2025 09:18:29</b>	<b>LANCE</b>	JEFFERSON PENNO MEGIER E CIA LTDA (PARTICIPANTE 912)	<b>164.500,00</b>
<b>18/11/2025 09:19:35</b>	<b>LANCE</b>	VALMIR DOS SANTOS CONSTRUÇOES (PARTICIPANTE 738)	<b>164.000,00</b>

**18/11/2025 09:21:35 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta da etapa de lances é VALMIR DOS SANTOS CONSTRUÇOES

**18/11/2025 09:21:35 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

**18/11/2025 09:21:36 HABILITAÇÃO**

**MUNICIPIO DE VISTA GAÚCHA  
VISTA GAÚCHA-RS**

**19/11/2025 14:00:09    MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS**

---

**19/11/2025 14:30:10    EM ADJUDICAÇÃO**

---

**19/11/2025 14:30:48    MENSAGEM    AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

PARA PARTICIPANTE 738: Nos termos do item 12.7, a licitante vencedora tem o prazo de (dois) dias úteis para apresentar a proposta readequada ao valor de seu lance final com os demais documentos previstos no item 12.8.

---

**21/11/2025 07:44:51    MENSAGEM    AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

PARA PARTICIPANTE 738: Bom dia, favor adequar os valores unitários na plataforma para podermos encaminhar para homologação, obrigado desde já!

---

**24/11/2025 08:37:49    NOTIFICAÇÃO    SISTEMA**

Valores unitários definidos pelo vencedor.

---

**24/11/2025 09:58:09    ADJUDICADO**

---

---

**AGENTE DE CONTRATAÇÃO: ALEX NIEHUES**

---

**Membro de Apoio    NEIVA STIEHL RENZ**

---

**Membro de Apoio    ETSON MARCHI**